

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

500-550

εκατ. ευρώ η αξία της Άκτωρ Παραχωρήσεις
βάσει εκτιμήσεων της κατασκευαστικής αγοράς

Κορυφώνονται οι συζητήσεις για την Άκτωρ Παραχωρήσεις

Σε εξέλιξη η εξαγορά της θυγατρικής της Ελλάκτωρ από τον Όμιλο Aktor

Της **Τέτης Ηγουμενίδη**
tigoumenidi@nafemporiki.gr

ΟΜΑΛΑ εξελίσσονται οι διαπραγματεύσεις για την εξαγορά της Άκτωρ Παραχωρήσεις από τον Όμιλο Aktor, με τις πληροφορίες να αναφέρουν ότι η τελική προσφορά θα κατατεθεί προς το τέλος του μήνα (δηλαδή εντός χρονοδωγμάματος), ώστε να ακολουθήσει η υπογραφή της συμφωνίας.

Στο μεταξύ, ο Όμιλος Aktor προχώρησε στις αρχές του μήνα (3/4) στην ίδρυση της νέας θυγατρικής που θα υποδεχθεί την Άκτωρ Παραχωρήσεις, υπό την ονομασία «Aktor Συμμετοχές σε Έργα Παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ ΜΑΕ».

Η δημιουργία θυγατρικής για τις παραχωρήσεις και τα ΣΔΙΤ εντάσσεται στο πλαίσιο του μετασχηματισμού του σε εταιρεία συμμετοχών με πέντε θυγατρικές στις οποίες θα μοιραστεί η δραστηριότητά του.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις της κατασκευαστικής αγοράς, η αξία της Άκτωρ Παραχωρήσεις κυμαίνεται μεταξύ 500 και 550 εκατ. ευρώ. Λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες υποχρεώσεις που θα αναλάβει ο νέος ιδιοκτήτης, η εκτιμώμενη δαπάνη για την Aktor κατά την υπογραφή της



Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του Ομίλου Aktor, **Αλέξανδρος Εξάρχου**.

σύμβασης ανέρχεται σε 160 με 180 εκατ. ευρώ.

Για την παραπάνω εκτίμηση συνυπολογίζεται το γεγονός ότι στο τέλος Ιανουαρίου η Ελλάκτωρ προχώρησε στην έκδοση κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ύψους 275 εκατ. ευρώ από την Τράπεζα Πειραιώς, με προεξόφληση μελλοντικών εισροών από υφιστάμενες συμβάσεις παραχώρη-

σης, ενώ η Άκτωρ Παραχωρήσεις θα εισπράξει μελλοντικά ένα ποσό της τάξεως των 100-140 εκατ. από την εκκαθάριση της εταιρείας που είχε μέχρι πρόσφατα τη διαχείριση της Αττικής Οδού (η σύμβαση παραχώρησης του αυτοκινητοδρόμου ανήκει πλέον στη ΓΕΚ Τέρνα).

Να σημειωθεί ότι για την αποτίμηση μιας εταιρείας παραχωρήσεων λαμβάνονται υπόψη κυρίως η προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών (έσοδα από μερίσματα κ.λπ.) από τις παραχωρήσεις (η τελευταία αναφορά της Ελλάκτωρ ήταν ότι αναμένει τα επόμενα χρόνια έσοδα από την Άκτωρ Παραχωρήσεις ύψους 1 δισ. ευρώ), η διάρκεια ζωής των συμβάσεων και ο δανεισιμός της εταιρείας.

Η Άκτωρ Παραχωρήσεις διαθέτει πλειοψηφική συμμετοχή (71,7%) στον αυτοκινητοδρόμο Μορέας, Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα, σημαντικά ποσοστά (20,5%) στους αυτοκινητοδρόμους Ολυμπία Οδός (Αθήνα - Κόρινθος - Πάτρα) και Αιγαίου (Μαλιακός - Κλειδί), καθώς και στη Γέφυρα Ρίου - Αντιρρίου (27,7%). Συμμετέχει επίσης σε παραχωρήσεις χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

[SID: 24521047]



Ο Όμιλος Aktor προχώρησε στις αρχές Απριλίου στην ίδρυση νέας θυγατρικής που θα υποδεχθεί την Άκτωρ Παραχωρήσεις.