



Αθήνα, 29/11/2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
& ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

ΠΟΛ: 1176

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
10166 Αθήνα

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Αποδεκτών.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 210 3375 360

E-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr
d13.e9@yo.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Οδηγίες για τη συμπλήρωση της δήλωσης Ειδικού Φόρου επί Ακινήτων έτους 2010»

ΓΕΝΙΚΑ

Με τις διατάξεις του άρθρου 57 του ν. 3842/2010 τροποποιήθηκε το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τον ειδικό φόρο επί των ακινήτων (άρθρα 15 έως 17 του ν. 3091/2002). Ειδικότερα, με τις ισχύουσες διατάξεις από το έτος 2010 αναπροσαρμόστηκε ο φορολογικός συντελεστής της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του ν. 3091/2002 από 3% σε 15% και διευρύνθηκαν οι κατηγορίες των προσώπων - οντοτήτων που είναι υπόχρεοι σε υποβολή δήλωσης και καταβολής του φόρου. Αναλυτικότερα από το έτος 2010 υποχρέωση υποβολής δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων έχουν:

α) Οι νομικές οντότητες και τα νομικά πρόσωπα που είναι υπόχρεα σε καταβολή του φόρου αυτού.

β) Ανώνυμες εταιρείες και εταιρείες περιορισμένης ευθύνης οι οποίες έχουν ως σκοπό, σύμφωνα με το καταστατικό τους, την αγορά, διαχείριση, επένδυση και εκμετάλλευση ακινήτων.

γ) Οι νομικές οντότητες και τα νομικά πρόσωπα των περιπτώσεων γ' και στ' της παραγράφου 2 του άρθρου 15 του ν. 3091/2002, καθώς και αυτά της περίπτωσης δ' της παραγράφου 3 του ίδιου νόμου. Συγκεκριμένα:

- Ναυτιλιακές επιχειρήσεις που έχουν εγκαταστήσει γραφεία στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 (ΦΕΚ 132 Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον α.ν. 378/1968 (ΦΕΚ 82 Α'), το ν. 27/1975 (ΦΕΚ 77 Α'), το ν. 814/1978 (ΦΕΚ 144 Α') και το ν.

2234/1994 (ΦΕΚ 142 Α΄) και πλοιοκτήτριες εταιρείες εμπορικών πλοίων (περ. γ, παρ. 2, αρ. 15).

- Νομικά πρόσωπα τα οποία αποδεδειγμένα επιδιώκουν στην Ελλάδα σκοπούς κοινωφελείς, πολιτιστικούς, θρησκευτικούς, εκπαιδευτικούς (περ. στ, παρ. 2, αρ. 15).
- Εταιρείες, που έχουν την έδρα τους σύμφωνα με το καταστατικό τους στην Ελλάδα ή σε άλλη χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης των οποίων το σύνολο των ονομαστικών μετοχών, μεριδίων ή μερίδων ανήκουν σε ίδρυμα ημεδαπό ή αλλοδαπό, εφόσον αποδεδειγμένα επιδιώκει στην Ελλάδα κοινωφελείς σκοπούς, για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για το σκοπό αυτόν (περ. δ΄ παρ. 3, αρ. 15).

Η δήλωση υποβάλλεται σε ένα έντυπο που ορίζεται στην ΠΟΛ 1159/2010. Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και μέχρι την 20^η Μαΐου του έτους φορολογίας.

Ειδικά για το έτος 2010 η δήλωση υποβάλλεται μέχρι και την 30^η Δεκεμβρίου 2010 σύμφωνα με την ΠΟΛ 1158/2010 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Τρόπος συμπλήρωσης της δήλωσης Ειδικού Φόρου επί των ακινήτων

A. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΣΕΛΙΔΑΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ε.Φ.Α.

- Προς τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.: Αναγράφεται η αρμόδια Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλεται η δήλωση Ε.Φ.Α.
- Η δήλωση του προηγούμενου έτους υποβλήθηκε στον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.: Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. που υπεβλήθη η δήλωση το προηγούμενο έτος. Εάν η δήλωση υποβάλλεται για πρώτη φορά, αναγράφεται η λέξη «ΠΡΩΤΗ».
- Είδος Δήλωσης: Σημειώνεται (X) στην ένδειξη ΑΡΧΙΚΗ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ, ΑΝΑΚΛΗΤΙΚΗ, ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ, ανάλογα με το είδος της δήλωσης. Σημειώνεται (X) στην ένδειξη ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ όταν συμπεριλαμβάνεται στη δήλωση ρητή και αιτιολογημένη η επιφύλαξη του φορολογούμενου. Τονίζεται ότι κάθε γενική και αόριστη επιφύλαξη θεωρείται ανύπαρκτη και δεν επιφέρει κανένα αποτέλεσμα.
- **Πίνακας Α. Στοιχεία Υποχρέου:** Συμπληρώνονται με ΚΕΦΑΛΑΙΑ όλα τα στοιχεία του υπόχρεου σε δήλωση νομικού προσώπου ή νομικής οντότητας.
- **Πίνακας Β. Στοιχεία εκπροσώπου:** Συμπληρώνονται με ΚΕΦΑΛΑΙΑ όλα τα στοιχεία του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου ή της νομικής οντότητας.
- **Πίνακας Γ. Εκκαθάριση Ειδικού Φόρου επί των ακινήτων.** Στον πίνακα αυτόν προσδιορίζεται το συνολικό ποσό για καταβολή του Ειδικού Φόρου επί των Ακινήτων. Συγκεκριμένα:
 - Στον κωδικό 012 «ΑΞΙΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ» αναγράφεται το σύνολο της φορολογητέας αξίας της πλήρους κυριότητας των ακινήτων. Το αριθμητικό ποσό μεταφέρεται από το σύνολο της στήλης 17 του εσωτερικού του εντύπου.
 - Στον κωδικό 013 «ΑΞΙΑ ΨΙΛΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ» αναγράφεται το σύνολο της φορολογητέας αξίας της ψιλής κυριότητας επί των ακινήτων. Το αριθμητικό ποσό μεταφέρεται από το σύνολο της στήλης 19 του εσωτερικού του εντύπου.
 - Στον κωδικό 014 «ΑΞΙΑ ΕΠΙΚΑΡΠΙΑΣ» αναγράφεται το σύνολο της φορολογητέας αξίας της επικαρπίας επί των ακινήτων. Το αριθμητικό ποσό μεταφέρεται από το σύνολο της στήλης 18 του εσωτερικού του εντύπου.
 - Στον κωδικό 015 «ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» αναγράφεται το σύνολο της φορολογητέας αξίας των ακινήτων.

