

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΦΟΡΕΩΝ

27 Ιανουαρίου 2014

Προς: **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Υπόψη: Υπουργού, **κ. Γιάννη Μανιάτη**

Αναπληρωτή Υπουργού, **κ. Σταύρου Καλαφάτη**

Γενικού Γραμματέα Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, **κ. Κων/νου Μαθιουδάκη**

Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος, **κ. Σωκράτη Αλεξιάδη**

Κοιν: ΕΥΣΕΔ/ ΕΝΚΑ, **κα. Γιάννα Νίκου**, Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα

ΣΕΒ - ΕΒΕΑ

ΘΕΜΑ: «Τεχνο-οικονομική Μελέτη Βέλτιστων Απαιτήσεων ΚΕΝΑΚ»

Αξιότιμοι κύριοι,

Στη συνέχεια της από 26 Νοεμβρίου 2013 επιστολής μας οι κάτωθι φορείς της αγοράς που ασχολούνται με την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων και καλύπτουν συνολικά την κατασκευή και λειτουργία τους, έχουμε την υποχρέωση να σας ενημερώσουμε για τα εξής:

- Με βάση την Ευρωπαϊκή Οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων 31/2010/ΕΕ καθορίζονται σημαντικά αυστηρότερες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης στον κτιριακό τομέα του ευρωπαϊκού χώρου με στόχο την κατασκευή κτιρίων σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας.
- Σύμφωνα με τον Κανονισμό 244/2012, θεσπίζεται συγκριτικό μεθοδολογικό πλαίσιο που πρέπει να χρησιμοποιούν τα κράτη μέλη για τον υπολογισμό των επιπέδων βέλτιστου κόστους των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης για νέα και υφιστάμενα κτίρια και δομικά στοιχεία.
- Στο μεθοδολογικό πλαίσιο προδιαγράφονται οι κανόνες για να συγκρίνονται τα μέτρα ενεργειακής απόδοσης, τα μέτρα που ενσωματώνουν ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και οι δέσμες και παραλλαγές αυτών των μέτρων, με βάση την απόδοση της πρωτογενούς ενέργειας και το κόστος υλοποίησής τους. Στο μεθοδολογικό πλαίσιο καθορίζεται επίσης ο τρόπος εφαρμογής των εν λόγω κανόνων σε επιλεγμένα κτίρια αναφοράς, με σκοπό τον προσδιορισμό των επιπέδων βέλτιστου κόστους των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης.
- Κατά τον υπολογισμό των επιπέδων βέλτιστου κόστους των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και δομικών στοιχείων, τα κράτη μέλη εφαρμόζουν το συγκριτικό μεθοδολογικό πλαίσιο που καθορίζεται στο παράρτημα Ι του κανονισμού. Με το πλαίσιο επιβάλλεται ο υπολογισμός των βέλτιστων επιπέδων κόστους τόσο από μακροοικονομική όσο και από χρηματοοικονομική άποψη και επαφίεται στα κράτη μέλη να καθορίσουν ποιος από αυτούς τους υπολογισμούς θα χρησιμοποιείται ως εθνικό μέτρο σύγκρισης για τον καθορισμό των βέλτιστων από πλευράς κόστους απαιτήσεων.
- Η μεθοδολογία βέλτιστου κόστους είναι τεχνολογικά ουδέτερη και δεν ευνοεί μια τεχνολογική λύση έναντι κάποιας άλλης. Εξασφαλίζει ανταγωνισμό μέτρων/δεσμών/παραλλαγών μέτρων σε ολόκληρο τον εκτιμώμενο οικονομικό κύκλο ζωής κτιρίου ή δομικού στοιχείου.

Για την ορθή εφαρμογή των απαιτήσεων του Κανονισμού, απαιτείται όπως γνωρίζετε, η εκπόνηση ολοκληρωμένης μελέτης η οποία θα πρέπει κατ' ελάχιστον να περιλαμβάνει τα εξής:

- ❖ Καθορισμός Τυπικών Κτιρίων αναφοράς.

- ❖ Καταγραφή διαθέσιμων τεχνολογιών (τεχνικά χαρακτηριστικά κόσθη κτλ).
- ❖ Προσδιορισμός μέτρων ενεργειακής βελτιστοποίησης για κάθε τυπικό κτίριο.
- ❖ Υπολογισμός της ζήτησης τελικής πρωτογενούς ενέργειας για κάθε τυπικό κτίριο.
- ❖ Υπολογισμός του συνολικού κόστους για κάθε τυπικό κτίριο.
- ❖ Ανάλυση ευαισθησίας.
- ❖ Προσδιορισμός των βέλτιστων, από πλευράς κόστους, επιπέδων των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κάθε τυπικού κτιρίου, τόσο από μακροοικονομική όσο και από χρηματοοικονομική άποψη καθόλη τη διάρκεια του οικονομικού κύκλου ζωής.
- ❖ Σύγκριση με τις ισχύουσες ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης.
- ❖ Έκθεση αποτελεσμάτων.

Με βάση τα ανωτέρω απαιτείται η εκπόνηση άνω των 1.000 σεναρίων με δύο προσεγγίσεις κόστους, δηλαδή άνω των 2.000 περιπτώσεων προς διερεύνηση.

Η μελέτη την οποία έχουμε αναλάβει να καλύψουμε ως φορείς σε συνεργασία με την επιστημονική επιτροπή του ΕΜΠ και του Πανεπιστημίου Πατρών, καλύπτει όλες τις ανωτέρω παραδοχές. Σχετική ενημέρωση έχει ήδη γίνει στα πλαίσια του πολυσυνεδρίου «Money Show» τον Δεκέμβριο 2013 και έχει ήδη δημοσιευτεί στον τύπο.

Επειδή μέχρι σήμερα δεν έχουμε λάβει ουδεμία απάντηση από το ΥΠΕΚΑ στην πρόταση - δωρεά, που αποστείλαμε με την από 26 Νοεμβρίου 2013 σχετική επιστολή μας, θα θέλαμε να σας επισημάνουμε τα εξής:

- Το ΥΠΕΚΑ θα παραλάβει ΔΩΡΕΑΝ την εν λόγω μελέτη και συνεπώς δεν απαιτείται να διαθέσει οποιοδήποτε χρηματικό πόρο για τον ίδιο σκοπό, τυχόν δε υφιστάμενα διαθέσιμα κονδύλια μπορούν να διατεθούν σε άλλους κοινωφελείς σκοπούς.
- Η αμεροληψία της μελέτης είναι εξασφαλισμένη από το γεγονός ότι αποτελεί πρωτοβουλία μιας πρωτοφανούς για τα ελληνικά δεδομένα συσπείρωσης των φορέων της αγοράς.
- Η ποιότητα και η πληρότητα της μελέτης και των αποτελεσμάτων της διασφαλίζεται με την εποπτεία της επιστημονικής ομάδας από δύο από τα μεγαλύτερα εθνικά επιστημονικά ιδρύματα της χώρας. Παράλληλα έχει ζητηθεί ανάλογη συνεργασία από το ΤΕΕ.
- Η εργασία έχει ήδη ξεκινήσει, συνεπώς θα είναι δυνατόν να τηρηθούν στο ακέραιο οι προθεσμίες που έχουν τεθεί από την Ε.Ε.
- Σε περίπτωση που η χώρα δεν αναθεωρήσει τον ΚΕΝΑΚ εγκαίρως, ΔΕΝ θα έχει δυνατότητα πρόσβασης στα κονδύλια που θα διατεθούν από το 2014 από την ΕΕ, με αποτέλεσμα ο τομέας των κατασκευών που ουσιαστικά σήμερα επιβιώνει σχεδόν αποκλειστικά με έργα ενεργειακής αναβάθμισης, να διαλυθεί οριστικά.

Επειδή πιστεύουμε ότι το ΥΠΕΚΑ θα συνεχίσει την μέχρι σήμερα άφογη συνεργασία του με τους φορείς της αγοράς, αναμένουμε την άμεση θετική ανταπόκριση σας.

Με εκτίμηση,



Παντελής Πατενιώτης
Project Manager Έργου

Τηλ./ Φαξ: 2106049306, Κιν.: 6972429826, e-mail: info@epshellas.com

ΟΙ ΦΟΡΕΙΣ:

- ΠΕΔΜΕΔΕ Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχ/κών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων
- ΣΑΤΕ Σύνδεσμος Ανωνύμων Τεχνικών Εταιρειών
- ΠΑΣΥΔΙΠ Πανελλήνιος Σύνδεσμος Διογκωμένης Πολυστερίνης
- ΠΟΒΑΣ Πανελλήνια Ομοσπονδία Βιοτεχνών Αλουμινο-σιδηροκατασκευαστών
- ΠΣΚΣΚ Πανελλήνιος Σύνδεσμος Κατασκευαστών Συνθετικών Κουφωμάτων
- ΠΟΕΒΥ Πανελλήνια Ομοσπονδία Εμπόρων & Βιοτεχνών Υαλοπινάκων
- ΠΣΕΜ Πανελλήνιος Σύνδεσμος Εταιρειών Μόνωσης
- ΣΕΚΑ Σύνδεσμος Ελλήνων Κατασκευαστών Αλουμινίου
- ΠΣΚΕΚ Πανελλήνιος Σύνδεσμος Κατασκευαστών Ξύλινων Κουφωμάτων
- ΣΕΧΒ Σύνδεσμος Ελληνικών Χημικών Βιομηχανιών
- ΠΕΒΧΒΜ Πανελλήνια Ένωση Βιομηχανιών Χρωμάτων, Βερνικιών & Μελανιών
- ΣΥΠΑΔΕ Σύνδεσμος Παραγωγών και Διανομέων Εξηλασμένης Πολυστερίνης
- ΠΣΞ Πανελλήνιος Σύνδεσμος Ξυλείας
- ΠΕΕΓΕΠ Πανελλήνια Ένωση Επαγγελματιών Γεωτεχνικών & Επιχειρήσεων Πρασίνου
- ΕΝΕΠΙΘΕ Ένωση Ελληνικών Επιχειρήσεων Θέρμανσης και Ενέργειας
- ΕΒΗΕ Ένωση Βιομηχανιών Ηλιακής Ενέργειας
- ΙΝΖΕΒ Ινστιτούτο Κτιρίων Μηδενικής Κατανάλωσης (Κοιν. Σ.Επ.)
- HELLAS CERT Ελληνική Ένωση Διαπιστευμένων Φορέων Επιθεώρησης - Πιστοποίησης
- ΣΣΣ Σύνδεσμος Συστημάτων Σκίασης
- Πράσινα δώματα