



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 89

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5204

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα Χανιά - Ηράκλειο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Άρθρο πρώτο Κύρωση σύμβασης παραχώρησης

Άρθρο 1 Εισαγωγή - Συμβαλλόμενοι

Άρθρο 2 Νομιμότητα και ακρίβεια υποβληθέντων στοιχείων - Δηλώσεις και εγγυήσεις

Άρθρο 3 Ορισμοί - Ερμηνεία της σύμβασης - Προσαρτήματα

Άρθρο 4 Ισχύς της σύμβασης - Ημερομηνία έναρξης παραχώρησης - Περίοδος παραχώρησης

Άρθρο 5 Συμβατικό αντικείμενο

Άρθρο 6 Γνώση συνθηκών του έργου - Κατανομή κινδύνων - Ανταγωνισμός

Άρθρο 7 Χώρος εκτέλεσης του έργου

Άρθρο 8 Διάρκεια περιόδου Τ1 - Χρονοδιαγράμματα εφαρμογής - Μελέτες - Κατασκευές περιόδου Τ1

Άρθρο 9 Μελέτες

Άρθρο 9Α Ανεξάρτητος μηχανικός

Άρθρο 10 Λειτουργία - Συντήρηση του έργου παραχώρησης - Επιδόσεις

Άρθρο 11 Προστασία του περιβάλλοντος

Άρθρο 12 Αρχαιολογικά ευρήματα - Προστασία αρχαιοτήτων

Άρθρο 13 Άδειες

Άρθρο 14 Συμβάσεις με υπεργολάβους

Άρθρο 15 Χρηματοδότηση του έργου - Αναχρηματοδότηση

Άρθρο 16 Εταιρεία - Μετοχικό κεφάλαιο - Μέτοχοι

Άρθρο 17 Χρηματοοικονομικό μοντέλο

Άρθρο 18 Εκμετάλλευση του έργου παραχώρησης - Διόδια τέλη

Άρθρο 19 Σήραγγες του έργου

Άρθρο 20 Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης

Άρθρο 21 Ασφάλιση

Άρθρο 22 Αποζημιώσεις

Άρθρο 23 Παρέμβαση του δημοσίου

Άρθρο 24 Ανωτέρα βία

Άρθρο 25 Καταγγελία εκ μέρους του δημοσίου - Συνέπειες

Άρθρο 26 Καταγγελία εκ μέρους του παραχωρησιούχου - Συνέπειες

Άρθρο 27 Επανόρθωση - Συνεχιζόμενη εκτέλεση

Άρθρο 28 Εκχώρηση και μεταβίβαση

Άρθρο 29 Δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Άρθρο 30 Προσωπικά δεδομένα

Άρθρο 31 Επιστροφή του έργου παραχώρησης στο δημόσιο

Άρθρο 32 Επίλυση διαφορών

Άρθρο 33 Φορολογικά ζητήματα

Άρθρο 34 Τροποποιήσεις

Άρθρο 35 Τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης

Άρθρο 36 Εφαρμοστέο δίκαιο - Μεταβολή νομοθεσίας

Άρθρο 37 Επικοινωνία - Γνωστοποιήσεις - Λοιποί όροι ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Άρθρο δεύτερο Άδειες υποστηρικτικών εγκαταστάσεων και σταθμών διοδίων

Άρθρο τρίτο Καταβολή διοδίων τελών και αστικής ποινής για τη μη καταβολή τους

Άρθρο τέταρτο Απαλλαγές από τέλη και φόρους

Άρθρο πέμπτο Τελική διάταξη

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο έκτο Έναρξη ισχύος

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ,
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ,
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Άρθρο πρώτο

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων αυτής, η Σύμβαση Παραχώρησης

του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο «τμήμα Χανιά - Ηράκλειο» (εφεξής «Σύμβαση»), η οποία υπογράφηκε στις 9 Μαΐου 2025, μεταξύ:

α) αφενός του ελληνικού Δημοσίου (εφεξής «το Δημόσιο») και, αφετέρου,

β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής «ο Παραχωρησιούχος») και

γ) εκ τρίτου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αρχικού μετόχου του Παραχωρησιούχου, το κείμενο της οποίας έχει ως εξής: