

Αριθμ. Πρωτ.: 31980

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 2018

Π Ρ Ο Σ

Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης

Υπόψη

1. Δημάρχου

2. Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΟΙΝ.: ΕΑΑΔΗΣΥ

**ΘΕΜΑ: Περιορισμός ανταγωνισμού λόγω υπερβολικών απαιτήσεων που εισήχθησαν στην διακήρυξη του έργου: "Ανάπλαση πλατείας 25ης Μαρτίου στον Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης" εκτιμώμενης αξίας €2.016.129,03 (πλέον ΦΠΑ)".**

Κύριοι,

Ο Σύνδεσμός μας πληροφορήθηκε την διακήρυξη του εν θέματι διαγωνισμού και θεωρούμε ότι έχουν περιληφθεί αδικαιολόγητες απαιτήσεις προσκόμισης πιστοποιητικών και δηλώσεων συνεργασίας από τον προσωρινό ανάδοχο που ως μόνο αποτέλεσμα θα έχουν την μείωση του ανταγωνισμού.

Συγκεκριμένα για την εκπλήρωση των όρων του άρθρου "22.Ε. Πρότυπα Διασφάλισης Ποιότητας και Πρότυπα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης" απαιτούνται τα Δικαιολογητικά που περιγράφονται στο άρθρο 23.7, τα οποία ο Σύνδεσμός μας κρίνει ως αδικαιολόγητα και υπερβολικά για να προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο μαζί με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Ειδικότερα η πρόβλεψη ότι:

"Ο προσωρινός Ανάδοχος υποχρεούται, κατά την προσκόμιση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, να υποβάλλει και τα επιπλέον δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω:

**(α)** Σ' ότι αφορά τις εργασίες αποξήλωσης και απομάκρυνσης της στέγης του εγκαταλελειμμένου πτηνοτροφείου που βρίσκεται στην περιοχή του έργου και η οποία στέγη αποτελείται από φύλλα αμιάντου :

1. Υπεύθυνη δήλωση (ή Συμβολαιογραφική πράξη) συνεργασίας του Αναδόχου με μία από τις αδειοδοτημένες εταιρείες που τηρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές των Νόμων για την απομάκρυνση αμιάντου, με την οποία εταιρεία ο Ανάδοχος θα συνεργαστεί για τις εργασίες αποξήλωσης και απομάκρυνσης των φύλλων αμιάντου στο συγκεκριμένο έργο.

2. Άδεια, της αδειοδοτημένης εταιρείας, για Συλλογή και Μεταφορά επικινδύνων αποβλήτων του ΥΠΕΚΑ σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

3. Αποδεικτικό εγγραφής της αδειοδοτημένης εταιρείας, στο Μητρώο Φορέων Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων του ΥΠΕΚΑ.

4. Άδεια τύπου Α, της αδειοδοτημένης εταιρείας, για εργασίες κατεδάφισης και αφαίρεσης αμιάντου από το Υπουργείο εργασίας.

5. Σύμβαση συνεργασίας της αδειοδοτημένης εταιρείας με αδειοδοτημένη εγκατάσταση του εσωτερικού για την αποθήκευση των επικινδύνων αποβλήτων αμιάντου πριν την τελική διάθεσή τους, καθώς και την έγκριση περιβαλλοντικών όρων της εγκατάστασης.

6. Σύμβαση συνεργασίας της αδειοδοτημένης εταιρείας με τους αποδέκτες των αποβλήτων στο εξωτερικό, όπου θα καταλήξουν τα αμιαντούχα υλικά για υγειονομική ταφή και έκδοση των αντίστοιχων πιστοποιητικών.

7. Η αδειοδοτημένη εταιρεία να είναι σε ισχύ και να υποβάλλει τα πιστοποιητικά ISO 9001 και ISO 14001 καθώς και το πιστοποιητικό OSHAS 18001 για εργασίες διαχείρισης επικινδύνων υλικών ή αποξήλωσης αμιάντου.

8. Κοινή δήλωση συνεργασίας της αδειοδοτημένης εταιρείας για το συγκεκριμένο έργο, με διαπιστευμένο εργαστήριο, κατά ΕΛΟΤ EN ISO 17025:2005, που θα πραγματοποιεί τον έλεγχο για την ύπαρξη αμιάντου και θα λαμβάνει τις μετρήσεις καθαρότητας των χώρων εργασίας και το οποίο θα εκδώσει τα τελικά πιστοποιητικά καθαρότητας. Τη δήλωση θα συνοδεύει βεβαίωση διαπίστευσης του εργαστηρίου κατά ΕΛΟΤ EN ISO 17025:2005.

**(β)** Σ' ότι αφορά την Παιδική χαρά :

1. Τα πιστοποιητικά του εξοπλισμού παιδικών χαρών, οργάνων και των δαπέδων με απορροφητικότητα κρούσεων, καθώς και τις προκαταρκτικές πληροφορίες, όπως αναφέρονται στα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΦΕΚ 2029/25- 7-2014, Εγκ. ΥΠΕΣ 44/2014 και ΦΕΚ 931/18-5-2009 όπως τροποποιήθηκε) και τις προδιαγραφές ασφαλείας που τίθενται με τα ισχύοντα πρότυπα.

2. Υπεύθυνη δήλωση για την υποχρέωση του να πιστοποιήσει την Παιδική Χαρά από τους Αρμόδιους Φορείς σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΦΕΚ 2029/25-7-2014, Εγκ. ΥΠΕΣ 44/2014 και ΦΕΚ 931/18-5-2009 όπως τροποποιήθηκε), πριν την παράδοση του έργου προς χρήση."

θα έχει ως αποτέλεσμα τον περιορισμό της δυνατότητας ελεύθερης διαπραγμάτευσης και εξεύρεσης ανταγωνιστικής λύσης για τον ανάδοχο αφού η προσκόμιση των περιγραφόμενων δικαιολογητικών μαζί με την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης μειώνει σημαντικότερα τον χρόνο που θα έχει ο προσωρινός ανάδοχος να διαπραγματευτεί με τους σχετικούς προμηθευτές ώστε να πετύχει ανταγωνιστικές τιμές.

Αυτός ο όρος θεωρούμε ότι θα αποθαρρύνει την συμμετοχή πολλών εργοληπτικών επιχειρήσεων που θα επιθυμούσαν να μετάσχουν στον εν θέματι διαγωνισμό και οι οποίες έχουν όλα τα απαιτούμενα προσόντα.

Σε κάθε περίπτωση δεν θα πρέπει να διαφεύγει ότι οι εν λόγω απαιτήσεις ορθώς περιλαμβάνονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ενώ δεν είναι δόκιμο οι απαιτήσεις της διακήρυξης για εργασίες αξίας 32.000 € (αμιάντος) και 56.000 € (παιδική χαρά) να ποδηγετήσουν έναν διαγωνισμό με συνολικό προϋπολογισμό 2.500.000€.

Σημειώνουμε τέλος ότι τα αναφερόμενα στο άρθρο 82 του Ν.4412/2016 που αφορούν στις απαιτήσεις ποιότητας δεν συμβαδίζουν με το αντίστοιχο σημείο της διακήρυξης του εν θέματι έργου.

Κατόπιν αυτών ζητάμε την προσαρμογή της διακήρυξης σύμφωνα με τις ανωτέρω παρατηρήσεις ώστε να επιτευχθεί ικανός ανταγωνισμός κατά το διαγωνιστικό στάδιο του έργου.

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