- Στον κωδικό 016 αναγράφεται το ποσό του ειδικού φόρου για καταβολή, δηλαδή το αποτέλεσμα του γινομένου της φορολογητέας αξίας των ακινήτων με τον οικείο φορολογικό συντελεστή (15%).
- Στον κωδικό 017 αναγράφεται το ποσό του πρόσθετου φόρου σε περίπτωση εκπρόθεσμης υποβολής της αρχικής δήλωσης. Στο κενό διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ των λέξεων «Πρόσθετος Φόρος» και «% λόγω εκπρόθεσμου» αναγράφεται αριθμητικώς το ποσοστό επί τοις εκατό λόγω της εκπρόθεσμης υποβολής της δήλωσης.
- Στον κωδικό 018 αναγράφεται το άθροισμα των αριθμητικών ποσών των κωδικών 016 και 017.
- Επιπρόσθετα στον κωδικό 019 αναγράφεται το σύνολο της αξίας των απαλλασσόμενων ακινήτων. Το αριθμητικό ποσό μεταφέρεται από τον αντίστοιχο κωδικό του εσωτερικού του εντύπου.

Τέλος, η δήλωση Ειδικού Φόρου επί των Ακινήτων υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου ή της νομικής οντότητας.

B. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

Το εσωτερικό του εντύπου της δήλωσης χωρίζεται σε δύο πίνακες. Στον πρώτο πίνακα αναγράφονται τα ακίνητα που υπόκεινται σε φόρο και στον δεύτερο πίνακα αναγράφονται τα ακίνητα που απαλλάσσονται.

B1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Στο πίνακα αυτόν αναγράφονται τα περιγραφικά στοιχεία των ακινήτων που υπάγονται σε φόρο και η αξία τους. Για το λόγο αυτό ο πίνακας χωρίζεται σε στήλες με ενδεικτικούς αριθμούς 1 έως και 22 και συμπληρώνεται από το φορολογούμενο με ευανάγνωστα ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ, ως ακολούθως:

A/A (ΣΤΗΛΗ 1)	<p>Αναγράφεται ο αύξων αριθμός κάθε ακινήτου. Η αρίθμηση της στήλης 1 είναι συνεχής (1, 2, 3, κ.λπ.)</p> <p>Ξεχωριστή σειρά και A/A καταλαμβάνει κάθε ακίνητο που για τον προσδιορισμό της αξίας του απαιτείται η συμπλήρωση χωριστού φύλλου εντύπου προσδιορισμού αξίας ή η αξία του υπολογίζεται με συγκριτικά στοιχεία.</p> <p>Όταν υποβάλλεται συμπληρωματική ή ανακλητική δήλωση :</p> <p>Στις περιπτώσεις που προστίθεται – εισάγεται ένα νέο εμπράγματο δικαίωμα που δεν είχε δηλωθεί στην αρχική δήλωση Ε.Φ.Α., ως A/A αναγράφεται ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο αύξοντα αριθμό της αρχικής ή προηγούμενης δήλωσης.</p> <p>Στις περιπτώσεις που μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή διαγράφεται ακίνητο ως A/A χρησιμοποιείται αυτός της πρώτης αναγραφής του ακινήτου.</p>
--------------------------	---

Η στήλη αυτή συμπληρώνεται όταν η συνολική αξία του ακινήτου προσδιορίζεται με περισσότερα του ενός φύλλα υπολογισμού (π.χ. πολυώροφο κτίσμα χωρίς σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας, θέση στάθμευσης ή αποθήκη η οποία αποτελεί παρακολούθημα μιας οριζόντιας ιδιοκτησίας κ.λπ.).

Στις περιπτώσεις αυτές, ως αριθμός σύνδεσης των γραμμών που ακολουθούν χρησιμοποιείται ο αύξων αριθμός της πρώτης γραμμής καταχώρησης του ακινήτου. Για παράδειγμα:

Με Α/Α 1 (στήλη 1) αναγράφεται επαγγελματική στέγη και με Α/Α 2 αποθήκη η οποία αποτελεί παρακολούθημα αυτής.

Στην περίπτωση αυτή στη στήλη ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ (στήλη 2) της σειράς που απεικονίζεται η αποθήκη συμπληρώνεται ο αριθμ. 1 (δηλαδή ο Α/Α της επαγγελματικής στέγης της οποίας αποτελεί παρακολούθημα).

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	
1	2	
1		ΕΠΑΓ/ΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ
2	1	ΑΠΟΘΗΚΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ (ΣΤΗΛΗ 2)

Με Α/Α 14 (στήλη 1) αναγράφεται βιομηχανοστάσιο, με Α/Α 15 μια αποθήκη (ξεχωριστό κτίσμα) και με Α/Α 16 το αγροτεμάχιο επί του οποίου βρίσκονται τα αναφερόμενα κτίσματα.

Στην περίπτωση αυτή στη στήλη ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ (στήλη 2) των σειρών που αναγράφονται τα κτίσματα συμπληρώνεται ο αριθμός 14 δηλαδή ο Α/Α του βιομηχανοστασίου (η πρώτη γραμμή καταχώρησης του ακινήτου).

