



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Δεκεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 247

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4872

Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση, ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων απολιγνιτοποίησης και άλλες επείγουσες διατάξεις.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α': ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΜΕΡΟΣ Β': ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ

Άρθρο 3 Ειδική Υπηρεσία Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 4 Διάρθρωση Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 5 Διαχειριστική Αρχή Επιχειρησιακού Προγράμματος Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης ΕΣΠΑ - ΔΑΜ

Άρθρο 6 Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού και Συντονισμού Χρηματοδότησης

Άρθρο 7 Σύσταση Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης

Άρθρο 8 Σύσταση Τμήματος Νομικής Υποστήριξης

Άρθρο 9 Διοικητής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 10 Γραφείο Διοικητή Ειδικής Υπηρεσίας

Άρθρο 11 Προσωπικό Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 12 Στελέχωση Υπηρεσιών για την παρακολούθηση της υλοποίησης των έργων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 13 Δαπάνες λειτουργίας Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

Άρθρο 14 Χαρακτηρισμός έργων δίκαιης αναπτυξιακής μετάβασης και μισθώσεις δημοσίων ακινήτων

Άρθρο 15 Σύσταση Εταιρείας «ΜΕΤΑΒΑΣΗ Α.Ε.»

Άρθρο 16 Εξουσιοδοτικές διατάξεις Μέρους Β'

ΜΕΡΟΣ Γ': ΕΙΔΙΚΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ, ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗ

Άρθρο 17 Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια εντός των Ζωνών Απολιγνιτοποίησης - Τροποποίηση του άρθρου 155 του ν. 4759/2020

Άρθρο 18 Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια των περιοχών επέμβασης - Τροποποίηση των παρ. 1 και 3 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016

Άρθρο 19 Ποσοστό δόμησης εντός των Ζωνών Απολιγνιτοποίησης - Προσθήκη παρ. 3 στο άρθρο 32 του ν. 4759/2020

ΜΕΡΟΣ Δ': ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗ

Άρθρο 20 Υλοποίηση έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης εντός Ζωνών Απολιγνιτοποίησης - Τροποποίηση του άρθρου 156 του ν. 4759/2020

Άρθρο 21 Δυνατότητα απόθεσης των υλικών κατεδάφισης εντός των ορυχείων - Χαρακτηρισμός της τέφρας συναπόθεσης ως υποπροϊόντος

Άρθρο 22 Απόληψη λιγνιτικού κοιτάσματος εντός των Πυρήνων Ζωνών Απολιγνιτοποίησης

Άρθρο 23 Οριοθέτηση υδατορεμάτων - Τροποποίηση της περ. 6 της παρ. Α' του άρθρου 3 του ν. 4258/2014

Άρθρο 24 Σύσταση Διαδημοτικής Επιχείρησης Τηλεθέρμανσης

Άρθρο 25 Έγκριση χρηματοδοτικών προγραμμάτων Πράσινου Ταμείου - Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 3889/2010

Άρθρο 26 Εξουσιοδοτική διάταξη για την οργάνωση και λειτουργία της Διαδημοτικής Επιχείρησης Τηλεθέρμανσης Δυτικής Μακεδονίας

ΜΕΡΟΣ Ε': ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

Άρθρο 27 Απόσχιση Κλάδου Μεταλιγνιτικής Αξιοποίησης των Πυρήνων Ζωνών Απολιγνιτοποίησης της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού

Άρθρο 28 Ειδικότερες ρυθμίσεις για τη μεταβίβαση του Κλάδου Μεταλιγνιτικής Αξιοποίησης των Πυρήνων Ζωνών Απολιγνιτοποίησης της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού

Άρθρο 29 Εκτάσεις κυριότητας και εκμετάλλευσης της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού εντός των Ζωνών Απολιγνιτοποίησης

Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Αθλητικών Έργων και Υποδομών του ίδιου Υπουργείου. Η ανέγερση της αθλητικής εγκατάστασης κατά παρέκκλιση των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης εγκρίνεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μετά από σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής. Στην απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας επισυνάπτονται τα σχέδια της αθλητικής εγκατάστασης, όπου αποτυπώνονται τα υλοποιούμενα μεγέθη.

