

**Παράρτημα στην υπ' αριθμ. 39858 επιστολή του ΣΑΤΕ**  
**Άρθρα τιμολογίων για τα οποία είτε δεν έχουν εκδοθεί Σ.Α. είτε έχουν εκδοθεί**  
**στρεβλωτικοί έναντι άλλων παρόμοιων εργασιών**

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ**

**A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ**

**1. Επιχρίσματα (ΟΙΚ - 7111 έως ΟΙΚ -7171 κλπ)**

Ενώ το κόστος σε σχέση με το 2020 έχει αυξηθεί 100%, έχει δοθεί, με προσωρινούς συντελεστές, μέση αναθεώρηση της τάξης του 1%.

**2. Πλινθοδομές κτιρίων (ΟΙΚ - 46231 έως ΟΙΚ - 4714 κλπ)**

Ενώ υπάρχει αύξηση κόστους σε σχέση με το 2020 κατά 80% τουλάχιστον, έχει δοθεί αναθεώρηση της τάξεως του 1%.

**3. Σιδηρές θύρες – υαλοστάσια (ΟΙΚ - 6201 έως ΟΙΚ - 6230 κλπ)**

Όλα τα προϊόντα μορφοσιδήρου έχουν αυξηθεί κατά 50% τουλάχιστον. Στις περισσότερες σιδηροκατασκευές υπάρχει αναθεώρηση της τάξης του 20%. Οι παραπάνω όμως εργασίες (αν και μικροκατασκευές) έχουν αναθεώρηση από 2% έως 9%.

**4. Αλουμινοκατασκευές (ΟΙΚ - 6501 έως ΟΙΚ - 6543 κλπ)**

Ενώ το κόστος των κατασκευών αλουμινίου έχει αυξηθεί κατά 60%, περίπου, και πάνω, η αναθεώρηση, όμως, που έχει προσωρινά δοθεί στα παραπάνω άρθρα είναι της τάξης του 7%.

**5. Χρωματισμοί γενικώς (ΟΙΚ - 7701 έως ΟΙΚ - 7794)**

Το κόστος των εργασιών αυτών αυξήθηκε κατά 50% τουλάχιστον από το 2020. Όμως, δεν έχει δοθεί καμία αναθεώρηση ενώ δεν υπάρχουν και παρόμοια άρθρα ομοειδών εργασιών για αντίστοιχη κατάταξη.

**6. Μονώσεις υγρασίας - ήχου – θερμότητας κλπ (ΟΙΚ - 7901 έως ΟΙΚ - 7942 κλπ)**

Το κόστος των εργασιών αυτών αυξήθηκε κατά 50% τουλάχιστον από το 2020. Όμως δεν έχει δοθεί καμία αναθεώρηση, ενώ δεν υπάρχουν και παρόμοια άρθρα ομοειδών εργασιών, για αντίστοιχη κατάταξη.

**7. Μαρμαροστρώσεις (ΟΙΚ - 7401 έως ΟΙΚ - 7581 κλπ) – Γρανίτες**

Το κόστος των εργασιών αυτών αυξήθηκε κατά 50% τουλάχιστον από το 2020. Όμως δεν έχει δοθεί καμία αναθεώρηση, ενώ δεν υπάρχουν και παρόμοια άρθρα ομοειδών εργασιών για αντίστοιχη κατάταξη.

Χαρακτηριστικό αλλά και πολύ σοβαρό ότι και όλοι οι γρανίτες των έργων αναπλάσεων (πλακοστρώσεις – γρανιτοκυβόλιθοι κλπ) έχουν ως ομοειδείς εργασίες αυτές των μαρμάρων. Αλλά ούτε και αυτά τα υλικά και εργασίες έχουν πάρει κάποια αναθεώρηση. Σημειωτέον, δε, ότι εισάγονται από Κίνα - Αίγυπτο κλπ με σημαντικές αυξήσεις, ιδίως στα μεταφορικά, με αποτέλεσμα οι πραγματικές τιμές τους να είναι υπερδιπλάσιες από αυτές του 2020.

**8. Εκσκαφές θεμελίων κλπ (ΟΙΚ - 2109 έως ΟΙΚ - 2275 κλπ)**

Ουδενμία αναθεώρηση έχει δοθεί.

Υπάρχει το παρόμοιο άρθρο ΟΔΟ-1123Α στην οδοποιία με αναθεώρηση 19,70%, αλλά πολλές Υπηρεσίες τα κατατάσσουν στα Υδραυλικά Χωματοουργικά με 1,3% αναθεώρηση, επειδή είναι εκσκαφές εντός κατοικημένων περιοχών (!!!) και θεωρούνται περισσότερο παρόμοια.

## **B. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ**

### **1. Χωματοουργικές εργασίες κλπ (ΥΔΡ - 6051 έως ΥΔΡ - 6091 κλπ)**

Η Υπουργική απόφαση έχει δώσει αναθεωρήσεις σε εκσκαφή χανδάκων ύδρευσης – αποχέτευσης από 0,8% έως 3,4% το μεγαλύτερο και στις εκσκαφές διωρύγων (!!!) 8,65% έως 9,79%, παρά τις αυξήσεις των καυσίμων, της αξίας των μηχανημάτων έργων και ανταλλακτικών αυτών και την αδυναμία εξεύρεσης χειριστών μηχανημάτων έργων, οι οποίοι έχουν σημαντικότερη αύξηση στους μισθούς σε σχέση με τις αρχές του 2021.

Οι δύσκολες και χωρίς παραγωγικότητα εκσκαφές μέσα σε κατοικημένες περιοχές με την παρουσία δικτύων ΟΚΩ κλπ, με τις μηχανές των μηχανημάτων να καταναλώνουν καύσιμα χωρίς να παράγουν, έχουν προσωρινό συντελεστή αναθεώρησης της τάξης του 1%(!). Ενώ ταυτόχρονα έχουν δοθεί στις χωματοουργικές εργασίες ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ χαμηλότερου κόστους ποσοστό αναθεώρησης 19,70% ενώ η αντίστοιχη στα ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ είναι 1,49% (ιδέ π.χ. κωδικό ΥΔΡ – 6081.1).

### **2. Σωλήνες Ductile και Χαληβδοσωλήνες (ΥΔΡ - 6623 και ΥΔΡ - 6630.1)**

Η Υπουργική απόφαση έχει δώσει αναθεώρηση 1,246 για το Α' τρίμηνο του 2022 για τις σωληνώσεις ductile iron. Σύμφωνα με την αναχρονιστική ανάλυση του αναλυτικού τιμολογίου, προκύπτει επιμεριστικά κόστος υλικού 0,98 ευρώ/κιλό. Η ισχύουσα τιμή αγοράς για ductile σωλήνα το Β' τρίμηνο του 2022 είναι 5,77 ευρώ/κιλό!!!! Επομένως η συνολική αναθεώρηση του άρθρου θα έπρεπε να είναι τουλάχιστον 3%.

Αντίστοιχη τρομακτική επιβάρυνση υφίστανται και οι εργασίες που περιλαμβάνουν χαλυβδοσωλήνες, όπου θα έπρεπε ο συντελεστής αναθεώρησης να είναι 2,53 με βάση τις τιμές αγοράς του Β' 2022.

*Σημειώνεται πως οι ανωτέρω συντελεστές, προκύπτουν συνυπολογίζοντας τις αυξήσεις στις τιμές του υλικού μόνο.*

### **3. Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών/θραυστό υλικό, εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο (ΥΔΡ - 6066 έως ΥΔΡ - 6069)**

Απουσιάζουν πλήρως συντελεστές για εργασίες επανεπίχωσης ορυγμάτων με οποιοδήποτε υλικό. Το πρόβλημα υφίσταται διότι δεν υπάρχει καμία ομοειδής εργασία στο σύνολο των δημοσιευμένων συντελεστών (ΥΔΡ - ΟΔΟ - ΟΙΚ, κλπ.) που θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί.

Έτσι προκύπτει το παράλογο πολλές υπηρεσίες να προτείνουν την αντιστοιχισμό των εργασιών αυτών με την εργασία των εκσκαφών, η οποία δίνει αναθεώρηση μόλις 3,4%.

## **Γ. ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**

### **1. Εκσκαφές (ΛΙΜ - 1230)**

Η Υπουργική απόφαση δε συμπεριλαμβάνει προσωρινό συντελεστή για τις λιμενικές εργασίες εκσκαφών. Σημειώνεται χαρακτηριστικά πως συνυπολογίζοντας μόνο την αύξηση του κόστους καυσίμου, ο συντελεστής που προκύπτει κατόπιν της ανάλυσης του άρθρου για το Β' 2022 είναι 1,31 για εδάφη τύπου Α!!! Σημειώνεται περαιτέρω πως η εκσκαφή αποτελεί την πλέον συνήθη εργασία στα λιμενικά έργα και πως όλοι οι ανάδοχοι λιμενικών έργων επιβαρύνονται την πραγματική αύξηση του κόστους της εργασίας αυτής.

### **2. Τεχνητοί Ογκόλιθοι (ΛΙΜ 3110 - 3120 - 3300 - 3400 - 4230)**

Η Υπουργική απόφαση έχει δώσει αναθεώρηση από 1,04 έως 1,05 για τα ανωτέρω άρθρα για το Α' τρίμηνο του 2022. Είναι ευκόλως κατανοητός ο παραλογισμός των συγκεκριμένων συντελεστών, όταν οι συντελεστές στις υπόλοιπες κατηγορίες βρίσκονται περίπου στο 1,16!! Οι συγκεκριμένοι συντελεστές που έχουν εκδοθεί είναι χαμηλοί διότι υπάρχει μεγαλύτερη συμμετοχή εργατικού κόστους καθώς και κόστους μηχανημάτων (τα οποία δεν έχουν υπολογιστεί καθόλου στη δοθείσα αναθεώρηση) ενώ στην πραγματικότητα λόγω της μεγαλύτερης συμμετοχής εργατικού κόστους και κόστους μηχανημάτων, η επιβάρυνση στους Αναδόχους είναι σημαντικά μεγαλύτερη από ότι στις υπόλοιπες κατηγορίες.

## **Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ**

### **1. Ηλεκτρομηχανολογικός Εξοπλισμός (ΗΛΜ - 21, ΗΛΜ - 22, ΗΛΜ - 57, ΗΛΜ - 58, ΗΛΜ - 81 κλπ.)**

Παρουσιάζεται μεγάλη δυσκολία στην αναθεώρηση μεγάλου μέρους του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού που εγκαθίσταται στα έργα καθώς έχουν δημοσιευτεί τιμές για μικρό αριθμό άρθρων (μόλις 17) ενώ απουσιάζουν εντελώς συντελεστές για εργασίες που αφορούν αντλίες, ηλεκτροκινητήρες και εξοπλισμό ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (μετασχηματιστές, ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη, διακοπτικό υλικό κλπ).

Συνεπώς σε οποιοδήποτε έργο έχει αντλιοστάσιο ή μηχανοστάσιο, σε μεγάλα και σύνθετα έργα όπως π.χ. Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων, κτιριακές εγκαταστάσεις με απαιτήσεις σε ηλεκτρικά φορτία κ.α. υπάρχουν με βεβαιότητα εργασίες, οι οποίες δεν καλύπτονται από τους δημοσιευμένους συντελεστές και είναι αδύνατο να βρεθούν ομοειδείς εργασίες με συνέπεια οι διευθύνουσες υπηρεσίες να αντιδρούν σε κάθε σχετική πρόταση.

Σημειώνεται πως τα παραπάνω υλικά έχουν επηρεαστεί στον μεγαλύτερο, ίσως βαθμό, από τα γεγονότα των τελευταίων ετών. Η αύξηση του κόστους των πρώτων υλών, οι δυσχέρειες των παραγωγικών μονάδων παγκοσμίως καθώς και οι αυξήσεις των μεταφορικών (δεδομένου ότι τα υλικά αυτά προέρχονται κυρίως από το εξωτερικό) έχει προκαλέσει αυξήσεις της τάξης πλέον του 40% και σε πολλές περιπτώσεις ακόμη και διπλασιασμό!!!

## **Ε. ΕΡΓΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ**

1. Δεν έχει περιληφθεί στην αναθεώρηση, ολόκληρη η ομάδα άρθρων Οδοστρωσίας για να αντιμετωπιστούν οι αυξήσεις στα αδρανή ενώ δεν υπάρχει ομοειδές άρθρο. Να ληφθεί υπόψη ότι οι τιμές των αδρανών υλικών λατομείου έχουν σημαντικές αυξήσεις λόγω της αύξησης των εκρηκτικών, των σιδηρών κατασκευών, των καυσίμων και της ενέργειας.
2. Δεν έχουν περιληφθεί στην αναθεώρηση τα άρθρα Προμήθειας Δανείων.
3. Πρέπει να αναθεωρηθεί ολόκληρος ο πίνακας μεταφορικού έργου που περιλαμβάνεται στο περιγραφικό τιμολόγιο εργασιών έργων οδοποιίας, λόγω της μεγάλης αύξησης του πετρελαίου.
4. Στις ασφαλικές εργασίες πληρώνεται μόνο η αξία της ασφάλτου απολογιστικά, χωρίς τα αδρανή και την εργασία τα οποία όπως σημειώθηκε έχουν μεγάλη μεταβολή κόστους.

## **ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

### **1. Σκυρόδεμα και Λίθινα Υλικά**

Είναι πρόδηλα παράλογο και άδικο να μην εξετάζονται οι αυξήσεις στο έτοιμο σκυρόδεμα και στα λίθινα υλικά, με το πρόσχημα ότι δεν αποτελούν υλικά, επειδή αναλύονται περαιτέρω οι διαδικασίες παραγωγής τους στα αναχρονιστικά αναλυτικά τιμολόγια. Η συντριπτική πλειοψηφία των Αναδόχων προμηθεύεται έτοιμο σκυρόδεμα και λίθινα υλικά από βιομηχανικές εγκαταστάσεις παραγωγής και ως εκ τούτου επιβαρύνονται αυτούσιες τις αυξήσεις που επιβάλλονται.

### **2. Μεταφορές**

Τα αναχρονιστικά τιμολόγια που εκδίδονται χωρίς καμία ανάλυση, από καιρού εις καιρόν με Υπουργικές αποφάσεις, διαχωρίζουν το κόστος μεταφοράς από τη βασική τιμή του εκάστοτε άρθρου. Και πράγματι το κόστος χερσαίας και θαλάσσιας μεταφοράς θα πρέπει οπωσδήποτε να είναι αναθεωρήσιμο διακριτά! Όμως δεν έχουν εκδοθεί καθόλου συντελεστές αναθεώρησης για το μεταφορικό έργο, ενώ για άρθρα που περιλαμβάνουν μεταφορά δεν έχει ληφθεί καθόλου υπόψη η μεταβολή του κόστους του καυσίμου που προκύπτει για το Β' 2022, τουλάχιστον 20%.