

🌐 Κίνδυνο διακοπής εκατοντάδων έργων βλέπουν οι εργοληπτικές οργανώσεις

Πηγή: www.powergame.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 15-04-2025 09:55:00

Σύνδεσμος: <https://www.powergame.gr/ikonomia/873388/kindyno-diakopis-ekaton-tadon-ergon-vlepoun-oi-ergoliptikes-organoseis/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.powergame.gr - 2025-04-15 09:55:46

Κίνδυνο διακοπής εκατοντάδων έργων βλέπουν οι εργοληπτικές οργανώσεις



Τον κώδωνα κινδύνου για την οριστική διακοπή των έργων κρούουν οι εργοληπτικές οργανώσεις, λόγω των σφειλών του Δημοσίου προς αυτές. Με κοινή επιστολή τους οι οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ** στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών υπογραμμίζουν ότι μέλη τους δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις

υποχρεώσεις τους, καθώς εδώ και τέσσερις μήνες είναι στον αέρα οι πληρωμές που αφορούν σε έργα μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού που καλύπτονται από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα. Υπαρκτός και όχι θεωρητικός ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά, υπογραμμίζουν. «Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη», υπογραμμίζουν στην κοινή ανακοίνωση. Η επιστολή των εργοληπτικών οργάνων Η κοινή επιστολή των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ** στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων» Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί, Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά! Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025. Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν

🌐 Κίνδυνο διακοπής εκατοντάδων έργων βλέπουν οι εργοληπτικές οργανώσεις

Πηγή: www.powergame.gr Ημερομηνία έκδοσης: 15-04-2025 09:55:00

Σύνδεσμος: <https://www.powergame.gr/ikonomia/873388/kindyno-diakopis-ekatontadon-ergon-vlepoun-oi-ergoliptikes-organoseis/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: ήδη βρίσκονται σε δεινότατη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων, στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως: αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερος ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Διαβάστε επίσης ΣΤα 3,36 δισ. ευρώ τα φέσια του Δημοσίου προς ιδιώτες, πόσα χρωστούν τα νοσοκομεία Εορταστικό ωράριο Πάσχα 2025: Οι ώρες των σούπερ μάρκετ τη Μεγάλη Τετάρτη Η οικογένεια Απόντε επενδύει 19 δισ. δολάρια σε λιμένες

🌐 Στον αέρα δεκάδες δημόσια έργα και στην Κρήτη – Χωρίς ευρώ τα εργοτάξια – Οργή από τον κατ ...

Πηγή: iraklionews.gr

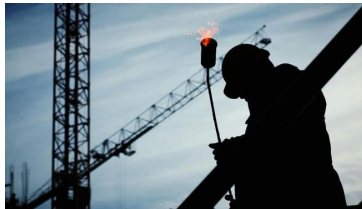
Ημερομηνία έκδοσης: 15-04-2025 16:00:00

Σύνδεσμος: <https://iraklionews.gr/325820-ston-aera-dekades-dimosia-erga-kai-stin-kriti-choris-eyro-ta-ergotaxia-orgi-apo-ton-kataskeyastiko-klado/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

iraklionews.gr - 2025-04-15 16:00:00

Στον αέρα δεκάδες δημόσια έργα και στην Κρήτη – Χωρίς ευρώ τα εργοτάξια – Οργή από τον κατασκευαστικό κλάδο



Σε κατάσταση οικονομικής ασφυξίας βρίσκονται δεκάδες εργοληπτικές επιχειρήσεις, καθώς συνεχίζεται η πολυμηνιαία καθυστέρηση πληρωμών για δημόσια έργα μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού, τα οποία χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκά και εθνικά προγράμματα. Το πρόβλημα αγγίζει

πλέον κρίσιμες διαστάσεις, με την εκταμίευση πόρων να έχει ουσιαστικά παγώσει για περισσότερο από τέσσερις μήνες. Με επείγουσα επιστολή προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, οι τρεις βασικοί θεσμικοί φορείς του εργοληπτικού κλάδου – ο ΣΑΤΕ, η ΠΕΣΕΔΕ και η ΠΕΔΜΕΔΕ – προειδοποιούν για κατάρρευση της κατασκευαστικής δραστηριότητας εάν δεν υπάρξει άμεση παρέμβαση. Όπως επισημαίνουν, πολλά από τα έργα, που τελούν υπό εκτέλεση σε όλη τη χώρα, παραμένουν απλήρωτα, γεγονός που καθιστά αδύνατη την κάλυψη ακόμη και βασικών υποχρεώσεων. Ενδεικτικό παράδειγμα αποτελεί το έργο αντικατάστασης των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης της ΔΕΥΑΗ, στο Ηράκλειο, όπου το οφειλόμενο ποσό ξεπερνά το 1,5 εκατ. ευρώ. Το συγκεκριμένο έργο εντάσσεται στο Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ, το οποίο – όπως τονίζουν οι εργολήπτες – δεν έχει αποδώσει ούτε ένα ευρώ το τελευταίο διάστημα για έργα φάσης (phasing), παρά τις εγκεκριμένες δαπάνες. Καθυστερήσεις με συστηματικά χαρακτηριστικά – Ολόκληρα προγράμματα χωρίς ροή χρηματοδότησης Σύμφωνα με την επιστολή, το φαινόμενο καθυστέρησης επεκτείνεται σε όλες τις χρηματοδοτήσεις έργων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) και το ΥΜΕΠΕΡΑΑ, με μοναδική εξαίρεση τα έργα που αντλούν πόρους από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Μάλιστα, καταγγέλλεται ότι σε πολλά έργα φάσης, η αρχική εγγραφή ήταν μηδενική, και έως σήμερα – παρά την είσοδο στο δεύτερο δεκαήμερο του Απριλίου – δεν έχει γίνει καμία επικαιροποίηση της πρόβλεψης χρηματοδότησης. Επιπλέον, δεν έχει εφαρμοστεί καν η πρόβλεψη για κάλυψη του 10% των πληρωμών κατά τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025, προκαλώντας ασφυξία στα ταμεία των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Οργή για τις δημόσιες τοποθετήσεις και την αναντιστοιχία με την πραγματικότητα Σχετικά Άρθρα Δυστύχημα-σοκ σε ξενοδοχείο: Νεκρή 59χρονη εργαζόμενη από πτώση κρεβατιού στο κεφάλι της 14/04/2025 19:30 Τραγωδία: Εργαζόμενος βρήκε φρικτό θάνατο σε ξενοδοχείο – Πρέσα πλυντηρίου τον συνέθλιψε 13/04/2025 11:30 Μαθητές από 49 χώρες κάνουν το Ηράκλειο... παγκόσμιο εργαστήριο δημιουργίας – Με παλμό 4η Ολυμπιάδα Ρομποτικής 12/04/2025 22:00 Οι οργανώσεις του κλάδου εκφράζουν την έντονη δυσφορία τους για τη διαφορά μεταξύ των δηλώσεων της πολιτικής ηγεσίας και της καθημερινότητας των εργολάβων, οι

🌐 Στον αέρα δεκάδες δημόσια έργα και στην Κρήτη - Χωρίς ευρώ τα εργοτάξια - Οργή από τον κατ ...