ΜΕΡΟΣ Η' ΡΥΘΜΙΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ

Άρθρο 46 Πληρωμές δαπανών συγχρηματοδοτούμενων από το ευρωπαϊκό πρόγραμμα REACT EU

1. Οι πληρωμές δαπανών που βαρύνουν πιστώσεις του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων και χρηματοδοτούνται από το ευρωπαϊκό πρόγραμμα REACT EU δύναται να εκτελούνται και εκτός των ορίων του συγχρηματοδοτούμενου σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, εφόσον οι εν λόγω πληρωμές διενεργούνται εντός του τρέχοντος οικονομικού έτους και η λογιστική τακτοποίησή τους, όπως και των ισόποσων με αυτές εισπράξεων εσόδων, πραγματοποιείται μέχρι την 31η.12.2022.

2. Το ανώτατο όριο πληρωμών, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρ. 1, καθορίζονται με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του αρμοδίου για το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων Υπουργού.

Άρθρο 47 Διαδικασία αναθεώρησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης λόγω αλλαγών της διοικητικής δομής της Χώρας ή της Κυβέρνησης - Τροποποίηση του άρθρου 124 του ν. 4635/2019

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 124 του ν. 4635/2019 (Α' 167) προστίθεται εδάφιο, κατά το οποίο δεν απαιτείται διαβούλευση του σχεδίου του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης μέσω του διαδικτυακού τόπου www.opengov.gr, όταν το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης αναθεωρείται αποκλειστικά λόγω αλλαγής διοικητικών δομών και το άρθρο διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 124 Παρακολούθηση, αξιολόγηση και αναθεώρηση του ΕΠΑ

1. Η πρόοδος της υλοποίησης του ΕΠΑ παρακολουθείται περιοδικά. Σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην απόφαση της παραγράφου Γ' του άρθρου 129 του παρόντος, η Δι.Δι.Ε.Π. υποβάλλει στον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων ενδιάμεση έκθεση προόδου για την εφαρμογή και υλοποίηση του ΕΠΑ, με βάση τα στοιχεία των εκθέσεων προόδου που υποβάλλονται από τις υπηρεσίες διαχείρισης των ΤΠΑ και ΠΠΑ, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 128 του παρόντος, καθώς

και τα δεδομένα παρακολούθησης της υλοποίησης του ΕΠΑ, όπως προκύπτουν από το πληροφοριακό σύστημα του άρθρου 135 του παρόντος. Στην έκθεση περιγράφεται η συμβολή του ΕΠΑ στην επίτευξη των στόχων και προτεραιοτήτων του σχεδίου ανάπτυξης της Χώρας και παρουσιάζονται στοιχεία που αφορούν την πρόοδο των επιμέρους προγραμμάτων, καθώς και οι χρονικές ή άλλες αποκλίσεις που διαπιστώνονται κατά την υλοποίηση.

2. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων το ΕΠΑ μπορεί να αναθεωρείται, αν:

α) αναθεωρείται το σχέδιο ανάπτυξης της Χώρας, προκειμένου να ληφθούν υπόψη σημαντικές μεταβολές εθνικών ή περιφερειακών προτεραιοτήτων,

β) από τις περιοδικές εκθέσεις προόδου και τα λοιπά δεδομένα της παρακολούθησης του προγράμματος προκύπτει ότι δεν έχει συντελεστεί η προγραμματισμένη πρόοδος της υλοποίησής του και απαιτούνται προσαρμογές,

γ) επιβάλλεται εξαιτίας της μεταβολής των οικονομικών ή άλλων συνθηκών.

Η Δι.Δι.Ε.Π. καταρτίζει σχέδιο του αναθεωρημένου ΕΠΑ, που αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο www.opengov.gr για διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών, με στόχο τη διατύπωση απόψεων από τα Υπουργεία, τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού και τους κοινωνικούς και οικονομικούς εταίρους. Το αναθεωρημένο ΕΠΑ εγκρίνεται από τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την επιφύλαξη εφαρμογής του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 122 του παρόντος στην περίπτωση αύξησης του συνολικού προϋπολογισμού του ΕΠΑ κατά τη διάρκεια της ίδιας προγραμματικής περιόδου. Σε περίπτωση που το ΕΠΑ αναθεωρείται αποκλειστικά λόγω αλλαγής της διοικητικής δομής της Χώρας ή της Κυβέρνησης, που επιβάλλει τη διάσπαση, τη συνένωση ή τη μεταφορά προγραμμάτων ή τμημάτων τους, δεν απαιτείται διαβούλευση του σχεδίου του αναθεωρημένου ΕΠΑ μέσω του διαδικτυακού τόπου www.opengov.gr»

Άρθρο 48 Έκτακτη διαδικασία πληρωμών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για τον μήνα Ιανουάριο 2022

1. Κατά παρέκκλιση του άρθρου 26 του ν. 1882/1990 (Α' 43), της παρ. 7 του άρθρου 39 του ν. 2065/1992 (Α' 113) και κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης ή τυχόν αντίθετου συμβατικού όρου, επιτρέπεται από την 1η.1.2022 μέχρι την 31η.1.2022 η πληρωμή αναδόχων δημοσίων συμβάσεων χρηματοδοτούμενων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, χωρίς ισχύον κατά τον χρόνο πληρωμής αποδεικτικό φορολογικής ή/και ασφαλιστικής ενημερότητας ή βεβαίωσης οφειλής, εφόσον μέχρι την 31η.12.2021 έχει υποβληθεί στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία η αίτηση της υπηρεσίας που εκτελεί το έργο, όπως προβλέπεται στο άρθρο 12 της υπ' αρ. 134453/2015 (Β' 2857) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών, συνοδευόμενη από το σύνολο των απαιτούμενων και ισχυόντων κατά τον χρόνο υποβολής δικαιολογητικών πληρωμής.

2. Η παρ. 1 εφαρμόζεται αναλόγως και για τις πληρωμές δικαιούχων πράξεων κρατικών ενισχύσεων, που διενεργούνται από φορέα διαχείρισης, εφόσον μέχρι τις 31.12.2021 έχει υποβληθεί από τους δικαιούχους το σύνολο των απαιτούμενων εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής δικαιολογητικών πληρωμής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις οικείες προσκλήσεις.

Άρθρο 49

Άμεση αξιολόγηση επενδυτικών σχεδίων που υλοποιούνται στον κεντρικό, βόρειο, νότιο και δυτικό τομέα Αθηνών

Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στα άρθρα 41 και 61 του ν. 4399/2016 (Α' 117), οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί στην Περιφέρεια Αττικής για υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων στα καθεστώτα «Γενική Επιχειρηματικότητα» και «Επιχειρηματικότητα Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων» του ν. 4399/2016 έως τη δημοσίευση του παρόντος, αξιολογούνται κατ' άρθρο 14 του ν. 4399/2016 με τη μέθοδο της άμεσης αξιολόγησης, εφόσον υλοποιούνται στις περιφερειακές ενότητες του κεντρικού, βόρειου, νότιου και δυτικού τομέα Αθηνών και κατά χρονική προτεραιότητα, σύμφωνα με την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος υπαγωγής.

Τα άνω σχέδια εξετάζονται από την Περιφέρεια Αττικής κατά απόλυτη προτεραιότητα έναντι των αιτήσεων υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων που υλοποιούνται στις λοιπές Περιφερειακές ενότητες της Περιφέρειας.

