

Αριθ. Πρωτ. 26861/ΣΓ/σμ

Αθήνα, 18 Νοεμβρίου 2013

ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ

Π Ρ Ο Σ

Υπουργό Οικονομικών,
κ. Ιωάννη Στουρνάρα

Κοινοποίηση: Α) Αναπληρωτή Υπουργό

κ. Χρήστο Σταϊκούρα

Β) Υφυπουργό

κ. Γεώργιο Μαυραγάνη

Γ) Γενικό Γραμματέα Δημοσίων
Εσόδων

κ. Χάρη Θεοχάρη

ΘΕΜΑ: Μείωση Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων.

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ,

με αλληπάλληλες επιστολές μας, προτάσεις μας και παραστάσεις μας, στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου σας, έχουμε τονίσει την άθλια οικονομική κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος της χώρας και εντοπίσαμε τα σοβαρότατα οικονομικά και φορολογικά προβλήματα που αντιμετωπίζουμε, τα μεγάλα επίπεδα ανεργίας που μαστίζουν τον κλάδο, τις τεχνικές εταιρείες που η μία μετά την άλλη κλείνουν, αλλά δυστυχώς μέχρι τώρα με καμία ανταπόκριση από την Πολιτεία.

Πέραν όλων των άλλων είναι σε όλους γνωστό, ότι η οικοδομική δραστηριότητα στην χώρα βρίσκεται σχεδόν σε μηδενικό επίπεδο. Τα κυριότερα αίτια είναι η υπερβολική φορολογική επιβάρυνση των ακινήτων, η έλλειψη ρευστότητας και η σημαντική μείωση των εισοδημάτων. Δυστυχώς ο κατασκευαστικός κλάδος οδηγείται ανάγλυτα σε πλήρη αφανισμό του.

Χρειάζονται άμεσα μέτρα τόνωσης της Οικοδομικής Δραστηριότητας, δεδομένου ότι έστω και μία μικρή αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας, λειτουργεί πολλαπλασιαστικά, λόγω του Πλήθους των Επαγγελματιών που αφορούν στην Οικοδομή, στην μεγέθυνση της οικονομίας.

Για τους παραπάνω λόγους ζητούμε η ευρέως αναφερόμενη σε δημοσιεύματα των ΜΜΕ μείωση του Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων στο 3% να έχει άμεση εφαρμογή, ήτοι από την ψήφιση του υπόψη Φ.Ε.Κ. και όχι από την 1.1.2014 προκειμένου να συνεισφέρει άμεσα και τα μέγιστα στην τόνωση της αγοράς Οικοδομών και κατά επέκταση της Οικοδομικής Δραστηριότητας.

Σε αναμονή αποδοχής του καθόλα δίκαιου αιτήματός μας.

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΒΛΑΧΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