

Ποιοι παράγοντες φρέναραν τις επενδύσεις στο α' τρίμηνο

Τρία μεγάλα «αγκάθια» καταδεικνύει ανάλυση της Εθνικής Τράπεζας

Η διεθνής αβεβαιότητα, τα δεδομένα του κατασκευαστικού κλάδου, καθώς και η σημαντικά βραδύτερη πορεία των εκταμιεύσεων ΠΔΕ και του ΤΑΑ, στο 1ο τρίμηνο του 2025, είναι μερικοί από τους παράγοντες που επηρέασαν αρνητικά τις επενδύσεις.

Της **Μαριάνθης Πελεκανάκη**
mpelekanaki@naftemporiki.gr

Ο ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟΣ σχηματισμός παγίου κεφαλαίου (ΑΣΠΙΚ), σύμφωνα με ανάλυση της Εθνικής Τράπεζας, μειώθηκε κατά 6,1% σε τριμηνιαία βάση και 3,2% ετησίως, υποχώρηση που σηματοδοτεί τη μεγαλύτερη κάμψη του παγίου κεφαλαίου από το πρώτο lockdown της πανδημίας. Στην ανάλυσή της, η ΕΤΕ εστιάζει στους προσωρινούς και μεσοπρόθεσμους παράγοντες, που επηρέασαν αρνητικά τον ΑΣΠΙΚ, με τους μεν πρώτους να παρουσιάζουν σημάδια αναστροφής τα επόμενα τρίμηνα, ενώ για τους δεύτερους η πορεία τους να μένει ασαφής.

Πρώτον, αναφέρεται η επίδραση της διεθνούς αβεβαιότητας στις επενδυτικές αποφάσεις των μεγαλύτερων και πιο εξωστρεφών επιχειρήσεων που είχαν ήδη προβεί σε σημαντικές επενδυτικές δαπάνες τα προηγούμενα χρόνια. Δεύτερον, επηρεάσαν αρνητικά τον ΑΣΠΚ οι επιδράσεις από τη



ΕΥΡΟΚΙΝΗΣΗ ΤΕΛΟΥΣ ΜΙΣΙΝΑΣ

Τις σημαντικές ελλείψεις εργατικού δυναμικού στον κατασκευαστικό κλάδο επισημαίνει η Εθνική Τράπεζα σε ανάλυσή της.

σύγκριση με τα ανοδικά αναθεωρημένα στοιχεία για το επίπεδο τόσο των μη οικιστικών όσο και των οικιστικών κατασκευών για το 1ο τρίμηνο του 2024, κατά περίπου 4% για την καθεμία κατηγορία.

Παράδοση έργων

Τρίτον, σημαντικό παράγοντα, σύμφωνα με την ΕΤΕ, είναι και η τελική παράδοση και πλήρης ενσωμάτωση στον ΑΣΠΚ μεγάλων επενδυτικών έργων στον κατασκευαστικό τομέα και σε υποδομές, που θα ενισχύσουν τον ΑΣΠΚ στο προσεχές μέλλον, καθώς προσωρινά ταξινομούνται

στα αποθέματα. Ακόμα ένας παράγοντας είναι η σημαντικά βραδύτερη πορεία των εκταμιεύσεων μέσω του ΠΔΕ και του ΤΑΑ στο 1ο τρίμηνο του 2025 - 0,7% του ΔΕΠ στο 1ο τρίμηνο του 2025 έναντι 1,2% στο αντίστοιχο τρίμηνο του 2024.

Από την άλλη, κάποιτοι παράγοντες δεν είναι εύκολο να εκτιμηθεί από την ΕΤΕ αν μπορούν να αναστραφούν άμεσα, και αυτοί σχετίζονται με τον κατασκευαστικό κλάδο, ο οποίος πάσχει από σημαντικές ελλείψεις σε εργατικό δυναμικό, από το υψηλό κόστος κατασκευής, καθώς και τις υψηλές αξίες γης. [SID-24711955]

3,2%
μειώθηκαν
οι επενδύσεις
το α' τρίμηνο
2025 σε
ετήσια βάση.