



Α. Π.: ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/112511/8001

Ημ/νία: 16/10/2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος, 11528 Αθήνα
Πληροφορίες : Χατζοπούλου Ιωάννα
Τηλέφωνο : 213 1512101

ΠΡΟΣ :

- Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
- Διευθύνσεις Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών

(για την άμεση ενημέρωση των Δασικών Υπηρεσιών αρμοδιότητάς τους)

Έδρες τους

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ: Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 8, της παρ. 3 του άρθρου 9, του άρθρου 10 του ν. 4982/2022 και των άρθρων 45 και 51 παρ. 3, όπως ισχύουν, του ν. 998/1979.

Με αφορμή ερωτήματα που υπεβλήθησαν στην Υπηρεσία μας, σχετικά με την εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων, που διέπουν τη διαδικασία ανάπτυξης επιχειρηματικών πάρκων σε εκτάσεις υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία, παρέχουμε τις κάτωθι οδηγίες:

Α. Νομοθετικό πλαίσιο**Ι. Ν. 4982/2022****«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ / ΙΔΡΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ****Άρθρο 6**

1. Η πρωτοβουλία ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Π.) ανήκει σε Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.). Για την επίτευξη του σκοπού της, η Ε.Α.Δ.Ε.Π. δύναται να εκμισθώνει, εκποιεί ή κατ' άλλο τρόπο παραχωρεί εκτάσεις κυριότητάς της ή επί των οποίων διαθέτει άλλα δικαιώματα

Άρθρο 7**Ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου**

1. Για την ίδρυση του Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Π.), υποβάλλεται στη Διεύθυνση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων αίτηση από την ενδιαφερόμενη Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.), η οποία συνοδεύεται από το **Επιχειρηματικό Σχέδιο** και από το παράβολο της παρ. 2 του άρθρου 46.

2. Το Επιχειρηματικό Σχέδιο αποτυπώνει τη σκοπιμότητα και οικονομική βιωσιμότητα του Ε.Π. και τη συμβατότητα των προβλεπόμενων χρήσεων γης με την προστασία του περιβάλλοντος και τη θέση ανάπτυξής του.

Το Επιχειρηματικό Σχέδιο περιλαμβάνει:

α) Τεχνοοικονομική μελέτη σκοπιμότητας - βιωσιμότητας ... γ) Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης ανάπτυξης του Ε.Π. δ) Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ... ε) Μελέτη Τεχνικής Οργάνωσης της προτεινόμενης έκτασης

Άρθρο 8 – Διασφάλιση της έκτασης

... παρ.4. Στην περίπτωση εκτάσεων της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 998/1979 ('Α289) είναι δυνατή η οργάνωση Ε.Π., σύμφωνα με την παρ. 3 του ως άνω άρθρου. **Ως προς τη δυνατότητα επέμβασης απαιτείται γνωμοδότηση των αρμοδίων δασικών υπηρεσιών. Στις περιπτώσεις αυτές, η διασφάλιση της έκτασης τεκμηριώνεται από τη θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας, καθώς και την προβλεπόμενη στην περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 ('Α241) προέγκριση, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 9 του παρόντος.**

Άρθρο 9 - Χωροθέτηση Επιχειρηματικού Πάρκου

1. Τα Επιχειρηματικά Πάρκα (Ε.Π.) χωροθετούνται σε εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως έκταση ή περιοχή που προορίζεται για την υποδοχή των δραστηριοτήτων του άρθρου 5

2. Τα Ε.Π. αποτελούν Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016, τα οποία εγκρίνονται με την απόφαση του άρθρου 10 του παρόντος.

3. Αν, σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο της Ε.Α.Δ.Ε.Π. για την εγκατάσταση του Ε.Π., δεν υπάρχει ειδική χωρικά καθορισμένη υπόδειξη, σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 1 ή πρόβλεψη, σύμφωνα με την περ. β) της παρ. 1 ή στην έκταση ανάπτυξης του Ε.Π. περιλαμβάνονται δασικές εκτάσεις ή δάση, απαιτείται προέγκριση με τη διαδικασία της περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016, τηρουμένης της παρ. 3 του άρθρου 51 του ν. 998/1979 ('Α289). Στη συνέχεια ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 7 για την υποβολή αίτησης ίδρυσης Ε.Π..

Άρθρο 10. Έγκριση ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου

1. Η ανάπτυξη του Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Π.) εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των κατά περίπτωση συναρμόδιων υπουργών που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

-5.Μετά την υποβολή της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως μέρος του Επιχειρηματικού Σχεδίου, ακολουθείται άμεσα η διαδικασία της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011 ('Α209).....»

