



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ**  
**ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**  
**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΣΗΣ & ΠΡΟΓ/ΤΟΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΝΟΜΟΘ/ΚΟΥ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ**  
**& ΚΩΔ/ΣΗΣ ( Δ17)**

**ΤΜΗΜΑ: α'**

Ταχ. Δ/ση: Χαρ. Τρικούπη 182

Ταχ. Κώδικας: 101 78 Αθήνα

Πληροφορίες:

TELEFAX: 210 6429185

Τηλέφωνο: 210 6428969

E-mail : ggded17@otenet.gr

**ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ Ε.27**

Αθήνα, 26 - 7 - 2005

Αριθ. Πρωτ. Δ17α/02/109/ΦΝ 437

**ΠΡΟΣ:** Τους αποδέκτες του πίνακα διανομής

**Σ.Α.Τ.Ε.**

**Θ Ε Μ Α :** Οδηγίες για το ανώτατο όριο των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης που κατατίθενται από τους αναδόχους των δημοσίων έργων.

Με αφορμή ερωτήματα που διατυπώνονται προς τις υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με το ύψος που μπορούν να φθάσουν οι εγγυήσεις οι οποίες κατατίθενται κατά το άρθρο 4 του ν. 3263/2004 από τους αναδόχους των δημοσίων έργων, επισημαίνουμε ότι είναι απόλυτα σαφείς οι οδηγίες της Εγκυκλίου μας με αριθμό 24/20-10-2004, όπως σαφέστατες είναι και οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 4. Συγκεκριμένα:

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 4 ν. 3263/04 αναφέρεται και ρυθμίζει το ποσοστό εγγυήσεων καλής εκτέλεσης που πρέπει να κατατίθενται από τον ανάδοχο σε κάθε σύμβαση δημοσίου έργου, για την υπογραφή της σύμβασης (βασική εγγύηση). Το ποσοστό της βασικής εγγύησης ορίζεται γενικά σε 5% επί του προϋπολογισμού του έργου (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ), μπορεί όμως να φθάσει (με ρητή πρόβλεψη της Διακήρυξης) έως και 10%.

2. Η παράγραφος 2 του άρθρου 4 ορίζει τα της πρόσθετης εγγυήσεως, εφόσον η έκπτωση του αναδόχου υπερβεί το όριο που τίθεται με την απόφαση του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, η οποία εκδίδεται κατά την παρ. 3. Ήδη το όριο αυτό οριστηκε για



όλες τις κατηγορίες των έργων σε 12% επί του προϋπολογισμού της υπηρεσίας. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει για την ανάληψη του έργου και την υπογραφή της σύμβασης πρόσθετη εγγύηση, κλιμακούμενη ως ακολούθως: Για την πρώτη δεκάδα μετά το όριο (δηλαδή για εκπτώσεις από 13 ως 22), μισή (0,5) εκατοστιαία μονάδα εγγύησης για κάθε μονάδα έκπτωσης, για τη δεύτερη δεκάδα (δηλαδή για εκπτώσεις από 23 ως 32) μια (1) μονάδα εγγύησης για κάθε μονάδα έκπτωσης και για τις επόμενες μονάδες (δηλαδή για εκπτώσεις από 33 και πέρα) μιάμιση (1,5) μονάδα εγγύησης για κάθε μονάδα έκπτωσης έως ότου συμπληρωθεί συνολικό ποσοστό πρόσθετης εγγύησης 35% του προϋπολογισμού της υπηρεσίας. Δηλαδή η συνολική πρόσθετη εγγύηση μπορεί να φθάσει μέχρι και το 35% του προϋπολογισμού της υπηρεσίας, εφόσον προσφερθεί έκπτωση που υπερβαίνει το 45,333% ( $10 \times 0,5 + 10 \times 1 + 13,333 \times 1,5 = 35$ ).

3. Επομένως το σύνολο της εγγύησης (βασικής και πρόσθετης) που πρέπει να κατατεθεί μπορεί να φθάσει σε ποσοστό 40 έως 45% (όταν η βασική έχει οριστεί σε 10%), του προϋπολογισμού της υπηρεσίας.

Επαναλαμβάνουμε ότι ο κατά τα ανωτέρω υπολογισμός των εγγυήσεων προκύπτει από τις σαφείς διατάξεις του νόμου, αλλά και την αρχική εγκύκλιο του Υπουργείου μας με αριθμό 24/20-10-2004. Η αριθμητική αναφορά της Αιτιολογικής Έκθεσης του ν. 3263/04 σε ότι αφορά στο ύψος των εγγυήσεων τέθηκε εκ παραδρομής, δεν είναι σύμφωνη με τη σαφή διάταξη του νόμου και για το λόγο αυτό δεν πρέπει να λαμβάνεται υπόψη, δεδομένου ότι ο Νόμος και η εγκύκλιος του ΥΠΕΧΩΔΕ είναι απολύτως σαφείς.

Της Εγκυκλίου αυτής παρακαλούμε να λάβουν γνώση όλοι οι αρμόδιοι υπάλληλοι των Υπηρεσιών σας.

**Σ.Α.Τ.Ε.**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

