

Αριθ. Πρωτ.: 33251

ΑΘΗΝΑ, 29 Νοεμβρίου 2018

Π Ρ Ο Σ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Τμήμα τεχνικής υποστήριξης
νησιωτικών δήμων

ΚΟΙΝ.: Δήμο Αγκιστρίου

Θέμα: Εσφαλμένες προϋποθέσεις συμμετοχής (κατηγορίες και τάξεις ΜΕΕΠ) του έργου: «6θέσιο Γυμνάσιο Λύκειο Αγκιστρίου» (Α/Α Συστήματος 78201).

Μετά από διαμαρτυρίες Μελών μας σχετικά με τη διακήρυξη του εν θέματι έργου, επισημαίνουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 21.1 της Αρ. Πρωτ: 2447 διακηρύξεως οι δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία πρέπει να δραστηριοποιούνται σε έργα Οικοδομικών , Ηλεκτρομηχανολογικών και Πρασίνου και πιο συγκεκριμένα:

(άρθρο 23.4) «Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ στην/στις κατηγορία/ες 2η τάξη και άνω για έργα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ , στην 1η τάξη και άνω για έργα Η/Μ εγκαταστάσεων και στην Α2 τάξη και άνω για έργα κατηγορίας Πρασίνου».

ΕΣΦΑΛΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΜΕΕΠ

Βάσει του προϋπολογισμού του έργου και πιο συγκεκριμένα του Πίνακα Διαχωρισμού των δαπανών αυτού για έλεγχο κατηγοριών πτυχίου η δαπάνη των οικοδομικών εργασιών μετά απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 1.504.200,00 €. Συνεπώς η καλούμενη τάξη στην κατηγορία των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι η 3η ή η 2η σε περίπτωση αναβάθμισης.

ΕΣΦΑΛΜΕΝΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΕΠ

Βάσει του ίδιου Πίνακα η δαπάνη των εργασιών Πρασίνου μετά απροβλέπτων ανέρχεται σε 287.071,94 €, ήτοι 249.627,77 € προ απροβλέπτων. Στον προϋπολογισμό του έργου η συγκεκριμένη δαπάνη αναγράφεται ως Οικοδομικές Εργασίες Αύλειου Χώρου και για την ανάλυση αυτής παραπέμπει στον συνημμένο προϋπολογισμό Οικοδομικών Εργασιών Αύλειου Χώρου ο οποίος προφανώς εκ παραδρομής, δεν περιλαμβάνεται στα ανηρημένα τεύχη του διαγωνισμού.

Στα ανηρημένα τεύχη υπάρχει μόνο το Τιμολόγιο Μελέτης Οικοδομικών Εργασιών Αύλειου Χώρου (τιμές μονάδας εργασιών) από το οποίο εύκολα συμπεραίνεται ότι για τις εργασίες αυτές θα έπρεπε η καλούμενη κατηγορία να είναι αυτή των Οικοδομικών και όχι Πρασίνου αφού περιλαμβάνονται:

α) εργασίες κατασκευής περίφραξης από οπλισμένο σκυρόδεμα αύλειου χώρου (Α.Τ. Β1.1 έως Α.Τ Β2.8 & Β4.1, Β4.2),

Φειδίου 14-16 Αθήνα 106 78 / 14-16 Feidiou str. 106 78 Athens Greece
T +30 210 3301814/5 T +30 210 3836503 F +30 210 3824540 E info@sate.gr
www.sate.gr

β) εργασίες πλακοστρώσεων και επιστρώσεων αύλειου χώρου καθώς και κατασκευή συγκροτήματος βρύσης και προκατασκευασμένων πάγκων από σκυρόδεμα (Α.Τ. Β2.9 έως Α.Τ Β3.1 & Α.Τ. Β5.1 έως Α.Τ Β5.5),

γ) κατασκευή γηπέδου μπάσκετ-βόλεϋ με υπόβαση ασφαλοτάπητα (Α.Τ. Β5.6 έως Α.Τ Β5.14)

και δ) εργασίες φύτευσης (Α.Τ. Β5.15 έως Α.Τ Β5.18)

Είναι φανερό από το εύρος των εργασιών που περιγράψαμε παραπάνω βάσει τιμολογίου μελέτης ότι οι εργασίες πράσινου στο σύνολο της ομάδας Οικοδομικών Εργασιών Αύλειου Χώρου είναι αμελητέας αξίας, άρα επ ουδενί δεν δικαιολογείται η καλούμενη κατηγορία Πράσινου για την ομάδα αυτή ή έστω η τάξη Α2 που απαιτεί το σύνολο της ομάδας Οικοδομικών Εργασιών Αύλειου Χώρου.

Η δαπάνη της ομάδας θα έπρεπε να προστεθεί στην κατηγορία των Οικοδομικών εργασιών, η αξία της οποίας θα έπρεπε να διαμορφωθεί στο ποσό των : $1.504.200,00 + 287.071,94 = 1.791.271,94$ ευρώ και η καλούμενη τάξη στην κατηγορία των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι η 3η ή η 2η σε περίπτωση αναβάθμισης.

ΕΠΙΣΚΕΨΗ- ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Βάσει του άρθρου 23.2 της διακήρυξης απαιτείται επίσκεψη-ενημέρωση στην περιοχή του έργου την 23/11/2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30 π.μ καθώς και την 26/11/2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ, ήτοι 10 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών.

Για τον συγκεκριμένο όρο, αν και γενικά είναι προς όφελος του υγιούς ανταγωνισμού, θεωρούμε ότι είναι λογικότερος ο χρόνος των πέντε ημερών πριν τον διαγωνισμό, που άλλωστε ισχύει σε όλες τις μέχρι τώρα διακηρύξεις που έχουμε συναντήσει αυτόν τον χρόνο.

Παρακαλούμε για την διόρθωση των ανωτέρω όρων.

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΡΑΚΑΚΗΣ