

## ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

### ΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

#### Τι είναι η παραχώρηση;

Είναι ένα είδος **εταιρικής σχέσης** μεταξύ του δημόσιου τομέα και μιας (συνήθως) ιδιωτικής εταιρείας που έχει αποδείξει την προστιθέμενη αξία της σε έναν συγκεκριμένο τομέα, για παράδειγμα στην υλοποίηση έργων υποδομής.

Οι παραχωρήσεις χρησιμοποιούνται σε τομείς που **επηρεάζουν την ποιότητα ζωής των πολιτών της ΕΕ**.

*Παραδείγματα: οδικές και σιδηροδρομικές μεταφορές, λιμενικές και αερολιμενικές υπηρεσίες, συντήρηση και διαχείριση οδικών δικτύων, διαχείριση αποβλήτων, παροχή ενέργειας και θέρμανσης, εγκαταστάσεις αναψυχής και χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων.*

Μέσω των παραχωρήσεων **κινητοποιούνται ιδιωτικά κεφάλαια και τεχνογνωσία, που συμπληρώνουν δημόσιους πόρους**, και πραγματοποιούνται νέες επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές και υπηρεσίες, χωρίς να αυξάνεται το δημόσιο χρέος.

#### Ποια είναι η διαφορά μεταξύ μιας παραχώρησης και μιας δημόσιας σύμβασης;

Στην περίπτωση δημόσιας σύμβασης, μια εταιρεία λαμβάνει καθορισμένη αμοιβή για την υλοποίηση ενός έργου ή την παροχή μιας υπηρεσίας.

*Παράδειγμα: μια ιδιωτική εταιρεία κατασκευάζει και διαχειρίζεται έναν αυτοκινητόδρομο με συγκεκριμένη αμοιβή.*

Στην περίπτωση παραχώρησης, η αμοιβή της εταιρείας συνίσταται κυρίως στην παραχώρηση της διαχείρισης και της εκμετάλλευσης του έργου ή της υπηρεσίας στη συγκεκριμένη εταιρεία και, συνεπώς, η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο απομείωσης της επένδυσής της.

*Παράδειγμα: μια ιδιωτική εταιρεία κατασκευάζει και διαχειρίζεται έναν αυτοκινητόδρομο και αμείβεται μέσω των διοδίων που εισπράττει, διακινδυνεύοντας έτσι να μην αποσβέσει την επένδυσή της.*

#### Ποιοι κίνδυνοι σχετίζονται με μια παραχώρηση;



**ΠΟΥ ΔΕΝ** έχουν όμως σχέση με κινδύνους που εμπεριέχει κάθε σύμβαση, όπως:

- κακοδιαχείριση
- συμβατικές παραλείψεις
- ανωτέρα βία.

**Τι δεν θεωρείται ως παραχώρηση;**

- **Άδειες και εξουσιοδοτήσεις** — μονομερείς πράξεις εκ μέρους δημόσιας αρχής με σκοπό να καθοριστούν οι όροι υπό τους οποίους οι εταιρείες μπορούν να ασκούν συγκεκριμένη οικονομική δραστηριότητα
- **Επιχορηγήσεις ή επιδοτήσεις** — χρηματοδότηση που δεν προϋποθέτει τη μεταφορά ιδιοκτησίας ή των κερδών από το έργο ή την υπηρεσία προς τις δημόσιες αρχές που την χορήγησαν
- **Συμβάσεις δημόσιου τομέα και μίσθωσης γης** — όταν μια δημόσια αρχή καθορίζει μόνο γενικούς όρους χρήσης ορισμένων δημόσιων πόρων, όπως η γη ή άλλη δημόσια περιουσία (π.χ. θαλάσσια περιουσία, εσωτερικοί λιμένες ή αερολιμένες) χωρίς να παρέχει συγκεκριμένα έργα ή υπηρεσίες
- **Δικαιώματα διέλευσης** — χρήση δημόσιας ακίνητης περιουσίας για την παροχή ή τη λειτουργία σταθερών γραμμών ή δικτύων παροχής δημόσιας υπηρεσίας (π.χ. εγκατάσταση ηλεκτροφόρων καλωδίων), χωρίς οι δημόσιες αρχές να επιβάλλουν υποχρεώσεις προμήθειας ή αγοράς
- **Συστήματα ελεύθερης επιλογής** — όλες οι εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένους όρους έχουν το δικαίωμα να εκτελούν συγκεκριμένη δραστηριότητα (π.χ. συστήματα επιλογής πελάτη και κουπονιών υπηρεσιών).