

Στα 818,3 εκατ. ευρώ τα καθαρά κέρδη της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ το 2024

Σε ιστορικό υψηλό το ανεκτέλεστο του ομίλου, που ανέρχεται πλέον στα 7,2 δισ.

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

Νέο ιστορικό υψηλό καταγράφει το ανεκτέλεστο υπόλοιπο του ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, καθώς διαμορφώνεται πλέον σε 6,9 δισ. ευρώ, μέγεθος που αναμένεται να αυξηθεί σε πάνω από 7,2 δισ. ευρώ, καθώς μόλις πριν από λίγες ημέρες αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος στο πρώτο μεγάλο έργο που αναλαμβάνει στη Ρουμανία τα τελευταία χρόνια. Πρόκειται για εργολαβία ύψους 409 εκατ. ευρώ σε κοινοπραξία με την Alstom (το μερίδιο της ΤΕΡΝΑ ανέρχεται σε 69%), που αφορά τη σιδηροδρομική σύνδεση LOT 1 του διαδρόμου Orient / East-Med.

Από τα 6,9 δισ. ευρώ, τα προς υπογραφή έργα είναι ύψους 2,8 δισ. ευρώ. Όπως επισημαίνει η διοίκηση της εταιρείας, με αφορμή τη χθεσινή ανακοίνωση των ετήσιων οικονομικών αποτελεσμάτων για τη χρήση του 2024, το 70% του ανεκτέλεστου αφορά έργα ιδίων επενδύσεων και ιδιωτικά έργα. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται σειρά νέων έργων εμπορικών ακινήτων (π.χ. κτίριο γραφείων στο Μαρούσι, πρώτη φάση νέων γραφείων της ΔΕΗ στον Χολαργό κ.λπ.), το πρώτο στάδιο της επέκτασης του Διεθνούς Αεροδρομίου της Αθήνας και ενεργειακά έργα. Παράλληλα, η εταιρεία ανέλαβε και έργα περιβάλλοντος μέσω ΣΔΙΤ συνολικού ύψους άνω των 500 εκατ. ευρώ.

Ασφαλώς το 2024 χαρακτηρίστηκε από τη συμμετοχή του ομίλου σε συναλλαγές συνολι-



Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Κατά την προηγούμενη χρονιά ο όμιλος επικράτησε σε διαγωνισμούς για νέα έργα παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, ύψους 2,5 δισ. ευρώ.

κού ύψους 11 δισ. ευρώ, όπως η πώληση της συμμετοχής στην ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή στον όμιλο Masdar, από την οποία εγγράφηκε κέρδος 742,5 εκατ. ευρώ (τιμή-

μα σε μετρητά 864 εκατ. ευρώ). Επιπλέον, ο όμιλος επικράτησε σε διαγωνισμούς για νέα έργα παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, ύψους 2,5 δισ. ευρώ, όπως το τμήμα Χανιά - Ηράκλειο του ΒΟΑΚ, ενώ υπέγραψε και τη νέα σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού, συνολικού ύψους 3,25 δισ. ευρώ.

Στο πλαίσιο αυτό, το ύψος των επενδύσεων του ομίλου διαμορφώθηκε σε 3,5 δισ. ευρώ, ενώ τα έσοδα άγγιξαν τα 3,25 δισ. ευρώ, όντας αντίστοιχα του 2023. Τα καθαρά κέρδη ανήλθαν σε 818,3 εκατ. ευρώ, από 147,8 εκατ. ευρώ το 2023, κυρίως λόγω της πώλησης της ΤΕΡΝΑ Ενεργειακής, με

τη διοίκηση να εισπράττει τη διανομή μερίσματος 0,4 ευρώ ανά μετοχή, μια αύξηση κατά 60% σε σχέση με το 2023. Τα κέρδη των μετόχων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες –εξαιρουμένων μη λειτουργικών αποτελεσμάτων– διαμορφώθηκαν σε 99,5 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας πτώση κατά 10,2% σε ετήσια βάση. Αντιστοίχως, τα προσαρμοσμένα λειτουργικά κέρδη υποχώρησαν κατά 2% σε 404 εκατ. ευρώ.

Τα επόμενα χρόνια, ιδίως μετά και την πώληση της ΤΕΡΝΑ Ενεργειακής, ο τομέας των παραχωρήσεων αναμένεται να παρουσιάσει μεγάλη ανάπτυξη, σε συνδυασμό ασφαλώς και με την κατασκευή. Ήδη πάντως οι παραχωρήσεις συνεισέφεραν το 50% των λειτουργικών κερδών του 2024, ενώ κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2024, όταν δηλαδή ξεκίνησε και η νέα σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού, το ποσοστό αυτό αυξήθηκε ακόμη περισσότερο σε 65%. Ειδικότερα, τα λειτουργικά κέρδη ενισχύθηκαν κατά 24,6% σε 205,3 εκατ. ευρώ και τα έσοδα κατά 48,5% σε 338 εκατ. ευρώ.

Ο δανεισμός με αναγωγή (προσαρμοσμένο καθαρό χρέος της μητρικής εταιρείας) μειώθηκε στα 152 εκατ. ευρώ (έναντι 317 εκατ. ευρώ το 2023), ενώ τα ελεύθερα ταμειακά διαθέσιμα για το σύνολο του ομίλου ανέρχονται σε 1,5 δισ. ευρώ (εκ των οποίων 900 εκατ. ευρώ στη μητρική εταιρεία). Το σύνολο του καθαρού δανεισμού διαμορφώνεται σε 3,25 δισ. ευρώ.