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	
1	2	
14		ΒΙΟΜΗΧ/ΣΙΟ
15	14	ΑΠΟΘΗΚΗ
16	14	ΑΓΡ/ΧΙΟ

<p>ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΤΥΠΟΥ (ΣΤΗΛΗ 3)</p>	<p>Στη στήλη αυτή αναγράφεται ο κωδικός του εντύπου με το οποίο προσδιορίζεται η αξία του ακινήτου ως ακολούθως:</p>																																						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="424 286 528 331">ΚΩΔ</th> <th data-bbox="528 286 1457 331"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="424 331 528 405">Α1</td> <td data-bbox="528 331 1457 405">Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 405 528 555">Α2</td> <td data-bbox="528 405 1457 555">Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 555 528 629">Α3</td> <td data-bbox="528 555 1457 629">Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικόπεδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 629 528 703">Α4</td> <td data-bbox="528 629 1457 703">Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 703 528 777">Α5</td> <td data-bbox="528 703 1457 777">Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης Στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 777 528 891">Κ1</td> <td data-bbox="528 777 1457 891">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 891 528 1005">Κ2</td> <td data-bbox="528 891 1457 1005">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1005 528 1117">Κ3</td> <td data-bbox="528 1005 1457 1117">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1117 528 1191">Κ4</td> <td data-bbox="528 1117 1457 1191">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1191 528 1265">Κ5</td> <td data-bbox="528 1191 1457 1265">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1265 528 1379">Κ6</td> <td data-bbox="528 1265 1457 1379">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1379 528 1413">Κ7</td> <td data-bbox="528 1379 1457 1413">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1413 528 1487">Κ8</td> <td data-bbox="528 1413 1457 1487">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1487 528 1561">Κ9</td> <td data-bbox="528 1487 1457 1561">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1561 528 1594">ΑΓ</td> <td data-bbox="528 1561 1457 1594">Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1594 528 1668">ΣΚ</td> <td data-bbox="528 1594 1457 1668">Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου</td> </tr> <tr> <td data-bbox="137 1711 408 1843"> <p>ΝΟΜΟΣ (ΣΤΗΛΗ 4)</p> </td> <td data-bbox="408 1711 1457 1843"> <p>Αναγράφεται ο νομός στον οποίο βρίσκεται το ακίνητο.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="137 1843 408 2004"> <p>ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 5)</p> </td> <td data-bbox="408 1843 1457 2004"> <p>Αναγράφεται ο Δήμος ή η Κοινότητα που βρίσκεται το ακίνητο.</p> </td> </tr> </tbody></table>	ΚΩΔ		Α1	Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)	Α2	Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)	Α3	Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικόπεδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)	Α4	Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)	Α5	Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης Στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)	Κ1	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)	Κ2	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)	Κ3	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)	Κ4	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)	Κ5	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)	Κ6	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)	Κ7	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)	Κ8	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)	Κ9	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)	ΑΓ	Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)	ΣΚ	Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου	<p>ΝΟΜΟΣ (ΣΤΗΛΗ 4)</p>	<p>Αναγράφεται ο νομός στον οποίο βρίσκεται το ακίνητο.</p>	<p>ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 5)</p>	<p>Αναγράφεται ο Δήμος ή η Κοινότητα που βρίσκεται το ακίνητο.</p>
	ΚΩΔ																																						
	Α1	Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)																																					
	Α2	Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)																																					
	Α3	Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικόπεδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)																																					
	Α4	Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)																																					
	Α5	Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης Στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)																																					
	Κ1	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)																																					
	Κ2	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)																																					
	Κ3	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)																																					
	Κ4	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)																																					
	Κ5	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)																																					
	Κ6	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)																																					
	Κ7	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)																																					
Κ8	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)																																						
Κ9	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)																																						
ΑΓ	Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)																																						
ΣΚ	Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου																																						
<p>ΝΟΜΟΣ (ΣΤΗΛΗ 4)</p>	<p>Αναγράφεται ο νομός στον οποίο βρίσκεται το ακίνητο.</p>																																						
<p>ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 5)</p>	<p>Αναγράφεται ο Δήμος ή η Κοινότητα που βρίσκεται το ακίνητο.</p>																																						

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ (ΣΤΗΛΗ 6)	Αναγράφεται το Δημοτικό ή Κοινοτικό Διαμέρισμα στο οποίο βρίσκεται το ακίνητο.																																
ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΟΙΚΙΣΜΟΣ ή ΘΕΣΗ (ΣΤΗΛΗ 7)	Αναγράφεται η οδός και ο αριθμός ή ο οικισμός ή η θέση που βρίσκεται το ακίνητο.																																
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 8)	Αναγράφεται ο κωδικός κατηγορίας ακινήτου σύμφωνα με τα εξής: <table border="1" data-bbox="424 683 1445 1317"> <thead> <tr> <th>ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>Κατοικία ή Διαμέρισμα</td></tr> <tr><td>2</td><td>Μονοκατοικία</td></tr> <tr><td>3</td><td>Επαγγελματική Στέγη</td></tr> <tr><td>4</td><td>Οικόπεδο</td></tr> <tr><td>5</td><td>Αποθήκες</td></tr> <tr><td>51</td><td>Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια</td></tr> <tr><td>6</td><td>Θέση στάθμευσης</td></tr> <tr><td>7</td><td>Σταθμοί Αυτοκινήτων</td></tr> <tr><td>8</td><td>Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια</td></tr> <tr><td>9</td><td>Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις</td></tr> <tr><td>10</td><td>Εκπαιδευτήρια</td></tr> <tr><td>11</td><td>Αθλητικές Εγκαταστάσεις</td></tr> <tr><td>12</td><td>Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες</td></tr> <tr><td>14</td><td>Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα</td></tr> <tr><td>15</td><td>Αγροτεμάχιο</td></tr> </tbody> </table>	ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ		1	Κατοικία ή Διαμέρισμα	2	Μονοκατοικία	3	Επαγγελματική Στέγη	4	Οικόπεδο	5	Αποθήκες	51	Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια	6	Θέση στάθμευσης	7	Σταθμοί Αυτοκινήτων	8	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια	9	Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις	10	Εκπαιδευτήρια	11	Αθλητικές Εγκαταστάσεις	12	Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες	14	Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα	15	Αγροτεμάχιο
ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ																																	
1	Κατοικία ή Διαμέρισμα																																
2	Μονοκατοικία																																
3	Επαγγελματική Στέγη																																
4	Οικόπεδο																																
5	Αποθήκες																																
51	Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια																																
6	Θέση στάθμευσης																																
7	Σταθμοί Αυτοκινήτων																																
8	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια																																
9	Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις																																
10	Εκπαιδευτήρια																																
11	Αθλητικές Εγκαταστάσεις																																
12	Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες																																
14	Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα																																
15	Αγροτεμάχιο																																

