

«ΞΕΜΠΛΟΚΑΡΟΥΝ» 7.000 ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΕ:

Το Δημόσιο χαρτογραφεί και αξιοπ

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Σχεδιάζεται η ίδρυση φορέα ειδικού σκοπού που θα αναλάβει τη διαχείριση και αξιοποίηση των περιουσιών

Τη δυνατότητα εντοπισμού και αξιοποίησης χιλιάδων ακινήτων φορολογουμένων που έχουν αποβιώσει χωρίς να έχουν αφήσει κληρονόμους, μέρος των οποίων θα διατεθεί για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών ευάλωτων νοικοκυριών, αποκτά το Δημόσιο μέσω της διασύνδεσης του πληροφοριακού συστήματος Κοινοφελών Περιουσιών με το Περιουσιολόγιο της ΑΑΔΕ.

Παράλληλα επιταχύνεται η διαδικασία εκκαθάρισης, περιορίζονται οι καθυστερήσεις και διευκολύνεται η υποβολή στοιχείων από εκτελεστές διαθηκών και εκκαθαριστές. Σύμφωνα με το νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών το οποίο αναμένεται να τεθεί σύντομα σε δημόσια διαβούλευση, όλες οι κοινοφελείς περιουσίες και οι σχολάζουσες κληρονομίες θα χαρτογραφηθούν ψηφιακά. Θα δημιουργηθεί Ηλεκτρονικό Μητρώο Κοινοφελών Περιουσιών και Πλατφόρμα Σχολαζουσών Κληρονομιών, τα οποία θα συνδε-

θούν με τα υφιστάμενα μητρώα του Δημοσίου.
Η οικονομική αξία
Σήμερα, το Δημόσιο δεν γνωρίζει ποια είναι η οικονομική αξία των εκκρεμών κληρονομιών, πόσα και ποια ακίνητα παραμένουν ανεκμετάλλευτα ή απαξιώνονται, ενώ υπάρχουν και περιπτώσεις που η αναγνώριση του κληρονομικού δικαιώματος του Δημοσίου αποτρέπεται από πλαστές ιδιόγραφες διαθήκες. Με το ισχύον καθεστώς μπορεί να χρειαστούν έως και πέντε χρόνια για να αναγνωρι-

Ε ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ οιεί χιλιάδες ακίνητα

στεί μια περιουσία ως σχολάζουσα και να περάσει στο Δημόσιο, ενώ για την ολοκλήρωση της διαδικασίας εκκαθάρισης απαιτούνται άλλα πέντε ή περισσότερα χρόνια. Είναι χαρακτηριστικό ότι την τελευταία 5ετία εκκαθαρίστηκαν μόλις 100 ακίνητα από σχολάζουσες κληρονομίες ενώ εκτιμάται ότι 7.000 κληρονομίες βρίσκονται σε εκκρεμότητα. Απόφαση που υπογράφει ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου προβλέπει τη διάθεση διαδικτυακής υπηρεσίας που συνδέει το Πληροφοριακό Σύ-

στημα «Κοινοφελών Περιουσιών» με το Περιουσιολόγιο, προκειμένου να παρέχονται στοιχεία ακινήτων φορολογουμένων που έχουν αποβιώσει. Ειδικότερα σκοπός της υπηρεσίας είναι να επιτρέψει στους εκτελεστές διαθηκών, εκκαθαριστές και κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών να υποβάλλουν ηλεκτρονικά στις αρμόδιες Διευθύνσεις Κοινοφελών Περιουσιών τα στοιχεία ακινήτων που ανήκουν σε κληρονομίες υπέρ του Δημοσίου ή κοινοφελών σκοπών, καθώς και σε περιπτώσεις κληρονομιών χωρίς κληρονόμους.