Άρθρο 50

Περιοχόμενο της εταιρικής σύμβασης και σύσταση της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης - Τροποποίηση του άρθρου 6 του ν. 3190/1955

Στο άρθρο 6 του ν. 3190/1955 (Α' 91) επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1 διαγράφεται η φράση «και την υπ' αρ. 31637/2017 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (Β' 928)», β) στην παρ. 2 διαγράφεται το δεύτερο εδάφιο της περ. στ', περί ορισμένου χρόνου διάρκειας της εταιρείας, γ) η παρ. 3 αναμορφώνεται και προσαρμόζεται στη δημοτική γλώσσα, δ) η παρ. 4 τροποποιείται ως προς την παραπεμπόμενη διάταξη, και το άρθρο 6 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 6

Περιεχόμενο της εταιρικής σύμβασης και σύσταση

1. Η εταιρική σύμβαση καταρτίζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με πρότυπο καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (Α' 227).

2. Η εταιρική σύμβαση πρέπει να περιέχει:

α) Το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, το επάγγελμα, τη διεύθυνση κατοικίας, την ηλεκτρονική διεύθυνση, τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) και τον αριθμό δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου των εταίρων,

β) την εταιρική επωνυμία,

γ) την ιδιότητα της εταιρείας ως περιορισμένης ευθύνης,

δ) την έδρα της εταιρείας. Ως έδρα ορίζεται δήμος της Ελληνικής Επικράτειας,

ε) τον σκοπό της εταιρείας,

στ) τη διάρκεια της εταιρείας,

ζ) το κεφάλαιο της εταιρείας, τη μερίδα συμμετοχής, τα περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου και βεβαίωση των ιδρυτών για την καταβολή του κεφαλαίου, η) το αντικείμενο των εισφορών σε είδος, την αποτίμηση αυτών και το όνομα του εισφέροντος, καθώς και το σύνολο της αξίας των εισφορών σε είδος,

θ) τον τρόπο διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.»

3. Συμφωνίες μεταξύ των εταίρων: α) περί συμπληρωματικών εισφορών, β) περί άλλων παρεπόμενων παροχών αυτών, που δεν αποτελούν εισφορά σε χρήμα ή σε είδος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 5, γ) περί απαγόρευσης του ανταγωνισμού στους εταίρους, δ) περί απαγόρευσης της μεταβίβασης ή της μεταβίβασης υπό ορισμένες προϋποθέσεις του εταιρικού μεριδίου και δ) περί λύσης της εταιρείας για λόγο που δεν προβλέπεται από τον νόμο, είναι ισχυρές εφόσον περιλήφθηκαν στο έγγραφο σύστασης της εταιρείας. Στο καταστατικό μπορούν επίσης να περιληφθούν διατάξεις περί ελέγχου της διαχείρισης της εταιρείας.

4. Η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης αποκτά νομική προσωπικότητα με την εγγραφή της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), σύμφωνα με το άρθρο 93 του ν. 4635/2019 (Α' 167).»

Άρθρο 51

Διάρκεια της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης - Προσθήκη άρθρου 6α στον ν. 3190/1955

Στον ν. 3190/1955 (Α' 91) προστίθεται άρθρο 6α, ως εξής:

«Άρθρο 6α

Διάρκεια εταιρείας

1. Η διάρκεια της εταιρείας είναι ορισμένου χρόνου ή αόριστη.

2. Αν η διάρκεια της εταιρείας είναι ορισμένου χρόνου, αυτή ορίζεται στο καταστατικό και αποδίδεται σε έτη.

3. Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη, εφόσον:

α) έχει οριστεί ρητά στο καταστατικό ως αόριστη ή

β) έχει παρέλθει ο χρόνος διάρκειας που έχει οριστεί στο καταστατικό και οι εταίροι δεν αποφασίσουν τη λύση της εταιρείας.»

Άρθρο 52

Λόγοι λύσης της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης - Τροποποίηση του άρθρου 44 του ν. 3190/1955

Στο άρθρο 44 του ν. 3190/1955 (Α' 91) επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) Οι περ. α', γ' και δ' της παρ. 1 αναμορφώνονται και προσαρμόζονται στη δημοτική γλώσσα, β) η περ. ε' της παρ. 1 για την παρέλευση ορισμένου χρόνου διάρκειας της εταιρείας καταργείται, γ) στην παρ. 2 η απαγόρευση αντικαθίσταται από τη δικαστική συμπάρασταση, δ) η παρ. 2 αναμορφώνεται