ΟΡΟΦΟΣ (ΣΤΗΛΗ 9)	Αναγράφεται ο κωδικός ορόφου του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής: <table border="1" data-bbox="424 1429 1445 1879"> <thead> <tr> <th>ΚΩΔΙΚΟΣ</th> <th>ΟΡΟΦΟΣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Υ</td> <td>Υπόγειο. Αν υπάρχουν περισσότεροι του ενός Υπόγειοι όροφοι, τότε αναγράφουμε Υ1 για το 1^ο υπόγειο, Υ2 για το 2^ο υπόγειο κ.ο.κ.</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>Ισόγειο ή ημιυπόγειο</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1^{ος} όροφος ή ημιόροφος</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2^{ος} όροφος</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3^{ος} όροφος</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>4^{ος} όροφος</td> </tr> <tr> <td>5 κ.ο.κ</td> <td>5^{ος} κ.ο.κ. όροφος</td> </tr> <tr> <td>98</td> <td>Ειδικά κτίρια (σχετικά: Έντυπα Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9)</td> </tr> </tbody> </table>	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	Υ	Υπόγειο. Αν υπάρχουν περισσότεροι του ενός Υπόγειοι όροφοι, τότε αναγράφουμε Υ1 για το 1 ^ο υπόγειο, Υ2 για το 2 ^ο υπόγειο κ.ο.κ.	0	Ισόγειο ή ημιυπόγειο	1	1 ^{ος} όροφος ή ημιόροφος	2	2 ^{ος} όροφος	3	3 ^{ος} όροφος	4	4 ^{ος} όροφος	5 κ.ο.κ	5 ^{ος} κ.ο.κ. όροφος	98	Ειδικά κτίρια (σχετικά: Έντυπα Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9)
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ																		
Υ	Υπόγειο. Αν υπάρχουν περισσότεροι του ενός Υπόγειοι όροφοι, τότε αναγράφουμε Υ1 για το 1 ^ο υπόγειο, Υ2 για το 2 ^ο υπόγειο κ.ο.κ.																		
0	Ισόγειο ή ημιυπόγειο																		
1	1 ^{ος} όροφος ή ημιόροφος																		
2	2 ^{ος} όροφος																		
3	3 ^{ος} όροφος																		
4	4 ^{ος} όροφος																		
5 κ.ο.κ	5 ^{ος} κ.ο.κ. όροφος																		
98	Ειδικά κτίρια (σχετικά: Έντυπα Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9)																		

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΤΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΗ- ΤΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΣΤΗΛΕΣ 10 - 12)	ΚΤΙΣΜΑ- ΤΩΝ Κύριοι Χώροι (στήλη 10)	Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια των κυρίων χώρων των κτισμάτων.								
	Βοηθητικοί Χώροι (στήλη 11)	Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια των βοηθητικών χώρων των κτισμάτων.								
	ΓΗΠΕΔΩΝ (ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ή ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ) (στήλη 12)	Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια του οικοπέδου ή του αγροτεμαχίου.								
ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΣΤΗΛΗ 13)	Αναγράφεται με τετραψήφιο αριθμό το έτος έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή της τελευταίας ουσιαστικής αναθεώρησής της.									
ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑ- ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑ- ΤΟΣ (ΣΤΗΛΗ 14)	Αναγράφεται ο κωδικός του είδους εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο ως εξής: <table border="1" data-bbox="424 909 1278 1064"> <thead> <tr> <th>ΚΩΔ</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Πλήρης Κυριότητα</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ψιλή Κυριότητα</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Επικαρπία</td> </tr> </tbody> </table>		ΚΩΔ		1	Πλήρης Κυριότητα	2	Ψιλή Κυριότητα	3	Επικαρπία
ΚΩΔ										
1	Πλήρης Κυριότητα									
2	Ψιλή Κυριότητα									
3	Επικαρπία									
ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝ/ΣΙΑΣ (ΣΤΗΛΗ 15)	Αναγράφεται το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατό (%) και μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.									
ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ (ΣΤΗΛΗ 16)	Αναγράφεται το έτος γέννησης του επικαρπωτή. Η στήλη αυτή συμπληρώνεται <u>υποχρεωτικά</u> σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία.									
ΦΟΡΟΛΟΓΗ- ΤΕΑ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΣΤΗΛΕΣ 17 - 19)	ΑΞΙΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (στήλη 17)	Αναγράφεται η αξία πλήρους κυριότητας του ακινήτου								
	ΑΞΙΑ ΕΠΙΚΑΡΠΙΑΣ (στήλη 18)	Αναγράφεται η αξία του εμπράγματος δικαιώματος της επικαρπίας επί ακινήτου								
	ΑΞΙΑ ΨΙΛΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (στήλη 19)	Αναγράφεται η αξία του εμπράγματος δικαιώματος της ψιλής κυριότητας επί ακινήτου								

ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ή ΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 20)	<p>Αναγράφεται με τετραψήφιο αριθμό το έτος κτήσης του ακινήτου ή του εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο από το νομικό πρόσωπο ή τη νομική οντότητα</p>										
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 21)	<p>Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στη περιοχή της οποίας βρίσκεται το ακίνητο.</p>										
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ (ΣΤΗΛΗ 22)	<p>Η στήλη αυτή συμπληρώνεται <u>μόνο</u> σε περίπτωση υποβολής τροποποιητικής - συμπληρωματικής ή ανακλητικής δήλωσης</p> <table border="1" data-bbox="427 808 1430 1182"> <thead> <tr> <th data-bbox="427 808 627 846">ΚΩΔΙΚΟΣ</th> <th data-bbox="627 808 1430 846"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="427 846 627 925">1</td> <td data-bbox="627 846 1430 925">Για την εισαγωγή νέου ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 925 627 1037">2</td> <td data-bbox="627 925 1430 1037">Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1037 627 1149">3</td> <td data-bbox="627 1037 1430 1149">Όταν διαγράφεται ακίνητο ή εμπραγμάτου δικαιώματος, που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1149 627 1182"></td> <td data-bbox="627 1149 1430 1182"></td> </tr> </tbody> </table>	ΚΩΔΙΚΟΣ		1	Για την εισαγωγή νέου ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας	2	Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας	3	Όταν διαγράφεται ακίνητο ή εμπραγμάτου δικαιώματος, που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας .		
ΚΩΔΙΚΟΣ											
1	Για την εισαγωγή νέου ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας										
2	Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας										
3	Όταν διαγράφεται ακίνητο ή εμπραγμάτου δικαιώματος, που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας .										

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Στον πίνακα αυτόν αναγράφονται τα περιγραφικά στοιχεία των ακινήτων που απαλλάσσονται του φόρου και η αξία τους. Για το λόγο αυτό ο πίνακας χωρίζεται σε στήλες με ενδεικτικούς αριθμούς από 1 έως και 21 και συμπληρώνεται από το φορολογούμενο με ευανάγνωστα ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ, ως ακολούθως:

A/A (ΣΤΗΛΗ 1)	<p>Αναγράφεται ο αύξων αριθμός κάθε ακινήτου. Η αρίθμηση της στήλης 1 είναι συνεχής (1, 2, 3, κ.λπ.)</p> <p>Ξεχωριστή σειρά και A/A καταλαμβάνει κάθε ακίνητο που για τον προσδιορισμό της αξίας του απαιτείται η συμπλήρωση χωριστού φύλλου εντύπου προσδιορισμού αξίας, ή η αξία του υπολογίζεται με συγκριτικά στοιχεία.</p> <p>Όταν υποβάλλεται συμπληρωματική ή ανακλητική δήλωση :</p> <p>Στις περιπτώσεις που προστίθεται – εισάγεται ένα νέο εμπράγματο δικαίωμα που δεν είχε δηλωθεί στην αρχική δήλωση Ε.Φ.Α., ως A/A αναγράφεται ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο αύξοντα αριθμό της αρχικής ή προηγούμενης δήλωσης.</p> <p>Στις περιπτώσεις που μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή διαγράφεται ακίνητο ως A/A χρησιμοποιείται αυτός της πρώτης αναγραφής του ακινήτου.</p>
----------------------	--

<p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ (ΣΤΗΛΗ 2)</p>	<p>Η στήλη αυτή συμπληρώνεται όταν η συνολική αξία του ακινήτου προσδιορίζεται με περισσότερα του ενός φύλλα υπολογισμού (π.χ. χωρίς σύσταση, διαφορετική παλαιότητα, μεζονέτα, λόγω ρυμοτομίας, επειδή είναι παρακολούθημα κ.λπ.). Στις περιπτώσεις αυτές ως αριθμός σύνδεσης των γραμμών που ακολουθούν χρησιμοποιείται ο αύξων αριθμός της πρώτης γραμμής καταχώρησης του ακινήτου. Παραδείγματα συμπλήρωσης της στήλης αυτής δίδονται στην αντίστοιχη στήλη του πρώτου πίνακα.</p>																																		
<p>ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΤΥΠΟΥ (ΣΤΗΛΗ 3)</p>	<p>Στη στήλη αυτή αναγράφεται ο κωδικός του εντύπου με το οποίο προσδιορίζεται η αξία του ακινήτου ως ακολούθως:</p> <table border="1" data-bbox="352 645 1422 1917"> <thead> <tr> <th data-bbox="352 645 459 685">ΚΩΔ</th> <th data-bbox="459 645 1422 685"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="352 685 459 759">Α1</td> <td data-bbox="459 685 1422 759">Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 759 459 875">Α2</td> <td data-bbox="459 759 1422 875">Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 875 459 949">Α3</td> <td data-bbox="459 875 1422 949">Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικοπέδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 949 459 1023">Α4</td> <td data-bbox="459 949 1422 1023">Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1023 459 1097">Α5</td> <td data-bbox="459 1023 1422 1097">Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1097 459 1214">Κ1</td> <td data-bbox="459 1097 1422 1214">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1214 459 1288">Κ2</td> <td data-bbox="459 1214 1422 1288">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1288 459 1404">Κ3</td> <td data-bbox="459 1288 1422 1404">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1404 459 1478">Κ4</td> <td data-bbox="459 1404 1422 1478">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1478 459 1552">Κ5</td> <td data-bbox="459 1478 1422 1552">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1552 459 1668">Κ6</td> <td data-bbox="459 1552 1422 1668">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1668 459 1697">Κ7</td> <td data-bbox="459 1668 1422 1697">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1697 459 1771">Κ8</td> <td data-bbox="459 1697 1422 1771">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1771 459 1845">Κ9</td> <td data-bbox="459 1771 1422 1845">Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1845 459 1874">ΑΓ</td> <td data-bbox="459 1845 1422 1874">Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="352 1874 459 1917">ΣΚ</td> <td data-bbox="459 1874 1422 1917">Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου</td> </tr> </tbody> </table>	ΚΩΔ		Α1	Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)	Α2	Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)	Α3	Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικοπέδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)	Α4	Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)	Α5	Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)	Κ1	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)	Κ2	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)	Κ3	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)	Κ4	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)	Κ5	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)	Κ6	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)	Κ7	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)	Κ8	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)	Κ9	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)	ΑΓ	Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)	ΣΚ	Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου
ΚΩΔ																																			
Α1	Φύλλο υπολογισμού αξίας Κατοικίας ή Διαμερίσματος σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή οικισμού (Έντυπο 1)																																		
Α2	Φύλλο υπολογισμού αξίας Επαγγελματικής στέγης στο ισόγειο ή υπόγειο και σε όροφο κτηρίου που σύμφωνα με την οικοδομική άδεια είναι κτήριο Γραφείων ή Γραφείων – Καταστημάτων (Έντυπο 2)																																		
Α3	Φύλλο υπολογισμού αξίας Οικοπέδου εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 3)																																		
Α4	Φύλλο υπολογισμού αξίας Αποθήκης σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 4)																																		
Α5	Φύλλο υπολογισμού αξίας Θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό (Έντυπο 5)																																		
Κ1	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Κατοικίας πλην μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ1)																																		
Κ2	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Μονοκατοικίας σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ2)																																		
Κ3	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Επαγγελματικής στέγης σε περιοχές όπου ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων (έντυπο Κ3)																																		
Κ4	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Σταθμού Αυτοκινήτων – Βιομηχανικού και Βιοτεχνικού κτηρίου (έντυπο Κ4)																																		
Κ5	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Γεωργικών και Κτηνοτροφικών κτιρίων – Αποθηκών (έντυπο Κ5)																																		
Κ6	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά καθώς και νοσηλευτηρίων και ευαγών ιδρυμάτων (έντυπο Κ6)																																		
Κ7	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτίσματος Εκπαιδευτηρίων (έντυπο Κ7)																																		
Κ8	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων και εγκαταστάσεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων (έντυπο Κ8)																																		
Κ9	Φύλλο υπολογισμού αξίας κτισμάτων που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες Κ1 έως Κ8 (έντυπο Κ9)																																		
ΑΓ	Φύλλο υπολογισμού αξίας αγροτεμαχίου (έντυπο Α.Α. ΓΗΣ)																																		
ΣΚ	Όταν χρησιμοποιούνται συγκριτικά στοιχεία για τον προσδιορισμό αξίας οικοπέδου																																		

