

Κίνδυνος διακοπής έργων λόγω εκτίναξης του κόστους υλικών

Γιάννης ΝΙΚΟΝ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ

Ορατός είναι πλέον ο κίνδυνος διακοπής σωρείας έργων ανά την επικράτεια και απώλειας κοινωνικών κονδυλίων, λόγω της εκτίναξης του κόστους των υλικών και των καυσίμων. Μόνο η τιμή του πετρελαίου κίνησης έχει αυξηθεί κατά 30% τις τελευταίες εβδομάδες, γεγονός που έχει συμπαρασύρει προς τα πάνω όλες τις εργασίες που απαιτούν χρήση βαρέων μηχανημάτων, όπως π.χ. χωματοσυρτικά έργα, οδοποιίες, έργα ύδρευσης κ.τ.λ. Πρόκειται για εργασίες που δεν καλύπτονται από την αναθεώρηση που έγινε στις τιμές 495 κωδικών υλικών, στο πλαίσιο σχετικής παρέμβασης από το υπουργείο Υποδομών στο τέλος του 2021.

Επιπλέον, ακόμα κι αυτή η αναθεώρηση έχει καταστεί παρακείμενη, καθώς έκτοτε οι τιμές έχουν καταγράψει νέα απότομη αύξηση, λόγω των αναταράξεων που έχει προκαλέσει η πολεμική σύρραξη στην Ουκρανία.

Στελέχη του κατασκευαστικού κλάδου, όπως ο Ζαχαρίας Αθουσάκης, πρώην πρόεδρος του ΣΑΤΕ (Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών), τονίζουν ότι σε προϊόντα που αποτελούν παράγωγα του πετρελαίου, π.χ. στους υδραυλικούς σωλήνες, καταγράφονται αυξήσεις της τάξεως του 12% μόνο τις τελευταίες δύο εβδομάδες, πλέον της ανατίμησης κατά 50% που είχε σημειωθεί κατά τη διάρκεια του 2021 λόγω της πανδημίας.

Αντίστοιχα, στα ασφαλικά προϊόντα παρατηρούνται αυξήσεις της τάξεως του 10% τις τελευταίες 10 μέρες. Σε ό,τι αφορά τον σίδηρο, έχει ανατιμηθεί κατά 20% από τις αρχές του 2022 μέχρι σήμερα. Είναι χαρακτηριστικό ότι τον Ιανουάριο του 2021 ο σίδηρος πωλούνταν 0,55 ευρώ/κιλό και σήμερα κοστίζει 1,2 ευρώ/κιλό.

Όπως αναφέρει ο Γιώργος Βλάχος, πρόεδρος του ΣΑΤΕ, «οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, ασφάλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά κλπ.) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Οι αυξήσεις αυξήσεις, που έχουν ξεπεράσει ακόμα και το 100% το τελευταίο διάστημα, είναι αναμφισβήτητο γεγονός. Η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία. Έχουμε πλέον φτάσει στο σημείο, εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν προσφορά για δομι-

κά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων».

Σύμφωνα με τον κ. Βλάχο, πλέον είναι εμφανής ο κίνδυνος διάλυσης πληθώρας συμβάσεων δημοσίων έργων. Για τον λόγο αυτό, ο ΣΑΤΕ ζητεί τη χορήγηση παράτασης των προθεσμιών εκτέλεσης των έργων κατά 4-6 μήνες, ύστερα από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων και τη θεσμοθέτηση ενός σύγχρονου συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του παραπάνω χρονικού διαστήματος.

Το μεγαλύτερο πρόβλημα καταγράφεται σε συμβάσεις μι-

Παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης ζητούν κατασκευαστές - Συνάντηση σήμερα στο Υποδομών με τις εργοληπτικές οργανώσεις

κρών έργων, που αφορούν κυρίως δήμιους και περιφέρειες. Τα έργα αυτά έχουν ανατεθεί με ορισμένες εκπτώσεις της τάξεως του 40% ή και ακόμα παραπάνω, με αποτέλεσμα σήμερα να είναι αδύνατη η εκτέλεσή τους λόγω της τεράστιας ζημίας που θα υποστούν οι ανάδοχοι, ακόμα και με την αναθεώρηση των τιμών που έχει πραγματοποιήσει το υπουργείο.

Πάντως, φαίνεται πως το υπουργείο Υποδομών έχει αντιληφθεί την έκταση του προβλήματος, καθώς σήμερα είναι προγραμματισμένη συνάντηση με το σύνολο των εργοληπτικών οργανώσεων, ώστε να αναζητηθούν πιθανές λύσεις. Μεταξύ άλλων θα προταθεί η διεύρυνση της αναθεώρησης των τιμών σε περισσότερους κωδικούς υλικών - εργασιών, ώστε να καλύπτονται και κωδικοί που συνδέονται με το ενεργειακό κόστος (π.χ. αδρανή υλικά, τούβλα, μονώσεις, οδοποιία, σκυροδέματα κ.τ.λ.). Σημειώνεται ότι σε χθεσινή παρέμβαση της, η Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων πρότεινε μέχρι και την παροχή της δυνατότητας διάλυσης των υφιστάμενων συμβάσεων, στην περίπτωση που οι προϋπολογισμοί των έργων αυξηθούν σε ποσοστό άνω του 18% (λόγω των ανατιμήσεων των υλικών).

www.businessdaily.gr - 2022-03-21 17:10:00

Αδυναμία να εκτελέσουν έργα δηλώνουν οι κατασκευαστικές εταιρείες



Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, Γ. Βλάχος ζητά τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης στα έργα τεσσάρων έως έξι μηνών και τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών στα υλικά. Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών

επιχειρήσεων, καθώς και τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος, ζητά με δήλωσή του ο Γεώργιος Βλάχος, πρόεδρος του **Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ)**. Οι διαμαρτυρίες για τις ανατιμήσεις στα υλικά είναι έντονες μεταξύ των μελών του **ΣΑΤΕ** και των άλλων εργοληπτικών οργανώσεων που εκπροσωπούν **κατασκευαστές** που αναλαμβάνουν έργα σε δήμους και περιφέρειες. Στις περισσότερες περιπτώσεις έχουν αναλάβει τα συγκεκριμένα έργα με τεράστιες εκπτώσεις (άνω του 45%) με αποτέλεσμα να έχουν ελάχιστα περιθώρια κέρδους. Μετά τις νέες αυξήσεις τιμών στα υλικά **κατασκευών**, με αφορμή και την εκτίναξη του πετρελαίου, οι συγκεκριμένες εταιρείες εγκαταλείπουν τα εργοτάξια αφού έχουν τεράστιες ζημιές. Αναλυτικά όπως σημειώνει ο κ. Βλάχος στη δήλωσή του: «Οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, άσφαλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά κλπ) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Οι συνεχείς αυξήσεις που έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100% είναι αναμφισβήτητο γεγονός. Η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία. Έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων. Ζητάμε: Α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης».

Οι εργολάβοι εκπέμπουν SOS: Σοβαρός κίνδυνος διάλυσης συμβάσεων δημοσίων έργων - Metaforespress



Οι εργολάβοι εκπέμπουν SOS, είναι πλέον σοβαρός ο κίνδυνος της διάλυσης συμβάσεων δημοσίων έργων, όπως επισημαίνει ο **ΣΑΤΕ**. Ο Σύνδεσμος, σε ανακοίνωσή του, αναφέρει τα ακόλουθα: «Οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, άσφαλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά, κλπ.) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Οι συνεχείς αυξήσεις που έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100% είναι αναμφισβήτητο γεγονός. Η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία. Έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων. Ζητάμε: Α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης».

ΣΑΤΕ: Ορατός ο κίνδυνος διαλύσεων συμβάσεων δημοσίων έργων



Οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, ασφαλτός, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά κλπ) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Οι συνεχείς αυξήσεις που έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό

το 100% είναι αναμφισβήτητο γεγονός. Η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία. Έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων. Ζητάμε: Α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης.

Εργολήπτες: Κίνδυνος διάλυσης συμβάσεων λόγω αύξησης στα υλικά - Ζητούν 6μηνη παράταση στην εκτέλ ...

Πηγή: www.iefimerida.gr Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 17:19:00

Σύνδεσμος: <https://www.iefimerida.gr/oikonomia/ergoliptes-symbaseis-paratasi-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.iefimerida.gr - 2022-03-21 17:19:39

Εργολήπτες: Κίνδυνος διάλυσης συμβάσεων λόγω αύξησης στα υλικά - Ζητούν 6μηνη παράταση στην εκτέλεση των έργων



Για αδυναμία στην ομαλή εκτέλεση δημοσίων έργων, λόγω της μεγάλης ανόδου στις τιμές των δομικών υλικών, κάνει λόγο ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών. Με επιστολή του προέδρου του συνδέσμου κ. Γιώργου Βλάχου ζητείται από το αρμόδιο υπουργείο Υποδομών παράταση

4 έως 6 μηνών στην κατασκευή των έργων με την ελπίδα να έχουν επανέλθει έως τότε οι τιμές στα επίπεδα προ της ενεργειακής κρίσης (που επιδεινώθηκε από τον πόλεμο στην Ουκρανία) και να εκκινήσουν εκ νέου οι παραγγελίες πρώτων υλών. ΤΟ ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΕΧΙΖΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ «Οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος,τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, ασφάλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή κ.λπ) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο», αναφέρεται στην επιστολή και επισημαίνεται πως οι αυξήσεις: «έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100%». Οπως τονίζει ο κ. Βλάχος μιλώντας στο [iefimerida](http://iefimerida.gr): «έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων». Τα αιτήματα του συνδέσμου στην αυριανή συνάντηση στο υπουργείο Αύριο οι εκπρόσωποι του συνδέσμου έχουν συνάντηση στο υπουργείο Υποδομών με ανώτατα στελέχη του υπουργείου με δύο βασικά αιτήματα: α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών στην εκτέλεση των δημοσίων έργων β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Σύμφωνα με τον κ. Βλάχο, «είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων από μόνες τους παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης». ΤΟ ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΕΧΙΖΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ Ο σύνδεσμος αριθμεί πάνω από 400 μέλη από όλες τις κατηγορίες των εργοληπτικών πτυχίων. Πολλές εταιρείες έχουν αναλάβει έργα με σημαντικές εκπτώσεις από Δήμους και Περιφέρειες και ως εκ τούτου η ανατίμηση στα οικοδομικά υλικά και στα παράγωγα του πετρελαίου οδηγεί στον εκτροχιασμό των προϋπολογισμών και τη λειτουργία των εργοταξίων με μεγάλες ζημιές. Μία ενδεχόμενη παράταση στην εκτέλεση των έργων θα δώσει τη δυνατότητα στους εργολάβους να σταματήσουν τις παραγγελίες των υλικών για το επόμενο τετράμηνο ή εξάμηνο με την ελπίδα πως στη λήξη της παράτασης οι τιμές θα έχουν υποχωρήσει. Σύμφωνα με τα στοιχεία παραγόντων του κλάδου η τιμή της ασφάλτου έχει ενισχυθεί κατά 140%, των πλαστικών κατά 120% και του σιδήρου κατά 47%. ΟΛΕΣ ΟΙ

Εργολήπτες: Κίνδυνος διάλυσης συμβάσεων λόγω αύξησης στα υλικά - Ζητούν 6μηνη παράταση στην εκτέλ ...

Πηγή: www.iefimerida.gr Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 17:19:00

Σύνδεσμος: <https://www.iefimerida.gr/oikonomia/ergoliptes-symbaseis-paratasi-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ΕΙΔΗΣΕΙΣ Νεκροί οι τρεις εργαζόμενοι που αγνοούνταν μετά την έκρηξη σε εργοστάσιο στα Γρεβενά Πώς συνετρίβη το μοιραίο αεροσκάφος σε ορεινή περιοχή στην Κίνα με 132 επιβάτες -Σοκαρισμένος ο Κινέζος πρόεδρος Απέρριψε το Κίεβο το τηλεσίγραφο της Μόσχας για παράδοση της Μαριούπολης -Όλες οι τελευταίες εξελίξεις Τι ξέρουμε για την Ομικρον 2: Μεταδοτικότητα, προέλευση, θνητότητα -Ο Ακαδημαϊκός Δ.Θάνος εξηγεί στο iefimerida Πώς με τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία εκτινάχθηκαν οι τιμές σε 5 είδη εμπορευμάτων διεθνώς-Μπαράζ ανατιμήσεων Ακολουθήστε το στο Google News και μάθετε πρώτοι όλες τις ειδήσεις Δείτε όλες τις τελευταίες Ειδήσεις από την Ελλάδα και τον Κόσμο, στο

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-03-2022 17:27:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/ikonomia/220736/adynamia-ton-technikon-etaireion-na-prochorisoun-se-omali-ektelesi-ergon/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.powergame.gr - 2022-03-21 17:27:00

Αδυναμία των τεχνικών εταιρειών να προχωρήσουν σε ομαλή εκτέλεση έργων



Για σοβαρό κίνδυνο διάλυσης συμβάσεων Δημοσίων Έργων λόγω των τελευταίων εξελίξεων, προειδοποιεί ο πρόεδρος του Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ), Γεώργιος Βλάχος ζητώντας τη λήψη μέτρων από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών. Ειδικότερα, ο κ. Βλάχος, αναφέρει: «Οι συνεχείς ανατιμήσεις

των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, άσφαλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά κλπ) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Οι συνεχείς αυξήσεις που έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100% είναι αναμφισβήτητο γεγονός. Η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία. Έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων. Ζητάμε: Α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης». Ακολουθήστε το Powergame.gr στο Google News για άμεση και έγκυρη οικονομική ενημέρωση!

