



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
**e-ΕΦΚΑ**  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΣΟΔΩΝ &  
ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ**

Πληροφορίες: Α. Κοσμέα  
Ε. Βλαχογιάννη  
Τηλέφωνο: 210 5285615, -642, -536  
Email: [d.eisf.misth@efka.gov.gr](mailto:d.eisf.misth@efka.gov.gr)

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΣΟΔΩΝ &  
ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ  
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ**

Πληροφορίες: Αικ. Αναγνωστοπούλου  
Τηλέφωνο: 210 5285544  
Email: [tm.eisp.misthdt@efka.gov.gr](mailto:tm.eisp.misthdt@efka.gov.gr)

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΗ ΜΙΣΘΩΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΗ  
ΜΙΣΘΩΤΩΝ**

Πληροφορίες: Ε. Δαλμηρά  
Γ. Πλιάκα  
Τηλέφωνο: 210 5285541  
210 5285610  
Email: [tm.esodon.mmisth@efka.gov.gr](mailto:tm.esodon.mmisth@efka.gov.gr)  
Ταχ. Δ/ση: Σατωβριάνδου 18  
Ταχ. Κώδικας: 104 32 Αθήνα

Αθήνα 09/01/2023

Αριθμ. Πρωτ. 7385

**ΓΕΝΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ**

**ΠΡΟΣ:**

Τους αποδέκτες του Πίνακα Α'

**ΘΕΜΑ: «Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας (Α.Α.Ε.) του e-Ε.Φ.Κ.Α. -  
Επικαιροποίηση απαλλασσόμενων και εξαιρέσεων»**

- ΣΧΕΤ.:** α) Τα άρθρα 23 - 30 του ν. 4611/2019 (ΦΕΚ 73 Α'), όπως ισχύει.  
β) Το άρθρο 14 του ν. 4997/2022 (ΦΕΚ 219 Α').  
γ) Οι υπ. αρ. 15435/913/16.04.2020 (ΦΕΚ 1559 Β'), οικ.42/6/04.01.2021 (ΦΕΚ 3 Β') &  
οικ.20746/19.04.2021 (ΦΕΚ 1586 Β') αποφάσεις του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών  
Υποθέσεων.  
δ) Το με αρ. πρωτ. 268324/14.07.2021 Γενικό Έγγραφο του e-Ε.Φ.Κ.Α.

Με το ανωτέρω (δ') σχετικό γνωστοποιήθηκαν οι απαλλασσόμενοι καθώς και οι εξαιρούμενες συναλλαγές από την υποχρέωση προσκόμισης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας (Α.Α.Ε.) του e-Ε.Φ.Κ.Α..

Με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 4997/2022 (Φ.Ε.Κ. 219 Α') θεσπίστηκε νέα περίπτωση συναλλαγής εξαιρούμενη από την υποχρέωση προσκόμισης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας (Α.Α.Ε.) του e-Ε.Φ.Κ.Α..

**Προκειμένου να εξασφαλισθεί η ενιαία εφαρμογή του σχετικού νομοθετικού πλαισίου, γνωστοποιούμε εκ νέου, τους απαλλασσόμενους από την υποχρέωση προσκόμισης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας (Α.Α.Ε.) του e-Ε.Φ.Κ.Α.:**

**1.** Οι δικαιούχοι αμοιβών γενικά από παροχή εξαρτημένης εργασίας, συντάξεων, διατροφής, εξόδων νοσηλείας και κηδείας, εφόσον η πληρωμή γίνεται απευθείας στο δικαιούχο ή σε πρόσωπο νόμιμα εξουσιοδοτημένο.

**2.** Το Ελληνικό Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, εκτός των Δήμων, Κοινοτήτων, Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, Διαδημοτικών, Δημοτικών και Κοινοτικών Επιχειρήσεων, το Δημόσιο άλλων Κρατών, οι Διεθνείς Οργανισμοί, καθώς και τα ιδρύματα που είχαν συσταθεί με το ν. 2039/1939 (Φ.Ε.Κ. 455 Α') και συνιστώνται με τις διατάξεις του Κώδικα Κοινωφελών Περιουσιών - Σχολαζουσών Περιουσιών (ν. 4182/2013-Φ.Ε.Κ. 185 Α').

**3.** Οι μεταβιβάζοντες αγροτεμάχια αντικειμενικής αξίας κάτω των 5.000 ευρώ.

**4.** Η Τράπεζα της Ελλάδας & τα αναγνωρισμένα στην Ελλάδα πιστωτικά ιδρύματα.

**5.** Οι δικαιούχοι των, κατά τις κείμενες διατάξεις, λοιπών ακατάσχετων χρηματικών απαιτήσεων, όπως αυτές προσδιορίζονται από την υπηρεσία που διενεργεί την εκκαθάριση.

