

Του ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΡΙΣΤΟΥΛΙΑ
d.christoulas@realnews.gr

Ερχεται ο «λογαριασμός» της εφορίας

Μέχρι την Πέμπτη 31 Ιουλίου
θα πρέπει να πληρωθεί η πρώτη δόση του φόρου
εισοδήματος. Ποιοι μπαίνουν
στο «στόχαστρο» των ελεγκτικών Αρχών

Αντίστροφο μετρά ο χρόνος για την πληρωμή της πρώτης δόσης του φόρου εισοδήματος. Μέχρι την επόμενη Πέμπτη 31 Ιουλίου θα πρέπει να πληρωθεί η πρώτη δόση του φόρου εισοδήματος από μισθωτούς, συνταξιούχους, ελεύθερους επαγγελματίες και επικαρσίους. Υπενθυμίζεται ότι ο φόρος εισοδήματος πληρώνεται σε οκτώ μηνιαίες δόσεις με τελευταία δόση τον Φεβρουάριο του 2026. Ωστόσο όσοι πληρώσουν εφάπαξ όλο το ποσό μέχρι το τέλος Ιουλίου θα έχουν «έκπτωση» στον φόρο της τάξης του 2%.

Επίσης, μέχρι το τέλος Ιουλίου θα πρέπει να έχει πληρωθεί και η τέταρτη δόση του ΕΝΦΙΑ, με τον φόρο ακινήτων να πληρώνεται φέτος σε 11 μηνιαίες δόσεις με τελευταία τον Φεβρουάριο του 2026.

Στο τέλος του μήνα πρέπει να πληρωθεί ο ΦΠΑ του δεύτερου τριμήνου για επιχειρήσεις

αλλά είχαν ενεργή οικονομική δραστηριότητα, ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι που τα τελευταία δύο χρόνια δήλωσαν εισοδήματα κάτω από το ύψος των τεκμηρίων. Στο μικροσκόπιο των ελεγκτών μπαίνουν και τα αναδρομικά αποδοχών και συντάξεων που είτε δεν δηλώθηκαν είτε δηλώθηκαν με αποκλίσεις.

Επίσης θα ελεγχθούν φορολογικές δηλώσεις που έχουν υποβάλει ιδιοκτήτες ακινήτων έτσι ώστε να γίνουν διορθωτικές μεταξύ των εισοδημάτων που δηλώνονται και των δαπανών των φορολογουμένων. Διότι θα ελεγχθεί εάν οι ιδιοκτήτες ακινήτων λαμβάνουν μισθώματα χωρίς να τα δηλώνουν στην εφορία.

Ελεγκχοί θα γίνουν και στις ηλεκτρονικές διατάξεις των φορολογουμένων. Υπενθυμίζεται ότι κάθε φορολογούμενος υποχρεούται να πραγματοποιεί επήσεις ηλεκτρονικές συναλλαγές που είναι ίσες με το 30% του εισοδήματος με ανώτατο ποσό τα 20.000 ευρώ καθώς σε διαφορετική περίπτωση επιβάλλεται πρόστιμο 22% επί της διαφοράς. Επίσης, εκτελείς διασταυρώσεις θα γίνουν και στα περιουσιακά



323.294
δηλώσεις ήταν
προεκαθαρισμένες,
προσφέροντας στους
δικαιούχους τη δυνατότητα
να προχωρήσουν
στην οριστικοποίηση
της δήλωσής τους,
επιβεβαιώνοντας
απλά τα στοιχεία
της προεκαθάρισης

και επαγγελματίες. Επίσης πρέπει να καταβληθεί ο μηνιαίος ΦΠΑ από όσες επιχειρήσεις και όσους ελεύθερους επαγγελματίες ξεκίνησαν τη δραστηριότητά τους μετά την 1η Απριλίου του 2025. Συνολικά οι φορολογούμενοι θα πρέπει να πληρώσουν για τον μήνα Ιούλιο 8.311 δις. ευρώ, ενώ τους επόμενους τέσσερις μήνες μέχρι το τέλος του χρόνου θα πρέπει να έχουν πληρώσει σε φόρους επιπλέον 31,1 δις. ευρώ.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) έχουν εκκαθαριστεί 6.706.091 δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων, 162.238 περισσότερες δηλώσεις σε σχέση με το 2024. Οι δηλώσεις αυτές αντιπροσωπεύουν περίπου από 8.914.700 φυσικά πρόσωπα, έναντι 8.636.700 φυσικών προσώπων που υπέβαλαν εμπρόθεσμα δήλωση πέρυσι.

Από το σύνολο των φορολογικών δηλώσεων που υπεβλήθησαν, οι 2.907.761, ήτοι το 43,36%, είναι μηδενικές. 2.336.402 δηλώσεις είναι κερδοσκοπικές, δηλαδή το 34,84%, με τον συνολικό φόρο να διαμορφώνεται φέτος στα 4,859 δις. ευρώ, έναντι 4,571 δις. ευρώ την

περυσινή χρονιά, και τον μέσο φόρο να φτάνει στα 2.079 από 1.993 ευρώ πέρυσι. Επίσης, για 1.461.834 φορολογούμενους, δηλαδή το 21,8% του συνόλου, το εκκαθαριστικό είναι πιστωτικό, με το συνολικό ποσό επιστροφής να ανέρχεται στα 571.900 εκατ. ευρώ ή κατά μέσο όρο σε 391 ευρώ ανά δήλωση.

Αξίζει να σημειωθεί ότι 323.294 δηλώσεις ήταν προεκαθαρισμένες, προσφέροντας στους δικαιούχους τη δυνατότητα να προχωρήσουν στην οριστικοποίηση της δήλωσής τους, επιβεβαιώνοντας απλά τα στοιχεία της προεκαθάρισης. Από αυτές, 739.576 δηλώσεις υποβλήθηκαν αυτόματα, ενώ για μόλις 212.930 προεκαθαρισμένες δηλώσεις οι φορολογούμενοι χρειάστηκε να προχωρήσουν σε τροποποιητική δήλωση.

Τροποποιητικές δηλώσεις

Την ίδια στιγμή κινδυνεύουν να πληρώσουν πρόστιμο όσοι υποβάλουν τροποποιητικές δηλώσεις. Ειδικότερα, θα κληθούν να πληρώσουν έως και 500 ευρώ και τόκο 0,73% για κάθε μη-καθυστερήσης όσοι υποβάλουν τροποποιη-

τικές δηλώσεις. Ο φόρος που θα προκύψει είναι άνω των 100 ευρώ στο νέο εκκαθαριστικό σε σχέση με την αρχική δήλωση. Αναλυτικά, τα πρόστιμα αυτά διαμορφώνονται ως εξής:

■ 100 ευρώ θα είναι για τα φυσικά πρόσωπα.
■ 250 ευρώ θα είναι για το φυσικό πρόσωπο που ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα και που διατηρεί αλφωγραφικό βιβλίο.

■ 500 ευρώ θα είναι για τα φυσικά πρόσωπα που ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα και που διατηρεί διπλογραφικό βιβλίο.

Σαρωτικοί έλεγχοι

Η λήξη της προθεσμίας υποβολής των φοιτητών φορολογικών δηλώσεων σηματοδοτεί και την έναρξη των ελέγχων σε εκατοντάδες φορολογούμενους. Στο «στόχαστρο» των ελεγκτικών Αρχών της ΑΑΔΕ μπαίνουν όσοι δεν υπέβαλαν ή υπέβαλαν ελλιπείς φορολογικές δηλώσεις, όσοι δήλωσαν από 10.000 έως 20.000 ευρώ, όσοι πολέτες αποκτούν εισοδήματα στο εξωτερικό, οι ιδιοκτήτες ακινήτων βραχυχρόνιας μίσθωσης τύπου Airbnb, οι τουριστικές επιχειρήσεις, επιχειρήσεις που υπέβαλαν μηδενικές δηλώσεις ΦΠΑ

στοιχεία των φορολογουμένων αλλά και στον τρόπο που αυτά αποκτήθηκαν, με τη συμβολή του συστήματος αυτοματοποιημένου ελέγχου προσυμμετρίας περιουσίας. Δηλαδή αυτό θα αξιολογεί εάν η αύξηση της περιουσίας ενός φορολογούμενου συμβαδίζει με τα δηλωθέντα εισοδήματα.

Τεκμαρτά εισοδήματα

Η ΑΑΔΕ θα προχωρήσει επίσης και σε ελέγχους που αφορούν κυρίως τους ελεύθερους επαγγελματίες που εμφανίζουν εισοδήματα χαμηλότερα από τα ελάχιστα τεκμαρτά όρια που προβλέπει η νομοθεσία. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΑΑΔΕ, από τα συνολικά 381.276 φυσικά πρόσωπα, που φορολογούνται με τα τεκμήρια, σε σύνολο 779.958 οικονομικών επιχειρήσεων, μόλις 2.603 εκδήλωσαν πρόθεση αμφισβήτησης των τεκμηρίων. Αντίστοιχα για το φορολογικό έτος 2023, πρόθεση αμφισβήτησης είχαν εκδηλώσει 4.358 φυσικά πρόσωπα, ετησίως δηλαδή μείωση σε ποσοστό 40%. Υπενθυμίζεται πως το ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα διαμορφώνεται στα 11.620 ευρώ.