



Στην τελική ευθεία 4 συμβάσεις ΣΔΙΤ ύψους 384 εκατ. ευρώ

Ποιο το χρονοδιάγραμμα υπογραφών για το προσεχές διάστημα

Στο τελικό στάδιο πριν από την υπογραφή τους βρίσκονται τέσσερις συμβάσεις ΣΔΙΤ, (Σύμψηξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα), συνολικής αξίας 383,5 εκατ. ευρώ.

Της Τέτης Ηγουμενίδης
higoumenidi@naftemporiki.gr

ΕΚΕΙ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗ η ημερομηνία των τελικών προσφορών για τα δύο μεγάλα οδικά έργα ΣΔΙΤ, συνολικού ύψους 700 εκατ. ευρώ, προχωρούν οι διαδικασίες για μια σειρά άλλες συμβάσεις και έχει ανοίξει ξανά η συζήτηση μεταξύ των αρμόδιων φορέων για τα δύο ΣΔΙΤ που αφορούν τις Μονάδες Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΛΑ) της Αττικής.

Για τα περισσότερα από τα 62 έργα για τα οποία έχει επιλεγεί ως μέθοδος υλοποίησης η Σύμψηξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα ο ρυθμός υλοποίησης παραμένει εξαιρετικά αργός.

Είναι χαρακτηριστικά τα όσα είπε πρόσφατα ο αναπληρωτής διευθυντών σύμβουλος του Υπερταμείου, Παναγιώτης Σταμπολίδης, στο 8ο Συνέδριο Υποδομών και Μεταφορών. Αναφερόμενος στα έργα ΣΔΙΤ, τα παρομοίωσε με «δύο ανθρώπους που δεν θέλουν πραγματικά να παντρευτούν, αλλά κάνουν έναν αρραβώνα για να πουν ότι ίσως παντρευτούν στο μέλλον», τονίζοντας ότι, λόγω των μεγάλων καθυστερήσεων, από τον σχεδιασμό έως την υλοποίησή τους, τα έργα συχνά μετατρέπονται σε κάτι εντελώς διαφορετικό, με άλλο κόστος και, σε κάποιες περιπτώσεις, χωρίς να είναι πλέον αναγκαία.

Εγκρίσεις

Αρμόδια κυβερνητικά στελέχη επισημαίνουν στο μεταξύ ότι για όσες ΣΔΙΤ έχουν εγκριθεί, σε όμοιο στάδιο και αν βρίσκονται, οι πληρωμές διαθεσιμότητας (και ποσά που θα καταβάλλει το Δημόσιο στα χρόνια ισχύος των συμβάσεων) είναι εντός των πλαισίων που έχουν τεθεί από το οικονομικό επιτελείο. Ωστόσο, για την έγκριση νέων ΣΔΙΤ

χρειάζεται να τεθούν προτεραιότητες, καθώς οι δυνατότητες για πληρωμές διαθεσιμότητας είναι πεπερασμένες.

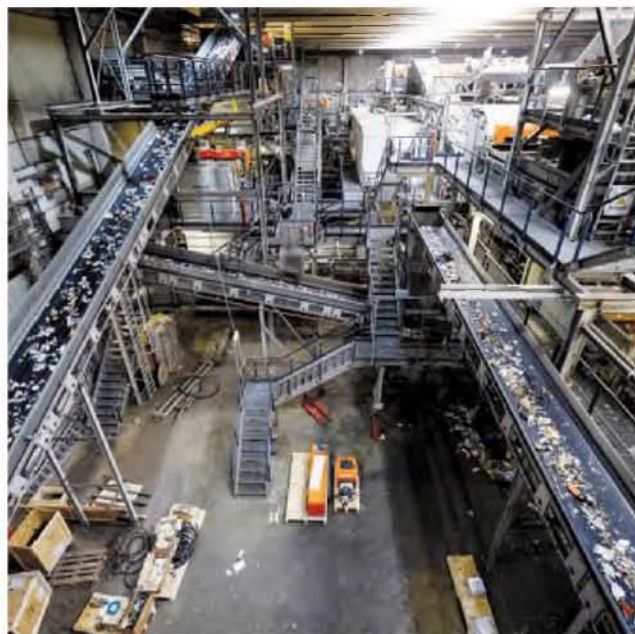
Σύμφωνα με τα στοιχεία που συνέλεξε η «Α», προς υπογραφή μέχρι το τέλος του έτους ή στις αρχές του επόμενου θα δίδονται οι συμβάσεις ΣΔΙΤ για:

- Το φράγμα Μινιαγιώτικο με προϋπολογισμό ανάπτυξης 141,8 εκατ. ευρώ και ανάδοχο την κοινοπραξία Metlen - Aktor - Μεσόγειος. Αντικείμενο του έργου είναι το φράγμα Μινιαγιώτικο και το αρδευτικό δίκτυο που πρόκειται να αρδεύσουν, έκταση 35.000 στρεμμάτων στον Δήμο Πύλου - Λέστορος του νομού Μεσσηνίας, τα οποία χωροθετούνται στο νοτιοδυτικό τμήμα της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

- Αρδευτικές υποδομές στον νομό Αιτωλίου Ακαρτίας, προϋπολογισμού 94,4 εκατ. ευρώ, με ανάδοχο τον Όμιλο ΙΕΚ Τέρνα. Το έργο περιλαμβάνει την κατασκευή και λειτουργία κομάντας λιμνοδεξαμενών στα Χοκλάκια του νομού Αιτωλίου και την κατασκευή και λειτουργία του φράγματος Αγ. Ιωάννη - Ιεράπετρας Νομού Αιτωλίου και των βιοτικών έργων αξιοποίησης αρδευτικού νερού.

- Την κατασκευή - λειτουργία οκτώ σχολικών μονάδων στον Δήμο Χανίων και την ανέγερση του Πάρκου Γρήνης και Φιλίας στην πόλη, με την αξία της σύμβασης στα 33,7 εκατ. ευρώ. Για τη ΣΔΙΤ αυτή, η έγκριση από την αρμόδια διυπουργική επιτροπή δόθηκε 11.09.2017. Χρειάστηκαν 8 ολόκληρα χρόνια για να αρχίσει να φτάνει ορατά η υπογραφή της, μεταξύ του δήμου Χανίων και της κοινοπραξίας εταιρείας ΑΤΕΣΣΕ.

- Τις αστυνομικές διευθύνσεις σε πέντε πόλεις της χώρας (Πάτρα, Λευκάδα, Καρδίτσα, Βέροια και Αλεξανδρούπολη), με προϋπολογισμό ανάπτυξης περίπου 50 εκατ. ευρώ. Η σύμβαση μεταξύ Δημοσίου και αναδόχου (κοινοπραξία ΕΚΤΕΡ - ΤΕΝΑ - ΓΡΕΠΒΟ) αναμένεται να σταλεί προς έγκριση εντός Οκτωβρίου, με προση-



Για μεγάλες καθυστερήσεις από τον σχεδιασμό έως την υλοποίηση των έργων κάνει λόγο ο αναπληρωτής CEO του Υπερταμείου, Παναγιώτης Σταμπολίδης.

Κινητικότητα για ΜΕΑ στην Αττική

ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ παρατηρείται για τις δύο ΣΔΙΤ που αφορούν τη διαχείριση απορριμμάτων του Λεκανοπέδιου, με τις πληροφορίες να αναφέρουν πως έχουν τεθεί επί τόπου σε κυβερνητικές συσκέψεις με τη συμμετοχή της Περιφέρειας Αττικής, που είναι και ο βασικός υπεύθυνος φορέας για

την υλοποίησή τους. Πρόκειται για τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων του Πάρκου Κυκλικής Οικονομίας της Αττικής στη Φυλή (καθώς δεν έχει βρεθεί άλλος δίκμος για να εγκατασταθεί), με προϋπολογισμό 461,2 εκατ., και τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά

(στο Σχοδό), προϋπολογισμού 300,7 εκατ. ευρώ. Η διαδικασία είναι «παγωμένη», με την τελευταία πράξη να έχει λάβει χώρα τον Μάρτιο του 2022 (έγκριση του Πρακτικού Ολοκλήρωσης της Α' Φάσης του διεθνούς διαγωνισμού από τον Ειδικό Διαβιβαστικό Συνέδριο Νομού Αττικής - ΕΔΣΝΑ).

κλι την υπογραφή της τέλη του 2025, αρχές 2026.

- Για το τέλος Οκτωβρίου έχουν οριστεί οι δευτερευουσές προσφορές για την κατασκευή του κάθετου οδικού άξονα Δράμα - Αμφιπόλη (Παλαιόκομνη) και την αναβάθμιση του οδικού άξονα που συνδέει τη Θεσσαλονίκη με την Έδεσσα. Ενδιαφερόμενοι είναι οι ΙΕΚ Τέρνα, Αβαί και η κοινοπραξία Άκτωρ Παραχωρήσεις - Metlen.

- Παράταση έως 14 Νοεμβρίου έλαβαν οι ενδιαφερόμενοι για τις εστίες του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας, προϋπολογισμού 87,8 εκατ. ευρώ, προκειμένου να καταθέσουν δευτερευουσές προσφορές. Στη διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου συμμετείχαν οι ΙΕΚ Τέρνα, Άκτωρ, Αβαί, Metlen και ΑΤΕΣΣΕ.

- Η υπογραφή της ΣΔΙΤ για τις

φοιτητικές εστίες του πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ανάδοχος ο Άκτωρ) έχει μεταφερθεί για τις αρχές του 2026, ενώ για τις εστίες Δυτικής Αττικής επικείται να εκινήσει ο διαγωνισμός (έχει εγκριθεί το τεύχος προκήρυξης). Δεν υπάρχει ορατότητα για τη ΣΔΙΤ της κατασκευής νέου κτιρίου της γραμματείας Υποδομών, με ανάδοχο επίσης τον Άκτωρ.

- Για τις μονάδες ανακύκλωσης σε Κω και Κάλυμνο, προϋπολογισμού 110 εκατ., η εκδήλωση ενδιαφέροντος έχει οριστεί για τις 31 Οκτωβρίου.

- Στο αρχικό στάδιο βρίσκεται η διαδικασία για τη ΣΔΙΤ ως κατασκευής του νέου ανακατασκευαστικού νοσοκομείου Θεσσαλονίκης «Θεοφάνους», εκτιμώμενης αξίας 350,5 εκατ. ευρώ (χωρίς ΦΠΑ). Έχει οριστεί η 24η Οκτωβρίου ως νέα ημερομηνία για την εκδήλωση ενδιαφέροντος. Το νοσοκομείο θεωρούνται πολύπλοκα έργα και το συγκεκριμένο θεωρείται πλόος για το αν θα επιλεγεί να γίνουν άλλα αντίστοιχα. Η εκτί-

μηση είναι ότι για την υπογραφή της σύμβασης θα περάσουν τουλάχιστον δύο χρόνια.

- Στον δεύτερο κύκλο του ανταγωνιστικού διαλόγου έχει περάσει η διαγωνιστική διαδικασία για τη δημιουργία σύγχρονου σωφρονιστικού καταστήματος στον Ασπρόπυργο, μέσω ΣΔΙΤ, προϋπολογισμού 617,18 εκατ. (χωρίς ΦΠΑ). Τον διαγωνισμό διενεργεί η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Υπερταμείου για λογαριασμό του υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και οι ενδιαφερόμενοι είναι οι Αβαί, Άκτωρ, Metlen και ΙΕΚ Τέρνα. Η εκτίμηση είναι ότι οι δευτερευουσές προσφορές θα κατατεθούν το πρώτο τρίμηνο του 2026, με προοπτική το έργο να ξεκινήσει το 2027.

- Το Υπερταμείο έχει αναλάβει και τη διαδικασία για τη ΣΔΙΤ του κυβερνητικού πάρκου «Ανδρέας Αετνάκης» στον δήμο Δάφνης Υπρητός, εκτιμώμενης αξίας 421 εκατ. ευρώ (μείον ΦΠΑ).

[Σελ. 2/5 (2/9/25)]



Οι πληρωμές διαθεσιμότητας είναι εντός των πλαισίων που έχουν τεθεί από το οικονομικό επιτελείο.

■ Για την έγκριση νέων ΣΔΙΤ χρειάζεται να τεθούν προτεραιότητες.