

Οι Εργοληπτικές Οργανώσεις κατ'αλφαβητική σειρά:

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ (ΠΕΔΜΕΔΕ)

Ασκληπιοῦ 23 - 106 80 ΑΘΗΝΑ - Τηλ.: 210-3614978

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧ/ΤΩΝ ΗΛ/ΤΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ (ΠΕΔΜΗΕΔΕ)

Αχαρνών 35 - 104 39 ΑΘΗΝΑ - Τηλ.: 210-8232210

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΠΕΣΕΔΕ)

Θεμιστοκλέους 6 - 106 78 ΑΘΗΝΑ - Τηλ.: 210-3814735

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕ (ΣΑΤΕ)

Φειδίου 14-16 - 106 78 ΑΘΗΝΑ - Τηλ.: 210-3301814

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΤΑΞΕΩΝ (ΣΤΕΑΤ)

Πινδάρου 4 - 106 71 ΑΘΗΝΑ - Τηλ. 210-3617321

Αριθ. Πρωτ.16827/ΣΣ/λμ

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2006

Π Ρ Ο Σ

1) Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

κ. Γεώργιο Σουφλιά

Χαρ. Τρικούπη 182

101 78 ΑΘΗΝΑ

2) Υφυπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

κ. Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο

Χαρ. Τρικούπη 182

101 78 ΑΘΗΝΑ

3) Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

κ. Γεώργιο Τρυφονίδη

Χαρ. Τρικούπη 182

101 78 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.:

Δ/ση Δ15 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Υπόψη Διευθύντριας

κας Ναυσικάς Καρδοματέα

Ιπποκράτους 196

114 71 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Θέσπιση μητρώου κατασκευαστών ιδιωτικών έργων.

Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί και κύριε Γενική Γραμματέα,

Είναι γνωστό το έντονο ενδιαφέρον της πολιτικής ηγεσίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. να αναμορφώσει το θεσμικό πλαίσιο ανάθεσης και εκτέλεσης των δημοσίων έργων καθώς και η μεγάλη προσπάθεια την οποία έχει αναλάβει στα πλαίσια της υλοποίησης του στόχου αυτού.

Ενώ όμως ο χώρος των δημοσίων έργων διέπεται, ορθώς, από κανόνες και οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που αναλαμβάνουν την εκτέλεση τέτοιων έργων υπόκεινται σε εξονυχιστικότετους ελέγχους και αξιολογήσεις για την πιστοποίηση της καταλληλότητάς τους, ο αντίστοιχος χώρος των ιδιωτικών έργων παραμένει κατά το πλείστον αρρυθμιστος και οιοσδήποτε φερόμενος ως κατασκευαστής μπορεί, χωρίς να πληροί καμία προϋπόθεση τεχνικής καταλληλότητας, να αναλάβει την εκτέλεση και του πλέον περίπλοκου ιδιωτικού έργου.

Στη σύγχρονη μορφή της οικονομίας τα ιδιωτικά έργα δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τα δημόσια. Εξυπηρετούν και αυτά κατά μεγάλο βαθμό το κοινωνικό σύνολο, μεγάλος δε αριθμός εξ αυτών είναι το ίδιο ή και πλέον πολύπλοκα από οικονομοτεχνικής απόψεως ακόμη και από τα πλέον σύνθετα δημόσια έργα. Δεν είναι δυνατόν λοιπόν ο χώρος της ιδιωτικής κατασκευής να λειτουργεί ως «ξέφραγο αμπέλι», χωρίς να ελέγχονται οι κατασκευαστές που αναλαμβάνουν την εκτέλεση ιδιωτικών έργων ως προς την καταλληλότητά τους να τα εκτελέσουν και να τα ολοκληρώσουν κατά τρόπο τεχνικά άρτιο και οικονομοτεχνικά αποδοτικό και ασφαλή. Η θέσπιση συστήματος αξιολόγησης και κατάταξης των κατασκευαστών ιδιωτικών έργων αντίστοιχου με το ΜΕΕΠ αποτελεί πλέον αδήριτη κοινωνική ανάγκη.

Το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. είχε εκπονήσει προ δύο περίπου ετών σχέδιο προεδρικού διατάγματος με τίτλο «Μητρώο Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων» με το οποίο εγκαθιδρύετο μητρώο για τους κατασκευαστές των ιδιωτικών έργων αντίστοιχο με το Μ.Ε.ΕΠ. Η φιλοσοφία αλλά και οι πλείστες των επιμέρους ρυθμίσεων του ανωτέρω σχεδίου π.δ/τος μας βρίσκουν σύμφωνους, χωρίς να παραγνωρίζουμε την αναγκαιότητα ενδεχόμενης επικαιροποίησής του. Θα μπορούσε δε σε κάθε περίπτωση να χρησιμοποιηθεί ως βάση για την εκπόνηση ενός νέου σχεδίου π.δ/τος με το ίδιο αντικείμενο.

Ασχέτως πάντως της όποιας επιμέρους διαδικασίας ακολουθήσετε και η οποία βεβαίως αποτελεί αποκλειστική επιλογή της πολιτικής ηγεσίας, θεωρούμε πλέον απολύτως επιβεβλημένο να θεσπισθεί επιτέλους το μητρώο κατασκευαστών ιδιωτικών έργων, ώστε να τεθεί τέρμα στην αναρχία και την απόλυτη ασυδοσία που επικρατεί στον χώρο αυτό. Η θέσπιση ενός τέτοιου μητρώου θα ωφελήσει τον τόπο πολλαπλά, αφού όχι μόνο θα εξασφαλισθεί καλύτερη ποιότητα στην κατασκευή των ιδιωτικών έργων, αλλά θα αποτελέσει ανασταλτικό παράγοντα και στην άναρχη δόμηση των πόλεων, που σε μεγάλο βαθμό αποτελεί απόρροια της ασύδοτης επιχειρηματικής δραστηριότητας ιδιωτών κατασκευαστών που δεν πληρούν ούτε τα στοιχειώδη τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

Εμείς, ως εκπρόσωποι όλων των εργοληπτικών οργανώσεων της χώρας, σας δηλώνουμε ότι θα σταθούμε αρωγοί στο έργο σας και διατιθέμεθα να συνεισφέρουμε ενεργά και άμεσα στην ολοκλήρωσή του με οποιοδήποτε τρόπο κρίνετε εσείς σκόπιμο.

Με τιμή,

Για τις Εργοληπτικές Οργανώσεις,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
της ΠΕΔΜΕΔΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
της ΠΕΔΜΗΕΔΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
της ΠΕΣΕΔΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
του ΣΑΤΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
του ΣΤΕΑΤ

Γ. ΡΩΜΟΣΙΟΣ

Α. ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ

Κ. ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Μ. ΑΛΕΠΗΣ

Γ. ΣΥΡΙΑΝΟΣ

Με τιμή,

Για την Συντονιστική Επιτροπή των Ε.Ο.

ΜΙΧ. Ε. ΑΛΕΠΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΑΤΕ