



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ

Χρυσούπολη, 20-07-2012
Αριθ. Πρωτ. 19023

Ταχ. Δ/ση : Πρεμετής
Τ.Κ. 64200
Χρυσούπολη
Τηλέφωνα : 25913 22210
FAX : 25910 23700
E-mail : dhmoxrys@otenet.gr

ΠΡΟΣ: ΣΑΤΕ
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΦΕΙΔΙΟΥ 14-16, Τ.Κ. 106 78, ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3301814-5, 210 3836503
Fax.: 210 3824540
e-mail: info@sate.gr

ΚΟΙΝ.:

1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ
ΑΡΧΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ.
ΗΡΟΔΟΤΟΥ 28, Τ.Κ. 69100, ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Υπόψη
Προϊσταμένου Υπηρεσίας και
Προϊσταμένου Μονάδας Α'
2. Υπουργείο Ανάπτυξης,
Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών,
Μεταφορών και Δικτύων
Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, ΑΘΗΝΑ
Υπόψη:
Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων

Θ Ε Μ Α : «Εκμετάλλευση Γεωθερμικού Πεδίου Ερατεινού Δήμου Χρυσούπολης Ν.
Καβάλας» από τον ομώνυμο Δήμο (ο οποίος σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010
αντικαταστάθηκε από τον Δήμο Νέστου).

ΣΧΕΤ.: Το αριθμ. πρωτ. 25097/ΣΜ/σμ/17-07-2012 έγγραφό σας.

Κύριοι,

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής επιστολής σας, παραθέτουμε τα ακόλουθα:

1. Ο Δήμος Νέστου προκήρυξε δημόσιο ανοικτό διαγωνισμό για την ανάδειξη Αναδόχου του έργου του θέματος, ο οποίος θα διεξαχθεί στις 28-08-2012. Η προκήρυξη του Διαγωνισμού απεστάλη στην Υπηρεσία Επίσημων Δημοσιευμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης την 04-07-12 και η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι η 06-07-12. Η ίδια προκήρυξη απεστάλη στο Εθνικό Τυπογραφείο επίσης την 04-07-12 και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο ΦΕΚ 434 (Τεύχος Δ.Δ.Σ.) της 06-07-12.

2. Οι εργασίες του έργου περιλαμβάνουν:
- α) Την ανόρυξη – κατασκευή δύο νέων παραγωγικών γεωτρήσεων τελικού βάθους 750μ η κάθε μία, πλησίον των υφισταμένων N-1Π και N-2Π για την αντικατάσταση αυτών.
 - β) Την ανόρυξη – κατασκευή μιας γεώτρησης επανεισαγωγής του γεωθερμικού ρευστού τελικού βάθους 750μ
 - γ) Την εγκατάσταση εναλλακτικών, αντλητικών συγκροτημάτων και λοιπού Η/Μ εξοπλισμού σε δύο οικίσκους αντλιοστασίων/θερμικών σταθμών που θα κατασκευασθούν πλησίον των δύο νέων παραγωγικών γεωτρήσεων.
 - δ) Την κατασκευή δεξαμενής και αντλιοστασίου επανεισαγωγής του γεωθερμικού ρευστού.
 - ε) Την κατασκευή δικτύου διανομής του θερμού ύδατος προς τους καταναλωτές.
 - στ) Την κατασκευή δικτύου επιστροφής του γεωθερμικού ρευστού από τους οικίσκους αντλιοστασίων/θερμικών σταθμών στην δεξαμενή επανεισαγωγής.
 - ζ) Την εγκατάσταση του απαιτούμενου ηλεκτρονικού εξοπλισμού για τον αυτόματο έλεγχο και προστασία του εξοπλισμού, την αυτόματη καταγραφή στοιχείων καθώς και τον τηλεέλεγχο και την τηλεπαρακολούθηση του εξοπλισμού.

3. Ο προϋπολογισμός μελέτης του έργου, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. αναλύεται σε κατηγορίες εργασιών ως ακολούθως:

ΕΡΓΑ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ:	3.463.352,03
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ:	3.376.098,88
ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ:	837.583,92
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:	462.813,35
ΕΡΓΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ:	<u>354.190,28</u>
ΣΥΝΟΛΟ:	8.494.038,46

Ή εναλλακτικά: (κοινή κατηγορία)

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ:	4.213.682,80
ΕΡΓΑ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ:	3.463.352,03
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:	462.813,35
ΕΡΓΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ:	<u>354.190,28</u>
ΣΥΝΟΛΟ:	8.494.038,46

