



Αύξηση 12,2% και τον Ιούλιο στις οικοδομικές άδειες

Σε φάση νέας ανάκαμψης φαίνεται πως βρίσκεται η οικοδομή, καθώς και τον Ιούλιο συνεχίστηκε το ανοδικό σερί με διψήφια αύξηση στον αριθμό των αδειών, την επιφάνεια και τον όγκο των υπό ανέγερση ακινήτων. Ωστόσο, ακόμα δεν φαίνεται να έχει αναρρώσει πλήρως από το «χτύπημα» της κατάρτησης των μπόνους δόμησης του ΝΟΚ, αφού στο επτάμηνο του 2025 και το δωδεκάμηνο Αυγούστου 2024 - Ιουλίου 2025 καταγράφεται μείωση σε σύγκριση με τα αντίστοιχα περσινά διαστήματα.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ για την οικοδομική δραστηριότητα τον Ιούλιο 2025, εκδόθηκαν 3.134 άδειες, που αντιστοιχούν σε 733.875 τ.μ. και 3.550.562 κ.μ. Παρουσιάσε δηλαδή αύξηση κατά 12,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, 12,5% στην επιφάνεια και 21,7% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2024.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Αύγουστο 2024 έως τον Ιούλιο 2025, το μέγεθος της συνολικής οικοδομικής δραστηριότητας (ιδιωτικής - δημόσιας) μειώθηκε σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Αυγούστου 2023 - Ιουλίου 2024 κατά 3,3% όσον αφορά τον αριθμό των αδειών, κατά 6,3% στην επιφάνεια και κατά 4,2% στον όγκο.

Ταυτόχρονα, το επτάμηνο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2025, η οικοδομική δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της χώρας, μείωση κατά 9,9% στον αριθμό των αδειών, κατά 18,2% στην επιφάνεια και κατά 11,8% στον όγκο σε σχέση με το αντίστοιχο επτάμηνο του έτους 2024.