

Αριθμ. Πρωτ. 41667

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2025

## **Ε Π Ε Ι Γ Ο Ν**

**Π Ρ Ο Σ**

**Γενική Γραμματεία Υποδομών/**

**Γενική Διεύθυνση Προδιαγραφών,  
Μητρώων και Απαλλοτριώσεων/**

**Δ 24 - Διεύθυνση Μητρώων**

**ΘΕΜΑ: Σφάλματα παραμετροποίησης της πλατφόρμας ΟΠΣ ΜΗΤΕ σχετικά με τον υπολογισμό παγίων και μηχανολογικού εξοπλισμού επιχειρήσεων 3<sup>ης</sup> – 7<sup>ης</sup> τάξης.**

Αξιότιμοι κ.κ.,

Κατόπιν έντονων διαμαρτυριών Μελών του Συνδέσμου μας, παρακαλούμε για την προσοχή σας σε σφάλματα της πλατφόρμας καταχώρησης των οικονομικών στοιχείων για την επανάκριση / αναθεώρηση / ένταξη των εργοληπτικών επιχειρήσεων της χώρας που ασχολούνται με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων στο σχετικό Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗΕΕΔΕ), σε ότι αφορά στους υπολογισμούς των Κριτηρίων Παγίων και Ελάχιστου Μηχανικού Εξοπλισμού (παράγραφοι Α και Β της επιστολής μας) καθώς και στις Οδηγίες λειτουργίας της πλατφόρμας (παράγραφος Γ της επιστολής μας).

### **A) 1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ (Ελάχιστα Πάγια)**

Το ΠΔ.71/2019 στο άρθρο 51 αναφέρει τα εξής:

«Άρθρο 51

Ελάχιστα όρια Οικονομικής και χρηματοοικονομική επάρκειας ανά τάξη εγγραφής (κριτήριο Α)

7. Ως Πάγια λαμβάνεται υπόψη η αναπόσβεστη αξία των παγίων (ενσώματων ακινητοποιήσεων) της εταιρείας όπως προκύπτουν από τις οικονομικές της καταστάσεις αφαιρουμένων των ποσών που απομειώνουν, βάσει της Έκθεσης Ελέγχου του Ο.Ε.Λ. της εταιρείας, την αναπόσβεστη αξία των παγίων της εταιρείας.

8. Η αναπόσβεστη αξία των παγίων της εταιρείας (ενσώματων ακινητοποιήσεων) προσδιορίζεται από τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης που αναφέρονται στην ανωτέρω παρ. 6 και από αναλυτική κατάσταση παγίων της εταιρείας που βεβαιώνεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ο.Ε.Λ.), στις οποίες γίνεται ρητή αναφορά για τυχόν μη διενεργηθείσες αποσβέσεις.

9. Στα πάγια συνυπολογίζονται και τα πάγια των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η επιχείρηση σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα.

.....».

Δηλαδή, στο Προεδρικό Διάταγμα 71/2019 δεν υπάρχει καμία διάταξη που να αναφέρει ότι προκειμένου να προσδιοριστεί η αναπόσβεστη αξία των συνολικών Παγίων, αφαιρούνται όσα δεν αναφέρονται σε εργοταξιακό εξοπλισμό.

Κατά συνέπεια, στους υπολογισμούς της πλατφόρμας ΟΠΣ ΜΗΤΕ πρέπει να περιλαμβάνεται η αναπόσβεστη αξία των παρακάτω κωδικών των ΕΛΠ, που τηρεί στα βιβλία της η εκάστοτε αιτούμενη επιχείρηση, πλέον τα αντίστοιχα ποσά από την κατά ποσοστό συμμετοχή της σε Κοινοπραξίες Τεχνικών Έργων:

**10 ΓΗ**

**11 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ Γης ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΕΣ ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

**12 ΚΤΙΡΙΑ – ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**

**13 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

**14 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ**

**15 ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

**16 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ σε ΑΚΙΝΗΤΑ,**

**μείον τις αντίστοιχες «Απομειώσεις», της αξίας ΚΑΙ ΜΟΝΟΝ.**

Δηλαδή, στη «Συνολική Αναπόσβεστη Αξία Παγίων προς αξιολόγηση» πρέπει να περιλαμβάνεται και η αντίστοιχη αξία των Παγίων που δεν συμμετέχουν στην Κατασκευαστική Δραστηριότητα.

