

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2008
Αριθμ. Πρωτ.: 1090856/500/0015

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (Δ15)
ΤΜΗΜΑ: Α □

Ταχ. Δ/νση : Καρ. Σερβίας 10
Ταχ. Κώδικας : 101 84 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δημ. Σταθάς
Τηλέφωνο : 210 – 3627090

ΘΕΜΑ: « Ενιαίος επαγγελματικός χώρος »

Με την από 5/9/2008 αίτησή σας μας γνωρίζετε ότι εταιρεία πελάτη σας, προέβη στην ενοικίαση ενός καταστήματος σε κτίριο που ήδη άλλο κατάστημά του χρησιμοποιείται ως έδρα της. Ακόμη μας γνωρίζετε ότι το εν λόγω κατάστημα θα χρησιμοποιηθεί ως επέκταση των αποθηκευτικών χώρων της έδρας καθώς και του λογιστηρίου για λόγους εύρυθμης και καλύτερης οργάνωσης της λειτουργίας της επιχείρησης και ότι η επιχείρηση είναι η μοναδική που δραστηριοποιείται στο συγκεκριμένο κτίριο. Ερωτάτε δε, αν μπορεί να θεωρηθεί ως ενιαίος επαγγελματικός χώρος, δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο κατάστημα στο συγκεκριμένο κτίριο.

Σχετικά με τα προαναφερόμενα σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 9 προκύπτει ότι οι εγκαταστάσεις του επιτηδευματία που είναι στο ίδιο κτίριο από τις οποίες διενεργείται παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα θεωρούνται ως χωριστά υποκαταστήματα τα οποία απαλλάσσονται από την τήρηση βιβλίων με εξαίρεση τα πρόσθετα βιβλία.
2. Ακόμη, με το 1087605/742/0015/16.11.2004 έγγραφό μας έγινε δεκτό ότι, η διενέργεια οποιασδήποτε δραστηριότητας από επιτηδευματία, σε διαφορετικούς χώρους (διαμερίσματα) του ίδιου ορόφου του ίδιου κτιρίου θεωρείται ότι συντελείται από ενιαίο επαγγελματικό χώρο, ανεξάρτητα αν στον ίδιο όροφο του κτιρίου δραστηριοποιείται και άλλος επιτηδευματίας και συνεπώς οι διαφορετικοί χώροι του ίδιου ορόφου δηλώνονται ως μια εγκατάσταση.
3. Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι, η επέκταση των δραστηριοτήτων της έδρας της εταιρείας και σε άλλο κατάστημα του ίδιου ορόφου του ίδιου κτιρίου, θεωρείται ότι, συντελείται από ενιαίο επαγγελματικό χώρο και συνεπώς οι διαφορετικοί χώροι του ίδιου ορόφου (ισογείου) θεωρούνται ως μία εγκατάσταση.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΓΥΦΤΑΚΗ