

Αδρανούν οκτώ στις 10 κατασκευαστικές

Κατά 70% η πτώση στη Θεσσαλονίκη και 80% στην υπόλοιπη Βόρεια Ελλάδα

ΤΗΣ ΒΑΣΩΣ ΝΤΟΥΝΑ

Σε ατέλειωτο αδιέξοδο και υπερχρεωμένες... βρίσκονται τον τελευταίο χρόνο οι κατασκευαστικές εταιρίες της χώρας που δραστηριοποιούνται τόσο στο χώρο των ιδιωτικών κατασκευών όσο και των δημοσίων έργων. Η αναδουλειά και τα λουκέτα μαστιίζουν τον κλάδο με αποτέλεσμα περίπου το 80% των κατασκευαστικών και οικοδομικών επιχειρήσεων σε όλη τη χώρα να βρίσκεται σε αδράνεια. Την ίδια στιγμή συνολικά 1.300 κατασκευαστικές επιχειρήσεις έβαλαν λουκέτο και διαγράφηκαν μέσα σε ένα χρόνο από την Ομοσπονδία Κατασκευαστών και Οικοδομικών Επιχειρήσεων Ελλάδος (ΟΜΚΟΕΕ). Σύμφωνα πάλι με τα στοιχεία της ΟΜΚΟΕΕ η διαρκής ύφεση του κλάδου οδήγησε την ανεργία περίπου 1.000.000 εργαζομένους, εκ των οποίων οι 600.000 είναι εργατοτεχνίτες, οικοδόμοι κ.λπ. και οι υπόλοιποι ασχολούνται με συναφή του κλάδου της οικοδομής επαγγέλματα.

Όπως τονίζει ο πρόεδρος της ΟΜΚΟΕΕ, Δημήτρης Καψιμάλης, η εικόνα του κλάδου είναι αποκαρδιωτική. «Το ποσοστό της αδράνειας των κατασκευαστικών στο νομό Θεσσαλονίκης βρίσκεται περίπου στο 70% και στην Αθήνα αγγίζει το 60%» λέει χαρακτηριστικά ο κ. Καψιμάλης. Στις περιφερειακές πόλεις η κατάσταση χειροτερεύει και η αδράνεια ξεπερνά το 80%.

Στην πλέον δεινή θέση βρίσκονται οι πόλεις της Βόρειας Ελλάδας όπου οκτώ στις 10 κατασκευαστικές έχουν από ένα έως κανένα έργο. Στην κορυφή του παγόβουνου κάθετα η Θράκη με την χειρότερη εικόνα να παρουσιάζεται στην Αλεξανδρούπολη. Ακόμα και οι λιγοστές δουλειές που ξεκινούν το τελευταίο διάστημα διεξάγονται με διακοπές και με σκαμπανεβάσματα λόγω της έλλειψης ρευστότητας, ενώ τη θέση των κατασκευαστικών δυσχεραίνουν τα χρέη. «Οι κατασκευαστές είμαστε πνιγμένοι στα χρέη. Τρέχουν δάνεια και υποχρεώσεις, και οι λιγοστές πωλήσεις που κάνουμε δεν φτάνουν για να καλυφθεί η ζημία» τονίζει και ο πρόεδρος του Συνδέσμου Οικοδομικών Επιχειρήσεων Βορείου Ελλάδος (ΣΟΕΒΕ), Γιάννης Παγώνης.

Συνεχής ύφεση

Σταθερά πτωτικά κινείται η συνολική οι-

κοδομική δραστηριότητα με τον αριθμό των αδειών να μειώνεται κατά 27,8% στις 3.369 τον περασμένο Ιούνιο, που αντιστοιχούν σε 524.200 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας (μείωση 35,9%) και 1.871,4 χιλιάδες κυβικά μέτρα (μείωση 37,5% στον όγκο).

Η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα μειώθηκε 27,7% στις 3.343 οικοδομικές άδειες, της επιφάνειας 35,4% στα 514.100 τ.μ. και του όγκου 36,7% στα 1.827,4 χιλιάδες κυβικά μέτρα όγκου.

Η δημόσια οικοδομική δραστηριότητα ανήλθε σε 26 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 10,1 χιλιάδες τ.μ. επιφάνειας και 44.000 κυβικά μέτρα όγκου.

Στο πρώτο εξάμηνο του έτους, η συνολική οικοδομική δραστηριότητα μειώθηκε 35,7% ως προς τις άδειες, 47,6% στην επιφάνεια και 45% στον όγκο. Στο αντίστοιχο εξάμηνο, η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα μειώθηκε 35,6% ως προς τις άδειες, 47,4% στην επιφάνεια και 44,6% στον όγκο.

Τριγμοί και στα δημόσια έργα

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωλύμων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ) από το τέλος των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 έως σήμερα έχουν βάλει «λουκέτο» 160 τεχνικές εταιρείες, ενώ η εικόνα για τις 554 εταιρείες που παραμένουν, είναι σχεδόν δραματική. «Από αυτές οι 88 βρίσκονται ένα βήμα πριν από το κλείσιμο και δεν έχουν ενημερότητα πτυχίου, ενώ ο συνολικός κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιριών εμφανίζει μείωση άνω του 25% την περίοδο 2008 - 2010», δηλώνει ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Γεώργιος Βλάχος.

Τραγική είναι η εικόνα και στην περιοχή της Βόρειας Ελλάδας όπου σύμφωνα με τα στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα ο Σύνδεσμος Εργοληπτών Δημοσίων Έργων και Τεχνικών Επιχειρήσεων Θεσσαλονίκης και Κεντρικής Μακεδονίας, από το 2000 μέχρι σήμερα χάθηκαν 700 μέλη του Συνδέσμου. Συγκεκριμένα από τα 1.500 μέλη απέμειναν μόλις 800.