ΝΟΜΟΣ (ΣΤΗΛΗ 4)	Αναγράφεται ο νομός στον οποίο βρίσκεται το ακίνητο.																																
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 5)	Αναγράφεται ο Δήμος ή η Κοινότητα που βρίσκεται το ακίνητο																																
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ (ΣΤΗΛΗ 6)	Αναγράφεται το Δημοτικό ή Κοινοτικό Διαμέρισμα στο οποίο βρίσκεται το ακίνητο																																
ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΟΙΚΙΣΜΟΣ ή ΘΕΣΗ (ΣΤΗΛΗ 7)	Αναγράφεται η οδός και ο αριθμός ή ο οικισμός ή η θέση που βρίσκεται το ακίνητο																																
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 8)	Αναγράφεται ο κωδικός κατηγορίας ακινήτου σύμφωνα με τα εξής: <table border="1" data-bbox="424 1151 1398 1834"> <thead> <tr> <th data-bbox="424 1151 699 1227">ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ</th> <th data-bbox="699 1151 1398 1227"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="424 1227 699 1263">1</td> <td data-bbox="699 1227 1398 1263">Κατοικία ή Διαμέρισμα</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1263 699 1299">2</td> <td data-bbox="699 1263 1398 1299">Μονοκατοικία</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1299 699 1335">3</td> <td data-bbox="699 1299 1398 1335">Επαγγελματική Στέγη</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1335 699 1370">4</td> <td data-bbox="699 1335 1398 1370">Οικόπεδο</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1370 699 1406">5</td> <td data-bbox="699 1370 1398 1406">Αποθήκες</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1406 699 1442">51</td> <td data-bbox="699 1406 1398 1442">Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1442 699 1478">6</td> <td data-bbox="699 1442 1398 1478">Θέση στάθμευσης</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1478 699 1514">7</td> <td data-bbox="699 1478 1398 1514">Σταθμοί Αυτοκινήτων</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1514 699 1550">8</td> <td data-bbox="699 1514 1398 1550">Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1550 699 1585">9</td> <td data-bbox="699 1550 1398 1585">Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1585 699 1621">10</td> <td data-bbox="699 1585 1398 1621">Εκπαιδευτήρια</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1621 699 1657">11</td> <td data-bbox="699 1621 1398 1657">Αθλητικές Εγκαταστάσεις</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1657 699 1693">12</td> <td data-bbox="699 1657 1398 1693">Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1693 699 1729">14</td> <td data-bbox="699 1693 1398 1729">Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1729 699 1765">15</td> <td data-bbox="699 1729 1398 1765">Αγροτεμάχιο</td> </tr> </tbody> </table>	ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ		1	Κατοικία ή Διαμέρισμα	2	Μονοκατοικία	3	Επαγγελματική Στέγη	4	Οικόπεδο	5	Αποθήκες	51	Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια	6	Θέση στάθμευσης	7	Σταθμοί Αυτοκινήτων	8	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια	9	Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις	10	Εκπαιδευτήρια	11	Αθλητικές Εγκαταστάσεις	12	Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες	14	Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα	15	Αγροτεμάχιο
ΚΩΔ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ																																	
1	Κατοικία ή Διαμέρισμα																																
2	Μονοκατοικία																																
3	Επαγγελματική Στέγη																																
4	Οικόπεδο																																
5	Αποθήκες																																
51	Γεωργικά ή Κτηνοτροφικά κτίρια																																
6	Θέση στάθμευσης																																
7	Σταθμοί Αυτοκινήτων																																
8	Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά κτήρια																																
9	Ξενοδοχεία, Τουριστικές εγκαταστάσεις																																
10	Εκπαιδευτήρια																																
11	Αθλητικές Εγκαταστάσεις																																
12	Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες																																
14	Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα																																
15	Αγροτεμάχιο																																

ΟΡΟΦΟΣ (ΣΤΗΛΗ 9)	Αναγράφεται ο κωδικός ορόφου του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής:		
	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	
	Υ	Υπόγειο. Αν υπάρχουν περισσότερα του ενός Υπόγεια τότε αναγράφουμε Υ1 για το 1 ^ο υπόγειο Υ2 για το 2 ^ο υπόγειο κ.ο.κ.	
	0	Ισόγειο ή ημιυπόγειο	
	1	1 ^{ος} όροφος ή ημιόροφος	
	2	2 ^{ος} όροφος	
	3	3 ^{ος} όροφος	
	4	4 ^{ος} όροφος	
	5 κ.ο.κ	5 ^{ος} κ.ο.κ. όροφος	
	98	Ειδικά κτίρια (σχετικά: Έντυπα K4, K5, K6, K7, K8, K9)	
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ. ΤΩΝ ΑΠΑΛΛΑΣΣΟ- ΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΣΤΗΛΕΣ 10 - 12)	ΚΤΙΣΜΑ- ΤΩΝ	Κύριοι Χώροι (στήλη 10)	Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια των κυρίων χώρων των κτισμάτων.
		Βοηθητικοί Χώροι (στήλη 11)	Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια των βοηθητικών χώρων των κτισμάτων.
	ΓΗΠΕΔΩΝ (ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ή ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ) (στήλη 12)		Αναγράφεται σε τετραγωνικά μέτρα η επιφάνεια του οικοπέδου ή του αγροτεμαχίου.
ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΣΤΗΛΗ 13)	Αναγράφεται με τετραψήφιο αριθμό το έτος έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή της τελευταίας ουσιαστικής αναθεώρησής της.		
ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ (ΣΤΗΛΗ 14)	Αναγράφεται ο κωδικός του είδους εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητο ως εξής:		
	ΚΩΔ		
	1	Πλήρης Κυριότητα	
	2	Ψιλή Κυριότητα	
3	Επικαρπία		
ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝ/ΣΙΑΣ (ΣΤΗΛΗ 15)	Αναγράφεται το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατόν (%) και μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.		
ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ (ΣΤΗΛΗ 16)	Αναγράφεται το έτος γέννησης του επικαρπωτή. Η στήλη αυτή συμπληρώνεται <u>υποχρεωτικά</u> σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία.		

ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 17)	Αναγράφεται η αξία του απαλλασσόμενου ακινήτου ή του εμπραγμάτου σε αυτό δικαίωματος										
ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ή ΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (ΣΤΗΛΗ 18)	Αναγράφεται με τετραψήφιο αριθμό το έτος κτήσης του ακινήτου ή του εμπραγμάτου δικαίωματος σε ακίνητο από το νομικό πρόσωπο ή τη νομική οντότητα										
ΑΡΜΟΛΙΑ Δ.Ο.Υ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 19)	Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στη περιοχή της οποίας βρίσκεται το ακίνητο.										
ΛΟΓΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΤΗΛΗ 20)	<p>Η στήλη αυτή συμπληρώνεται σε περίπτωση απαλλαγής του ακινήτου ή του εμπραγμάτου σε αυτό δικαίωματος από τον Ειδικό Φόρο επί των Ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 3091/2002 όπως ισχύει, και αναγράφεται ο κωδικός απαλλαγής ακινήτου ως εξής:</p> <table border="1" data-bbox="424 999 1417 2029"> <thead> <tr> <th data-bbox="424 999 600 1032">ΚΩΔΙΚΟΣ</th> <th data-bbox="600 999 1417 1032">ΑΠΑΛΛΑΓΗ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="424 1032 600 1182">1</td> <td data-bbox="600 1032 1417 1182">Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία της οποίας οι μετοχές βρίσκονται σε διαπραγμάτευση σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά (περ. α, παρ. 2, αρ. 15)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1182 600 1442">2</td> <td data-bbox="600 1182 1417 1442">Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία η οποία ασκεί εμπορική, μεταποιητική, βιομηχανική, βιοτεχνική ή παροχής υπηρεσιών δραστηριότητα στην Ελλάδα, εφόσον κατά το οικείο οικονομικό έτος τα ακαθάριστα έσοδα από τη δραστηριότητά αυτή είναι μεγαλύτερα των ακαθάριστων εσόδων από ακίνητα (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1442 600 1700">3</td> <td data-bbox="600 1442 1417 1700">Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο, το οποίο ανεγείρεται από εταιρεία προκειμένου να το ιδιοχρησιμοποιήσει για την άσκηση βιομηχανικής, τουριστικής ή εμπορικής γενικώς επιχείρησης επτά έτη από την έκδοση της αρχικής οικοδομικής άδειας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο 3^ο και 4^ο εδάφιο της περ. β παρ. 2 αρ. 15 (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="424 1700 600 2029">4</td> <td data-bbox="600 1700 1417 2029">Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ιδιοχρησιμοποιείται ως γραφείο, αποθήκη ή θέση στάθμευσης από ναυτιλιακή επιχείρηση που έχει εγκαταστήσει γραφεία στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 (ΦΕΚ 132/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον α.ν. 378/1968 (ΦΕΚ 82/Α'), το ν. 27/1975 (ΦΕΚ 77/Α'), το ν. 814/1978 (ΦΕΚ 144/ Α') και το ν. 2234/1994 (142 /Α') (περ. γ, παρ. 2, αρ. 15)</td> </tr> </tbody> </table>	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΑΠΑΛΛΑΓΗ	1	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία της οποίας οι μετοχές βρίσκονται σε διαπραγμάτευση σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά (περ. α, παρ. 2, αρ. 15)	2	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία η οποία ασκεί εμπορική, μεταποιητική, βιομηχανική, βιοτεχνική ή παροχής υπηρεσιών δραστηριότητα στην Ελλάδα, εφόσον κατά το οικείο οικονομικό έτος τα ακαθάριστα έσοδα από τη δραστηριότητά αυτή είναι μεγαλύτερα των ακαθάριστων εσόδων από ακίνητα (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)	3	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο, το οποίο ανεγείρεται από εταιρεία προκειμένου να το ιδιοχρησιμοποιήσει για την άσκηση βιομηχανικής, τουριστικής ή εμπορικής γενικώς επιχείρησης επτά έτη από την έκδοση της αρχικής οικοδομικής άδειας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο 3 ^ο και 4 ^ο εδάφιο της περ. β παρ. 2 αρ. 15 (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)	4	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ιδιοχρησιμοποιείται ως γραφείο, αποθήκη ή θέση στάθμευσης από ναυτιλιακή επιχείρηση που έχει εγκαταστήσει γραφεία στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 (ΦΕΚ 132/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον α.ν. 378/1968 (ΦΕΚ 82/Α'), το ν. 27/1975 (ΦΕΚ 77/Α'), το ν. 814/1978 (ΦΕΚ 144/ Α') και το ν. 2234/1994 (142 /Α') (περ. γ, παρ. 2, αρ. 15)
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΑΠΑΛΛΑΓΗ										
1	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία της οποίας οι μετοχές βρίσκονται σε διαπραγμάτευση σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά (περ. α, παρ. 2, αρ. 15)										
2	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο το οποίο ανήκει σε εταιρεία η οποία ασκεί εμπορική, μεταποιητική, βιομηχανική, βιοτεχνική ή παροχής υπηρεσιών δραστηριότητα στην Ελλάδα, εφόσον κατά το οικείο οικονομικό έτος τα ακαθάριστα έσοδα από τη δραστηριότητά αυτή είναι μεγαλύτερα των ακαθάριστων εσόδων από ακίνητα (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)										
3	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο, το οποίο ανεγείρεται από εταιρεία προκειμένου να το ιδιοχρησιμοποιήσει για την άσκηση βιομηχανικής, τουριστικής ή εμπορικής γενικώς επιχείρησης επτά έτη από την έκδοση της αρχικής οικοδομικής άδειας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο 3 ^ο και 4 ^ο εδάφιο της περ. β παρ. 2 αρ. 15 (περ. β, παρ. 2, αρ. 15)										
4	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ιδιοχρησιμοποιείται ως γραφείο, αποθήκη ή θέση στάθμευσης από ναυτιλιακή επιχείρηση που έχει εγκαταστήσει γραφεία στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 (ΦΕΚ 132/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον α.ν. 378/1968 (ΦΕΚ 82/Α'), το ν. 27/1975 (ΦΕΚ 77/Α'), το ν. 814/1978 (ΦΕΚ 144/ Α') και το ν. 2234/1994 (142 /Α') (περ. γ, παρ. 2, αρ. 15)										