Από τις διατάξεις που ακολουθούν προκύπτει ότι για την έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Επιχειρηματικού, προηγείται υποχρεωτικά και η γνωμοδότηση των δασικών υπηρεσιών του άρθρου 45 παρ. 5 του ν. 998/1979 (πρβλ. σχετικά με τα ανωτέρω, άρθρο 10 παρ. 5 ν. 4982/2022, άρθρο 3 παρ. 2, περ. β και παρ. 3 ν. 4014/2011, άρθρο 45 ν. 998/1979).

«Η απόφαση έγκρισης ανάπτυξης του Ε.Π. συνιστά και την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το Ε.Π., κατά τον ν. 4014/2011.» ...

«10. Στις περιπτώσεις που στην έκταση ανάπτυξης του Ε.Π. περιλαμβάνονται εκτάσεις της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 998/1979 ('Α289), με την απόφαση της παρ. 1 του παρόντος εγκρίνεται η επέμβαση στις εκτάσεις αυτές.».

II. Ν. 4447/2016

Άρθρο 8 - Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια

1.«α. Για τη χωρική οργάνωση και ανάπτυξη περιοχών ανεξαρτήτως διοικητικών ορίων, που μπορεί να λειτουργήσουν ως υποδοχείς σχεδίων, έργων και προγραμμάτων υπερτοπικής κλίμακας ή στρατηγικής σημασίας, για τις οποίες απαιτείται ειδική ρύθμιση των χρήσεων γης και των λοιπών όρων ανάπτυξης τους καταρτίζονται Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια (Ε.Π.Σ.). Η περιοχή για την οποία καταρτίζεται ένα Ε.Π.Σ. ονομάζεται περιοχή επέμβασης.

... ε. Πριν από την έγκριση ενός Ε.Π.Σ., με σκοπό να κριθεί η καταρχήν δυνατότητα χωροθέτησής του, είναι δυνατόν να προηγηθεί η εξής διαδικασία προέγκρισης: μετά από υποβολή αίτησης προέγκρισης από τον φορέα υλοποίησης του Ε.Π.Σ., χορηγείται σχετική προέγκριση με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων. Η απόφαση προέγκρισης κρίνει αποκλειστικά την καταρχήν δυνατότητα χωροθέτησης του Ε.Π.Σ. και δεν εξετάζει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις, οι οποίες κρίνονται στο στάδιο της οριστικής έγκρισης αυτού».

III. Ν. 4414/2011

Άρθρο 3 - Έργα και δραστηριότητες υποκατηγορίας Α1

« 1. Αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων και δραστηριοτήτων της υποκατηγορίας Α1 του άρθρου 1 είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. 2. Για την έκδοση της ΑΕΠΟ ακολουθείται η εξής διαδικασία:β. Εάν δεν επιλέγεται από τον υπόχρεο φορέα του έργου ή της δραστηριότητας η διαδικασία της γνωμοδότησης με την υποβολή φακέλου ΠΠΠΑ, τότε απαιτούνται: αα) Υποβολή φακέλου ΜΠΕ και φακέλου με συνοδευτικά έγγραφα και σχέδια τεκμηρίωσης, από τον φορέα του έργου ή της δραστηριότητας. ββ) Έλεγχος πληρότητας του φακέλου ΜΠΕ εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημέρα υποβολής του. ...γγ) Αποστολή του φακέλου της ΜΠΕ προς γνωμοδότηση στους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και δημοσιοποίηση της ΜΠΕ για τη διενέργεια δημόσιας διαβούλευσης εντός μιας (1) εργάσιμης ημέρας από την ολοκλήρωση του ελέγχου πληρότητας ... δδ) Συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την αποστολή και δημοσιοποίηση της ΜΠΕ. ... εε) Αξιολόγηση της ΜΠΕ, των γνωμοδοτήσεων και απόψεων, καθώς και τυχόν απόψεων του φορέα του έργου ή της δραστηριότητας επ' αυτών και σύνταξη σχεδίου πλήρως αιτιολογημένης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων - ή απόφασης απόρριψης - εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την παρέλευση της προθεσμίας του σταδίου δδ) ή, σε περίπτωση σύγκλησης του ΚΕΣΠΑ, από την έκδοση της απόφασής του. στστ) Έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την παρέλευση της προθεσμίας του σταδίου εε). **Η Έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων δύναται να ενσωματώνεται σε μεταγενέστερη απόφαση άλλου αρμόδιου οργάνου, το οποίο ειδικώς προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία».**

IV. Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας

Ν. 998/1979

«Άρθρο 45 - Γενικές διατάξεις

1. Δεν επιτρέπεται, εν όλω ή εν μέρει, οποιαδήποτε επέμβαση που συνεπάγεται μεταβολή του προορισμού των δασών και δασικών εκτάσεων, πλην όσων ορίζονται ως επιτρεπτές στο παρόν Κεφάλαιο.