4. Στην κατηγορία εργασιών γεωτρήσεων έχουν περιληφθεί, αυστηρά και μόνο, οι εργασίες κατασκευής – ανόρυξης των γεωτρήσεων ήτοι οι εργασίες των υποπαραγράφων α και β της ανωτέρω παραγράφου 2. Στον προϋπολογισμό της κατηγορίας έργων γεωτρήσεων δεν συμπεριλαμβάνεται ουδεμία Η/Μ, ή άλλης κατηγορίας εργασία. Περαιτέρω μείωση ή αλλοίωση του προϋπολογισμού της κατηγορίας έργων γεωτρήσεων θα συνιστούσε σαφή παραβίαση της σχετικής νομοθεσίας. Εξάλλου, όπως προκύπτει από την σχετική μελέτη, οι εργασίες γεωτρήσεων αποτελούν βασικό και κυρίαρχο αντικείμενο του έργου. Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι η αναφορά σας για την πιθανότητα το κυριότερο τμήμα των εργασιών του έργου να μην είναι η «ικανότητα γεωτρήσεων», δεν ευσταθεί. Σημειωτέον ότι οι εργασίες αυτές αφορούν την ανόρυξη - κατασκευή 3 νέων γεωτρήσεων, βάθους 750 m η κάθε μία, προς άντληση και επανεισαγωγή του γεωθερμικού ρευστού, και παρουσιάζουν ιδιαίτερη κατασκευαστική δυσκολία, τόσο λόγω του βάθους τους, όσο και λόγω του ιδιαίτερου γεωτεχνικού υπογείου περιβάλλοντος που θα εκτελεσθούν. Η ανωτέρω κατασκευαστική δυσκολία επιτάσσει ότι ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να έχει τα ανάλογα προσόντα και εξειδίκευση.
5. Σε κάθε περίπτωση οι αναθέτουσες αρχές είναι υποχρεωμένες για τον προσδιορισμό των καλούμενων στον διαγωνισμό Δημοσίου έργου να εφαρμόζουν αυστηρά την ελληνική και κοινοτική νομοθεσία, γεγονός που και εμείς πράξαμε. Με δεδομένα την κατά τα ανωτέρω τεκμηρίωση της δαπάνης των εργασιών γεωτρήσεων του προϋπολογισμού και την ύπαρξη στο Μ.Ε.Ε.Π. της εξειδικευμένης κατηγορίας ΕΡΓΑ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ, και κατ' αυστηρή εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας, στην διακήρυξη του έργου προβλέφθηκε ότι για τις εργασίες αυτές γίνονται δεκτές στον διαγωνισμό Ελληνικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.Ε.Π. που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. εφόσον ανήκουν στην 3^η ή στην 4^η τάξη ανεξαρτήτως νομού έδρας ή στη 5^η τάξη με έδρα εντός Νομού, και όχι μόνο 4^{ης} και 5^{ης} τάξης όπως εσφαλμένα αναφέρετε στην επιστολή σας.
6. Όσον αφορά τον εν δυνάμει ανταγωνισμό που μπορεί να αναπτυχθεί στην εν λόγω δημοπρασία, σας επισημαίνουμε ότι ο διαγωνισμός είναι διεθνής και σ' αυτόν μπορούν να συμμετάσχουν πέραν των μεμονωμένων Ελληνικών επιχειρήσεων του Μ.Ε.Ε.Π. και μεμονωμένες αλλοδαπές επιχειρήσεις από χώρες της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή της Σ.Δ.Σ. κ.λπ. ή κοινοπραξίες ελληνικών και αλλοδαπών επιχειρήσεων κατά τα οριζόμενα στην διακήρυξη του έργου. Ως εκ τούτου δεν ευσταθεί ο ισχυρισμός σας ότι ο εν δυνάμει ανταγωνισμός που μπορεί να αναπτυχθεί στην δημοπρασία είναι εξαιρετικά περιορισμένος έως ανεπαρκής.

7. Η διανομή των τευχών δημοπράτησης γίνεται κανονικά και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην διακήρυξη και την νομοθεσία. Σας γνωρίζουμε ότι η πρώτη αίτηση ενδιαφερόμενου για την χορήγηση τευχών κατατέθηκε στο Δήμο μας την 17/7/2012. Ως εκ τούτου εκφράζουμε την απορία μας για το γεγονός ότι μέλη σας κατήγγειλαν ότι υπάρχουν φαινόμενα καθυστέρησης διανομής των τευχών δημοπράτησης του έργου, όταν η επιστολή σας φέρει την ίδια ημερομηνία με αυτήν που μας υποβλήθηκε η πρώτη αίτηση για χορήγηση τευχών.
8. Πάγια αρχή του δήμου μας αποτελεί η τήρηση της νομιμότητας και η εξασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος και τούτο έχουμε πράξει και στην συγκεκριμένη περίπτωση.

Κατόπιν των ανωτέρω και αφού εξετάσετε λεπτομερώς τα τεύχη δημοπράτησης του έργου, τα οποία είναι στην διάθεσή σας, πιστεύουμε ότι θα αρθούν πλήρως οι επιφυλάξεις που διατυπώνετε με την ανωτέρω σχετική επιστολή σας, οι οποίες προφανώς οφείλονται σε ελλιπή ή λανθασμένη πληροφόρησή σας.

Εσωτερική Διανομή:
Φάκελος του έργου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΣΤΟΥ

ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