

Πάνω από 100 επιχειρήσεις στη μάχη για την «πίτα» της ενεργειακής αναβάθμισης

Επιπερνούν ήδη τις 100 οι επιχειρήσεις παροχής ενεργειακών υπηρεσιών που έχουν εγγραφεί στο μητρώο του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και διεκδικούν μερίδιο από την «πίτα» των επενδύσεων ενεργειακής εξοικονόμησης σε κτίρια, η οποία τα επόμενα χρόνια αναμένεται να φθάσει σε αρκετά δισεκατομμύρια ευρώ. Αν και η εγγραφή στο μητρώο είναι προαιρετική, σε αυτό έχουν ενταχθεί μεγάλες ενεργειακές και κατασκευαστικές εταιρείες, που προσδοκούν την ταχύτερη ανάπτυξη του θεσμού των ενεργειακών υπηρεσιών. Δηλαδή του σχήματος μέσω του οποίου η εταιρεία παροχής ενεργειακών υπηρεσιών αναλαμβάνει τη χρηματοδότηση και υλοποίηση των επενδύσεων εξοικονόμησης ενέργειας και αποζημιώνεται από το όφελος που προκύπτει από τη μείωση του ύψους των λογαριασμών λόγω της επίτευξης ενεργειακής εξοικονόμησης. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία (ΦΕΚ 2672 Β', 6/7/2018), οι ενεργειακές υπηρεσίες αφορούν:

- ↓ Τοποθέτηση, αντικατάσταση, αναβάθμιση, συντήρηση, λειτουργία ή/και ρύθμιση παραμέτρων λειτουργίας ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, φωτισμού και μεταφορικών μέσων,
- ↓ ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού κελύφους,
- ↓ εγκατάσταση και λειτουργία συστημάτων ελέγχου και διαχείρισης ενέργειας,
- ↓ εγκατάσταση, αντικατάσταση, αναβάθμιση, συντήρηση, λειτουργία ή/και ρύθμιση ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων παραγωγής ενέργειας και συστημάτων ΑΠΕ.

Εκτός από τη λίστα των εταιρειών που έχουν ενταχθεί στο μητρώο, στην ιστοσελίδα του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (<http://escoregistry.gr/>) έχουν αναρτηθεί και δύο πρότυπα συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης, που υπογράφονται μεταξύ των δύο πλευρών:

1. Σύμφωνα με τη σύμβαση διαμοιραζόμενου οφέλους, η επιχείρηση ενεργειακών υπηρεσιών αποζημιώνεται εισπράττοντας ένα ποσοστό από το όφελος που

προκύπτει από τη μείωση της ενεργειακής δαπάνης.

2. Σύμφωνα με τη σύμβαση εγγυημένης απόδοσης, συμφωνείται εκ των προτέρων το τίμημα και καταβάλλεται σταδιακά.

Το ΥΠΕΝ δημοσίευσε πρόσφατα «οδικό χάρτη» για την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια, σύμφωνα με τον οποίο το πλαίσιο λειτουργίας των υφιστάμενων προγραμμάτων θα βελτιωθεί, αποσκοπώντας -ενδεικτικά- στην αύξηση των δυνητικά ωφελομένων, στην προώθηση των αποδοτικότερων από πλευράς κόστους και αποτελέσματος παρεμβάσεων, σε πιο ενεργή συμμετοχή των εγχώριων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων στη χρηματοδότηση των απαιτούμενων παρεμβάσεων, και στην προώθηση της πρωτοπορίας στην εγχώρια κατασκευαστική και μεταποιητική βιομηχανία.

Στον ίδιο οδηγό αναφέρεται ακόμη: «Τα επιτυχημένα χρηματοδοτικά προγράμματα βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας των κτιρίων κατοικίας θα συνεχιστούν, ενώ θα τροποποιηθούν κατάλληλα, ώστε να στοχεύσουν αποτελεσματικότερα στην υποστήριξη των οικονομικά ευπαθών και ενεργειακά ευάλωτων νοικοκυριών. Έμφαση δίνεται στην προσαρμογή και βελτίωση του υφιστάμενου χρηματοδοτικού μοντέλου, αποσκοπώντας στην αύξηση των υφιστάμενων επιπέδων μόχλευσης από τους ωφελομένους. Ταυτόχρονα, στόχος είναι να διερευνηθεί η δυνατότητα βελτίωσης του πλαισίου των φοροπαλλαγών στα νοικοκυριά, με σκοπό τη στήριξη των απαιτούμενων επεμβάσεων ενεργειακής ανακαίνισης με εναλλακτικούς τρόπους χρηματοδότησης».

Η ΡΑΑΕΥ ανακοίνωσε τον Απρίλιο τη λειτουργία νέου ψηφιακού εργαλείου με την ονομασία BEEM (Building Energy Efficiency Marketplace), το οποίο φιλοδοξεί να φέρει σε επαφή καταναλωτές και παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών για την ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών ή κτιρίων του τριτογενούς τομέα. Όμως, μέχρι στιγμής δεν έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον από προμηθευτές.