



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΙΣ ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Διεύθυνση: Rue des Petits Carmes 6, B-1000, Bruxelles
Τηλέφωνο: +322-5455506-7, e-mail: ecocom-brussels@mfa.gr

ΔΕΛΤΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ ΒΕΛΓΙΟ **- ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019**

Φορολογικές και άλλες αλλαγές από το 2020 για τις βελγικές επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά.

Το νέο έτος φέρνει μια σειρά αλλαγών που ανάλογα με την περίπτωση επηρεάζουν τον προϋπολογισμό επιχειρήσεων και νοικοκυριών.

Οι σημαντικότερες από αυτές αφορούν:

Πλήρης εφαρμογή του νέου νόμου για την σύσταση εταιρειών στο Βέλγιο. Η νέα νομοθεσία για την ίδρυση και λειτουργία εταιρειών στο Βέλγιο, ψηφίστηκε τον Μάρτιο του 2019 και τέθηκε σε ισχύ από την 1^η Μαΐου 2019. Οι νέες εταιρείες που ιδρύονται στο εξής πρέπει να εναρμονίζονται με την νέα νομοθεσία. Από την 1^η Ιανουαρίου 2020 έως 1^η Ιανουαρίου 2024 οι 905.000 εμπορικές εταιρείες και οι 230.000 μη κερδοσκοπικές οντότητες που λειτουργούν ήδη στο Βέλγιο, θα πρέπει να τροποποιήσουν την νομική τους μορφή και το καταστατικό τους, εναρμονιζόμενοι με την νέα νομοθεσία. _Ο νέος νόμος αντικαθιστά παλαιότερη νομοθεσία όπου ένα μέρος της έχει την προέλευσή του σε νομοθεσία του 1873, ενώ έχει στόχο να την απλοποιήσει και να την επικαιροποιήσει. Επίσης στόχος είναι να διευκολύνει και να προσελκύσει ξένους επενδυτές, δημιουργώντας ένα ελαστικό και σύγχρονο πλαίσιο, ώστε να ανταγωνιστεί την Ολλανδία και το Ηνωμένο Βασίλειο που αποτελούν πόλο έλξης ίδρυσης νέων εταιρειών, λόγω της απλότητας και ευελιξίας της νομοθεσίας. Ο νέος νόμος μειώνει δραστικά τις διαθέσιμες νομικές μορφές εταιρειών από δεκαεπτά σε τέσσερεις. Καταργεί το ελάχιστο μετοχικό κεφάλαιο (18.500) στην Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Société de Responsabilité Limitée-SRL), ενώ στην Ανώνυμη

Εταιρεία (Société Anonym- SA) το ελάχιστο μετοχικό κεφάλαιο παραμένει 61.500 ευρώ. Στην Société Anonym (SA) μπορεί πλέον να υπάρχει ένας μέτοχος και ένας διαχειριστής. Εισάγεται η διεθνής εταιρεία που μπορεί να έχει έδρα στο Βέλγιο έστω και αν οι δραστηριότητες της βρίσκονται εκτός της χώρας. Η αρχή «μία μετοχή – μία ψήφος» πλέον μπορεί να μην ισχύει, μπορούν να έχουν διαφορετική βαρύτητα (να δοθούν πολλαπλά δικαιώματα) σε διαφορετικές κατηγορίες μετοχών. Στον νέο κώδικα ορίζεται σαφώς η ευθύνη των διαχειριστών και συνδέεται με το μέγεθος της εταιρείας. Οι μη κερδοσκοπικές μορφές εταιρειών που προηγουμένως ονομάζονταν είτε Association sans but Lucratif (ASBL) είτε Fondations θα πρέπει να επιλέξουν μία από τις 4 μορφές εταιρειών, αλλά για να διατηρήσουν τον μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα τους, θα πρέπει από το καταστατικό τους να απαγορεύεται η διανομή κερδών.

Η Κεντρική Τράπεζα του Βελγίου περιορίζει τα δάνεια για αγορά και επενδύσεις σε κατοικίες.

Ο αριθμός συναλλαγών στην αγορά ακινήτων το 2019 εμφανίζει ένα νέο υψηλό όλων των εποχών. Τα χαμηλά επιτόκια εξακολουθούν να τονώνουν τη ζήτηση σύμφωνα με την Κεντρική Τράπεζα του Βελγίου και ακόμη και ο πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ), κάλεσε τις βελγικές τράπεζες να είναι προσεκτικοί. Για την αντιμετώπιση του προβλήματος, η Κεντρική Τράπεζα του Βελγίου για πρώτη φορά, θέτει όρια για τις χορηγήσεις στεγαστικών δανείων. Οι μελλοντικοί ιδιοκτήτες κατοικιών από 1.1.2020 θα μπορούν να δανειστούν έως το 90% της τιμής αγοράς του ακινήτου όταν πρόκειται για πρώτη κατοικία, ενώ οι επενδυτές θα μπορούν να δανειστούν έως 80% της αξίας του ακινήτου. Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της Κεντρικής Τράπεζας του Βελγίου (NBB), το μερίδιο των ενυπόθηκων δανείων, των οποίων το ποσοστό - το ποσό του δανείου - αντιπροσώπευε πάνω από το 80% της τιμής αγοράς των ακινήτων αυξήθηκε από 41% σε 53%. Πρόκειται κυρίως για δάνεια με μερίδιο 90% έως 100%, ενώ το ποσοστό δανειοδότησης άνω του 100% της αξίας του ακινήτου παραμένει περιορισμένο. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα κατώτατα όρια που έχει καθορίσει η Κεντρική Τράπεζα του Βελγίου, η τράπεζα θα πρέπει να είναι σε θέση να υποβάλει αιτιολογημένη έκθεση στην Κεντρική Τράπεζα.