Σε ελεύθερη πτώση η οικοδομική δραστηριότητα τόσο στις ιδιωτικές κατασκευές όσο και στα δημόσια έργα

Λουκέτο σε 158 κατασκευαστικές

Με τα πλέον μελανά χρώματα σκιαγραφούν την εικόνα του κλάδου των κατασκευών τα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωτύμων, περιορισμένης ευθύνης και προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ), βάσει των οποίων 158 εταιρείες του χώρου αναγκάστηκαν να βάλουν λουκέτο από το 2004 ενώ αρκετοί από τους «επιζώντες» βρίσκονται σε αδιέξοδο. Οι εργολήπτες επικρίνουν ιδιαίτερα τη μείωση του προγράμματος δημόσιων επενδύσεων, υποστηρίζοντας πως, αν και η περικοπή του στοχεύει στη μείωση του δημόσιου ελλείμματος, οδηγεί τελικά σε μείωση του ελληνικού ΑΕΠ και πάγωμα της ανάπτυξης.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν στη γενική συνέλευση του Συνδέσμου, από το 2004 έως σήμερα ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη, μειώθηκε κατά 22,2%, από 712 σε 554 -δηλαδή κατά 158 εταιρείες. Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρείες (7ης τάξης) αυτές από 14 μειώθηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%). Ωστόσο, η μείωση των «παικτών» δεν σήμανε και καλύτερες συνθήκες για όσες απόμειναν, αναφέρει ο ΣΑΤΕ, αναφέροντας ενδεικτικά ότι 88 από τις 554 εταιρείες δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου.

Το ΘΕΜΑ

Της ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΤΣΟΥΜΑΚΑ

Στάση αναμονής, μέχρι να πέσουν περισσότερο οι τιμές των ακινήτων στην χώρα, φαίνεται να τηρεί ένα μεγάλο ποσοστό ξένων επενδυτών. Μάλιστα, δεν είναι λίγοι αυτοί που έχουν αρχίσει ήδη να κάνουν έρευνα αγοράς στην περιφέρεια, ενώ δε λείπουν και εκείνοι που ζητούν να πάρουν κομμάτια γης όσο - όσο.

Όπως τονίζει στην «Κ.Α.» ο κ. Κων/νος Γεωργιάκος, Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Μεσιτών Θεσσαλονίκης, οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές από το εξωτερικό περιμένουν να εξαντληθεί ο Έλληνας. «Στη συνέχεια θα έρθουν να αγοράσουν ό,τι μπορούν σε πολύ χαμηλές τιμές. Φυσικά, παράλληλα περιμένουν να σταθεροποιηθεί και η πολιτική κατάσταση της Ελλάδας. Σε καμία περίπτωση δε θέλουν να κάνουν μια αγορά σε μια χώρα που δεν ξέρει που βαδίζει» αναφέρει ο ίδιος, τονίζοντας πως αυτή τη στιγμή η κρίση στον κλάδο της κατασκευής έχει φέρει σε απόγνωση πολλούς επαγγελματίες. «Η κατάσταση είναι δραματική. Δεν μπορεί να συνεχίσουμε να ζούμε έτσι. Πρέπει να αλλάξει κάτι, ώστε να σωθούμε» καταλήγει ο κ. Γεωργιάκος.

Κρήτη

Όπως τονίζει το μέλος του Δ.Σ. του Συλλόγου Μεσιτών Νομού Χανίων Κρήτης, κ. Χάρης Αργυρόπουλος, αυτή τη στιγμή η αγορά των ακινήτων έχει «παγώσει». «Οι Έλληνες, όπως είναι φυσικό, δεν επιθυμούν να προβούν σε κάποια αγορά λόγω της γενικευμένης κρίσης και ανασφάλειας που επικρατεί, αν και πολλοί είναι αυτοί που σκέφτονται στο άμεσο μέλλον να επενδύσουν τα χρήματά τους, τις αποταμιεύσεις τους - φοβούμενοι χρεοκοπία της χώρας - σε κάποιο ακίνητο. Το ίδιο συμβαίνει και με τους ξένους. Είναι πολλοί που ενδιαφε-



Οι Έλληνες, όπως είναι φυσικό, δεν επιθυμούν να προβούν σε κάποια αγορά λόγω της γενικευμένης κρίσης και ανασφάλειας που επικρατεί, αν και πολλοί είναι αυτοί που σκέφτονται στο άμεσο μέλλον να επενδύσουν τα χρήματά τους, τις αποταμιεύσεις τους - φοβούμενοι χρεοκοπία της χώρας - σε κάποιο ακίνητο



Αναμένουν και νέα πτώση οι αγοραστές του

Σε απόγνωση



ρονται να κάνουν κάποια αγορά, αλλά εκτός από το ότι και οι ίδιοι αντιμετωπίζουν οικονομική κρίση στις χώρες τους - κυρίως όσοι προέρχονται από την κεντρική Ευρώπη - περιμένουν να πέσουν κι άλλο οι τιμές», εξηγεί ο κ. Αργυρόπουλος.

Σύμφωνα με τον ίδιο, οι τιμές των ακινήτων στην Κρήτη δεν έχουν πέσει ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των τελευταίων δύο χρόνων. «Θα λέγαμε ότι οι τιμές έχουν κατέβει γύρω στο 20%, δηλαδή υπάρχει μια «διόρ-

θωσή» τους, σε σχέση με το παρελθόν που είχαν ανέβει πάρα πολύ, δημιουργώντας αυτό που αποκαλούμε «φούσκα», καταλήγει.

Μεσσηνία

Ιδιαίτερα μεγάλο είναι το ενδιαφέρον που δείχνουν οι ξένοι επενδυτές κυρίως για τη μεσσηνιακή Μάνη. Όπως μας εξηγεί ο κ. Διονύσης Μπιρμπίλης, Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Μεσιτών Μεσσηνίας, υπάρ-

χουν πολλοί ομογενείς, αλλά και ξένοι που αυτή την περίοδο κάνουν έρευνα αγοράς. «Ζητούν να μάθουν για τις τιμές και για το αν θα πέσουν ακόμα περισσότερο» τονίζει ο ίδιος και προσθέτει: «Οι διαπραγματεύσεις που γίνονται είναι σκληρές, όπως είναι άλλωστε και μεταξύ των Ελλήνων που έχουν κάποια χρήματα και θέλουν να τα επενδύσουν σε κάποιο ακίνητο. Πρέπει να καταλάβουμε ότι πλέον ισχύει ο κανόνας της διαπραγμάτευσης. Δεν υπάρχουν στάνταρ τιμές σήμερα».

Για «πάγωμα» της αγοράς των ακινήτων κάνει λόγο και ο κ. Μάρκος Μιχαλάκης, ο οποίος εργάζεται σε μεσιτικό γραφείο. «Όταν κάποιος δεν ξέρει αν αύριο θα έχει να ζήσει τα παιδιά του, δεν πρόκειται να σκεφτεί να αγοράσει κάποιο ακίνητο. Αυτή την εποχή, ακόμα και τα λίγα παζάρια που γίνονται παρουσιάζονται κυρίως στις λεγόμενες λαϊκές συνοικίες, όπου παρατηρείται τρομακτική μείωση των αγοραπωλησιών, με αποτέλεσμα πολλοί ιδιοκτήτες να πωλούν όσο - όσο. Δυστυχώς, τώρα πια, με την ιδιαίτερα υψηλή φορολογία των ακινήτων, πολλοί έχουν αρχίσει να «σκοτώνουν» τα ακινήτά τους. Πιστεύω, μάλιστα, ότι αυτό θα συμβεί κατά κόρον με την καινούργια χρονιά».

Παράλληλα, σύμφωνα με τον κ. Μιχαλάκη, μειώσεις τιμών έχουν ξεκινήσει και στα πολύ ακριβά ακίνητα. «Υπάρχει περίπτωση



Όπως είναι φυσικό, η μεγάλη πτώση του ποσοστού των πωλήσεων και η «παγωμένη» οικοδομική δραστηριότητα έχει φέρει σε απόγνωση πολλούς επαγγελματίες που απασχολούνται στον συγκεκριμένο κλάδο



εξωτερικού προκειμένου να προχωρήσουν σε επενδύσεις στα ακίνητα

η η κτηματαγορά

ιδιοκτήτη με νεόδμητο ακίνητο στο Χαλάνδρι, ο οποίος έχει κατεβάσει τη τιμή κατά 30%. Πιστεύω ότι θα ακολουθήσουν και πολλοί άλλοι την ίδια τακτική, είτε λόγω των οικονομικών δυσκολιών, είτε λόγω της υψηλής φορολόγησης και των τεκμηρίων».

Κλάδος οικοδομής

Όπως είναι φυσικό, η μεγάλη πτώση του ποσοστού των πωλήσεων και η «παγωμένη» οικοδομική δραστηριότητα έχει φέρει σε απόγνωση πολλούς επαγγελματίες που απασχολούνται στον συγκεκριμένο κλάδο. «Πλέον δεν έχουμε δουλειά και προσπαθούμε να βρούμε κανένα μεροκάματο όπου μπορούμε, προκειμένου να επιβιώσουμε» δηλώνει ο οικοδόμος κ. Αργύρης Καλιάτσος. Ξπως υποστηρίζει ο ίδιος, οι οικοδόμοι είναι μόνο ένας κρίκος από την αλυσίδα των επαγγελματιών του κλάδου που έχουν μείνει χωρίς δουλειά. «Σκεφτείτε πόσοι επαγγελματίες ασχολούνται με την οικοδομή και αναλογιστείτε πόσα σπίτια έχουν έρθει σε αδιέξοδο αυτή την εποχή» τονίζει και προσθέτει: «Πλέον, οι τράπεζες έχουν κλείσει τις κάρτες του δανεισμού. Κανείς δεν αγοράζει ακίνητα πλέον. Ακόμα και αυτοί που έχουν κάποια χρήματα και επιθυμούν να κάνουν κάποια επένδυση περιμένουν να πέσουν κι άλλο οι τιμές. Ομως τότε θα γίνει αυτό; Κανείς δεν γνωρίζει. Ζούμε σε τόσο μεγάλη αβεβαιότητα που



πλέον δεν μπορεί κανείς να πιστέψει σε αισιόδοξα σενάρια. Σύμφωνα με επίσημα στοιχεία, η οικοδομική δραστηριότητα ήταν στο τρίμηνο μειωμένη κατά 20%, ενώ πάνω από 600 με 700 οικοδομικές επιχειρήσεις αναγκάστηκαν φέτος να βάλουν λουκέτο».

Μάλιστα, όπως υποστηρίζει ο κ. Καλιάτσος, από τους 400.000 οικοδόμους που υπήρχαν κάποτε, σήμερα δεν έχουν απομείνει ούτε 250.000 και αυτοί υποαπασχολού-

νται.

Αξίζει να αναφερθεί ότι κατά 22,2% (δηλαδή κατά 158 εταιρείες) μειώθηκε ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη (στην 7η τάξη βρίσκονται οι μεγάλες εταιρείες που κατέχουν το ανώτατο κατασκευαστικό πτυχίο), ενώ οι μεγαλύτερες εταιρείες είδαν να μειώνονται από 14 σε 9, μείωση κατά 35,7%, όπως αναφέρουν πρόσφατα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωτάτων Περιορισμένης Ευθύνης και Προσω-

πικών Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ).

Επίσης, σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, οι εταιρείες που έχουν γλιτώσει το λουκέτο δε φαίνεται να έχουν επωφεληθεί από το κλείσιμο των ανταγωνιστριών. Μάλιστα, συνολικά, από τις 554 εταιρείες σήμερα δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου οι 88. Αυτό προέρχεται, σύμφωνα με τους εργολήπτες, από τη μείωση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ). Όπως τονίζουν, παρά το γεγονός ότι η περικοπή του στοχεύει στη μείωση του δημόσιου ελλείμματος, οδηγεί τελικά σε μείωση του ελληνικού ΑΕΠ και πάγωμα της ανάπτυξης.

Πάντως, το πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες φαίνεται ιδιαίτερα κατά την εξέταση του κύκλου των εργασιών τους. Συγκεκριμένα, η μέση τιμή του κύκλου εργασιών πέφτει σταδιακά τα τελευταία τρία χρόνια σε όλες τις κατηγορίες. «Η περικοπή του ΠΔΕ, μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο, με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης», αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση.



30% ΚΑΤΩ Ο ΤΖΙΡΟΣ - ΦΕΣΙΑ 2 ΔΙΣ.



**88 κατασκευαστικές
βρίσκονται
στο «κόκκινο»**



Σελ. 34-35

ΠΟΙΕΣ ΕΒΑΛΛΗ ΛΟΥΚΕΤΟ ΩΣ ΤΩΡΑ. ΤΙ ΛΕΕΙ Ο Κ. Γ. ΒΛΑΧΟΣ ΤΟΥ ΣΑΤΕ

Καθίζηση 30% του τζίρου στις

88 εταιρίες στο «κόκκινο» την ώρα που άλλες 160 έχουν κατεβάσει ρολά

Κρεμίζεται ο πάλοι ποτέ κραταιός κατασκευαστικός κλάδος της χώρας. Η κρίση, η δραματική μείωση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα, αλλά και η απροθυμία του Ελληνικού Δημοσίου να πληρώσει στην ώρα του τις οφειλές του, έχουν βάλει τον κλάδο των κατασκευών σε ένα τούνελ χρεοκοπίας και, από το οποίο κανείς δεν γνωρίζει, αν και πότε θα βγει.

Η κατάσταση που επικρατεί στον κατασκευαστικό κλάδο είναι ασφυκτική και δείχνει να μην έχει αναστροφή. Σύμφωνα με τα στοιχεία των κατασκευαστικών εταιριών, ο τζίρος την περίοδο 2010 - 2011 έχει υποστεί καθίζηση 30%, με πολλές από αυτές να ανα-

ζητούν διέξοδο σε άλλους τομείς ή στο εξωτερικό. Είναι ενδεικτικό της ζοφερής κατάστασης ότι από τις 15 εισηγμένες κατασκευαστικές στο Χρηματιστήριο, οι 10 τη χρονιά που έκλεισε είχαν τζίρο, κάτω από 10 εκατομμύρια ευρώ. Από την άλλη πλευρά το Πρό-



Το «φέσι» του Δημοσίου προς τις εργοληπτικές εταιρίες παραμένει αμείωτο εδώ και δύο χρόνια στα 2 δισ. ευρώ

γραμμα Δημοσίων Επενδύσεων μειώνεται συνεχώς. Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΣΑΤΕ, του συνδέσμου που εκπροσωπεί τις μεγαλύτερες κατασκευαστικές επιχειρήσεις, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων έχει φθάσει στα χα-

μηλότερα επίπεδα της περιόδου, φθάνοντας τα 7,55 δισ. ευρώ το 2011, ενώ προβλέπονται μόλις 150 εκατ. περισσότερα (7,7 δισ. ευρώ) το 2012. Την ίδια στιγμή το «φέσι» του Δημοσίου προς τις εργοληπτικές εταιρίες παραμένει αμείωτο εδώ και δύο χρόνια στα 2 δισ. ευρώ, παρά τους ισχυρισμούς του υπουργείου Υποδομών ότι έχει περιοριστεί στα 300 εκατ. ευρώ. Ορισμένοι μάλιστα εργολάβοι περιμένουν ακόμα χρήματα για έργα που εκτέλεσαν για την Ολυμπιάδα. Μόνο για τις εταιρίες που κατέχουν πτυχίο ανώτατης τάξης (οι μεγάλοι κατασκευαστικοί όμιλοι) τα χρέη υπερβαίνουν το 1,5 δισ. ευρώ. Ειδικά για τους "μικρούς" των κατασκευών που αναλαμβάνουν ως επί το πλείστον την εκτέλεση δημοσίων έργων και δεν συμμετέχουν σε παραχωρήσεις ή αυτοχρηματοδοτούμενα έργα υποδομής, οι επιπτώσεις της μη πληρωμής των εκτελεσθέντων έργων λειτουργούν σαν «θηλιά».

Την ίδια ώρα, όσες κατασκευαστικές εταιρίες, όπως καταγγέλλουν οι παράγοντες του κλάδου, έχουν λογαριασμούς με το δημόσιο, υποχρεώνονται, ενώ δεν ει-

σπράττουν ούτε ένα ευρώ, να πληρώνουν ΦΠΑ 23% επί ανεξόφλητων τιμολογίων, αλλά και η προκαταβολή φόρου 3% επί των ανεξόφλητων τιμολογίων και άρα ανύπαρκτου εισοδήματος, αλλά ακόμη και έκτακτη εισφορά για κέρδη που δε υπάρχουν, αφού δεν έχουν εισπραχθεί τα χρωστούμενα από το κράτος, που σύμφωνα με τους κατασκευαστές ανέρχονται στο 1,5 - 2 δισ. ευρώ, όσο δηλαδή σύμφωνα με όσα αναφέρουν τα μέλη του ΣΑΤΕ, οι κατασκευαστικές εταιρίες είναι εγκλωβισμένες πολλαπλά. Συγκεκριμένα:

- Δεν έχουν τη δυνατότητα να διαγράψουν επισφαλής απαίτηση από το δημόσιο ή τον ευρύτερο δημόσιο τομέα (πχ. τους ΟΤΑ), διότι το Δημόσιο δεν αναγνωρίζεται ως «επισφαλής πελάτης»!

- Οφείλουν να καταβάλλουν κανονικά το κόστος αμοιβών του προσωπικού, λειτουργίας μηχανημάτων, ασφαλιστικών εισφορών στο ΙΚΑ κ.α. και σε περίπτωση που αδυνατούν να πληρώσουν, επιβαρύνονται με υπερβολικά πρόστιμα, ενώ το δημόσιο δεν καταβάλλει ούτε τον τόκο υπερημερίας για τις δικές του οφειλές.

- Δεν μπορούν να απευθυνθούν στις τράπεζες, οι οποίες, υπό τις παρούσες και γι' αυτές εφιαλτικές συνθήκες έχουν διακόψει την χρηματοδότηση των τεχνικών εταιριών, αν δεν έχει εγγυηθεί το δημόσιο. Το πρόβλημα αξύνεται και εξαιτίας της μείωσης κατά 43,4% του πλήθους των νέων δη-

ΟΙ ΠΙΟ ΜΕΓΑΛΕΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΕΠ

| Τάξη | Επωνυμία | Εκπρόσωπος |
|------|---------------------|--|
| 7η | ΑΛΤΕ ΑΤΕ | Απόστολος Αλλαμανής |
| 7η | Έμπεδος ΑΕ | Παν. Κορίτσας |
| 7η | Ευκλείδης ΑΤΕ | Ιωάν. Μαυρέλης (απορροφήθηκε από την ΑΕΓΕΚ) |
| 7η | Θεμελιοδομή ΑΕ | Ν. Οικονόμου, Θεοδώρα Τέγου - Ταμπακοπούλου |
| 6η | Cybarco ΑΤΕ | Σοφ. Χριστοδούλου |
| 6η | Αθηναϊκή Τεχνική ΑΕ | Παν. Βλωτιδέλης |
| 6η | Αφοί Μεσοχωρίτη | Αθαν. Μεσοχωρίτης |
| 6η | ΓΕΝΕΡ ΑΤΕ | Αντωνία Βρυώνη |
| 6η | ΔΙΕΚΑΤ | Μιχ. Κανταρτζόπουλος, Νικ. Τόλης |
| 6η | ΕΚΑΤ - ΕΤΑΝ | (θυγατρική της ΒΕΤΑΝΕΤ του Κων/νου Ζαβλιάρη) |
| 6η | ΕΡΓΑΣ ΑΤΕ | Παν. Γαλατάς (εταιρία του Γ. Μπατατούδη) |
| 6η | Κ. Μεσάικος ΑΤΕΒΕ | Κων. Μεσάικος |
| 6η | Κτίστωρ ΑΤΕ | Γ. Φακίδης |
| 6η | Μέτων ΑΕ | (Απορροφήθηκε από την ΑΕΓΕΚ) |
| 6η | Μπαλάφας Κ. ΑΤΕ | Κων. Μπαλάφας |
| 6η | Ολύμπια Ελλάς ΑΤΕΒΕ | Δημ. Σταματίου |
| 6η | Τεχνική εταιρία | Θ. Καραγιάννης ΑΕ Θαν. Καραγιάννης |