🔍 Κατασκευαστές: Θέλουν μέτρα προστασίας αλλιώς... «στοπ» 6 μηνών στα εργοτάξια

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 22-03-2022 07:33:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/oikonomia/218321/kataskeyastes-theloyn-metra-prostasias-allios-stop-6-minon-sta-ergotaxia>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.insider.gr - 2022-03-22 07:33:32

Κατασκευαστές: Θέλουν μέτρα προστασίας αλλιώς... «στοπ» 6 μηνών στα εργοτάξια



Η κατάσταση στην Ουκρανία επιδείνωσε το ήδη βαρύ κλίμα στα δημόσια έργα λόγω κόστους τιμών-ενέργειας. Τι ζητούν οι εργολάβοι προκειμένου να επιβιώσουν. Παράταση σε χρονοδιαγράμματα. Τη λήψη, και μάλιστα άμεσα, μέτρων ειδάλλως να μπει... «στοπ» σε υφιστάμενες εργασίες και

εργοτάξια για διάστημα 6 μηνών έως ακόμα και... το τέλος της χρονιάς, ή τουλάχιστον μέχρι να παρατηρηθεί σαφής αποκλιμάκωση στο κόστος των υλικών και της ενέργειας, φέρονται να επιθυμούν οι **κατασκευαστές**. Η δίχως σταματημό άνοδος στις τιμές των υλικών που θεωρούνται απαραίτητα για τα εργοτάξια και την **κατασκευή** υποδομών, που πλέον έχει ξεπεράσει συνολικά και κατά μέσο όρο το 40% με 45%, σε συνδυασμό με την αύξηση που έχει παρατηρηθεί σε ενέργεια και πληθωρισμό συνεχίζουν να προκαλούν «πονοκέφαλο» στις εργοληπτικές εταιρείες, ιδίως δε στις μικρότερες, από 5ης – 6ης τάξης και χαμηλότερα. Όπως έχει αναφέρει σε συνεχή αρθρογραφία του το insider.gr τις περασμένες εβδομάδες, το πρόβλημα εντοπίζεται κατά βάση στα έργα που έχουν αναλάβει το προηγούμενο χρονικό διάστημα οι μικρότερες εταιρείες του κλάδου, με εκπτώσεις όχι απλά διψήφιες σε ποσοστό αλλά και σε επίπεδα που κάποιες φορές προσεγγίζουν ή ξεπερνούν το 40%, σε έργα που προχωρούν όχι μόνο στην Αττική αλλά και την περιφέρεια της Ελλάδας, που σχετίζονται με δήμους και τοπική αυτοδιοίκηση, κυρίως χαμηλότερου προϋπολογισμού. Τα projects αυτά, δεδομένου ότι οι προσφορές είχαν υψηλή έκπτωση αλλά πλέον... χαμηλά περιθώρια κερδοφορίας και ορατότητας, τίθενται αν αμφιβόλω όχι μόνο για την ομαλή και απρόσκοπτη συνέχιση και ολοκλήρωσή τους, αλλά και για το κατά πόσο μπορούν να εγγυηθούν την οικονομική βιωσιμότητα των γκρουπ. Εάν βέβαια, προκύψει άμεσα αποκλιμάκωση τιμών τότε προφανώς οι εταιρείες θα πάρουν «ανάσες», ωστόσο, τουλάχιστον για την ώρα, η εικόνα είναι επιβαρυνμένη ενώ οι εταιρείες βάζουν ένα ερωτηματικό αν οι αναπροσαρμογές που έχει φέρει το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών καταφέρουν άμεσα να δώσουν λύσεις. Ωστόσο, πρέπει να αναφερθεί ότι από το υπουργείο παρακολουθούν τα δεδομένα και δηλώνουν έτοιμοι για παρεμβάσεις εφόσον χρειαστεί. Χτες, ο **ΣΑΤΕ** με νέα του παρέμβαση έκανε λόγο για τις συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, ασφαλτός, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή γενικά κ.λπ.). Οι συνεχείς αυξήσεις έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100%, η κατάσταση επιπλέον έχει επιδεινωθεί τον τελευταίο μήνα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία, ενώ ο κλάδος πλέον έχει φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Δεδομένου ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να

🔍 Κατασκευαστές: Θέλουν μέτρα προστασίας αλλιώς... «στοπ» 6 μηνών στα εργοτάξια

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 22-03-2022 07:33:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/oikonomia/218321/kataskeyastes-theloyn-metra-prostasias-allios-stop-6-minon-sta-ergotaxia>

Θέματα: ΣΑΤΕ

προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων, σημειώνει ο **ΣΑΤΕ**, ο σύνδεσμος ζητάει: Α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών μετά από αίτηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Το insider.gr έχει κατά καιρούς αναδείξει τις «φωνές» αγωνίας και τις επιστολές εκπροσώπων του χώρου (π.χ. **ΣΑΤΕ**, ΠΕΣΕΔΕ) που κάνουν ακριβώς λόγο για τον «πολεμικό» και «κερδοσκοπικό» πληθωρισμό που βάζει φρένο στα δημόσια έργα, με την ΠΕΣΕΔΕ για παράδειγμα, όπως και τότε είχαμε αναδείξει, πρόσφατα μόλις να αναφέρει ότι «ο οικοδομικός σίδηρος έχει αυξηθεί κατά 100 %, και η ασφαλτός κατά 200%, κάτι που σημαίνει ότι ο σκελετός ενός κτιρίου που κόστιζε πριν τις ανατιμήσεις 1.000.000 ευρώ κοστίζει σήμερα 1.500.000,00 ευρώ, τα δε έργα οδοποιίας, όπως και όλα τα άλλα έργα, με τις παρούσες τιμές είναι αδύνατον να υλοποιηθούν από τους Αναδόχους». Όπως επίσης έχουμε μεταφέρει, το πρόβλημα δείχνει να είναι εντονότερο για τους μικρούς ομίλους και τα μικρότερα σε προϋπολογισμό έργο, παρά για τα μεγάλα projects, στα οποία μάλιστα, οι ισχυροί του χώρου διαβλέποντας την κατάσταση έσπευσαν να συμπεριλάβουν στις προσφορές τους αυτή την ανατίμηση, δίνοντας χαμηλότερες εκπτώσεις. Αλλωστε, πρόσφατα μόλις, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Κ. Καραμανλής, είχε αναγνωρίσει τη δυσκολία της κατάστασης, αναφέροντας τα μέτρα που λαμβάνει και θα συνεχίσει να παίρνει το υπουργείο (αναπροσαρμογές τιμών κ.α.), αλλά και αναδεικνύοντας τους κινδύνους κυρίως για τα μικρότερα projects που προχωρούν με μεγάλες εκπτώσεις παρά για μεγάλα έργα. Δεδομένου ότι η κατάσταση έχει ξεφύγει και οι προσφορές που είχαν δώσει οι μικρότερες εταιρείες παλιότερα δεν εμπεριείχαν, καθώς δεν ήταν εύκολο τότε να προβλεφθεί, την ραγδαία αύξηση του κόστους, στην αγορά ακούγεται ότι «πυκνώνουν» τα αιτήματα των μικρομεσαίων ομίλων είτε για δραστηκότερα μέτρα, οικονομικές αναπροσαρμογές και λύσεις, κάτι που εκτιμάται πως ήδη επεξεργάζονται στο αρμόδιο υπουργείο Υποδομών, είτε για θεσμικό «πάγωμα» έργων και εργοταξίων για κάμποσους μήνες, μέχρι να ηρεμήσει η κατάσταση. Προφανώς, κάτι τέτοιο θα σήμαινε παράταση σε χρονοδιαγράμματα και «στοπ» σε εργασίες, με ότι αυτό θα μπορούσε να σημαίνει. Να σημειώσουμε ότι το ράλι της ανόδου στις τιμές είχε ξεκινήσει σχεδόν από τις αρχές του 2021 αλλά ιδίως μετά τις δραματικές εξελίξεις στην Ουκρανία, η κατάσταση ξέφυγε και οι ανατιμήσεις χτύπησαν ρεκόρ. Η εισβολή στην Ουκρανία επιδείνωσε την ήδη δύσκολη κατάσταση, που είχαν δημιουργήσει οι αυξήσεις στο κόστος ενέργειας και πρώτων υλών, και πλέον παρατηρείται και έλλειψη απαραίτητων υλικών για την εκτέλεση των έργων. Πάντως, όπως έχουμε επισημάνει, το νέο περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί δεν αποκλείεται να βάλει ένα προσωρινό «φρένο» στη μαζική δημοπράτηση νέων έργων, πλην ίσως 2-3 περιπτώσεων (π.χ. η σύμβαση παραχώρησης του ΒΟΑΚ, ίσως η Ζεύξη Σαλαμίνας κ.α.), μέχρι να προχωρήσουν όσα έχουν δημοπρατηθεί και υπογραφεί ώστε να απορροφηθεί με μεγαλύτερη ευκολία ο όγκος των projects που «βγήκαν» τους τελευταίους πολλούς μήνες, από πέρυσι κιόλας. Μάλιστα, η ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια ένωση διπλωματούχων μηχανικών) απέστειλε και αυτή με τη σειρά της επιστολή στους υπουργούς Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Άδωνη Γεωργιάδη και Υποδομών και

Κατασκευαστές: Θέλουν μέτρα προστασίας αλλιώς... «στοπ» 6 μηνών στα εργοτάξια

Πηγή:	www.insider.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	22-03-2022 07:33:00
Σύνδεσμος:	https://www.insider.gr/oikonomia/218321/kataskeyastes-theloyn-metra-prostasias-allios-stop-6-minon-sta-ergotaxia		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

Μεταφορών, κ. Κωσταντίνο Καραμανλή, που περιέχει προτάσεις για την αντιμετώπιση της εκρηκτικής αύξησης της τιμής των υλικών κατασκευής Δημοσίων Έργων. Σύμφωνα με αυτήν, ζητούν, μεταξύ άλλων, προσωρινά μέτρα όπως η άμεση επαναφορά του θεσμού της αναθεώρησης σε πλήρη μορφή, η έκδοση συντελεστών αναθεώρησης που ανταποκρίνονται στις πραγματικές αυξήσεις του κόστους κατασκευής των Δημοσίων Έργων καθώς και συμπληρωματική έκδοση συντελεστών που αφορούν σε εργασίες που δεν είχαν συμπεριληφθεί στην πρόσφατα εκδοθείσα Υπουργική απόφαση (για τις τιμές), να αναζητηθεί τρόπος αναπροσαρμογής του εργολαβικού ανταλλάγματος λόγω απρόοπτης μεταβολής συνθηκών αλλά και παρατάσεις σε χρονοδιαγράμματα. Μάλιστα, αναφέρεται ειδικότερα ότι: Νομοθετική παρέμβαση για: Παράταση για συγκεκριμένο διάστημα όλων των Χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης των συμβάσεων. Δυνατότητα αναστολής, εκ μέρους του Αναδόχου, εκτελούμενων εργασιών για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα Δυνατότητα αναστολής υπογραφής νέων συμβάσεων για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Εξαιρετική δυνατότητα διάλυσης των υφιστάμενων συμβάσεων στην περίπτωση που οι προϋπολογισμοί των έργων αυξηθούν, λόγω της ενσωμάτωσης στα έργα των υλικών που έχουν ραγδαία ανατιμηθεί, άνω του ποσοστού του 18%. Σύμφωνα με την ΠΕΔΜΕΔΕ, «σε συνέχεια των επαναλαμβανόμενων πρόσφατων επιστολών μας, που θέτουν επιτακτικά το ζήτημα της μη ολοκλήρωσης των υφιστάμενων Δημοσίων Έργων λόγω των εκρηκτικών αυξήσεων των τιμών των υλικών, οφείλουμε να επισημάνουμε ότι οι συνθήκες εκτέλεσης που βιώνουν οι Εργολήπτες, υπάγονται πλέον σε καθεστώς ανωτέρας βίας, καθώς ήταν αδύνατον να προβλεφθούν τα γεγονότα αυτά κατά την σύνταξη και υποβολή οικονομικών προσφορών. Οι επελθούσες μεταβολές στις τιμές των υλικών καθιστούν άκρως προβληματική έως αδύνατη την συνέχιση των εκτελούμενων έργων, επιφέρουν αδυναμία κατάρτισης συμβάσεων για υποβληθείσες προσφορές καθώς και αποφυγή υποβολής ανταγωνιστικών προσφορών στους επικείμενους διαγωνισμούς έργων, ενώ είναι σαφές ότι η πρόσφατη προσπάθεια με τον μηχανισμό αναθεώρησης τιμών δεν είναι ρεαλιστική, διότι δεν καλύπτει παρά στο ελάχιστο τις τεράστιες αυξήσεις των πρώτων υλών και υλικών. Τα έργα υποδομής που πρόκειται να υλοποιηθούν στο άμεσο μέλλον είναι πολυάριθμα και οι προϋπολογισμοί τους μεγάλοι, γεγονός που σημαίνει ότι η μη οριστική επίλυση του προβλήματος με δεδομένα που ανταποκρίνονται στις τιμές της αγοράς, εγκυμονεί κινδύνους απώλειας κονδυλίων και διακοπής υλοποίησης των έργων με ολέθριες συνέπειες για την Εθνική Οικονομία».

Η άνοδος στις τιμές δομικών υλικών «καίει» τους εργολήπτες

Για αδυναμία στην ομαλή εκτέλεση δημόσιων έργων, εξαιτίας της μεγάλης ανόδου στις τιμές των δομικών υλικών, κάνει λόγο ο **Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών**. Με επιστολή του προέδρου του συνδέσμου, Γιώργου Βλάχου, ζητείται από το αρμόδιο υπουργείο Υποδομών παράταση 4 έως 6 μηνών στην **κατασκευή** των έργων, με την ελπίδα να έχουν επανέλθει έως τότε οι τιμές στα επίπεδα προ της ενεργειακής κρίσης (που επιδεινώθηκε από τον πόλεμο στην Ουκρανία) και να εκκινήσουν εκ νέου οι παραγγελίες πρώτων υλών. «Οι συνεχείς ανατιμήσεις των υλικών που ενσωματώνονται στα τεχνικά έργα (σίδηρος, τσιμέντο, ξυλεία, χαλκός, άσφαλτος, πολυαιθυλένιο, PVC, αλουμίνιο, πετρελαιοειδή κ.λπ.) ακολουθούν φρενήρεις ρυθμούς τον τελευταίο ενάμιση χρόνο» αναφέρεται στην επιστολή, και επισημαίνεται πως οι αυξήσεις «έχουν υπερβεί το τελευταίο διάστημα σε ποσοστό το 100%». Οπως τονίζει ο κ. Βλάχος, μιλώντας στο iefimerida: «Έχουμε πλέον φθάσει στο σημείο εταιρείες προμηθειών να αρνούνται να δώσουν καν προσφορά για δομικά υλικά. Είναι εμφανές ότι οι τεχνικές εταιρείες βρίσκονται προ αδιεξόδου και ουσιαστικής αντικειμενικής αδυναμίας να προχωρήσουν στην ομαλή εκτέλεση των έργων». Τα αιτήματα του συνδέσμου στην αυριανή συνάντηση στο υπουργείο Αύριο οι εκπρόσωποι του συνδέσμου έχουν συνάντηση στο υπουργείο Υποδομών με ανώτατα στελέχη του υπουργείου με δύο βασικά αιτήματα: α) Τη χορήγηση αυτοδίκαιης παράτασης τεσσάρων έως έξι μηνών στην εκτέλεση των δημόσιων έργων. β) Τη θεσμοθέτηση σύγχρονου και σοβαρού συστήματος αναθεώρησης των τιμών εντός του συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος. Σύμφωνα με τον κ. Βλάχο, «είναι δεδομένο ότι εάν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις οι περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις θα προβούν σε διάλυση των συμβάσεων έργων από μόνες τους παράλληλα με αίτημα αποζημίωσης». Ο σύνδεσμος αριθμεί πάνω από 400 μέλη από όλες τις κατηγορίες των εργοληπτικών πτυχίων. Πολλές εταιρείες έχουν αναλάβει έργα με σημαντικές εκπτώσεις από Δήμους και Περιφέρειες και ως εκ τούτου η ανατίμηση στα οικοδομικά υλικά και στα παράγωγα του πετρελαίου οδηγεί στον εκτροχιασμό των προϋπολογισμών και τη λειτουργία των εργοταξίων με μεγάλες ζημιές. Μία ενδεχόμενη παράταση στην εκτέλεση των έργων θα δώσει τη δυνατότητα στους εργολάβους να σταματήσουν τις παραγγελίες των υλικών για το επόμενο τετράμηνο ή εξάμηνο, με την ελπίδα πως στη λήξη της παράτασης οι τιμές θα έχουν υποχωρήσει. Σύμφωνα με τα στοιχεία παραγόντων του κλάδου, η τιμή της ασφάλτου έχει αυξηθεί κατά 140%, των πλαστικών κατά 120% και του σιδήρου κατά 47%.

