

Αλλαγές στους συντελεστές φορολόγησης εισοδημάτων

Στο τελικό στάδιο προετοιμασίας εισέρχεται το σχέδιο φοροελαφρύνσεων που επεξεργάζεται το οικονομικό επιτελείο με στόχο την ενίσχυση της μεσαίας τάξης. Οι σχετικές εξαγγελίες θα γίνουν από τον πρωθυπουργό τον ερχόμενο Σεπτέμβριο, στο πλαίσιο της Διεθνούς Εκθέσης Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ). Οι τεχνικές επεξεργασίες που πραγματοποιούνται με εντατικούς ρυθμούς εστιάζουν σε τρεις βασικούς άξονες: την αναμόρφωση της κλίμακας φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων, τη στήριξη των οικογενειών και μέτρα που θα οδηγήσουν στην αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος και στη μείωση των τιμών των ενοικίων.

Το εγχείρημα είναι ιδιαίτερης σημασίας, καθώς η κυβέρνηση έχει επανειλημμένως τονίσει τη δέσμευσή της για μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης της μεσαίας τάξης, η οποία έχει επωμιστεί σημαντικά βάρη από την περίοδο των μνημονίων και μετά. Στο επίκεντρο των σχεδιασμών του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας βρίσκεται η πιθανή αναμόρφωση της φορολογικής κλίμακας με την προσθήκη νέων συντελεστών ή περισσότερων εισοδηματικών κλιμακίων, καθώς και η παροχή φορολογικών κινήτρων σε ιδιοκτήτες ακινήτων προκειμένου να ανοίξουν κλειστά ακίνητα.

Τα σενάρια που εξετάζονται:

1. Αλλαγές στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος των φυσικών προσώπων με στόχο την ελάφρυνση των φορολογουμένων που ανήκουν στη λεγόμενη με-

σαία τάξη, με εισοδήματα δηλαδή μεταξύ 20.000-50.000 ευρώ. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζονται:

- Η προσθήκη ενός ενδιάμεσου συντελεστή στο κλιμάκιο εισοδήματος από 10.001 ευρώ μέχρι και 20.000 ευρώ, όπου ο συντελεστής φορολόγησης, από 9% που εφαρμόζεται για εισοδήματα μέχρι και 10.000 ευρώ, αυξάνεται απότομα στο 22%. Η ενδεχόμενη μείωση του δεύτερου κλιμακίου της φορολογίας από το 22% στο 15% εκτιμάται πως μπορεί να έχει ένα κόστος κοντά στα 600 εκατ. ευρώ.

- Η αύξηση του εισοδήματος πάνω από το οποίο θα εφαρμόζεται ο ανώτατος φορολογικός συντελεστής. Σήμερα ο ανώτατος φορολογικός συντελεστής 44% επιβάλλεται στο τμήμα του εισοδήματος που υπερβαίνει τις 40.000 ευρώ.

- Στο τραπέζι είναι και η τιμариοποίηση της φορολογικής κλίμακας. Και αυτό καθώς η αύξηση των εισοδημάτων οδήγησε τους φορολογουμένους σε υψηλότερο φορολογικό κλιμάκιο χωρίς αυτό να συνοδεύεται από ουσιαστικές φορολογικές αλλαγές προς όφελός τους. Για τους εργαζομένους, η άνοδος του πληθωρισμού είναι επί της ουσίας ένας επιπρόσθετος φόρος που περιορίζει το διαθέσιμο εισόδημα.

2. Αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ. Η κυβέρνηση σχεδιάζει να συνεχίσει το μοντέλο της παροχής κινήτρων έτσι ώστε να περιορισθεί ο ΕΝΦΙΑ. Από την τελευταία εκκαθάριση προκύπτει ότι ο ΕΝΦΙΑ του 2025 θα φέρει στα ταμεία



Μεταξύ άλλων, εξετάζεται το ενδεχόμενο αύξησης του ορίου εισοδήματος πάνω από το οποίο εφαρμόζεται ο ανώτατος φορολογικός συντελεστής του 44%. Σήμερα, ο συντελεστής αυτός επιβάλλεται στο μέρος του εισοδήματος που υπερβαίνει τις 40.000 ευρώ.

Περισσότερα κίνητρα σε ιδιοκτήτες προκειμένου να ανοίξουν κλειστά ακίνητα και αντικίνητρα για να περιορισθεί το φαινόμενο της απόκρυψης των πραγματικών εισοδημάτων από ενοίκια.

το ποσό των 2,3 δισ. ευρώ από 6.146,976 φορολογουμένους για τα ακίνητα που διαθέτουν. Όπως προκύπτει, περίπου 1 εκατ. ιδιοκτήτες δεν θα πληρώσουν φόρο καθώς απαλλάσσονται, ενώ σε 359.494 χορηγήθηκε έκπτωση ΕΝΦΙΑ λόγω ασφάλισης των κατοικιών τους. Η έκπτωση που τους χορηγήθηκε ήταν από 10% έως 20%. Δεν αποκλείεται όμως να γίνουν παρεμβάσεις για τις οικογένειες με παιδιά, με στόχο τον περιορισμό των επιβαρύνσεων από τον ΕΝΦΙΑ.

3. «Κούρεμα» κατά 30% των τεκμηρίων διαβίωσης σε πρώτη φάση και πλήρης κατάργησή τους σε βάθος χρόνου για την εξάλειψη των στρεβλώσεων και των αδικιών. Με το ισχύον καθεστώς, εκατοντάδες χιλιάδες πολίτες καλούνται να πληρώσουν υψηλότερο φόρο από αυτόν που αναλογεί στο εισόδημά τους με βάση τις τεκμαρτές δαπάνες διαβίωσης, όπως αυτοκίνητα, κατοικίες, αγορές αγαθών, δίδακτρα σε ιδιωτικά σχολεία, σκάφη αναψυχής κ.ά. Μάλιστα οι περισσότεροι που πιάνονται στην παγίδα των τεκμηρίων διαβίωσης είναι μισθωτοί και συνταξιούχοι κυρίως με χαμηλά εισοδήματα.

4. Περιορισμός των επιβαρύνσεων για τους επαγγελματίες. Εξετάζεται η μείωση του τεκμαρτού εισοδήματος στο 90% του κατώτατου μισθού. Σήμερα το ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα είναι συνδεδεμένο με τον κατώτατο μισθό. Δηλαδή, ένας επαγγελματίας με 7 χρόνια δραστηριότητας φορολογείται με ελάχιστο φορο-

λογητέο ποσό που ανέρχεται σε 11.620 ευρώ. Το επόμενο έτος, εξαιτίας της αύξησης του κατώτατου μισθού, ο ίδιος επαγγελματίας θα φορολογηθεί με ελάχιστο ποσό 12.320 ευρώ. Στην περίπτωση που αποφασισθεί να λαμβάνεται υπόψη το 90% του κατώτατου μισθού, το ποσό του ανωτέρω επαγγελματία θα περιορισθεί σε 11.088 ευρώ.

5. Εισοδήματα από ενοίκια. Βασικός στόχος της κυβέρνησης είναι να δοθούν περισσότερα κίνητρα σε χιλιάδες ιδιοκτήτες προκειμένου να ανοίξουν κλειστά ακίνητα, αλλά και αντικίνητρα για να περιορισθεί το φαινόμενο της απόκρυψης από την εφορία των πραγματικών εισοδημάτων από ενοίκια. Σε αυτό το πλαίσιο, οι παρεμβάσεις που εξετάζονται προβλέπουν:

- Αλλαγές στην κλίμακα φορολογίας των εισοδημάτων από ενοίκια με μείωση του πρώτου συντελεστή από 15% σε 5% για εισοδήματα έως 5.000 ευρώ ή και με προσθήκη νέων συντελεστών στην κλίμακα. Παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι με τη μείωση του πρώτου συντελεστή και την προσθήκη νέου ενδιάμεσου, οι δηλώσεις θα αυξηθούν και το δημοσιονομικό κόστος της ελάφρυνσης θα αντισταθμιστεί εν μέρει από την αποκάλυψη αδήλωτων μισθώσεων. Σήμερα το ετήσιο καθαρό φορολογητέο εισόδημα από ενοίκια φορολογείται αυτοτελώς από το πρώτο ευρώ βάσει κλίμακας στην οποία ισχύουν συντελεστές 15%-45%.

ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΚΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