Πηγή:	iraklionews.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	15-04-2025 16:00:00
Σύνδεσμος:	https://iraklionews.gr/325820-ston-aera-dekades-dimosia-erga-kai-stin-kriti-choris-eyro-ta-ergotaxia-orgi-apo-ton-kataskeyastiko-klado/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

οποίοι, όπως αναφέρεται, ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα ακολουθηθεί το συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα πληρωμών. Πέρα από τη μη καταβολή εγκεκριμένων λογαριασμών, γίνεται λόγος για συσσωρευμένες οφειλές που επηρεάζουν άμεσα την ικανότητα των εταιρειών να πληρώσουν ΦΠΑ, ασφαλιστικές εισφορές, αμοιβές προσωπικού και συνεργατών, καθώς και υποχρεώσεις προς προμηθευτές. Κίνδυνος διακοπής έργων και αδυναμία πρόσβασης σε τραπεζική χρηματοδότηση Το πρόβλημα επιτείνεται από την πλήρη απουσία πρόσβασης σε τραπεζικό δανεισμό, καθώς οι μικρές και μεσαίες **κατασκευαστικές** εταιρείες, σύμφωνα με το περιεχόμενο της επιστολής, παραμένουν αποκλεισμένες από την τραπεζική αγορά, παρά τις κατά καιρούς διαβεβαιώσεις σε δημόσια φόρα. Η καθυστέρηση στην πληρωμή των αναθεωρήσεων τιμών από το πρώτο τρίμηνο του 2022 μέχρι σήμερα αποτελεί επιπλέον αιτία πίεσης, καθώς η ραγδαία αύξηση του κόστους υλικών και ενέργειας δεν έχει ακόμη αποζημιωθεί, όπως προβλέπεται από τη νομοθεσία. Τελικό μήνυμα προς την κυβέρνηση: Άμεση παρέμβαση πριν τη γενική κατάρρευση Με την Μεγάλη Εβδομάδα σε εξέλιξη, οι εργολάβοι τονίζουν πως οι επιχειρήσεις τους βρίσκονται «στο χείλος της οικονομικής κατάρρευσης», ζητώντας άμεση παρέμβαση για να αποτραπεί ο οριστικός εκτροχιασμός των έργων και η διάλυση του παραγωγικού ιστού του **κατασκευαστικού** τομέα.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΟΓΝΩΣΗΣ ΤΡΙΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ ΣΕ ΤΡΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

Στάση πληρωμών της κυβέρνησης για τα έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων



**Γράφει
ο Νίκος Ζάβρας**

Στάση πληρωμών από την κυβέρνηση σε έργα που είναι σε εξέλιξη «καταγγέλλουν» οργανώσεις των κατασκευαστικών εταιρειών και θέτουν θέμα επιβίωσης, κυρίως για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

Ειδικότερα, κοινή επιστολή για τις καθυστερήσεις πληρωμών απέστειλαν προς τα υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών οι εργοληπτικές οργανώσεις ΣΑΤΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ θίγοντας για μια ακόμη φορά το «φέσι» που υφίστανται, όταν την ίδια ώρα οφείλουν συμβατικά να προχωρούν τα έργα.

Στην επιστολή τονίζεται ότι τα έργα που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους πληρώνονται καλύτερα, ενώ έχουν κλείσει τα ταμεία για αυτά που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

Στην επιστολή αναφέρεται ότι «κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ κυρίως για τα έργα Phasing αυτού - καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκλημαμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά».

Οι εκπρόσωποι κατασκευαστικών εταιρειών τονίζουν ότι «για ακόμη μία φορά οι εργοληπτι-

κές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημοσίων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις:

- ήδη βρίσκονται σε δεινότητα οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη,
- ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το α' τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημιώνει για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων,
- στην πλειοψηφία τους βρίσκονται -χωρίς δική τους ευθύνη- μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως: αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους.
- η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή - παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός». **INVOICE**



Δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το α' τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα τις αποζημιώνει για τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων

ΣΤΑ ΚΑΓΚΕΛΑ ΞΑΝΑ ΟΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η «στάση πληρωμών» παραλύει τα εργοτάξια

«Στην κόψη του ξυραφιού» δεκάδες δημόσια έργα τα οποία παραμένουν απλήρωτα καθώς έχει κλείσει η στρόφιγγα χρηματοδότησης με αποτέλεσμα να απειλούνται να τιναχθούν στον αέρα. Με δραματική επιστολή τους προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, οι τρεις ισχυρότερες εργοληπτικές οργανώσεις και συγκεκριμένα ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών (ΣΤΑΤΕ), η Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΣΣΕΔΕ) και η Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΔΜΕΔΕ), λίγες μέρες πριν τον εορτασμό του Πάσχα ξεκαθαρίζουν ότι μέλη τους δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους καθώς εδώ και τέσσερις μήνες, είναι στον αέρα οι πληρωμές που αφορούν σε έργα μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού, που καλύπτονται από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα.

Είναι χαρακτηριστικό ότι σε τοπικό επίπεδο έχει μπλοκάρει η πληρωμή του εμβληματικού έργου της ΔΕΥΑΗ που αφορά στην αντικατάσταση δικτύων ύδρευσης αποχέυσης, όπου η οφειλή ξεπερνά το 1,5 εκ ευρώ (!) που χρηματοδοτείται από το ΥΜΕΠΕ-

ΡΑΑ και δυστυχώς, όπως προκύπτει, όλα τα έργα που είναι ενταγμένα στο συγκεκριμένο πρόγραμμα δεν πληρώνονται. Οι εργολήπτες τονίζουν ότι δυστυχώς καταντάει να γίνει κανόνας η αναβλητικότητα των πληρωμών των έργων από πόρους της Ευρώπης, με αποτέλεσμα να απορρυθμίζονται τα χρονοδιαγράμματα των έργων, να μην εκτελούνται εμπρόθεσμα και να ασφικτά ο εργοληπτικός κλάδος. Παράλληλα σημειώνουν ότι ήδη έχουν διακοπεί πολλά έργα στην Ελλάδα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων που παραμένουν απλήρωτα.

Οι εργοληπτικές οργανώσεις, απευθυνόμενες στην πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, με ευθύ τρόπο ξεκαθαρίζουν τη μεγάλη διαφορά τους καθώς όπως ξεκαθαρίζουν, για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφοδρά όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ουσιαστικά κάνουν λόγο για οικονομική καταστροφή μελών τους, τα οποία



Ξεπερνούν τα 1,5 εκατ. ευρώ οι οφειλές για έργα της ΔΕΥΑΗ

«ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο». Αναλυτικότερα στη σχετική επιστολή τονίζεται μεταξύ άλλων ότι, «σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις - μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το

χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτα, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων

Επενδύσεων - ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ - κυρίως για τα έργα phasing αυτού - καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά!

Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιρο-

ποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025.

Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025. Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφοδρά όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη.

Είναι χαρακτηριστικό ότι ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων. Οι εργολήπτες στην πλειοψηφία τους βρίσκονται - χωρίς δική τους ευθύνη - μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να

εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως: αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των ομοίων των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. Την ίδια ώρα η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή -παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες, τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας- ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερος ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα ενώ διανύουμε τη Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις - μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Κοινή επιστολή ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ για τη καθυστέρηση πληρωμών στα δημόσια έργα

Την έντονη δυσαρέσκειά τους εκφράζουν μέσω κοινής επιστολής οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ για τη καθυστέρηση πληρωμών **των πρόσφατων τεσσάρων μηνών για έργα από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, κρούοντας τον κίνδυνο τα έργα να διακοπούν οριστικά, καθώς οι εργοληπτικές επιχειρήσεις δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.**

Στην κοινή επιστολή των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ στα Υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Υποδομών Μεταφορών και Εσωτερικών με θέμα: «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων» σημειώνονται αναλυτικά τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά!

Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025.

Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη.

Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις:

✓ ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη,

✓ ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων,

✓ στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους.

✓ η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας.

Ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερα ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων κατασκευαστικών επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως.

Παρακαλούμε για την ταχεία επίλυση του οξύτατου προβλήματος».

Καθυστέρηση πληρωμών στα δημόσια έργα

Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ, με κοινή επιστολή τους στα αρμόδια υπουργεία υπογραμμίζουν τον κίνδυνο έργα να διακοπούν οριστικά καθώς πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, επισημαίνοντας παράλληλα ότι οι τεχνικές επιχειρήσεις μπορούν να ανταπεξέλθουν μόνο σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Όπως τονίζουν, δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά!

Κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά

«Σημειώνουμε ιδιαιτέρως ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων κατασκευαστικών επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως», καταλήγει η επιστολή.

🌐 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: sofokleous10.gr Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 09:12:00

Σύνδεσμος: <https://sofokleous10.gr/2025/04/14/νέο-σήμα-κινδύνου-από-κατασκευαστι/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

sofokleous10.gr - 2025-04-14 09:12:00

Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα και βιωσιμότητα εταιρειών April 14, 2025 Επιχειρήσεις 4 Mins Read

«Σήμα κινδύνου» για την ομαλή προώθηση των έργων υποδομών αλλά και την ίδια τη βιωσιμότητά τους «εκπέμπουν» οι μεγαλύτεροι σύνδεσμοι εργοληπτικών ομίλων και μηχανικών, όπως οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, λόγω, όπως υποστηρίζουν, σημαντικών οφειλών του Δημοσίου προς αυτές. Επιστολή σε υπουργούς Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και μεταφορών «Σήμα κινδύνου» για την ομαλή προώθηση των έργων υποδομών αλλά και την ίδια τη βιωσιμότητά τους «εκπέμπουν» οι μεγαλύτεροι σύνδεσμοι εργοληπτικών ομίλων και μηχανικών, όπως οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, λόγω, όπως υποστηρίζουν, σημαντικών οφειλών του Δημοσίου προς αυτές. Δεν είναι η πρώτη φορά που οι **κατασκευαστικές**, ιδίως οι μικρότερες, έχουν αναδείξει το θέμα αυτό, ενώ και από πλευράς μεγαλύτερων ομίλων έχουν γίνει αναφορές κατά καιρούς (π.χ. από ΑΚΤΟΡ, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΑΒΑΞ, ΜΕΤΚΑ) για την ανάγκη ταχύτερης και καλύτερης πληρωμής για τα έργα που εκτελούνται. Προφανώς, το πρόβλημα δείχνει μεγαλύτερο για τα μικρομεσαία τεχνικά σχήματα που αναφέρουν ότι ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ζητώντας την ταχεία επίλυση του οξύτατου, όπως το χαρακτηρίζουν, προβλήματος. Προ ημερών, απέστειλαν για μία ακόμα φορά κοινή επιστολή στα υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών. Το θέμα της διαμαρτυρίας τους ήταν οι «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων», εκτός του Ταμείου Ανάκαμψης. Κίνδυνοι για έργα και βιωσιμότητα εταιρειών Κατά τις ενώσεις των **κατασκευαστών**, «ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαιτέρως ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων **κατασκευαστικών** επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως». Ο κίνδυνος για τα έργα και τις ίδιες οφείλεται, μεταξύ άλλων, όπως αναφέρουν στην επιστολή τους, στο γεγονός «ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: – ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της

🌐 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: sofokleous10.gr Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 09:12:00

Σύνδεσμος: <https://sofokleous10.gr/2025/04/14/νέο-σήμα-κινδύνου-από-κατασκευαστι/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, – ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημιώνει για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων, – στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους – η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ημιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Υποδομών». Χωρίς πληρωμές Στην επιστολή, επίσης, σημειώνεται ότι «σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά. Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025».

Πολύμηνη καθυστέρηση πληρωμών στα δημόσια έργα



Το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού επισημαίνουν οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ,

ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, με κοινή επιστολή τους στα αρμόδια υπουργεία και υπογραμμίζουν τον κίνδυνο τα έργα να διακοπούν οριστικά επισημαίνοντας παράλληλα ότι οι τεχνικές επιχειρήσεις μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Στην κοινή επιστολή των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ** στα Υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Υποδομών Μεταφορών και Εσωτερικών με θέμα: «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων» σημειώνονται αναλυτικά τα ακόλουθα: Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά! Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025. Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: □ ήδη βρίσκονται σε δεινότατη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, □ ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος **κατασκευής** των έργων, □ στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη –

μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή **κατασκευής** των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. ▯ η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας. Ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερα ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων **κατασκευαστικών** επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως. Παρακαλούμε για την ταχεία επίλυση του οξύτατου προβλήματος. Μετά τιμής, Για την ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ των Εργοληπτικών Οργανώσεων ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ** Ο Πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος Η Πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ Μαρία Τσιομπάνου Ο Πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** **Ζαχαρίας** **Αθουσάκης**

🌐 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:29:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/epiheiriseis/361200/neo-sima-kindynoy-apo-kataskeyastikes-gia-ofeiles-dimosioy-kampanaki-gia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.insider.gr - 2025-04-14 07:29:49

Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα και βιωσιμότητα εταιρειών



«Σήμα κινδύνου» για την ομαλή προώθηση των έργων υποδομών αλλά και την ίδια τη βιωσιμότητά τους «εκπέμπουν» οι μεγαλύτεροι σύνδεσμοι εργοληπτικών ομίλων και μηχανικών, όπως οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, λόγω, όπως υποστηρίζουν, σημαντικών οφειλών του

Δημοσίου προς αυτές. Επιστολή σε υπουργούς Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και μεταφορών «Σήμα κινδύνου» για την ομαλή προώθηση των έργων υποδομών αλλά και την ίδια τη βιωσιμότητά τους «εκπέμπουν» οι μεγαλύτεροι σύνδεσμοι εργοληπτικών ομίλων και μηχανικών, όπως οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, λόγω, όπως υποστηρίζουν, σημαντικών οφειλών του Δημοσίου προς αυτές. Δεν είναι η πρώτη φορά που οι **κατασκευαστικές**, ιδίως οι μικρότερες, έχουν αναδείξει το θέμα αυτό, ενώ και από πλευράς μεγαλύτερων ομίλων έχουν γίνει αναφορές κατά καιρούς (π.χ. από ΑΚΤΟΡ, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΑΒΑΞ, ΜΕΤΚΑ) για την ανάγκη ταχύτερης και καλύτερης πληρωμής για τα έργα που εκτελούνται. Προφανώς, το πρόβλημα δείχνει μεγαλύτερο για τα μικρομεσαία τεχνικά σχήματα που αναφέρουν ότι ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ζητώντας την ταχεία επίλυση του οξύτατου, όπως το χαρακτηρίζουν, προβλήματος. Προ ημερών, απέστειλαν για μία ακόμα φορά κοινή επιστολή στα υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών. Το θέμα της διαμαρτυρίας τους ήταν οι «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων», εκτός του Ταμείου Ανάκαμψης. Κίνδυνοι για έργα και βιωσιμότητα εταιρειών Κατά τις ενώσεις των **κατασκευαστών**, «ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερα ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων **κατασκευαστικών** επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως». Ο κίνδυνος για τα έργα και τις ίδιες οφείλεται, μεταξύ άλλων, όπως αναφέρουν στην επιστολή τους, στο γεγονός

🌐 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: www.insider.gr Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:29:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/epiheiriseis/361200/neo-sima-kindynoy-apo-kataskeyastikes-gia-ofeiles-dimosioy-kampanaki-gia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

«ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: - ήδη βρίσκονται σε δεινότατη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, - ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων, - στην πλειοψηφία τους βρίσκονται - χωρίς δική τους ευθύνη - μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους - η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Υποδομών». Χωρίς πληρωμές Στην επιστολή, επίσης, σημειώνεται ότι «σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ - κυρίως για τα έργα Phasing αυτού - καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά. Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025».

🌐 ΝΔ: Τα μηνύματα δυο δελφίνων -Χτίζει χαρτοφυλάκιο στα ακίνητα η Alpha -Εργα: Τα φέσια φέρνουν καθ ...

Πηγή: www.euro2day.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:30:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/chameleon/article-blog-chameleon/2294287/nd-ta-mhnymata-dyo-delfinon-htizei-hartofylakio-st.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.euro2day.gr - 2025-04-14 07:30:53

ΝΔ: Τα μηνύματα δυο δελφίνων -Χτίζει χαρτοφυλάκιο στα ακίνητα η Alpha -Εργα: Τα φέσια φέρνουν καθυστερήσεις



ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Μπορεί στη ΝΔ να μην υπάρχει αυτή τη στιγμή αμφισβήτηση στο πρόσωπο του Κυριάκου Μητσοτάκη, ωστόσο δύο από τους φερόμενους ως «δελφίνους», με παρεμβάσεις τους στο οικονομικό φόρουμ των Δελφών, προκάλεσαν συζητήσεις. «Αυτή τη στιγμή

φοβάμαι ότι ένα κομμάτι του εκλογικού σώματος μας έχει πλέον αμφισβητήσει το ότι είμαστε αποτελεσματικοί, το ότι έχουμε μια στρατηγική μεταρρύθμιση στη χώρα», τόνισε δηκτικά ο Νίκος Δένδιας, χαρακτηρίζοντας «λάθος να θεωρήσουμε ότι θα μας ψηφίσουν, ελλείψει εναλλακτικής πρότασης διακυβέρνησης». Την ίδια ώρα, ο Κωστής Χατζηδάκης τόνιζε την ανάγκη «να μη φοβηθούμε τις μεταρρυθμίσεις, διότι τα ποδήλατα που δεν ποδηλατούν, πέφτουν και να μιλάμε όχι μόνο στη λογική, αλλά και στην καρδιά των πολιτών». Για τον προσωπικό του ρόλο, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης σημείωσε ότι είναι μια κρίσιμη και δύσκολη αποστολή που δεν έχει να κάνει με φημολογούμενα «δαχτυλίδια», αλλά με την επιτάχυνση και την καλύτερη προβολή των μεταρρυθμίσεων της κυβέρνησης. Απαντες σε θέσεις μάχης... ΣΔΟΥΚΟΥ: Την πρώτη της δημόσια παρέμβαση, με τη νέα της ιδιότητα, έκανε το Σάββατο η νέα εκπρόσωπος τύπου της ΝΔ, Αλεξάνδρα Σδούκου. Συγκεκριμένα, με ανάρτησή της για την βομβιστική επίθεση στα γραφεία της HellenicTrain, η Μακεδονίτισσα πρώην υφυπουργός, αφού καταδίκασε το συμβάν, άσκησε κριτική στα κόμματα της κοινοβουλευτικής μειοψηφίας: «Ας προβληματιστούν όσοι στην αντιπολίτευση επενδύουν στο μίσος και την τοξικότητα, για το που οδηγεί ο δρόμος που έχουν επιλέξει», σημείωσε, σε μια πρώτη τροχιοδεικτική βολή προς τους πολιτικούς της αντιπάλους. ΑΚΡΟΔΕΞΙΑ: Σε πολύ υψηλούς τόνους και με χτυπήματα «κάτω από τη ζώνη» συνεχίζεται η κόντρα μεταξύ του Κυριάκου Βελόπουλου και της Αφροδίτης Λατινοπούλου. Μετά την φράση της επικεφαλής της Φωνής Λογικής, ότι δεν αναγνωρίζει τον πρόεδρο της Ελληνικής Λύσης «ως άνθρωπο, είναι ένα δίποδο», έστω και με καθυστέρηση αυτός της απάντησε με ακόμα πιο σκληρό -έως και χυδαίο- τρόπο: «Αντί να κάνετε κριτική στην Ελληνική Λύση, κάντε στην κυβέρνηση. Αυτή η συμπεριφορά είναι για να τη δει ο ψυχίατρος. Εμείς είμαστε όρθιοι στα δύο, όχι στα τέσσερα να παρακαλάμε καναλάρχες», έγραψε. Και το επίπεδο των εκπροσώπων του πολιτικού μας συστήματος πέφτει ολοένα και περισσότερο...

ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑ: Έλεγχο σε χρηματιστηριακή εταιρεία στην οποία τελικώς έγινε «καταγραφή», χωρίς να προκύψει κάτι, πραγματοποίησαν σύμφωνα με πληροφορίες, στο τέλος της περασμένης εβδομάδας, τα αρμόδια όργανα της επιτροπής και του ελληνικού FBI, κατόπιν, ως λέγεται, «ανώνυμης καταγγελίας». Ο... χρονισμός όμως του ελέγχου, σε συνδυασμό με τις

🌐 ΝΔ: Τα μηνύματα δυο δελφίνων -Χτίζει χαρτοφυλάκιο στα ακίνητα η Alpha -Εργα: Τα φέσια φέρνουν καθ ...

Πηγή: www.euro2day.gr Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:30:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/chameleon/article-blog-chameleon/2294287/nd-ta-mhnymata-dyo-delfinon-htizei-hartofylakio-st.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

οικογενειακές σχέσεις που έχει με την εταιρεία δημοσιογράφος, οι έρευνες του οποίου συχνά ενοχλούν την κυβερνώσα παράταξη, έχουν δημιουργήσει στην αγορά την υποψία σύνδεσης μεταξύ των δύο. Αν ισχύει, δεν θα είναι ούτε η πρώτη κυβέρνηση, ούτε η πρώτη φορά. Σε παλαιότερες εποχές, οι «ενοχλητικοί» δέχονταν αντίστοιχες αιφνιδιαστικές επισκέψεις από το περίφημο, τότε, ΣΔΟΕ. ΟΜΑΔΑ ΑΛΗΘΕΙΑΣ: Πόλεμος έχει ξεσπάσει μεταξύ κυβέρνησης και αντιπολίτευσης για τη σύνδεση των μελών της ομάδας που εδώ και χρόνια υπερασπίζεται απροκάλυπτα θέσεις της ΝΔ και της κυβέρνησης στα social media, με ιδιωτική εταιρεία του χώρου της επικοινωνίας. Η οποία με τη σειρά της συνδεόταν έως πρότινος, με τον πασίγνωστο επικοινωνιακό όμιλο της V+O. Η υποψία είναι ότι μέσω τριγωνικής συναλλαγής (εταιρειών που πλήρωναν υπηρεσίες επικοινωνίας, αρκετές από αυτές με αρκετά δημόσιο χαρακτήρα), πληρώνονταν τα στελέχη της Ομάδας, για τον υπέρ της κυβέρνησης κόπο τους. Η υπόθεση μπορεί να προσφέρεται για αξιοποίηση από την αντιπολίτευση και να δημιουργεί ερωτήματα, πλην όμως πολύ δύσκολα θα υπάρξουν αποδείξεις για αυτή την καταγγελλόμενη σχέση. Να δούμε, όμως, και την ευρύτερη εικόνα. Οι στρατοί των τrol και των «φίλιων λογαριασμών» είναι εδώ και χρόνια εγγενές τμήμα της στρατηγικής των περισσότερων κομμάτων στα κοινωνικά δίκτυα, ενώ είναι προφανές από το μέγεθος της καθημερινής ενασχόλησης τέτοιων λογαριασμών, ότι δεν αποτελούν... ερασιτεχνική απασχόληση. Δεν είναι μόνο ο Πούτιν και οι Ρώσοι που παίζουν ανορθόδοξη μπάλα στα δίκτυα. Σχεδόν οι πάντες το κάνουν, εφόσον έχουν τα απαραίτητα χρήματα για να πληρώνουν προσωπικό και υλικότεχνική υποδομή. Περιλαμβανομένων και αρκετών μεγάλων επιχειρήσεων, που συνήθως θέλουν να παίξουν άμυνα απέναντι σε επιθέσεις στο brand τους. Αυτή είναι η μαύρη αλήθεια. ΥΓ: Η Ομάδα Αλήθειας πάντως έχει εδώ και πολύ καιρό απαρνηθεί το στοιχείο της ανωνυμίας, γεγονός που διευκόλυνε το ρεπορτάζ του insidestory για τις συνδέσεις των στελεχών της. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ: Κοινή επιστολή για τις καθυστερήσεις πληρωμών σε συμβασιολογημένα έργα έστειλαν στους νέους συνομιλητές της ηγεσίας του ΥΠΟΜΕ οι εργοληπτικές οργανώσεις (ΣΑΤΕ , ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ) θίγοντας για μια ακόμη φορά το «φέσι» που υφίστανται, όταν την ίδια ώρα οφείλουν συμβατικά να προχωρούν τα έργα. Όπως και στο παρελθόν, διαπιστώνεται ότι τα έργα που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους (κυρίως Ταμείο Ανάκαμψης και ΕΣΠΑ) πληρώνονται καλύτερα. Το μεγάλο πρόβλημα εντοπίζεται όπου μεσολαβούν πληρωμές από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Η κοινή επιστολή των εργολαβικών οργανώσεων σημειώνει πως «κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού». Οι εργολάβοι σημειώνουν δε πως έχουν απορροφήσει κόστη υλικών και πως δεν έχουν αποζημιωθεί με τη νόμιμη αναθεώρηση τιμών υλικών από το α' τρίμηνο 2022. Στέλνουν το μήνυμα ότι οι καθυστερήσεις έργων είναι δεδομένες υπό αυτές τις συνθήκες. ΠΥΡΓΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ: Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 η αποτίμηση της Παραχώρησης του Πύργου Πειραιά τοποθετούνταν στα 96 εκατ. ευρώ. Με το 76% της εμπορικής εκμετάλλευσης μισθωμένο, η κοινοπραξία Dimand-Prodea-EBRD δύσκολα θα βρει εγχώριο επενδυτή να το

🌐 ΝΔ: Τα μηνύματα δυο δελφίνων -Χτίζει χαρτοφυλάκιο στα ακίνητα η Alpha -Εργα: Τα φέσια φέρνουν καθ ...

Πηγή: www.euro2day.gr Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:30:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/chameleon/article-blog-chameleon/2294287/nd-ta-mhnymata-dyo-delfinon-htizei-hartofylakio-st.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

εξαγοράσει, εκτιμά η αγορά. Εκτός κι αν δεν είναι εισηγμένος και δεν ενδιαφέρεται να μοιράζει μερίσματα. OLYMPIA GROUP: Bonuses 3,2 εκατ. ευρώ σε μέλη Δ.Σ και προσωπικό μοιράζει η Olympia Group, κατόπιν σχετικής απόφασης της γενικής συνέλευσης των μετόχων. Παραμένοντας στον όμιλο Πάνου Γερμανού, η SoftOne προχωρά στην απορρόφηση των 100% θυγατρικών της Prosvasis και ΚΟΣΜΟ-ΟΥΑΝ ΕΛΛΑΣ, με στόχο την απλοποίηση της δομής του ομίλου και την επίτευξη χαμηλότερου κόστους λειτουργίας. Ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού η 31η Δεκεμβρίου 2024. ΑΠΕ: Συμμορφώθηκαν για δεύτερη συνεχόμενη Κυριακή προς τις υποδείξεις οι μικροί παραγωγοί των ΑΠΕ και απενεργοποίησαν, κατόπιν εντολής του ΑΔΜΗΕ, περίπου το 90% των πάρκων τους, γεγονός που προκαλεί συγκρατημένη αισιοδοξία ενόψει Πάσχα. Είχε προηγηθεί ανακοίνωση του Διαχειριστή την Παρασκευή ότι, όπως και η προηγούμενη Κυριακή, έτσι και αυτή, η κατάσταση είναι επικίνδυνη, δηλαδή θα έχουμε ξανά υπερπαραγωγή φωτοβολταϊκών σε συνθήκες χαμηλής ζήτησης. Και επομένως, ενδέχεται να απαιτηθεί πλήρης περιορισμός της ισχύος έγχυσης εκείνων των σταθμών, που επειδή δεν έχουν ακόμη βάλει σύστημα τηλεχειρισμού (set point), πρέπει να τα «βγάλουν από τη πρίζα» οι ίδιοι οι ιδιοκτήτες τους για να αποφευχθούν παρατράγουδα. Κατόπιν τούτου, περίπου 9 στους 10 παραγωγούς της λεγόμενης «Ομάδας Β», όπου ανήκουν περίπου 5.500 πάρκα, συμμορφώθηκαν με το sms που έλαβαν, θέτοντας εκτός λειτουργίας τα έργα τους. Σαν εικόνα, το δεύτερο συνεχόμενο τεστ ενόψει Πάσχα, δημιουργεί συγκρατημένη αισιοδοξία ότι τις επόμενες ημέρες της πολύ χαμηλής ζήτησης, λόγω αργιών, δεν θα προκύψουν προβλήματα. Για την ιστορία, χθες οι μέγιστες περικοπές ανά μισάωρο κινήθηκαν στις 2,6 GWh και οι συνολικές όλης της ημέρας δεν ξεπέρασαν τις 17,3 GWh. Ήταν δηλαδή πολύ χαμηλότερες σε σχέση με τη περασμένη Κυριακή 6 Απριλίου, όταν λόγω της μεγαλύτερης ηλιοφάνειας, οι περικοπές ανά μισάωρο είχαν φτάσει τις 4 GWh και συνολικά είχαν ξεπεράσει τις 30 GWh μέσα σε μια μόνο ημέρα! ALPHA BANK: Η απόκτηση των τριών μακροχρόνια μισθωμένων ακινήτων της Ευρώπη Holdings αποτελεί την πρώτη κίνηση της τράπεζας για την ενίσχυση του χαρτοφυλακίου επενδύσεων ακινήτων, με σκοπό τη διαφοροποίηση εσόδων. Η προετοιμασία είχε ξεκινήσει από τον περασμένο Δεκέμβριο, όταν και συστάθηκε το όχημα ειδικού σκοπού (Abinvest II), μέσω του οποίου η Alpha αποκτά τα τρία ακίνητα, με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 52 εκατ. ευρώ. Η μίσθωση του ενός ακινήτου στην Ερμού (Ερμού 47) ανανεώθηκε με την Inditex (Zara), λίγο πριν την πώληση, για μια 20ετία, με αισθητά αυξημένο ενοίκιο. Κινείται στα 26 ευρώ ανά τετραγωνικό. ALPHA BANK II: Στο τομέα των επενδυτικών ακινήτων η τράπεζα τον περασμένο Ιανουάριο συνέστησε άλλες δύο εταιρείες (σ.σ Abinvest I και Abinvest III). Η στήλη έχει αποκαλύψει ότι συζητούσε με τη Prodea για την απόκτηση δύο επενδυτικών ακινήτων της ΑΕΕΑΠ. Μένει να φανεί αν θα είναι το δεύτερο ή το τρίτο χτύπημα... Η Abinvest I έχει πάντως αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 74 εκατ. ευρώ. PRODEA-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Στο τέλος του 2024 η ΑΕΕΑΠ είχε βάλει πωλητήριο (σ.σ. είχε ταξινομήσει στα διακρατούμενα προς πώληση) σε περισσότερα από 70 ακίνητα. Η εύλογη λογιστική τους αξία ανερχόταν σε 728 εκατ. ευρώ. Εξ αυτών βέβαια, η μερίδα του λέοντος αφορά στη συμφωνία με την Aktor που θα αποκτήσει από την Prodea χαρτοφυλάκιο ακινήτων εύλογης

🌐 ΝΔ: Τα μηνύματα δυο δελφίνων -Χτίζει χαρτοφυλάκιο στα ακίνητα η Alpha -Εργα: Τα φέσια φέρνουν καθ ...

Πηγή: www.euro2day.gr **Ημερομηνία έκδοσης:** 14-04-2025 07:30:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/chameleon/article-blog-chameleon/2294287/nd-ta-mhnymata-dyo-delfinon-htizei-hartofylakio-st.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

λογιστικής αξίας στις 31 Δεκεμβρίου 595 εκατ. ευρώ. Από τις αρχές του έτους ως την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων είχαν πωληθεί δύο ακίνητα από αυτά που ήταν διακρατούμενα προς πώληση. Αμφότερα στην Ιταλία.

🌱 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: news.b2green.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:55:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/57777/%ce%bd%ce%ad%ce%bf-%cf%83%ce%ae%ce%bc%ce%b1-%ce%ba%ce%b9%ce%bd%ce%b4%cf%8d%ce%bd%ce%bf%cf%85-%ce%b1%cf%80%cf%8c-%ce%ba%ce%b1%cf%84%ce%b1%cf%83%ce%ba%ce%b5%cf%85%ce%b1%cf%83%cf%84%ce%b9>

Θέματα: ΣΑΤΕ

news.b2green.gr - 2025-04-14 07:55:00

Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα & βιωσιμότητα εταιρειών



Από το Γιώργο Παπακωνσταντίνου «Σήμα κινδύνου» για την ομαλή προώθηση των έργων υποδομών αλλά και την ίδια τη βιωσιμότητά τους «εκπέμπουν» οι μεγαλύτεροι σύνδεσμοι εργοληπτικών ομίλων και μηχανικών, όπως οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, [ΣΑΤΕ](#), λόγω, όπως

υποστηρίζουν, σημαντικών οφειλών του Δημοσίου προς αυτές. Δεν είναι η πρώτη φορά που οι [κατασκευαστικές](#), ιδίως οι μικρότερες, έχουν αναδείξει το θέμα αυτό, ενώ και από πλευράς μεγαλύτερων ομίλων έχουν γίνει αναφορές κατά καιρούς (π.χ. από ΑΚΤΟΡ, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΑΒΑΞ, ΜΕΤΚΑ) για την ανάγκη ταχύτερης και καλύτερης πληρωμής για τα έργα που εκτελούνται. Προφανώς, το πρόβλημα δείχνει μεγαλύτερο για τα μικρομεσαία τεχνικά σχήματα που αναφέρουν ότι ήδη βρίσκονται σε δεινότατη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ζητώντας την ταχεία επίλυση του οξύτατου, όπως το χαρακτηρίζουν, προβλήματος. - Advertisement - Προ ημερών, απέστειλαν για μία ακόμα φορά κοινή επιστολή στα υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών. Το θέμα της διαμαρτυρίας τους ήταν οι « Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων », εκτός του Ταμείου Ανάκαμψης. Κίνδυνοι για έργα και βιωσιμότητα εταιρειών Κατά τις ενώσεις των [κατασκευαστών](#), «ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαιτέρως ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. - Advertisement - Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων [κατασκευαστικών](#) επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως». Ο κίνδυνος για τα έργα και τις ίδιες οφείλεται, μεταξύ άλλων, όπως αναφέρουν στην επιστολή τους, στο γεγονός «ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: ήδη βρίσκονται σε δεινότατη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθέωση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που

🌐 Νέο «σήμα κινδύνου» από κατασκευαστικές για οφειλές δημοσίου – «Καμπανάκι» για έργα ...

Πηγή: news.b2green.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 14-04-2025 07:55:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/57777/%ce%bd%ce%ad%ce%bf-%cf%83%ce%ae%ce%bc%ce%b1-%ce%ba%ce%b9%ce%bd%ce%b4%cf%8d%ce%bd%ce%bf%cf%85-%ce%b1%cf%80%cf%8c-%ce%ba%ce%b1%cf%84%ce%b1%cf%83%ce%ba%ce%b5%cf%85%ce%b1%cf%83%cf%84%ce%b9>

Θέματα: ΣΑΤΕ

θα αποζημιώνει για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος **κατασκευής** των έργων, στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή **κατασκευής** των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους – η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ημιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Υποδομών». Χωρίς πληρωμές Στην επιστολή, επίσης, σημειώνεται ότι «σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά. Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025». Αίτημα άμεσης εξόφληση των λογαριασμών των εργοληπτών από την ΠΕΔΜΕΔΕ, την ΠΕΣΕΔΕ & τον **ΣΑΤΕ** insider.gr

Τι αναφέρουν οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ για τους απλήρωτους λογαριασμούς έργων

11-04-2025 - Πηγή: ypodomes.com

[ΡΟΗ ΕΙΔΗΣΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ](#)

Οι εργοληπτικές επιχειρήσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ αποστέλλουν κοινή επιστολή προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με θέμα: «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων», απευθυνόμενη προς τον Αναπληρωτή Υπουργό κ. Νίκο Παπαθανάση, με κοινοποίηση στους Υπουργούς κ. Κυριάκο Πιερρακάκη, κ. Θεόδωρο Λιβάνιο, κ. Χρίστο Δήμα, καθώς και στη Γενική Γραμματέα Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης, κα Αικατερίνη Οικονόμου.

Ειδικότερα:

Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά!

Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025.

Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη.

Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις:

- ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη,

- ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων,
- στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους.
- η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός.

Σημειώνουμε ιδιαιτέρως ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων κατασκευαστικών επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως.

Παρακαλούμε για την ταχεία επίλυση του οξύτατου προβλήματος.

🌐 ΚΛΑΔΙΚΑ Τι αναφέρουν οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ για τους απλήρωτους λογαριασμούς ...

Πηγή: ypodomes.com

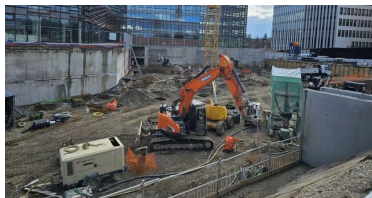
Ημερομηνία έκδοσης: 11-04-2025 18:06:00

Σύνδεσμος: <https://ypodomes.com/ti-anaferoy-n-oi-pedmede-pesede-kai-sate-gia-toys-aplirotoys-logariasmoys-ergon/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ypodomes.com - 2025-04-11 18:06:00

ΚΛΑΔΙΚΑ Τι αναφέρουν οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ για τους απλήρωτους λογαριασμούς έργων Πηγή: Ypodomes.com



Οι εργοληπτικές επιχειρήσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ αποστέλλουν κοινή επιστολή προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με θέμα: «Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων», απευθυνόμενη προς τον Αναπληρωτή

Υπουργό κ. Νίκο Παπαθανάση, με κοινοποίηση στους Υπουργούς κ. Κυριάκο Πιερρακάκη, κ. Θεόδωρο Λιβάνιο, κ. Χρίστο Δήμα, καθώς και στη Γενική Γραμματέα Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης, κα Αικατερίνη Οικονόμου. Ειδικότερα: Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί, Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά! Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025. Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: ήδη βρίσκονται σε δεινότερη οικονομική θέση λόγω της υπέρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων, στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει

🌐 ΚΛΑΔΙΚΑ Τι αναφέρουν οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ για τους απλήρωτους λογαριασμούς ...

Πηγή: ypodomes.com

Ημερομηνία έκδοσης: 11-04-2025 18:06:00

Σύνδεσμος: <https://ypodomes.com/ti-anaferoyn-oi-pedmede-pesede-kai-sate-gia-toys-aplirotoys-logariasmoys-ergon/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή κατασκευής των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερος ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων κατασκευαστικών επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως. Παρακαλούμε για την ταχεία επίλυση του οξύτατου προβλήματος.

📍 Αίτημα άμεσης εξόφληση των λογαριασμών των εργοληπτών από την ΠΕΔΜΕΔΕ, την ΠΕΣΕΔΕ & τον ΣΑ ...

Πηγή: news.b2green.gr

Ημερομηνία
έκδοσης:

11-04-2025 18:16:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/57762/%ce%b1%ce%af%cf%84%ce%b7%ce%bc%ce%b1-%ce%ac%ce%bc%ce%b5%cf%83%ce%b7%cf%82-%ce%b5%ce%be%cf%8c%cf%86%ce%bb%ce%b7%cf%83%ce%b7-%cf%84%cf%89%ce%bd-%ce%bb%ce%bf%ce%b3%ce%b1%cf%81%ce%b9%ce%b1%cf%83%ce%bc>

Θέματα: ΣΑΤΕ

news.b2green.gr - 2025-04-11 18:16:20

Αίτημα άμεσης εξόφληση των λογαριασμών των εργοληπτών από την ΠΕΔΜΕΔΕ, την ΠΕΣΕΔΕ & τον ΣΑΤΕ



Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν την πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών. Η ΠΕΔΜΕΔΕ, η ΠΕΣΕΔΕ & ο ΣΑΤΕ απέστειλαν κοινή επιστολή στα αρμόδια Υπουργεία ζητώντας την άμεση επίλυση του θέματος. Μπορείτε να

διαβάσετε το περιεχόμενο της επιστολής παρακάτω: - Advertisement -
ΘΕΜΑ: Απλήρωτοι λογαριασμοί έργων πολλών χρηματοδοτικών προγραμμάτων. Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί, Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις – μέλη μας, διαπιστώνουμε ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. - Advertisement -
Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ – κυρίως για τα έργα Phasing αυτού – καθώς το πρόβλημα μη πληρωμής εγκεκριμένων και υπογεγραμμένων λογαριασμών διαρκεί από την προηγούμενη χρονιά! Επίσης, διαπιστώσαμε ότι τα έργα Phasing, ενώ εντάχθηκαν στο ως άνω πρόγραμμα, αυτό έγινε με αρχική πρόβλεψη μηδενικής χρηματοδότησής τους, συνθήκη που δεν έχει επικαιροποιηθεί, παρότι ήδη περάσαμε στο 2ο δεκαήμερο του Απριλίου 2025. Επιπλέον, για τα πιο πάνω έργα, δεν δόθηκε καν η δυνατότητα συνεχιζόμενης χρηματοδότησής τους με το προβλεπόμενο 10% για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2025. Για ακόμη μία φορά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πολύμηνη καθυστέρηση στην πληρωμή των λογαριασμών και μάλιστα αντιδρούν σφόδρα όταν διαπιστώνουν αναντιστοιχία δημόσιων τοποθετήσεων της πολιτικής ηγεσίας των Υπουργείων σας και της πραγματικότητας που υφίστανται σχετικά με τις πληρωμές εργασιών από προηγούμενα έτη. Με δεδομένο ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις: ήδη βρίσκονται σε δεινότετη οικονομική θέση λόγω της υπέρρογκης αύξησης των τιμών των δομικών υλικών, της εργασίας και της ενέργειας, που παρατηρούνται συνεχώς τα τελευταία έτη, ακόμη δεν έχουν πληρωθεί τη νόμιμη αναθεώρηση από το 1ο τρίμηνο 2022 και εντεύθεν, που θα αποζημίωνε για αυτές τις πολύ μεγάλες αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων, στην πλειοψηφία τους βρίσκονται – χωρίς δική τους ευθύνη – μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών

🌐 Αίτημα άμεσης εξόφληση των λογαριασμών των εργοληπτών από την ΠΕΔΜΕΔΕ, την ΠΕΣΕΔΕ & τον ΣΑ ...

Πηγή: news.b2green.gr Ημερομηνία έκδοσης: 11-04-2025 18:16:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/57762/%ce%b1%ce%af%cf%84%ce%b7%ce%bc%ce%b1-%ce%ac%ce%bc%ce%b5%cf%83%ce%b7%cf%82-%ce%b5%ce%be%cf%8c%cf%86%ce%bb%ce%b7%cf%83%ce%b7-%cf%84%cf%89%ce%bd-%ce%bb%ce%bf%ce%b3%ce%b1%cf%81%ce%b9%ce%b1%cf%83%ce%bc>