Πηγή: ΜΕΕΠ υπουργείου Υποδομών

ΜΕΓΑΛΟΙ ΟΜΙΛΟΙ «ΕΞΑΦΑΝΙΣΤΗΚΑΝ» ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ

8 στις 10 εταιρίες του άρθρου 99 βάζουν λουκέτο



Ο πρόεδρος της ΑΤΤΙΚΑΤ, Παναγιώτης Πανούσης

Τα τεράστια οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι κατασκευαστικές εταιρίες από την έλλειψη έργων, την παύση πληρωμών και τις φορολογικές επιβαρύνσεις, τις υποχρεώνουν να καταφύγουν στην προστασία του πτωχευτικού άρθρου 99. Στις περισσότερες περιπτώσεις όμως αυτός είναι ένας δρόμος χωρίς γυρισμό αφού σύμφωνα με τα στοιχεία οι 8 στις 10 που καταφεύγουν στο πτωχευτικό άρθρο βάζουν λουκέτο.

Εταιρίες που μεσουρανούσαν πριν από μερικά χρόνια, αναλαμβάνοντας μεγάλα έργα υποδομής τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, κατέφυγαν στο άρθρο 99 και αντί να εξυγιανθούν και να επα-

νέλθουν στην δραστηριότητα, έβαλαν λουκέτο. Χαρακτηριστικά παραδείγματα οι εταιρίες ΔΙΕΚΑΤ, Θεμελιοδομή, αφοί Μεσοχωρίτη. Στο άρθρο 99 έχουν ήδη καταφύγει και παραμένουν, χωρίς να μπορούν να ξεφύγουν από την πτωχευτική «θηλιά» μεταξύ άλλων, η ΑΤΤΙΚΑΤ του Παναγιώτη Πανούση. Η εισηγμένη βρίσκεται στο άρθρο 99 εδώ και πολλούς μήνες, έχει συρρικνώσει το προσωπικό της και τα λειτουργικά της έξοδα στο ελάχιστο (λέγεται ότι μόνο 25 άτομα απασχολεί στα γραφεία της) και δεν έχει καταφέρει να σηκώσει κεφάλι. Η Έδραση Ψαλλίδα, το Χρήστου Ψαλλίδα, μια από τις μεγαλύτερες εταιρίες, υπέβαλε αίτηση υπαγωγής στο άρθρο 99, λόγω των προβλημάτων ρευστότητας που αντιμετώπιζε από την μεγάλη μείωση του κύκλου εργασιών και τις καθυστερήσεις στις εισπράξεις των οφει-

λόμενων από πελάτες και το Δημόσιο. Τα πράγματα όμως δεν εξελίσσονται όπως θέλει η διοίκηση της εταιρίας, αφού η συζήτηση για την συμφωνία συνδιαλλαγής, που επρόκειτο να συζητηθεί στο τέλος Σεπτεμβρίου αναβλήθηκε για τον Φεβρουάριο του 2012. Η εταιρία απειλείται με πτώχευση, την οποία έχουν ζητήσει 54 πιστωτές της εταιρίας, παρά το γεγονός ότι υπέρ της συνδιαλλαγής έχουν ταχθεί ακόμα και οι εργαζόμενοι της Έδρασης.

Αντίθετη είναι η εικόνα με την ΔΙΕΚΑΤ, η οποία κατέφυγε στο άρθρο 99 το 2008 και στην συνέχεια έβαλε λουκέτο, αλλά η υπόθεση για τους Αθανάσιο Κανταρτζόπουλο και Νίκο Τόλη δεν έχει τελειώσει, καθώς έχουν υποβληθεί εναντίον τους μηνύσεις από τους εργαζόμενους, οι οποίοι υποστηρίζουν (έστειλαν επιστολή μέχρι και στον πρωθυπουργό) ότι η πτώχευση

ήταν δόλια. Στο άρθρο 99 κατέφυγε και η βορειοελλαδίτικη εταιρία ERGO 3, τελευταίο έργο της οποίας ήταν η κατασκευή του νέου γηπέδου της Λάρισας. Κάτω από το βάρος των μεγάλων οικονομικών προβλημάτων κατέφυγε φέτος στο άρθρο 99 και η κατασκευαστική Κ. Κουρτίδης, ενώ είχε αναλάβει το πρώτο έργο ΣΔΙΤ στη χώρα μας, ύψους 27,5 εκατ. ευρώ, το οποίο αναγκάστηκε να εγκαταλείψει.

Προ του άρθρου 99 λέγεται ότι βρέθηκε πριν από λίγους μήνες και η Προσδευτική των αδελφών Κούπτα, το κατασκευαστικό αντικείμενο της οποίας έχει συρρικνωθεί επικίνδυνα (εγκατέλειψε ακόμα και εργολαβίες στις συμβάσεις παραχώρησης των εθνικών οδών), αλλά η διοίκηση της εταιρίας το απέφυγε, υποστηρίζοντας ότι θα στηριχτεί στις δικές της δυνάμεις.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ

Η συρρίκνωση σε αριθμούς

Από τα στοιχεία του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων, από τις 14 εταιρίες 7ης τάξης του 2004 σήμερα έχουν επιβιώσει στην ίδια τάξη μόλις 8 και έχει προστεθεί μία. Από τις συνολικά 9 εταιρίες που σήμερα διαθέτουν εργοληπτικό πτυχίο 7ης τάξης, οι 3 είναι χωρίς ενημερότητα. Δηλαδή ουσιαστικά μόνο το 43%

των εταιριών 7ης τάξης του 2004 είναι σήμερα ενεργό! Χειρότερη είναι η εικόνα για τις εταιρίες με πτυχίο 6ης τάξης, αφού από τις 51 του 2004 σήμερα είναι εγγεγραμμένες στην 6η τάξη του ΜΕΕΠ 35, από τις

| Πτυχίο | Εγγεγραμμένες εταιρίες (μεταβολή) | Χωρίς ενημερότητα (έως 31 Οκτωβρίου) |
|-----------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 7ης τάξης | -35,70% | 33,30% |
| 6ης τάξης | -31,40% | 31,40% |
| 5ης τάξης | -10,80% | 15,50% |
| 4ης τάξης | -38,20% | 10,60% |
| 3ης τάξης | -35,20% | 16,10% |

Πηγή: ΣΑΤΕ

οποίες οι 11 δεν έχουν ενημερότητα πτυχίου, δηλαδή δεν μπορούν να λάβουν μέρος σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων. Με άλλα λόγια μόνο το 49% των εταιριών 6ης τάξης του 2004 είναι σήμερα ενεργό.