Οι τραπεζικές χρεώσεις σε συγκεκριμένες συναλλαγές αυξάνονται. Αυτές οι αυξήσεις αφορούν κυρίως τις Axa Banque, Belfius, Beobank, BNP Paribas Fortis, bpost Banque, Crelan, Deutsche Bank και ING αφορούν το κόστος διενέργειας συναλλαγών στα καταστήματα και την αποστολή λογαριασμών σε χαρτί.

Καθολική αύξηση των μισθών των εργαζομένων κατά 0,8%.

Επέκταση της μειωμένης φορολογίας στην υπερωριακή απασχόληση. Ο αριθμός των ωρών υπερωριών κατά έτος που επωφελούνται από το φορολογικό πλεονέκτημα, δηλαδή την μειωμένη φορολογία, θα αυξηθεί από 130 ώρες το έτος σε 180 ώρες το 2020 σε όλους τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας.

Μια υψηλότερη απαλλαγή για τα μερίσματα από κινητές αξίες. Το 2020, το ανώτατο ποσό των μερισμάτων που απαλλάσσονται από την φορολογία καθορίστηκε στα 800 ευρώ από 640 ευρώ το 2019.

Οι νέοι επιχειρηματίες θα πιστώνονται σε μηνιαία βάση την επιστροφή του ΦΠΑ. Οι νέες επιχειρήσεις που λειτουργούν λιγότερο από 24 μήνες θα πιστώνονται το ΦΠΑ σε μηνιαία βάση εφόσον έχουν πίστωση ΦΠΑ ύψους τουλάχιστον 245 ευρώ. Η διευκόλυνση αυτή είναι στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας των νέων επιχειρήσεων.

Πολύ μικρή πτώση του λογαριασμού του φυσικού αερίου. Η μείωση αυτή - περίπου 5% - οφείλεται στη μείωση των τιμών μεταφοράς φυσικού αερίου.

Ειδικότερα για την περιφέρεια των Βρυξελλών απαγορεύονται από 1.1.2020 οχήματα diesel EURO 3 στην πόλη των Βρυξελλών, μειώνεται η επιδότηση για την εγκατάσταση οικιακών φωτοβολταϊκών, επίσης μικρή αύξηση της τιμής του νερού και τέλος αυξάνεται το τέλος για την μεταφορά του φυσικού αερίου στους οικιακούς χρήστες.

Το Βέλγιο κατέχει την πρώτη θέση στις εξαγωγές μπύρας στην Ευρώπη.

Ο βελγικός τομέας ζυθοποιίας το 2017 εδραιώθηκε στην πρώτη θέση στην ευρωπαϊκή κατάταξη των εξαγωγών, η οποία δημοσιεύτηκε από την Ομοσπονδία Ζυθοποιών της Ευρώπης, (The Brewers of Europe). Το 2018 το Βέλγιο εξήγαγε 16.185 εκατομμύρια εκατόλιτρα μπύρας, περίπου 400.000 περισσότερα από τη Γερμανία και 1.6 εκατομμύρια περισσότερα από την Ολλανδία η οποία καταλαμβάνει την τρίτη θέση.

Το 2019 μάλιστα, τα μέχρι τώρα στοιχεία δείχνουν ότι αύξησε το προβάδισμά της έναντι της Γερμανίας. Το 60% βέβαια των βελγικών εξαγωγών κατευθύνθηκε στις χώρες της ΕΕ. Η εξαγωγική επίδοση του Βελγίου οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στον κορυφαίο

ζυθοποιό στον κόσμο, την AB InBev, η οποία επένδυσε τα τελευταία χρόνια στις εγκαταστάσεις της στο Βέλγιο και ειδικότερα στα ζυθοποιεία της με τις μεγαλύτερες εξαγωγές: το Leuven (Stella Artois, Leffe) και το Hoegaarden.

Από πλευράς παραγωγής, η Γερμανία παραμένει η μεγαλύτερη παραγωγός με 93,652 εκατομμύρια εκατόλιτρα, το 2018, μπροστά από την Πολωνία (42,6 εκατομμύρια εκατόλιτρα), η οποία για πρώτη φορά υπερέβη το Ηνωμένο Βασίλειο (42,2 εκατομμύρια εκατόλιτρα). Η συνολική παραγωγή των ευρωπαϊκών ζυθοποιών αυξήθηκε το 2018 κατά 2,5% στα 406 εκατομμύρια εκατόλιτρα, έναντι 395,9 το προηγούμενο έτος.

Ρεκόρ ξένων επενδύσεων στην Βαλλονία το 2019.

Με 1,825 δισεκατομμύρια ευρώ ξένες επενδύσεις το 2019 και την ανακοίνωση 2.875 θέσεων εργασίας, οι ξένες επενδύσεις στην περιοχή σημείωσαν ρεκόρ εικοσαετίας. Επίσης και το 2018 θεωρήθηκε εξαιρετικό έτος για τις ξένες επενδύσεις στην περιοχή με 1,142 δισ. ευρώ ξένων επενδύσεων και την δημιουργία 2.743 νέων θέσεων εργασίας στη Βαλλονία, κυρίως χάρη στην μεγάλη επένδυση της κινεζικής Alibaba στην Λιέγη.

Οι Ηνωμένες Πολιτείες είναι ο πρώτος επενδυτής με 563,6 εκατομμύρια ευρώ. Οι επενδύσεις των ΗΠΑ αυξήθηκαν σημαντικά το 2019 σε σχέση με το 2018 που ανήλθαν σε 212 εκατομμύρια ευρώ. Όσον αφορά την απασχόληση, οι αμερικανικές εταιρείες θα συμβάλλουν στην πρόσληψη 505 ατόμων. Εκτός από τις ΗΠΑ, η Γαλλία (165 εκατομμύρια), η Ιταλία (165 εκατομμύρια) ή η Ρωσία (150 εκατομμύρια). Όσον αφορά την Κίνα, αφού ήταν ο πρώτος ξένος επενδυτής στη Βαλλονία το 2018 με 351 εκατ. ευρώ, το επίπεδο επενδύσεων της το 2019 έπεσε στα μόλις 1,17 εκατ. Ευρώ.

Μεταξύ των μεγάλων έργων που προέκυψαν το 2019, περιλαμβάνονται τα σχέδια της ρωσικής χαλυβουργίας NLMK, με επένδυση 150 εκατ. Ευρώ για τον εκσυγχρονισμό των γραμμών της στο εργοστάσιο της στο La Louvière, η ιταλική Ferrero ανακοίνωσε επενδυτικό σχέδιο προϋπολογισμού 135 εκατομμυρίων σχέδια στο εργοστάσιο της στην πόλη Arlon. ενώ ο ινδικός όμιλος Phillips Carbon θα επενδύσει 6 εκατομμύρια ευρώ στο Ghislenghien.

Σημαντική αύξηση της παραγωγής αιολικής ενέργειας στο Βέλγιο.

Τα ενεργειακά αποθέματα από αιολικά πάρκα έφθασαν σε υψηλότερα επίπεδα το 2019, παράγοντας ενέργεια για 1,34 εκατομμύρια νοικοκυριά και κατατάσσοντας το Βέλγιο σε μία από τις ηγετικές χώρες στην παραγωγή αιολικής ενέργειας. Η παραγωγή ενέργειας από αιολικά πάρκα στη βόρεια θάλασσα αυξήθηκε από 3.408 GWh σε 4.700 GWh, μία αύξηση της τάξης του 38% το 2019 σε σχέση με το 2018.

Το 2019 λειτούργησε το έκτο αιολικό πάρκο και η αιολική ενέργεια έχει καταστεί ολοένα και πιο κεντρική πηγή τροφοδοσίας ενέργειας στο Βέλγιο, ενώ τα έξι αιολικά πάρκα παράγουν μεταξύ 5 και 6% της συνολικής παραγωγής της χώρας. Η αιολική ενέργεια εξακολουθεί να αυξάνει την παρουσία της στην βελγική αγορά πράσινης ενέργειας, αντιπροσωπεύοντας το 31% της συνολικής παραγωγής πράσινης ενέργειας μέχρι το τέλος του 2019, από 25% της παραγωγής το προηγούμενο έτος. Τα σχέδια δύο πρόσθετων αιολικών πάρκων φέτος αναμένεται να αυξήσουν τη δυναμικότητα παραγωγής ενέργειας κατά 706 MW, με σκοπό η αιολική ενέργεια να αντιπροσωπεύει μέχρι τα τέλη του 2020 περίπου το 10% της συνολικής ενεργειακής παραγωγής του Βελγίου.

Οι πρώτες δοκιμές της τεχνολογίας 5G στο Βέλγιο.

Η εταιρεία κινητής τηλεφωνίας Orange έχει ήδη εγκαταστήσει επτά 5G κεραιές στο λιμάνι της Αμβέρσας, ενώ επτά επιπλέον κεραιές θα εγκατασταθούν τον Απρίλιο. Η επιχείρηση στοχεύει να επιτρέψει στις εταιρείες να δοκιμάσουν τη νέα τεχνολογία. Η περιοχή του λιμένα της Αμβέρσας προσφέρεται ιδιαίτερα για τις πρώτες δοκιμές της τεχνολογίας 5G λόγω της μεγάλης συγκέντρωσης επιχειρήσεων στην περιοχή.