2. Κάθε επιτρεπτή επέμβαση σε δάση και δασικές εκτάσεις αποτελεί εξαιρετικό μέτρο. Επέμβαση σε δάση και δασικές εκτάσεις, καθώς και σε δημόσιες χορτολιβαδικές και βραχώδεις εκτάσεις, σύμφωνα με την περ. ε` της παρ. 5 του άρθρου 3, επιτρέπεται μετά από έγκριση. Η έγκριση χορηγείται από την κατά τόπον αρμόδια Επιθεώρηση Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εκτός αν ορίζεται άλλως στην παρ. 4 του παρόντος ή στα άρθρα 46 έως 61, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την εισήγηση της οικείας δασικής υπηρεσίας. 4. Αν για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα ή έργο απαιτείται Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 8 του ν. 4014/2011 (Α` 209), τότε η έγκριση επέμβασης ενσωματώνεται σε αυτές, κατ` αντιστοιχία κατηγορίας έργου ή δραστηριότητας. 5. Κατά τη χορηγούμενη στα πλαίσια έκδοσης της Α.Ε.Π.Ο. ή υπαγωγής των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) γνωμοδότηση των δασικών υπηρεσιών εξετάζεται η συμβατότητα του έργου με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η μη ύπαρξη άλλων διαθεσίμων δημοσίων εκτάσεων, που δεν υπάγονται στις προστατευτικές διατάξεις του παρόντος νόμου με την επιφύλαξη του τελευταίου εδαφίου της παρ. 3 του παρόντος άρθρου και οι τυχόν απαιτούμενες τροποποιήσεις των ισχυόντων διαχειριστικών σχεδίων και των εγκεκριμένων μελετών αναδάσωσης. Σε περίπτωση θετικής γνωμοδότησης τίθενται με αυτήν όροι και περιορισμοί για την ελαχιστοποίηση των τυχόν αρνητικών επιπτώσεων από την εκτέλεση και λειτουργία του έργου. 6.α. Μετά την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. ή την υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) με απόφαση του αρμόδιου Υπουργού ή του οικείου Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος, εκδίδεται πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα της αρμόδιας Δασικής Αρχής με την οποία εξειδικεύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις κάθε επέμβασης, αναφέρονται δε σε αυτήν, ιδίως, τα στοιχεία του δικαιούχου, τα όρια, η θέση και το εμβαδόν της έκτασης, ο σκοπός της επέμβασης, ο χρόνος διάρκειάς της, με δυνατότητα ανανέωσής της. Αναφέρονται επίσης, η διαδικασία έκπτωσης του δικαιούχου σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της επέμβασης, το ύψος του ανταλλάγματος χρήσης, τα όρια, η θέση και το εμβαδόν της προς αναδάσωση έκτασης, καθώς επίσης και οι όροι αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος μετά τη λήξη του χρόνου διάρκειας της επέμβασης”.

Περαιτέρω το άρθρο 51 παρ. 2 του ν. 998/1979 αναφέρεται σε δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α` και β` της παραγράφου 5 του άρθρου 3 και, ελλείψει αυτών, σε δασικές εκτάσεις και η παρ. 3 ορίζει ότι: “3. Η δημιουργία επιχειρηματικού πάρκου (Ε.Π.), κατά την έννοια του άρθρου 41 του ν. 3982/2011 (Α` 143) είναι δυνατή στις εκτάσεις της παραγράφου 2 του παρόντος. Στην περίπτωση που λόγω του χωροταξικού σχεδιασμού του επιχειρηματικού πάρκου απαιτείται να συμπεριληφθεί τμήμα δάσους, τούτο δεν εκχερσώνεται αλλά παραμένει υποχρεωτικά ως χώρος πρασίνου, εφαρμοζομένης της παρούσας ως ειδικότερης διάταξης σε σχέση με τη διάταξη της περίπτωσης ε` της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του παρόντος, όπως ισχύει. Στις περιπτώσεις δε αυτές ως επιφάνεια του γηπέδου για τον υπολογισμό της αρτιότητας και μόνο νοείται το σύνολο της επιφανείας της έκτασης”.

B. Ερμηνεία και εφαρμογή διατάξεων

Από τις προεκτεθείσες διατάξεις, ερμηνευόμενες αυτοτελώς, αλλά και σε συνδυασμό μεταξύ τους, συνάγονται τα ακόλουθα: Τα επιχειρηματικά πάρκα αποτελούν Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016, τα οποία εγκρίνονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των κατά περίπτωση συναρμόδιων υπουργών που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του άρθρου 10 του ν. 4982/2002.

