



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Χαϊδάρι, 09/ 12/ 2009

Αρ. Πρωτ.: 41373

ΠΡΟΣ:

Πανελλήνιο Σύνδεσμο Ανωνύμων,
Περιορισμένης Ευθύνης και
Προσωπικών Τεχνικών Εταιριών
(ΣΑΤΕ)
Φειδίου 14-16
10678, ΑΘΗΝΑ
(Υπόψη Προέδρου κ. Γ. Βλάχου
Γ. Γραμματέα κ. Αθ. Πιατίδη)

Απαντώντας στο έγγραφό σας με αρ. πρωτ. 21084/ΣΜ/αβ/2009 που αφορά το έργο «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Δήμο Χαϊδαρίου» και το οποίο προέκυψε ύστερα από καταγγελίες μελών σας περί αδιαφανών διαδικασιών δημοπράτησης, περί υπονοιών αδιαφάνειας και συντονισμένου προσχεδιασμού, περί περιορισμού συμμετοχής στο διαγωνισμό, περί σημαντικών διαφορών στις προϋπολογισθείσες τιμές σε σύγκριση με άλλα πανομοιότυπα έργα άλλων φορέων,

σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- Όπως είναι γνωστό, η έγκριση δημοπράτησης ενός έργου με το σύστημα μελέτης – κατασκευής, αποτελεί αρμοδιότητα του Υπουργού Δημοσίων Έργων, ύστερα από σχετική εισήγηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Στο πλαίσιο αυτό και ύστερα από σχετικό αίτημα, για το εν λόγω έργο, ο Δήμος μας εξασφάλισε την απαιτούμενη έγκριση.

- Δεδομένου ότι για την υλοποίηση ενός τέτοιου έργου απαιτείται η εξασφάλιση χρηματοδότησής του, υποβλήθηκε σχετικός φάκελος για ένταξη του έργου στο Π.Ε.Π. Αττικής.

Το έργο εντάχθηκε και ακολούθησε ο απαιτούμενος προδημοπρασιακός έλεγχος, ωριμάζοντας έτσι τις προϋποθέσεις για τη δημοπράτησή του.

- Μονοσήμαντα, το επόμενο βήμα δεν μπορούσε να είναι άλλο από αυτό της ενεργοποίησης των διαδικασιών για τη δημοπράτηση του έργου.

Από όσα προαναφέρθηκαν και τα οποία αποτελούν σύνοψη της πολύμηνης διαδικασίας μέχρι την ημέρα ανακοίνωσης της περιληπτικής διακήρυξης, εκτιμούμε ότι ο Δήμος μας ακολούθησε την ορθή διαδικασία ώστε νομίμως να προχωρά στη διαδικασία δημοπράτησης.

Επιπρόσθετα όμως, εξειδικεύοντας συγκεκριμένα ζητήματα που αναφέρονται στο έγγραφό σας και αφορούν μία σειρά Δήμων που πρόκειται να υλοποιήσουν παρόμοια έργα και άρα και το δικό μας, στο βαθμό που μας αφορά αναφέρουμε τα ακόλουθα:

- Είναι προφανές ότι δεν έχουμε τη δυνατότητα να λάβουμε θέση στο ενδεχόμενο ζήτημα «σημαντικότερων διαφορών στις προϋπολογιζόμενες τιμές ανά τετραγωνικό για πανομοιότυπα κτιριακά έργα» άλλων Δήμων.

Αυτό στο οποίο όμως μπορούμε να λάβουμε θέση, είναι ότι ο προϋπολογισμός του δημοπρατούμενου από εμάς έργου, βρίσκεται σαφώς εντός του πλαισίου των προϋπολογισμών συναφών κτιριακών έργων που δημοπρατούνται με το σύστημα «μελέτη-κατασκευή», έχουν πρόβλεψη για συνολική βιοκλιματική λειτουργία, στοχεύουν στην αξιοποίηση της μεθόδου της γεωθερμίας, ζητήματα που άλλωστε μπορούν να επιβεβαιωθούν από τα οικονομικά μεγέθη που περιλαμβάνονται στα τεύχη του έργου του Δήμου Χαϊδαρίου.

- Η επιλογή της ημερομηνίας του διαγωνισμού, αποτέλεσε πράγματι στοιχείο προβληματισμού των υπηρεσιών μας, δεδομένου ότι η απαίτηση της δημοπράτησης μόνο Τρίτη, μας έδινε τις ημερομηνίες: 15/12/09, 22/12/09, 29/12/09, 05/01/2010, 12/01/2010 κ.ο.κ..

Εντελώς συνοπτικά λοιπόν, σας αναφέρουμε ότι οι ημερομηνίες 22/12/09, 29/12/09 και 5/1/2010, αποκλείσθηκαν από εμάς, διότι κάθε μία από αυτές είναι: παραμονές Χριστουγέννων, παραμονές Πρωτοχρονιάς, παραμονές Θεοφανείων και άρα θα μπορούσαν να αποτελέσουν περιοριστικό παράγοντα αθρόας συμμετοχής Εταιριών.

Άρα απέμειναν: η 15/12/2009 και η 12/1/2010, δηλαδή δύο ημερομηνίες με διαφορά όμως ενός μήνα μεταξύ τους.

Επιλέχθηκε λοιπόν η 15/12, με μόνη τη λογική της εξασφάλισης αυτού του μήνα προς όφελος της έναρξης υλοποίησης του έργου, αφού, όπως είναι γνωστό, η διαδικασία της μελέτης-κατασκευής απαιτεί από μόνη της αρκετό χρονικό διάστημα για να τελεσφορήσει.

Έτσι, δεν μπορούμε να σκεφτούμε άλλο λόγο για τη σύμπτωση της δημοπράτησης έργων συναφούς χαρακτήρα διαφόρων Δήμων, πέραν του προαναφερθέντος.

Αποτελεί πράγματι ειρωνεία της τύχης, να κατηγορούμεθα εμμέσως πλην σαφώς, ότι επιδιώξαμε τον περιορισμό συμμετοχής Εταιριών στο διαγωνισμό, αφού αυτό ακριβώς θέλαμε να αποφύγουμε.

Κατόπιν όλων αυτών, θεωρούμε ότι όσα διαλαμβάνονται στο έγγραφό σας δεν μας αφορούν και πολύ περισσότερο δεν μας ταιριάζουν.

Εκτιμούμε ότι ουδέν ζήτημα αδιαφάνειας, προσχεδιασμού, υπερβάσεων, τίθεται για το Δήμο μας και ότι επιδίωξή μας ήταν και είναι η μέγιστη συμμετοχή στο διαγωνισμό, ώστε εν τέλει να επιλεγεί η βέλτιστη πρόταση προς όφελος της πόλης και των δημοτών μας.

Στο πλαίσιο αυτό και για την εκ των προτέρων διασφάλιση της ευρύτερης συμμετοχής, σας γνωρίζουμε ότι ο διαγωνισμός που αφορά το έργο «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Δήμο Χαϊδαρίου», αναβάλλεται και θα διενεργηθεί σε ημερομηνία που θα αποφασίσουν τα αρμόδια συλλογικά όργανα, οι δε 22 Εταιρίες που έχουν λάβει τα τεύχη του διαγωνισμού, θα ειδοποιηθούν όπως νομίμως προβλέπεται.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