Θέματα: ΣΑΤΕ

εισφορών των εργαζομένων και συνεργατών τους καθώς και των αμοιβών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή **κατασκευής** των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας ο κίνδυνος τα έργα να διακοπούν οριστικά είναι υπαρκτός και όχι θεωρητικός. Σημειώνουμε ιδιαίτερα ότι τα μέλη μας ουδέποτε ενημερώθηκαν ότι δεν θα πληρωθούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα των έργων και κατά συνέπεια αδυνατούν εκ των υστέρων να ενσωματώσουν στον επιχειρηματικό τους σχεδιασμό ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με αποτέλεσμα μόλις λίγες ημέρες πριν την Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα οι εργοληπτικές επιχειρήσεις μέλη μας να μην μπορούν να ανταπεξέλθουν σε στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους. Η επιλογή της κάκιστης ροής χρηματοδότησης της συντριπτικής πλειοψηφίας των δημοσίων συμβάσεων έργων οδηγούν στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης σημαντικών έργων υποδομής, εξανεμίζουν την ρευστότητα των μικρομεσαίων **κατασκευαστικών** επιχειρήσεων και αυξάνουν δυσανάλογα την έκθεσή τους σε κινδύνους οικονομικής φύσεως. Παρακαλούμε για την ταχεία επίλυση του οξύτατου προβλήματος. Μετά τιμής, Για την ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ των Εργοληπτικών Οργανώσεων ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ**

www.reporter.gr - 2025-04-21 15:16:00

Απλήρωτοι λογαριασμοί (και) στα δημόσια έργα



Πέρασε κάπως στα... ψιλά μέσα στη Μεγάλη Εβδομάδα η είδηση πως πολλά δημόσια έργα δεν λαμβάνουν την προβλεπόμενη χρηματοδότηση και κινδυνεύουν να διακοπούν. Σύμφωνα με πολυάριθμες και έντονες διαμαρτυρίες από εργοληπτικές επιχειρήσεις, διαπιστώνεται ότι κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων

τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα, παραμένουν απλήρωτοι, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**, με κοινή επιστολή τους στα αρμόδια υπουργεία υπογραμμίζουν τον κίνδυνο τα έργα να διακοπούν οριστικά. Δυσχερέστερη είναι η κατάσταση στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ και από το Πρόγραμμα ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Οι εργοληπτικές επιχειρήσεις δηλώνουν χαρακτηριστικά πως - στην πλειοψηφία τους βρίσκονται - χωρίς δική τους ευθύνη - μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορούν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις όπως : αδυναμία καταβολής ΦΠΑ που ενώ έχει τιμολογηθεί δεν έχει εισπραχθεί, αδυναμία πληρωμής των ασφαλιστικών των προμηθευτών τους κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ομαλή ροή **κατασκευής** των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών τους. - η τραπεζική χρηματοδότηση των εταιρειών αυτής της κλίμακας είναι ουσιαστικά κλειστή – παρά τις περί του αντιθέτου διαβεβαιώσεις σε διάφορα forum και ομιλίες τόσο των εκπροσώπων του τραπεζικού κλάδου όσο και της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου σας Φυσικά, τα αρμόδια υπουργεία Εθνικής Οικονομίας, Εσωτερικών και Υποδομών σφυρίζουν αδιάφορα και προσπαθούν να... μπαλώσουν στα λόγια τα κακώς κείμενα. Πρόκειται, όμως, για μία ακόμη προβληματική λειτουργία του κράτους που μαζεύει χρήματα, πανηγυρίζει για πλεονάσματα, αλλά έχει φεσώσει πολλούς πολίτες και επιχειρηματίες. Έχουμε επισημάνει και με άλλες αφορμές το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν πληρώνει τις υποχρεώσεις του και καθυστερεί πληρωμές 3,4 δισ για ανεξήγητους λόγους. Παράλληλα, όμως, ανακοινώνει εξοπλιστικά προγράμματα, καυχιέται για ανάπτυξη και εσχάτως διαρρέει πακέτο παροχών με μειώσεις φόρων μετά το καλοκαίρι στη ΔΕΘ. Για τα ληξιπρόθεσμα, όμως, αρνείται πεισματικά να κάνει κάτι. Μόνο στον τομέα της Υγείας το κράτος χρωστάει 1,5 δισ. ευρώ και τώρα μαθαίνουμε πως δεν χρηματοδοτούνται σωστά ούτε τα δημόσια έργα. Οι ημέρες των... παθών για τους πολίτες και ιδιαίτερα για όσους προσπαθούν να δραστηριοποιηθούν επιχειρηματικά και να επιβιώσουν συναντούν διαρκώς εμπόδια, με μεγαλύτερο όλων τη μείωση του εργοδοτικού κόστους. Το Reporter.gr σε πρόσφατη έρευνά του συγκέντρωσε προ ημερών τα αιτήματα των κορυφαίων επιχειρηματικών

Απλήρωτοι λογαριασμοί (και) στα δημόσια έργα

Πηγή: www.reporter.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 21-04-2025 15:16:00

Σύνδεσμος: [https://www.reporter.gr/Apypseis/Apo-theseaws/Spyros-Polychronopoylos/637190-Aplhrwtoi-logariasmoi-\(kai\)-sta-dhmosia-erga](https://www.reporter.gr/Apypseis/Apo-theseaws/Spyros-Polychronopoylos/637190-Aplhrwtoi-logariasmoi-(kai)-sta-dhmosia-erga)

Θέματα: ΣΑΤΕ

Ενώσεων της χώρας (ΣΕΒ, ΕΣΕΕ, ΚΕΕΕ, ΕΕΑ, ΕΒΕΑ, ΕΒΕΠ κλπ.) και είναι σαφές πως η μείωση των εργοδοτικών εισφορών βρίσκεται στην πρώτη γραμμή. Αναγκαία είναι βέβαια όπως μας είπε και η ενίσχυση της ρευστότητας με την ταχύτερη εξόφληση των εμπορικών τιμολογίων και την κατάργηση της προκαταβολής φόρου.

Πηγή: ΜΕΤΟΧΟΣ

Σελ.: 2

Ημερομηνία έκδοσης: 18-04-2025

Αρθρογράφος:

Επιφάνεια 100.16 cm² Κυκλοφορία: 0

Θέματα: ΣΑΤΕ



Πληρώστε, παιδιά

Κοινή επιστολή για τις καθυστερήσεις πληρωμών σε συμβασιοποιημένα έργα έστειλαν στους νέους συνομιλητές της ηγεσίας του ΥΠΟΜΕ οι **εργοληπτικές οργανώσεις** (ΣΑΤΕ, ΠΕΔ-ΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ) θίγοντας για μια ακόμη φορά το «φέσι» που υφίστανται, όταν την ίδια ώρα οφείλουν συμβατικά να προχωρούν τα έργα.

Όπως και στο παρελθόν, διαπιστώνεται ότι τα έργα που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους (κυρίως Ταμείο Ανάκαμψης και ΕΣΠΑ) πληρώνονται καλύτερα. Το μεγάλο πρόβλημα εντοπίζεται όπου μεσολαβούν πληρωμές από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

Η κοινή επιστολή των εργολαβικών οργάνωσης σημειώνει πως «κατά το χρονικό διάστημα των πρόσφατων τεσσάρων μηνών πολλοί λογαριασμοί έργων, από διάφορα χρηματοδο-

τικά προγράμματα, **παραμένουν απλήρωτοι**, ειδικά στην περίπτωση έργων μικρού και μεσαίου προϋπολογισμού».

Οι εργολάβοι σημειώνουν δε πως έχουν απορροφήσει κόστος υλικών και πως δεν έχουν αποζημιωθεί με τη νόμιμη ανθεώρηση τιμών υλικών από το α' τρίμηνο 2022. Στέλνουν το μήνυμα ότι οι καθυστερήσεις έργων είναι δεδομένες υπό αυτές τις συνθήκες. **M**