Αν στην έκταση ανάπτυξης του Ε.Π. περιλαμβάνονται δασικές εκτάσεις ή δάση, απαιτείται προκειμένης της καταρχήν διασφάλισης της έκτασης, σύμφωνα με τις ειδικές εφαρμοστέες εν προκειμένω διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 8 και της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4982/2022, α) η έκδοση απόφασης προέγκρισης με τη διαδικασία της περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016, τηρουμένης της παρ. 3 του άρθρου 51 του ν. 998/1979, με την οποία κρίνεται αποκλειστικά η καταρχήν δυνατότητα χωροθέτησης του Ε.Π.Σ. και δεν εξετάζονται οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις, οι οποίες κρίνονται στο στάδιο της οριστικής έγκρισης και β) η θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας ως προς την καταρχήν δυνατότητα επέμβασης (πρβλ. σχετικά με τα ανωτέρω, άρθρο 8 παρ. 4, 9 παρ. 3 ν. 4982/2022, περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016, άρθρο 51 παρ. 3 ν. 998/1979). Ως αρμόδια δασική υπηρεσία νοείται το οικείο Δασαρχείο της περιοχής στην οποία σχεδιάζεται να αναπτυχθεί το Επιχειρηματικό Πάρκο.

Στη συνέχεια ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 7 του ν. 4982/2022, για την υποβολή αίτησης στη Διεύθυνση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων από την ενδιαφερόμενη Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.), η οποία συνοδεύεται από το Επιχειρηματικό Σχέδιο (άρθρο 9 παρ. 3, άρθρο 7 ν. 4982/2022).

Μετά την υποβολή της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως μέρος του Επιχειρηματικού Σχεδίου, ακολουθείται η διαδικασία της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011 ('Α209), για την έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, στο πλαίσιο της οποίας, λαμβανομένης υπόψη της γνωμοδότησης που έχει χορηγηθεί από το οικείο Δασαρχείο κατά τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.4982/2022, χορηγείται η γνωμοδότηση των δασικών υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 45 του ν. 998/1979. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το Ε.Π., κατά τον ν. 4014/2011 ενσωματώνεται στην απόφαση έγκρισης ανάπτυξης του Ε.Π, με την οποία εγκρίνεται και η επέμβαση στις περιλαμβανόμενες στην έκταση ανάπτυξης του Ε.Π. εκτάσεις της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 998/1979 ('Α289) (πρβλ. σχετικά με τα ανωτέρω, άρθρο 10 παρ. 5 και 10 ν. 4982/2022).

Επομένως από την παράθεση των ανωτέρω διατάξεων καθίσταται σαφές ότι όταν στην έκταση του Ε.Π. περιλαμβάνονται εκτάσεις της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 998/1979, απαιτείται από την κείμενη περί επιχειρηματικών πάρκων νομοθεσία (άρθρο 8 παρ. 4, άρθρο 9 παρ. 3 ν. 4982/2022), προκειμένης της καταρχήν διασφάλισης της έκτασης, η χορήγηση θετικής γνωμοδότησης της δασικής υπηρεσίας, ήτοι του οικείου Δασαρχείου, σχετικά με τη δυνατότητα επέμβασης και η έκδοση απόφασης προέγκρισης, προϋποθέσεις, η πλήρωση ή μη των οποίων ελέγχεται προκειμένης της έκδοσης της απόφασης έγκρισης του Ε.Π.

Ακολούθως μετά την τήρηση της ανωτέρω διαδικασίας υποβάλλεται αίτηση για την έγκριση ανάπτυξης του Ε.Π., σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4982/2022 και ακολουθείται η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης του ν. 4014/2011, στο πλαίσιο της οποίας γνωμοδοτούν οι δασικές υπηρεσίες σύμφωνα με το άρθρο 45 του ν. 998/1979 ως τα

καθοριζόμενα στην παρ. 5 του ανωτέρω άρθρου 45 θέματα. Απολήγουσας της ως άνω διαδικασίας στην έκδοση απόφασης έγκρισης ανάπτυξης του Ε.Π, στην οποία ενσωματώνεται η ΑΕΠΟ του έργου και με την οποία εγκρίνεται και η επέμβαση ως προς τις περιλαμβανόμενες στην έκταση ανάπτυξης του Ε.Π. εκτάσεις της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 998/1979.

Παρακαλούμε για την πιστή τήρηση των ανωτέρω οδηγιών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, *κου Θ. Σκυλακάκη*