**Όμως,** όπως προκύπτει κατά την καταχώρηση των σχετικών οικονομικών στοιχείων κατά την διαδικασία της Αίτησης, **η πλατφόρμα αυθαίρετα (!) αφαιρεί, από την παραπάνω αξία την αναπόσβεστη αξία των παγίων των λογαριασμών 13, 14 και 15 των ΕΛΠ, που δεν αφορούν την κατασκευαστική δραστηριότητα.**

Προφανώς, αυτή η εσφαλμένη ρύθμιση της πλατφόρμας οδηγεί σε υπολογισμό μικρότερης Αναπόσβεστης Αξίας Παγίων από την προβλεπόμενη στο ΠΔ 71/19, για όλους τους οικονομικούς φορείς, δημιουργώντας, σε πολλές περιπτώσεις, πρόβλημα στην κατάταξή τους στην τάξη που δικαιούνται να καταταχθούν.

Επομένως, ο παραπάνω υπολογισμός είναι λανθασμένος, αυθαίρετος και εν τέλει καταχρηστικός.

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| <b>Β) 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ (Ελάχιστος Μηχανικός Εξοπλισμός)</b> |
|--------------------------------------------------------|

Το ΠΔ.71/2019 στο άρθρο 52 αναφέρει τα εξής:

«Άρθρο 52

Ελάχιστα όρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας ανά τάξη εγγραφής (κριτήρια Β.1, Β.2)

.....

11. Τα ελάχιστα όρια μηχανικού εξοπλισμού της εταιρείας που αναφέρεται και συνδέεται άμεσα με κατασκευαστικές δραστηριότητες έργων στις τάξεις τέταρτη έως έβδομη, καθορίζονται σε

ποσοστό 20% των ελαχίστων παγίων που προβλέπονται στις παρ. 14 έως 17 του άρθρου 51. Ο τρόπος υπολογισμού της αξίας του μηχανικού εξοπλισμού είναι αυτός των παρ. 7 και 8 του άρθρου 51.»

Δηλαδή, σύμφωνα με το ΠΔ.71/2019 ζητείται από τις αιτούμενες επιχειρήσεις, για τις τάξεις τέταρτη έως έβδομη, να προσδιορίσουν ποιος είναι ο Μηχανολογικός Εξοπλισμός για την κατασκευή έργων, ο οποίος διαχέεται στους λογαριασμούς 13 (Μηχανολογικός Εξοπλισμός), 14 (Μεταφορικά Μέσα) και 15 (Λοιπός Εξοπλισμός) των ΕΛΠ. **Αυτό το γεγονός φαίνεται να γίνεται αποδεκτό και από τις Οδηγίες Συμπλήρωσης και από την Πλατφόρμα Καταχώρησης, δίνοντας την δυνατότητα στις αιτούμενες επιχειρήσεις να σημειώσουν ως TRUE, τα πάγια που αφορούν στην κατασκευή έργων.**

Όμως, όπως μας πληροφόρησαν Μέλη μας, και πάλι λανθασμένα και αυθαίρετα, στην Πλατφόρμα καταχώρησης, **δεν λαμβάνεται υπόψη ο κατασκευαστικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στους λογαριασμούς 15, παρόλο που έχει οριστεί ως τέτοιος με τις ενδείξεις TRUE και αναφέρονται σε σχετικές γραμμές του Πίνακα.**

Επομένως, και σε αυτή την περίπτωση, η εσφαλμένη ρύθμιση της πλατφόρμας οδηγεί σε υπολογισμό μηχανικού εξοπλισμού μικρότερης αξίας από την προβλεπόμενη στο ΠΔ 71/19 – πρόβλεψη που έχει ενσωματωθεί στις Οδηγίες Συμπλήρωσης – δημιουργώντας, και πάλι, σε πολλές περιπτώσεις, πρόβλημα στην κατάταξη των οικονομικών φορέων στην τάξη που δικαιούνται να καταταχθούν.

