

Μαγνήτης για ξένους επενδυτές το Ελληνικό

Επενδυτικό προσανατολισμό έχει σχεδόν ένας στους δύο αγοραστές των κατοικιών που έχουν προπωληθεί μέχρι σήμερα στη «γειτονιά» Little Athens, που αναπτύσσει η Lamda Development στο Ελληνικό. Όπως ανέφερε ο κ. Αλέξανδρος Μουλάς,



επικεφαλής εμπορικός διευθυντής της εισηγμένης, σε ημερίδα που διοργανώθηκε στο πλαίσιο της έκθεσης «Οικοδομή 2025», από τα περίπου 1.000 ακίνητα που έχουν διατεθεί μέχρι στιγμής, το 47% αφορά αγοραστές που σχεδιάζουν είτε την εκμίσθωση των κατοικιών είτε τη μεταπώλησή τους σε μερικά χρόνια. Το υπόλοιπο 30%-35% των αγοραστών αφορά ανθρώπους που θα εγκατασταθούν μόνιμως και το υπόλοιπο 20%-25% αγοραστές που θα χρησιμοποιήσουν τα σπίτια ως δευτερή/εξοχική κατοικία. Σύμφωνα με τον κ. Μουλά, μία ακόμη χαρακτηριστική τάση αφορά το αυξημένο αγοραστικό ενδιαφέρον από το εξωτερικό, καθώς έχει εκδηλωθεί ζήτηση από 17.000 αγοραστές που προέρχονται από πάνω από 110 χώρες, με το 65% να αφορά την Ευρώπη.