	5	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ιδιοχρησιμοποιείται από πλοιοκτήτρια εταιρεία εμπορικών πλοίων αποκλειστικά ως γραφείο ή αποθήκη ή θέση στάθμευσης για την κάλυψη των λειτουργικών τους αναγκών (περ. γ, παρ. 2, αρ. 15).
	6	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ανήκει σε εταιρεία της οποίας το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει κατά πλειοψηφία στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή εταιρείες των οποίων η πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (περ. δ, παρ. 2, αρ. 15).
	7	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ανήκει σε νομικό πρόσωπο το οποίο αποδεδειγμένα επιδιώκει στην Ελλάδα σκοπούς κοινωφελείς, πολιτιστικούς, θρησκευτικούς, εκπαιδευτικούς για τα ακίνητα που ιδιοχρησιμοποιούν για τον κοινωφελή, πολιτιστικό, θρησκευτικό, εκπαιδευτικό σκοπό, για τα ακίνητα που εκμεταλλεύονται εφόσον το προϊόν της εκμετάλλευσης διατίθενται αποδεδειγμένα για την εκπλήρωση αυτών των σκοπών καθώς και τα ακίνητα που αποδεδειγμένα είναι κενά ή δεν αποφέρουν κανένα εισόδημα (περ. στ, παρ. 2 αρ. 15)
	8	Ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο που ανήκει σε εταιρεία της οποίας το σύνολο των ονομαστικών μετοχών, ανήκουν σε Ίδρυμα ημεδαπό ή αλλοδαπό, εφόσον αποδεδειγμένα επιδιώκει στην Ελλάδα κοινωφελείς σκοπούς, για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για το σκοπό αυτό (περ. δ, παρ. 3 αρ. 15)
	9	Χρήση της μεταβατικής διάταξης του άρθρου 58 του νόμου 3842/2010
	10	Λοιπές Απαλλαγές
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ (ΣΤΗΛΗ 20)	Η στήλη αυτή συμπληρώνεται μόνο σε περίπτωση υποβολής τροποποιητικής - συμπληρωματικής ή ανακλητικής δήλωσης	
	ΚΩΔΙΚΟΣ	
	1	Για την εισαγωγή νέου ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας
	2	Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου ή εμπραγμάτου δικαιώματος που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας
	3	Όταν διαγράφεται ακίνητο ή εμπραγμάτου δικαιώματος, που έχει ήδη δηλωθεί με προηγούμενη δήλωση, στη δήλωση του ιδίου έτους φορολογίας

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

1. Στις περιπτώσεις που στη δήλωση αναγράφεται κτίσμα για τον υπολογισμό του οποίου χρησιμοποιούνται τα έντυπα από Κ1 έως Κ9 αναγράφονται σε ξεχωριστή γραμμή και τα στοιχεία της εδαφικής έκτασης επί της οποίας βρίσκεται το κτίσμα. Τονίζεται ότι σε περίπτωση που δεν αναγραφούν στοιχεία γηπέδου, συνεπάγεται ότι το ακίνητο δεν έχει περιγραφεί πλήρως και επέρχονται όλες οι κυρώσεις περί ανακριβούς δήλωσης.

2. Στις περιπτώσεις που στη δήλωση αναγράφονται απαλλασσόμενα ακίνητα (συμπληρώνεται ο Πίνακας Β) συμπληρώνεται ο αντίστοιχος πίνακας της 4^{ης} σελίδας της δήλωσης και απαιτείται η συνυποβολή των παραστατικών που ορίζονται στις ΠΟΛ 1075/2010 & ΠΟΛ 1093/2010 Αποφάσεις Υπουργού Οικονομικών.

Σε περίπτωση που δεν έχουν εκδοθεί οι προβλεπόμενες βεβαιώσεις της ΠΟΛ 1075/2010 ΑΥΟ η δήλωση υποβάλλεται συνοδευόμενη από φωτοτυπία της αίτησης απαλλαγής.

Για τα απαλλασσόμενα ακίνητα δεν απαιτείται η συνυποβολή φύλλων υπολογισμού της αξίας τους.

3. Στις περιπτώσεις που νομική οντότητα ή νομικό πρόσωπο το οποίο έκανε χρήση της μεταβατικής διάταξης του άρθρου 58 του νόμου 3842/2010, υποβάλλει δήλωση Ε.Φ.Α., τότε συνυποβάλλει με τη δήλωση αυτή και φωτοτυπία του μεταβιβαστικού συμβολαίου του ακινήτου.

4. Στις περιπτώσεις υποβολής δήλωσης με περισσότερες από μία σελίδες:

α. αναγράφεται το λεκτικό «ΣΕΛΙΔΑ ΑΠΟ» σε κάθε σελίδα της δήλωσης.

β. η αρίθμηση των ακινήτων (Α/Α) είναι συνεχόμενη και στις επόμενες σελίδες, ανεξαρτήτως του πλήθους αυτών,

γ. στην τελευταία γραμμή του εσωτερικού του εντύπου κάθε σελίδας πραγματοποιείται άθροιση των αναγραφόμενων στις στήλες 17 έως 19 και μεταφορά των αθροισμάτων στις αντίστοιχες στήλες της πρώτης γραμμής της επόμενης σελίδας.

δ. Στην περίπτωση αυτή συμπληρώνονται τα συνολικά ποσά όλων των σελίδων μόνο στην εξωτερική σελίδα της πρώτης σελίδας του εντύπου.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο Γενικός Διευθυντής Φορολογίας
Δημήτρης Σταματόπουλος