Επισημαίνουμε ότι στον λοιπό εξοπλισμό του λογαριασμού 15 περιλαμβάνονται: Containers, isobox, κάδοι συλλογής, εργαλεία (αλυσοπρίονα, θαμνοκοπτικά, κόσκινα, κλπ.), τοπογραφικά όργανα και πολλά άλλα απολύτως απαραίτητα για την κατασκευή και άρα «Μηχανικός Εξοπλισμός» κατά το πνεύμα αλλά και την ουσία του ΠΔ 71/2019.

#### **Γ) ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ**

Οι αρχικές οδηγίες λειτουργίας της πλατφόρμας δεν έχουν επικαιροποιηθεί, με αποτέλεσμα να δημιουργείται μεγάλη σύγχυση στις εργοληπτικές επιχειρήσεις που ως χρήστες προσπαθούν με βάση αυτές τις οδηγίες να ανταπεξέλθουν στη συμπλήρωση των αιτήσεων τους.

Παραδείγματος χάριν, ακολουθώντας τα παρακάτω βήματα:

<https://mhte-portal.ggde.gr/>

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΟΠΣ ΜΗΤΕ - Είσοδος**

**Οικονομικά Στοιχεία – Οδηγίες 3ης – 7ης τάξης ΜΗΕΕΔΕ**

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 3ης – 7ης ΤΑΞΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑ Α**

**A2. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ**

φθάνουμε στην «A2. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ», όπου υπάρχει μία γραμμή με τίτλο, «Μηχανολογικός Εξοπλισμός που συνδέεται άμεσα με τις

κατασκευαστικές δραστηριότητες έργων σε ποσοστό 20%", με ένα ποσό 30.400 € που προφανώς προκύπτει ως το 20% του ποσού 152.000,00 €, που αναφέρεται στη γραμμή 13 Μηχανολογικός Εξοπλισμός, στήλη «Σύνολο αξίας Μηχανολογικού και Λοιπού Εξοπλισμού για την Κατασκευή Έργων».

**Όμως η συγκεκριμένη γραμμή είναι άχρηστη και πρέπει να διαγραφεί**, διότι σύμφωνα με την παράγραφο 11, του άρθρου 52, του ΠΔ.71/2019, για τις Τάξεις 4<sup>ης</sup>-7<sup>ης</sup>, δεν εξετάζεται το 20% της αξίας του «Μηχανολογικού και Λοιπού Εξοπλισμού» της αιτούμενης επιχείρησης αλλά εάν ο «Μηχανολογικός και Λοιπός Εξοπλισμός» της επιχείρησης καλύπτει το 20% των «Ελαχίστων Παγίων» των παραγράφων 14,15,16,17, του άρθρου 51, του ΠΔ.71/2019, δηλαδή, ποιο από τα Ελάχιστα Όρια Μηχανολογικού Εξοπλισμού του παραπάνω ΠΙΝΑΚΑ, καλύπτει η αξία του Μηχανολογικού Εξοπλισμού της επιχείρησης.

Σημειώνουμε ότι η ίδια Κατάσταση με τίτλο Α2. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΉ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ, όπως εξάγεται από την πλατφόρμα, αφού ο χρήστης έχει εισέλθει στην διαδικασία της Αίτησης, ορθά δεν περιλαμβάνει αυτή την γραμμή.

**Η τελευταία αυτή διαπίστωση αναδεικνύει ότι δεν υπάρχει ταύτιση των οδηγιών που παρέχονται, σύμφωνα με τα παραπάνω βήματα που αναφέραμε, με τις αντίστοιχες καταστάσεις που εμφανίζονται κατά την διαδικασία της Αίτησης και πρέπει άμεσα να γίνουν οι απαραίτητες επικαιροποιήσεις διότι η σύγχυση που προκαλείται στις επιχειρήσεις μέλη μας που προσπαθούν να συμπληρώσουν τις αιτήσεις τους ακολουθώντας τα βήματα των λανθασμένων οδηγιών είναι σημαντική και αφιερώνεται πολύς χρόνος στη**

**Κατόπιν των ανωτέρω, και προς αποφυγή των αδικιών και σχετικών ενστάσεων που θα προκαλέσουν οι αυθαίρετες ερμηνείες των προβλέψεων του ΠΔ 71/2019 παρακαλούμε για την ταχεία διόρθωση των παραπάνω λανθασμένων υπολογισμών, καθότι οι προθεσμίες που έχουν να αντιμετωπίσουν οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας εξαντλούνται.**

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