🔍 Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες

Πηγή: www.businessdaily.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 06:04:00

Σύνδεσμος: https://www.businessdaily.gr/oikonomia/60167_na-pagosoy-n-gia-exi-mines-ta-erga-zitoyn-kataskeyastikes-etairies

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.businessdaily.gr - 2022-03-21 06:04:00

Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες



Οι ακραίες ανατιμήσεις στα υλικά αναγκάζουν τις μεσαίες και μικρές τεχνικές εταιρείες να ζητούν από τον υπουργό Υποδομών Κ. Καραμανλή να κλείσει για έξι μήνες τα εργοτάξια, ώστε να σταματήσουν τις παραγγελίες.

Πυκνώνουν οι πιέσεις των μεσαίων και μικρών τεχνικών εταιρειών στο υπουργείο

Υποδομών ώστε να παρέμβει για την αντιμετώπιση των υψηλών τιμών στα οικοδομικά υλικά και το πετρέλαιο που διευρύνουν τις ζημιές σε δεκάδες εργοτάξια ανά την Ελλάδα. Μάλιστα, η διοίκηση του **Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ)** ετοιμάζεται να στείλει επιστολή στο υπουργό Υποδομών Κ. Καραμανλή με την οποία θα ζητεί να επιτρέπεται ακόμα και εξαμηνιαίο πάγωμα εργοταξίων! Έτσι, οι εργολάβοι δεν θα προχωρούν σε παραγγελίες υλικών για το επόμενο εξάμηνο με την ελπίδα πως στη συνέχεια θα υποχωρήσουν οι τιμές. Οι διαμαρτυρίες είναι έντονες μεταξύ των μελών του **ΣΑΤΕ** και των άλλων εργοληπτικών οργανώσεων που εκπροσωπούν **κατασκευαστές** που αναλαμβάνουν έργα σε δήμους και περιφέρειες. Στις περισσότερες περιπτώσεις έχουν αναλάβει τα συγκεκριμένα έργα με τεράστιες εκπτώσεις (άνω του 45%) με αποτέλεσμα να έχουν ελάχιστα περιθώρια κέρδους. Μετά τις νέες αυξήσεις τιμών στα υλικά **κατασκευών**, με αφορμή και την εκτίναξη του πετρελαίου, οι συγκεκριμένες εταιρείες εγκαταλείπουν τα εργοτάξια αφού έχουν τεράστιες ζημιές. Την Πέμπτη που συνεδρίασε το διοικητικό συμβούλιο του **ΣΑΤΕ** για να συζητήσει το θέμα του νέου γύρου αυξήσεων στα υλικά, ο πρώην πρόεδρος του συνδέσμου Ζαχ. **Αθουσάκης** επανέλαβε όσα αναφέρει σε πρόσφατη επιστολή του. Όπως επισημαίνει στην επιστολή, το πρόβλημα εντοπίζεται κυρίως στα «έργα που έχουν αναληφθεί από τις εταιρείες 6ης τάξης και κάτω, που κατά μέσο όρο έχουν αναληφθεί με εκπτώσεις γύρω στο 45%, δεδομένου ότι τα μεγάλα έργα και κυρίως μεγάλου κύκλου εργασιών έχουν αναληφθεί με τιμές που δεν τους δημιουργούν ιδιαίτερο πρόβλημα». Προσθέτει πως «όλα σχεδόν τα εκτελούμενα έργα από Δήμους και Περιφέρειες, έχουν πλέον αδυναμία ολοκλήρωσης και αυτό θα επιδεινωθεί στο ερχόμενο διάστημα». Κατά την άποψη του κ. **Αθουσάκη** και άλλων μελών του Δ.Σ. του **ΣΑΤΕ** μέχρι σήμερα το αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών αντιμετώπισε αποσπασματικά το θέμα της αναθεώρησης τιμών, καθορίζοντας αναθεώρηση για ελάχιστα υλικά όπως ο σίδηρος, χαλκός, πλαστικοί σωλήνες και ελάχιστα άλλα, για τα πρώτα τρία τρίμηνα του 2021. «Αγνοήθηκαν μεγάλες αυξήσεις του πετρελαίου κίνησης που επηρεάζουν σημαντικά, όλες τις χωματουργικές εργασίες, αδρανή υλικά, σκυροδέματα, ασφαλτοσκυροδέματα, μονωτικά υλικά και κατ' επέκταση τσιμέντο και τούβλα κ.α.». Επίσης «η αναμενόμενη αναθεώρηση για το 4°

🌐 Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες

Πηγή:	www.businessdaily.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-03-2022 06:04:00
Σύνδεσμος:	https://www.businessdaily.gr/oikonomia/60167_na-pagosoy-n-gia-exi-mines-ta-erga-zitoyn-kataskeyastikes-etairies		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

τρίμηνο 2021 και στη συνέχεια του τρέχοντος 1ου τριμήνου του 2022 δεν ήλθε ποτέ». Μετά την έκρηξη του πολέμου στην Ουκρανία υπήρξε νέος γύρος αυξήσεων σε πλήθος υλικών όπως ο σίδηρος (10%), ο χαλκός (20%) και κυρίως στο πετρέλαιο που κατά τον κ. Αθουσάκη «καθιστούν αναγκαία την διακοπή των έργων αφού είναι αδύνατη η ολοκλήρωση αυτών». Ως μέση οδός προτείνεται να υπάρχει δυνατότητα εξαμηνιαίας διακοπής της σύμβασης και παγώματος του εργοταξίου ώστε να μην επιβαρυνθούν οι εργολήπτες με τις υψηλές τιμές υλικών και να δοθεί χρόνος στο υπουργείο Υποδομών για να προχωρήσει στις σχετικές αναθεωρήσεις τιμών.