**6.** Ο Σύνδικος της πτώχευσης φυσικού ή νομικού προσώπου για πράξεις ή συναλλαγές που αφορούν την πτωχευτική περιουσία, ο εκκαθαριστής επιχείρησης για τις πράξεις της εκκαθάρισης, ο κηδεμόνας σχολάζουσας κληρονομιάς, όταν ενεργεί αποδεδειγμένα για πράξεις εκκαθάρισης της σχολάζουσας κληρονομιάς, καθώς και ο εκκαθαριστής κληρονομιάς για πράξεις ή συναλλαγές που αφορούν στην κληρονομιά.

**7.** Κάθε φυσικό πρόσωπο που δεν έχει ή είχε τις ιδιότητες των υποπερ. α' έως και γ' της περ. 6 του άρθρου 1 της υπ. αρ. 15435/913/16.04.2020 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1559 Β'), όπως ισχύει.

**8.** Οι εκμισθωτές κινητών και ακινήτων για τη λήψη του μισθώματος, εφόσον δεν έχουν τις ιδιότητες των υποπερ. α' έως και γ' της περ. 6 του άρθρου 1 της υπ. αρ. 15435/913/16.04.2020 Υπουργικής Απόφασης (Φ.Ε.Κ. 1559 Β'), όπως ισχύει.

**9.** Οι δικαιούχοι στεγαστικών δανείων για την παροχή υποθήκης προς εξασφάλιση των δανείων αυτών.

**10.** Οι δικαιούχοι επιδότησης - επιχορήγησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μόνο για την είσπραξη αυτής και μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπονται από ειδικότερες νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις και ιδίως του ν. 4314/2014 (Φ.Ε.Κ. 265 Α').

**11.** Οι Διοικητές ή οι πρόεδροι Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης για τις οφειλές των φορέων που διοικούν, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4331/2015 (Φ.Ε.Κ. 69 Α').

**12.** Οι ασφαλιστικοί εκκαθαριστές για τα χρέη της ασφαλιστικής επιχείρησης ανεξάρτητα από το χρόνο βεβαίωσής τους, σύμφωνα με το άρθρο 237 του ν. 4364/2016 (Φ.Ε.Κ. 13 Α').

**13.** Οι εκκαθαριστές που ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 262 του ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 Α'), για τα χρέη δημοτικής ή κοινοτικής επιχείρησης προς τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης, ανεξαρτήτως του χρόνου βεβαίωσής τους.

**14.** Όσοι εμπίπτουν στις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 109 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α').

**15.** Οι ειδικοί διαχειριστές, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 69 του ν. 4307/2014 (Φ.Ε.Κ. 246 Α'), για τα χρέη της υπό ειδική διαχείριση επιχείρησης, ανεξάρτητα από το χρόνο βεβαίωσής τους και το χρόνο στον οποίο ανάγονται.

**16.** Οι υπό ειδική διαχείριση επιχειρήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014 (Φ.Ε.Κ. 246 Α').

**17.** Τα μέλη των υπό εκκαθάριση προσωπικών εταιρειών για τη μεταβίβαση εταιρικών ακινήτων αυτών, αναφορικά με τις ατομικές τους οφειλές.

**18.** Ο εκκαθαριστής, που διορίζεται από το δικαστήριο με την οριστική δικαστική απόφαση δικαστικής ρύθμισης οφειλών του ν. 3869/2010, για πράξεις ή συναλλαγές που αφορούν την περιουσία του οφειλέτη καθώς και κάθε συναλλαγή του με το Δημόσιο στο πλαίσιο της εκκαθάρισης του ν. 3869/2010 (Γνωμ. 52/2021 ΝΣΚ).

**Επικαιροποιούμε τις απαλλασσόμενες από την υποχρέωση προσκόμισης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας (Α.Α.Ε.) του e-Ε.Φ.Κ.Α. συναλλαγές, ως εξής:**

**1.** Σύσταση υποθήκης υπέρ του Δημοσίου, του τ. Ε.Φ.Κ.Α., του τ. Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. (νυν Κλάδος Κύριας και Επικουρικής Ασφάλισης e - Ε.Φ.Κ.Α.) και του Ε.Δ.Ο.Ε.Α.Π..

**2.** Μεταβίβαση Δ.Χ. αυτοκινήτου στις περιπτώσεις των παρ. 5, 6 και 7 του άρθρου 19 του ν. 4530/2018 (Φ.Ε.Κ. 59 Α').

**3.** Σύνταξη με αυτοσύμβαση οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία σε εκτέλεση προσυμφώνων, που έχουν συνταχθεί μέχρι και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2000, χωρίς υποχρέωση προσκόμισης ασφαλιστικής ενημερότητας του πωλητή/Τροποποίηση της παρ. 5 άρθρου 18 του ν. 1587/1950 (άρθρο 14 του ν. 4997/2022 - Φ.Ε.Κ. 219 Α').

Με ευθύνη των προϊσταμένων οι υπάλληλοι των υπηρεσιών ασφάλισης - εσόδων να λάβουν γνώση του παρόντος.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ**

**ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

[www.sate.gr](http://www.sate.gr)