μοπρασιών άνω των 2 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2011. Στο διάστημα αυτό δημοπρατήθηκαν 153 έργα προϋπολογισμού 1,55 δισ. ευρώ έναντι 270 έργων προϋπολογισμού 1,9 δισ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2010.

ΛΟΥΚΕΤΑ

Από το 2004, μετά το τέλος των Ολυμπιακών Αγώνων μέχρι σήμερα, πάνω από 160 τεχνικές εταιρίες έχουν βάλει λουκέτο, σύμφωνα με τα στοιχεία του ΣΑΤΕ, ενώ ένας στους τρεις απασχολούμενους στον κλάδο, έχει πλέον οδηγηθεί μόνιμα εκτός του κατασκευαστικού χώρου. Εταιρίες του μεγέθους των εισηγμένων Θεμελιοδομής, Αφών Μεσοχωρίτη, ΑΛΤΕ, ΔΙΕΚΑΤ, ΒΕΤΑΝΕΤ, ΑΤΕΜΚΕ, ΓΕΝΕΡ με πλούσιο κατασκευαστικό έργο στο παρελθόν, έχουν διαγραφεί από τα μητρώα (ΜΕΕΠ) του υπουργείου

Υποδομών. Από τις 554 τεχνικές εταιρίες, από την 3η έως την 7η τάξη που παραμένουν στο Μητρώο, οι 88 βρίσκονται στα πρόθυρα λουκέτου και δεν έχουν ενημερότητα πτυχίου, που σημαίνει ότι δεν μπορούν να διεκδικήσουν ή να αναλάβουν έργα. Αυτό δείχνει ότι σχεδόν 1 στις 4 τεχνικές εταιρίες του 2004 έχει κλείσει, ενώ 1 στις 5 πνέει τα λοίσθια. Μόνο το διάστημα από το 2008 μέχρι το 2010, έχουν βάλει λουκέτο 79 εταιρίες (από το σύνολο των άνω των 160), σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ (όχι μόνο των συνδικαλιστικών φορέων), πολλαπλάσιες είναι αυτές που παλεύουν να επιβιώσουν, ενώ ένας μεγάλος αριθμός έχει προσφύγει ήδη ή σχεδιάζει να προσφύγει στις διαδικασίες του άρθρου 99. Με βάση τα στοιχεία, ο συνολικός κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιριών υπέστη καθίζηση

άνω του 25% την περίοδο 2008 - 2010, ενώ τεράστια είναι η «βουτιά» τον τελευταίο χρόνο.

Την ίδια περίοδο, η συρρίκνωση της απασχόλησης ήταν καταγιστική, με αποτέλεσμα την διετία 2008 - 2010, ο αριθμός των απασχολούμενων στον κατασκευαστικό κλάδο από 398.800 το 2008 να φθάσει σε 319.400 το 2010. Μειώθηκαν δηλαδή κατά 74.900 οι θέσεις εργασίας, ήτοι το 20% των συνολικά απασχολούμενων στον κλάδο. Στο ίδιο διάστημα και στο σύνολο της ελληνικής οικονομίας, οι απώλειες θέσεων εργασίας ανερχόταν (σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ) σε 186.900, γεγονός που υποδηλώνει ότι το 43% των ανέργων που έχει δημιουργήσει η κρίση και οι χειρισμοί των αρμόδιων υπουργείων σε ό,τι αφορά στα δημόσια και ιδιωτικά έργα, προέρχεται από τον κατασκευαστικό κλάδο.

ΑΠΟ 10 ΔΙΣ. ΤΟ 2009, ΣΗΜΕΡΑ ΔΕΝ ΞΕΠΕΡΝΑ ΤΑ 6,5 ΔΙΣ.

«Στερεύει» το ανεκτέλεστο των εισηγμένων

Η κρίση που έχει πλήξει τον κατασκευαστικό κλάδο, δεν έχει αφήσει απέξω ούτε τις μεγάλες εισηγμένες εταιρίες της ανώτατης τάξης, οι οποίες κινδυνεύουν να μείνουν χωρίς έργο σε λιγότερο από δύο χρόνια, αν δεν συνάψουν νέες συμβάσεις, ώστε να ενισχύσουν το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων τους. Είναι ενδεικτικό ότι από τις αρχές του 2009, που ο αριθμός των διαγωνισμών και αναθέσεων περιορίστηκε δραματικά, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των τριών μεγαλύτερων κατασκευαστικών ομίλων της χώρας Ελλάκτωρ, J&P Άβαξ και ΓΕΚ Τέρνα, άγγιζε τα 10 δισ. ευρώ, ενώ σήμερα δεν ξεπερνά τα 6,5 δισ. ευρώ. Οι ελπίδες τους πλέον στρέφονται στο εξωτερικό ή σε επενδύσεις

σε άλλους τομείς.

Ο όμιλος Ελλάκτωρ του Γιώργου Μπόμπολα, διαθέτει σήμερα ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων λίγο κάτω από τα 2 δισ. ευρώ, (έναντι 5 δισ. πριν από δύο χρόνια) μετά την απώλεια του project στο Ομάν. Απόθεμα έργων για δύο χρόνια έχει και η J&P Άβαξ του Δάκη Ιωάννου με το ανεκτέλεστο να ανέρχεται στα 1,9 δισ. ευρώ. Σε λίγο καλύτερη κατάσταση βρίσκεται η ΓΕΚ Τέρνα του Γιώργου Περιστερή, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο της οποίας ανέρχεται στα 2,1 δισ. ευρώ.

Η Intrakat του Σωκράτη Κόκκαλη διαθέτει ανεκτέλεστο 250 εκατ. ευρώ και έχει εξασφαλίσει εργασίες για τον επόμενο χρόνο, ενώ λιγότερο από δύο χρόνια εξασφαλίζουν αντικείμενο εργασιών η Μοχλός του Κων/νου Στέγχο με ανεκτέλεστο 75 εκατ. ευρώ και η Μηχανική του Πρόδρομου Εμφιετζόγλου με 175 εκατ. ευρώ.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΑΤΕ)

Έφτιαξαν το fast track και εφαρμόζουν το slow track

Καμπανάκι «κινδύνου» για το μέλλον του κατασκευαστικού κλάδου, που διαγράφεται αβέβαιο, κρούει ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ Γιώργος Βλάχος, μιλώντας στη «Deal», επισημαίνοντας ότι αν δεν αποφασίσει η κυβέρνηση να «ξυπνήσει» και να προωθήσει τόσο στην απορροφητικότητα του ΕΣΠΑ όσο και την δημοπράτηση έργων, είναι σίγουρο ότι κι άλλες εταιρίες θα αναστείλουν την δραστηριότητά τους. «Έφτιαξαν ένα σχέδιο fast track και μας έδωσαν ελπίδες, αλλά εφαρμόζουν το slow track» λέει ο κ. Βλάχος.

- Το κλείσιμο της μιας εταιρίας μετά την άλλη και η συρρίκνωση του κατασκευαστικού κλάδου, είναι εντυπωσιακή. Το 2012 περιμένουμε κι άλλα λουκέτα;

- Υπάρχει αυτός ο κίνδυνος, αλλά υπάρχει ένα φως στο τούνελ. Κι αυτό είναι η μεγάλη ανάγκη που υπάρχει για έργα υποδομών στην Ελλάδα, τα οποία πρέπει να γίνουν, ιδιαίτερα στην περιφέρεια.

- Δε δημοπρατούνται όμως...

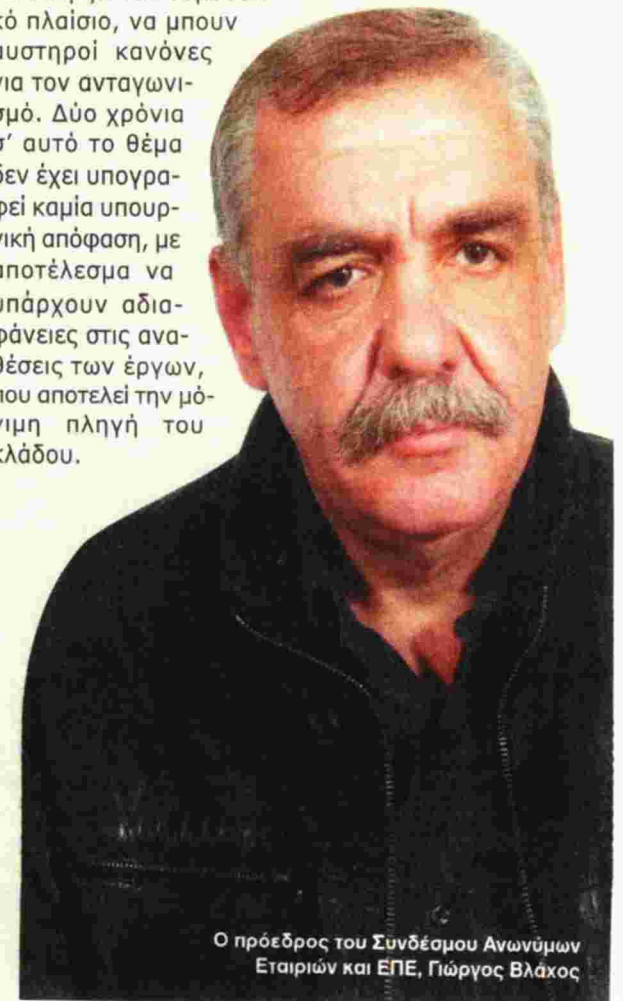
- Αυτό είναι το χειρότερο. Έχουμε μπροστά μας έργα που θα δώσουν ανάσα και στις εταιρίες αλλά και στην ελληνική οικονομία, όπως οι σιδηρόδρομοι, τα λιμενικά έργα, οι βιολογικοί καθαρισμοί, τα αεροδρόμια, οι δρόμοι. Το βλέπουν οι Ευρωπαίοι και δεν το βλέπουμε εμείς.

- Το υπουργείο όμως λέει ότι δεν υπάρχουν λεφτά για να χρηματοδοτήσει τα έργα.

- Αυτά είναι δικαιολογίες. Υπάρχουν κονδύλια 15 δισ. ευρώ από το ΕΣΠΑ, που παραμένουν στις Βρυξέλλες γιατί δεν τα απορροφούμε εμείς. Πρέπει να εφαρμοστεί ένα σχέδιο Μάρσαλ, για να βγει ο κλάδος από το τέλμα στο οποίο έχει πέσει. Αλλά να εφαρμοστεί το fast track σε όλες τις επενδύσεις, γιατί τώρα αυτό που γίνεται είναι slow track. Από την δημοπράτηση μέχρι την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να περάσουν έξι μήνες, χωρίς να υπάρχει κανείς λόγος. Όπως και αν γίνει μια ένσταση, τα έργα μένουν κολλημένα για 8 μήνες ως ένα χρόνο. Οι εταιρίες όμως πληρώνουν τις υποχρεώσεις τους. Πρέπει να υπάρξει ένα νομοθετικό πλαίσιο, να μπου αυστηροί κανόνες για τον ανταγωνισμό. Δύο χρόνια σ' αυτό το θέμα δεν έχει υπογραφεί καμία υπουργική απόφαση, με αποτέλεσμα να υπάρχουν αδιαφάνειες στις αναθέσεις των έργων, που αποτελεί την μόνη πληγή του κλάδου.



Ο ισχυρός άνδρας του ομίλου Ελλάκτωρ, Γιώργος Μπόμπολας



Ο πρόεδρος του Συνδέσμου Ανωτάτων Εταιριών και ΕΠΕ, Γιώργος Βλάχος

Δύο στις δέκα κατασκευαστικές έχουν βάλει λουκέτο

Καθίζηση στον κλάδο από την έλλειψη νέων έργων και τις καθυστερήσεις εξόφλησης οφειλών από το Δημόσιο

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

Σε δεινή θέση, τη χειρότερη εδώ και αρκετές δεκαετίες, έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος της χώρας, όπως αποδεικνύουν τα στοιχεία που παρέθεσε στην πρόσφατη έκτακτη συνέλευσή του ο Σύνδεσμος Ανώνυμων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ). Βάσει αυτών, τον Οκτώβριο του 2011 παρέμεναν εγγεγραμμένες στο μητρώο (ΜΕΕΠ) του υπουργείου Υποδομών 554 τεχνικές εταιρείες, που κατατάσσονται από την τρίτη έως και την έβδομη τάξη. Πρόκειται για πτώση της τάξεως του 22,2%, ή 158 εταιρειών, σε σχέση με τα τέλη του 2004, όταν λειτουργούσαν 712 κατασκευαστικές.