🔍 Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες

Πηγή: news.b2green.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 10:39:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/17059/%ce%bd%ce%b1-%cf%80%ce%b1%ce%b3%cf%8e%cf%83%ce%bf%cf%85%ce%bd-%ce%b3%ce%b9%ce%b1-%ce%ad%ce%be%ce%b9-%ce%bc%ce%ae%ce%bd%ce%b5%cf%82-%cf%84%ce%b1-%ce%ad%cf%81%ce%b3%ce%b1-%ce%b6%ce%b7%cf%84>

Θέματα: ΣΑΤΕ

news.b2green.gr - 2022-03-21 10:39:59

Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες



Πυκνώνουν οι πιέσεις των μεσαίων και μικρών τεχνικών εταιρειών στο υπουργείο Υποδομών ώστε να παρέμβει για την αντιμετώπιση των υψηλών τιμών στα οικοδομικά υλικά και το πετρέλαιο που διευρύνουν τις ζημιές σε δεκάδες εργοτάξια ανά την Ελλάδα. Μάλιστα, η διοίκηση του

Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ) ετοιμάζεται να στείλει επιστολή στο υπουργό Υποδομών Κ. Καραμανλή με την οποία θα ζητεί να επιτρέπεται ακόμα και εξαμηνιαίο πάγωμα εργοταξίων! Έτσι, οι εργολάβοι δεν θα προχωρούν σε παραγγελίες υλικών για το επόμενο εξάμηνο με την ελπίδα πως στη συνέχεια θα υποχωρήσουν οι τιμές. - Advertisement - Οι διαμαρτυρίες είναι έντονες μεταξύ των μελών του ΣΑΤΕ και των άλλων εργοληπτικών οργανώσεων που εκπροσωπούν κατασκευαστές που αναλαμβάνουν έργα σε δήμους και περιφέρειες. Στις περισσότερες περιπτώσεις έχουν αναλάβει τα συγκεκριμένα έργα με τεράστιες εκπτώσεις (άνω του 45%) με αποτέλεσμα να έχουν ελάχιστα περιθώρια κέρδους. Μετά τις νέες αυξήσεις τιμών στα υλικά κατασκευών, με αφορμή και την εκτίναξη του πετρελαίου, οι συγκεκριμένες εταιρείες εγκαταλείπουν τα εργοτάξια αφού έχουν τεράστιες ζημιές. Την Πέμπτη που συνεδρίασε το διοικητικό συμβούλιο του ΣΑΤΕ για να συζητήσει το θέμα του νέου γύρου αυξήσεων στα υλικά, ο πρώην πρόεδρος του συνδέσμου Ζαχ. Αθουσάκης επανέλαβε όσα αναφέρει σε πρόσφατη επιστολή του. Όπως επισημαίνει στην επιστολή, το πρόβλημα εντοπίζεται κυρίως στα «έργα που έχουν αναληφθεί από τις εταιρείες 6ης τάξης και κάτω, που κατά μέσο όρο έχουν αναληφθεί με εκπτώσεις γύρω στο 45%, δεδομένου ότι τα μεγάλα έργα και κυρίως μεγάλου κύκλου εργασιών έχουν αναληφθεί με τιμές που δεν τους δημιουργούν ιδιαίτερο πρόβλημα». Προσθέτει πως «όλα σχεδόν τα εκτελούμενα έργα από Δήμους και Περιφέρειες, έχουν πλέον αδυναμία ολοκλήρωσης και αυτό θα επιδεινωθεί στο ερχόμενο διάστημα». Κατά την άποψη του κ. Αθουσάκη και άλλων μελών του Δ.Σ. του ΣΑΤΕ μέχρι σήμερα το αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών αντιμετώπισε αποσπασματικά το θέμα της αναθεώρησης τιμών, καθορίζοντας αναθεώρηση για ελάχιστα υλικά όπως ο σίδηρος, χαλκός, πλαστικοί σωλήνες και ελάχιστα άλλα, για τα πρώτα τρία τρίμηνα του 2021. «Αγνοήθηκαν μεγάλες αυξήσεις του πετρελαίου κίνησης που επηρεάζουν σημαντικά, όλες τις χωματουργικές εργασίες, αδρανή υλικά, σκυροδέματα, ασφαλτοσκυροδέματα, μονωτικά υλικά και κατ' επέκταση τσιμέντο και τούβλα κ.α.». Επίσης «η αναμενόμενη αναθεώρηση για το 4° τρίμηνο 2021 και στη συνέχεια του τρέχοντος 1ου τριμήνου του 2022 δεν ήλθε ποτέ». Μετά την έκρηξη του πολέμου στην Ουκρανία υπήρξε νέος γύρος αυξήσεων σε πλήθος υλικών όπως ο σίδηρος (10%), ο χαλκός (20%) και κυρίως στο πετρέλαιο που κατά τον κ. Αθουσάκη

🌱 Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες			
Πηγή:	news.b2green.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-03-2022 10:39:00
Σύνδεσμος:	https://news.b2green.gr/17059/%ce%bd%ce%b1-%cf%80%ce%b1%ce%b3%cf%8e%cf%83%ce%bf%cf%85%ce%bd-%ce%b3%ce%b9%ce%b1-%ce%ad%ce%be%ce%b9-%ce%bc%ce%ae%ce%bd%ce%b5%cf%82-%cf%84%ce%b1-%ce%ad%cf%81%ce%b3%ce%b1-%ce%b6%ce%b7%cf%84		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

«καθιστούν αναγκαία την διακοπή των έργων αφού είναι αδύνατη η ολοκλήρωση αυτών». Ως μέση οδός προτείνεται να υπάρχει δυνατότητα εξαμήνης διακοπής της σύμβασης και παγώματος του εργοταξίου ώστε να μην επιβαρυνθούν οι εργολήπτες με τις υψηλές τιμές υλικών και να δοθεί χρόνος στο υπουργείο Υποδομών για να προχωρήσει στις σχετικές αναθεωρήσεις τιμών. [businessdaily.gr](https://www.businessdaily.gr)

Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες



Πυκνώνουν οι πιέσεις των μεσαίων και μικρών τεχνικών εταιρειών στο υπουργείο Υποδομών ώστε να παρέμβει για την αντιμετώπιση των υψηλών τιμών στα οικοδομικά υλικά και το πετρέλαιο που διευρύνουν τις ζημιές σε δεκάδες εργοτάξια ανά την Ελλάδα. Μάλιστα, η διοίκηση του

Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ) ετοιμάζεται να στείλει

επιστολή στο υπουργό Υποδομών Κ. Καραμανλή με την οποία θα ζητεί να επιτρέπεται ακόμα και εξαμηνιαίο πάγωμα εργοταξίων! Έτσι, οι εργολάβοι δεν θα προχωρούν σε παραγγελίες υλικών για το επόμενο εξάμηνο με την ελπίδα πως στη συνέχεια θα υποχωρήσουν οι τιμές. Οι διαμαρτυρίες είναι έντονες μεταξύ των μελών του ΣΑΤΕ και των άλλων εργοληπτικών οργανώσεων που εκπροσωπούν κατασκευαστές που αναλαμβάνουν έργα σε δήμους και περιφέρειες. Στις περισσότερες περιπτώσεις έχουν αναλάβει τα συγκεκριμένα έργα με τεράστιες εκπτώσεις (άνω του 45%) με αποτέλεσμα να έχουν ελάχιστα περιθώρια κέρδους. Μετά τις νέες αυξήσεις τιμών στα υλικά κατασκευών, με αφορμή και την εκτίναξη του πετρελαίου, οι συγκεκριμένες εταιρείες εγκαταλείπουν τα εργοτάξια αφού έχουν τεράστιες ζημιές. Την Πέμπτη που συνεδρίασε το διοικητικό συμβούλιο του ΣΑΤΕ για να συζητήσει το θέμα του νέου γύρου αυξήσεων στα υλικά, ο πρώην πρόεδρος του συνδέσμου Ζαχ. Αθουσάκης επανέλαβε όσα αναφέρει σε πρόσφατη επιστολή του. Όπως επισημαίνει στην επιστολή, το πρόβλημα εντοπίζεται κυρίως στα «έργα που έχουν αναληφθεί από τις εταιρείες 6ης τάξης και κάτω, που κατά μέσο όρο έχουν αναληφθεί με εκπτώσεις γύρω στο 45%, δεδομένου ότι τα μεγάλα έργα και κυρίως μεγάλου κύκλου εργασιών έχουν αναληφθεί με τιμές που δεν τους δημιουργούν ιδιαίτερο πρόβλημα». Προσθέτει πως «όλα σχεδόν τα εκτελούμενα έργα από Δήμους και Περιφέρειες, έχουν πλέον αδυναμία ολοκλήρωσης και αυτό θα επιδεινωθεί στο ερχόμενο διάστημα». Κατά την άποψη του κ. Αθουσάκη και άλλων μελών του Δ.Σ. του ΣΑΤΕ μέχρι σήμερα το αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών αντιμετώπισε αποσπασματικά το θέμα της αναθεώρησης τιμών, καθορίζοντας αναθεώρηση για ελάχιστα υλικά όπως ο σίδηρος, χαλκός, πλαστικοί σωλήνες και ελάχιστα άλλα, για τα πρώτα τρία τρίμηνα του 2021. «Αγνοήθηκαν μεγάλες αυξήσεις του πετρελαίου κίνησης που επηρεάζουν σημαντικά, όλες τις χωματουργικές εργασίες, αδρανή υλικά, σκυροδέματα, ασφαλτοσκυροδέματα, μονωτικά υλικά και κατ' επέκταση τσιμέντο και τούβλα κ.α.». Επίσης «η αναμενόμενη αναθεώρηση για το 4° τρίμηνο 2021 και στη συνέχεια του τρέχοντος 1ου τριμήνου του 2022 δεν ήλθε ποτέ». Μετά την έκρηξη του πολέμου στην Ουκρανία υπήρξε νέος γύρος αυξήσεων σε πλήθος υλικών όπως ο σίδηρος (10%), ο χαλκός (20%)

🌐 Να «παγώσουν» για έξι μήνες τα έργα ζητούν κατασκευαστικές εταιρείες

Πηγή: www.eurocapital.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 11:28:00

Σύνδεσμος: <https://www.eurocapital.gr/permalink/137076.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

και κυρίως στο πετρέλαιο που κατά τον κ. Αθουσάκη «καθιστούν αναγκαία την διακοπή των έργων αφού είναι αδύνατη η ολοκλήρωση αυτών». Ως μέση οδός προτείνεται να υπάρχει δυνατότητα εξαμηνιαίας διακοπής της σύμβασης και παγώματος του εργοταξίου ώστε να μην επιβαρυνθούν οι εργολήπτες με τις υψηλές τιμές υλικών και να δοθεί χρόνος στο υπουργείο Υποδομών για να προχωρήσει στις σχετικές αναθεωρήσεις τιμών. Πηγή:businessdaily.gr

Διαβάσαμε - Δευτέρα 21 Μαρτίου 2022



Την αναβάθμιση του αξιόχρεου της ελληνικής οικονομίας ανακοίνωσε ο οίκος DBRS σε μια κίνηση που αναμένεται να λειτουργήσει καταλυτικά για την προσέλκυση επενδυτών, εν μέσω γενικευμένης αβεβαιότητας. Ο οίκος DBRS ανακοίνωσε το βράδυ της Παρασκευής την αναβάθμιση της

πιστοληπτικής αξιολόγησης της Ελλάδας σε BB (high). Ειδικότερα, όπως υπογραμμίζει στην ανάλυση ο επενδυτικός οίκος, η αναβάθμιση αντικατοπτρίζει την εκτίμηση της ότι η Ελλάδα συνεχίζει τις οικονομικές μεταρρυθμίσεις και παραμένει πλήρως προσηλωμένη στη δημοσιονομική εξυγίανση. (εδώ) Την αισιοδοξία τους ότι η ελληνική οικονομία θα διατηρήσει τη δυναμική που έχει αναπτύξει παρά τα νέα δεδομένα που έχουν προκύψει από τον πόλεμο στην Ουκρανία, αλλά και τα ζητήματα που προκύπτουν από τον ενεργειακό τομέα και τις ανατιμήσεις σε μια σειρά βασικών αγαθών που επηρεάζουν νοικοκυριά και επιχειρήσεις, εξέφρασαν τα διοικητικά στελέχη των συστημικών τραπεζών, σε δηλώσεις τους με αφορμή την ανακοίνωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του 2021. (εδώ) Οι συνεχείς ανατιμήσεις σε υγρά καύσιμα και τρόφιμα λόγω του πολέμου στην Ουκρανία απειλούν να ακυρώσουν τα μέτρα στήριξης των 1,12 δισ. ευρώ που ανακοινώθηκαν την Πέμπτη πριν καλά-καλά εφαρμοστούν. Ο πόλεμος στην Ουκρανία φέρνει στο αποκορύφωμα της την ενεργειακή κρίση που είχε ξεκινήσει από το τελευταίο τρίμηνο του 2021 με το ράλι των τιμών να επιταχύνεται και λόγω της κερδοσκοπίας, η οποία μπήκε στο παιχνίδι με την εισβολή στην Ουκρανία. (εδώ) Ο τουρισμός, μία από τις πλέον κομβικές βιομηχανίες στη χώρα μας, επιστρέφει δυναμικά, με το ρεύμα ανάκαμψης να επιβεβαιώνεται τόσο από την επιβατική κίνηση που σημειώνεται στα ελληνικά αεροδρόμια στο ξεκίνημα του 2022, όσο και από τη σημαντική αύξηση σε προκρατήσεις διακοπών σε ελληνικούς προορισμούς, που, σύμφωνα με στοιχεία του Υπουργείου Τουρισμού, φτάνει έως και το 30%. Η κρουαζιέρα αντί για τα μέσα Απριλίου ξεκινάει στις αρχές Μαρτίου, αλλά και, συνολικά, η σεζόν ανοίγει νωρίτερα από ποτέ, με τα στοιχεία να είναι ενθαρρυντικά για ένα πολύ δυνατό καλοκαίρι. (εδώ) Πυκνώνουν οι πιέσεις των μεσαίων και μικρών τεχνικών εταιριών στο υπουργείο Υποδομών ώστε να παρέμβει για την αντιμετώπιση των υψηλών τιμών στα οικοδομικά υλικά και το πετρέλαιο που διευρύνουν τις ζημιές σε δεκάδες εργοτάξια ανά την Ελλάδα. Μάλιστα, η διοίκηση του Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιριών (ΣΑΤΕ) ετοιμάζεται να στείλει επιστολή στο υπουργό Υποδομών Κ. Καραμανλή με την οποία θα ζητεί να επιτρέπεται ακόμα και εξαμηνιαίο πάγωμα εργοταξίων! Έτσι, οι εργολάβοι δεν θα προχωρούν σε παραγγελίες υλικών για το επόμενο εξάμηνο με την ελπίδα πως στη συνέχεια θα υποχωρήσουν οι τιμές. (εδώ) Κόντρα στις οικονομικές παρενέργειες που έχουν προκύψει από την εκτίναξη του ενεργειακού κόστους και από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, κάθε άλλο παρά λείπουν εκείνες οι εισηγμένες εταιρίες του Χρηματιστηρίου, οι οποίες στο πρώτο φετινό

Πηγή: www.eurocapital.gr Ημερομηνία έκδοσης: 21-03-2022 16:25:00

Σύνδεσμος: <https://www.eurocapital.gr/permalink/137084.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

τρίμηνο καταφέρνουν είτε να διατηρήσουν σε γενικές γραμμές είτε και να βελτιώσουν περαιτέρω τις επιδόσεις τους σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. Γενικότερα, με βάση τις πρώτες εκτιμήσεις αναλυτών και οικονομικών παραγόντων, η αθροιστική κερδοφορία των μη τραπεζικών εισηγμένων κατά το πρώτο τρίμηνο δεν φαίνεται να έχει επηρεαστεί σε μεγάλο βαθμό, καθώς θα υπάρξουν μεν εταιρίες οι οποίες θα εμφανίσουν χαμηλότερες επιδόσεις σε σχέση με πέρυσι, αλλά και πολλές άλλες που θα κινηθούν στα ίδια ή και σε υψηλότερα επίπεδα. (εδώ) Τις δυνάμεις του για την «επόμενη μέρα» της υγειονομικής αλλά και της γεωπολιτικής κρίσης Ρωσίας - Ουκρανίας ενισχύει ο όμιλος Viohalco. Διαφοροποιώντας το παραγωγικό μοντέλο, ρίχνει ιδιαίτερη βαρύτητα στα υποβρύχια καλώδια, στη χρήση αλουμινίου στην κυκλική οικονομία, στη μεταφορά υδρογόνου, ενώ θετικό γεγονός για τον όμιλο είναι η αυξανόμενη ζήτηση χαλκού. (εδώ) «Για την ώρα υπολογίζουμε καθημερινά το κόστος των προϊόντων μας και προσαρμόζουμε αναλόγως τις τιμές, επίσης καθημερινά, προκειμένου να μη βυθιστούμε στις ζημιές», εξηγεί επιχειρηματίας στην ελληνική μεταποιητική βιομηχανία μετάλλων με μεγάλη έκθεση στην ενέργεια. «Η επικοινωνία προς τον πελάτη είναι ξεκάθαρη: αυτή είναι η τιμή, αν θέλεις σε αυτή την τιμή πουλάμε», συμπληρώνει, προσθέτοντας πως παρά τις δυσθεώρητες αυξήσεις «ακόμα η ζήτηση είναι εκεί». Για πόσο καιρό όμως ακόμα, διερωτάται. (εδώ) Την εξαγορά πλειοψηφικού ποσοστού της εταιρίας Coleus Packaging από τη South African Breweries Proprietary Limited, η οποία ανήκει στην AB InBev, ανακοίνωσε η κατά 100% θυγατρική της εισηγμένης Ideal, Astir Vitogiannis. Από το συγκεκριμένο deal θα μπορούσαν να προκύψουν σημαντικές οικονομίες κλίμακας σε μια σειρά από πεδία, όπως π.χ. στο μέτωπο των προμηθειών πρώτων υλών, αλλά και σημαντικές συνέργειες, με ενδεικτική περίπτωση τη φτηνότερη, ταχύτερη και καλύτερη εξυπηρέτηση των ανά τον κόσμο πελατών τόσο της Astir Vitogiannis όσο και της υπό εξαγοράς εταιρίας στο Νότια Αφρική. (εδώ) Στη Σαουδική Αραβία στρέφονται τα ΕΛΠΕ για να υποκαταστήσουν το ρωσικό πετρέλαιο που προμηθεύονταν πριν από το ξέσπασμα του πολέμου στην Ουκρανία και την επιβολή οικονομικών κυρώσεων σε βάρος της Ρωσίας. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο ελληνικός όμιλος έχει κλείσει ήδη κατ' αρχήν συμφωνία με την Aramco για προμήθειες μεγάλων ποσοτήτων αργού πετρελαίου εντός του έτους. Τα πρώτα φορτία αναμένεται να παραδοθούν στα τέλη Μαΐου. (εδώ) Οι γερμανικές τιμές παραγωγού αυξήθηκαν 25,9% σε ετήσια βάση τον Φεβρουάριο λόγω κυρίως των αυξήσεων των τιμών της ενέργειας, σύμφωνα με τα στοιχεία της στατιστικής υπηρεσίας. Τα στοιχεία του Φεβρουαρίου συνέχισαν την τάση των πολύ υψηλών αυξήσεων για πέμπτο συνεχόμενο μήνα μετά τις αυξήσεις τον Οκτώβριο, τον Νοέμβριο, τον Δεκέμβριο, και τον Ιανουάριο, κατά 18,4%, 19,2%, 24,2%, 25% αντιστοίχως. Οι μέσες προσδοκίες έκαναν λόγο για ετήσια αύξηση 26,2%. (εδώ) Οι προειδοποιήσεις για τον κίνδυνο διατροφικής κρίσης είχαν προηγηθεί της εισβολής, αλλά τις τελευταίες τρεις εβδομάδες πυκνώνουν διαρκώς και έρχονται από κάθε πλευρά. Από διεθνείς οργανισμούς μέχρι επιχειρήσεις και Ρώσους βιομηχάνους, το σήμα κινδύνου είναι το ίδιο: όχι μόνον θα πληγεί η παγκόσμια οικονομία, όχι μόνον θα φτάσουν σε απαγορευτικά επίπεδα οι τιμές των τροφίμων αλλά ο πλανήτης ολόκληρος θα αντιμετωπίσει ελλείψεις

Πηγή:	www.eurocapital.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-03-2022 16:25:00
Σύνδεσμος:	https://www.eurocapital.gr/permalink/137084.html		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

τροφίμων.(εδώ) Η Wall Street επανήλθε δυναμικά την περασμένη εβδομάδα μετά την απορρόφηση της πολυαναμενόμενης αύξησης των επιτοκίων από την Federal Reserve, με τους επενδυτές να είναι διχασμένοι για το αν οι μετοχές θα συνεχίσουν την ανοδική τους πορεία, ή θα μπουν σε νέα περίοδο κλυδωνισμών. Μετά από πολύμηνη πτώση, ο S&P 500 σημείωσε το καλύτερο εβδομαδιαίο κέρδος από τον Νοέμβριο του 2020. Η άνοδος μείωσε τις φετινές απώλειες του δείκτη σχεδόν στο μισό, αν και εξακολουθεί να είναι μειωμένος κατά 6,7% για το 2022.(εδώ)