Η μεγαλύτερη πτώση του αριθμού των εταιρειών παρατηρείται στην τρίτη εργοληπτική τάξη με -35,2% (από 480 εταιρείες, σήμερα απομένουν εν λειτουργία οι 311), αλλά και στην ανώτατη τάξη, όπου δραστηριοποιούνται οι μεγαλύτερες εταιρείες της χώρας. Από τις 14 εταιρείες που κατείχαν το ανώτατο πτυχίο στα τέλη του 2004, μετά τους Ολυμπιακούς Αγώνες δηλαδή, σήμερα παραμένουν ενεργές οι 9, μια πτώση της τάξεως του 35,7%. Στον αντίποδα, θετική είναι η πορεία των εταιρειών της τέταρτης τάξεως, όπου οι εταιρείες έχουν αυξηθεί από 102

σε 141 σήμερα, καταγράφοντας άνοδο κατά 38,2%. Μέρος αυτής της ανόδου αποδίδεται και στο ότι αρκετές εταιρείες που είχαν πτυχία μεγαλύτερων τάξεων υποχρεώθηκαν, λόγω απαιτήσεων του νόμου, να καταταγούν σε μικρότερη τάξη πτυχίου.

Τα χειρότερα έρχονται

Πάντως, η κατάσταση στον κλάδο εμφανίζεται δραματική και μάλιστα αναμένεται να επι-

Ο συνολικός κύκλος εργασιών των εταιρειών έχει υποχωρήσει συνολικά κατά 26% την περίοδο 2008-2010.

δεινωθεί τους προσεχείς μήνες. Ήδη, όπως σημειώνουν οι εργολήπτες, από τις εννέα εταιρείες της ανώτατης τάξης, το 70% κινδυνεύει με απώλεια του πτυχίου του στην επικείμενη επανάκριση από το υπουργείο Υποδομών. Ανάλογη τύχη αναμένεται να έχει και μία στις δύο εργοληπτικές επιχειρήσεις της 6ης τάξης. Αντίστοιχα, από τις εναπομείνουσες 554 εταιρείες στον κλάδο, οι 88, ή το 16% του κλάδου, δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου και

πνέουν τα λούστια. Οι περισσότερες και συγκεκριμένα 50 από τις 88 εταιρείες χωρίς ενημερότητα πτυχίου βρίσκονται στην 3η εργοληπτική τάξη.

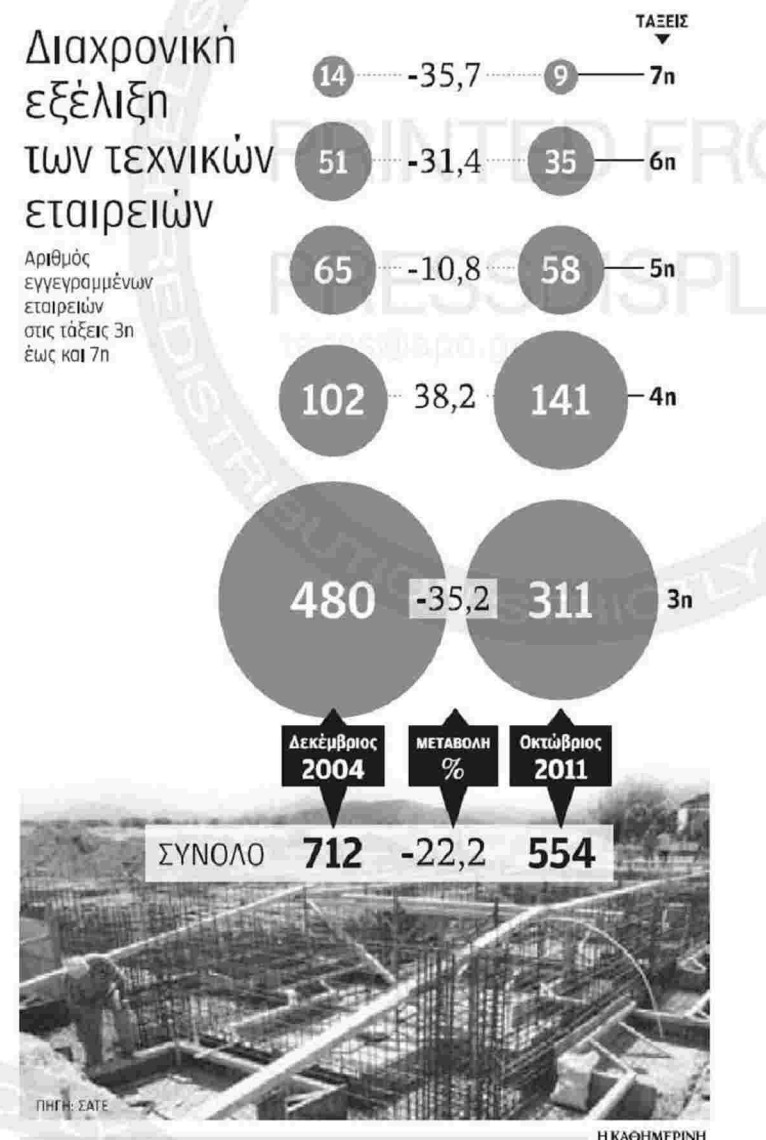
Δεδομένης της ένδειξης νέων έργων την τελευταία τριετία, των μεγάλων καθυστερήσεων στην εξόφληση οφειλών από τον δημόσιο τομέα και της συρρικνώσης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών συρρικνώνονται συνεχώς. Έτσι, ο συνολικός κύκλος εργασιών των εταιρειών έχει υποχωρήσει συνολικά κατά 26% κατά την περίοδο 2008-2010, χωρίς μάλιστα να λαμβάνεται υπόψη και η φειτηνή χρήση που αναμένεται να είναι κατά πολύ χειρότερη. Το 2008 ο κύκλος εργασιών ανερχόταν σε 13,3 δισ. ευρώ, ενώ έως τα τέλη του 2010 είχε περιοριστεί σε 10 δισ. ευρώ.

Οι δημόσιες επενδύσεις

Κατά τη συνέλευση, οι εκπρόσωποι των εταιρειών στηλίτευσαν την πάγια πρακτική των τελευταίων ετών, βάσει της οποίας συρρικνώνεται συνεχώς το ΠΔΕ, ώστε να προκύψει μείωση του ελλείμματος. Αποτέλεσμα αυτής, αλλά και της γενικότερης φιλοσοφίας για τη μείωση του ΠΔΕ, αυτό έχει φτάσει πλέον (και παρά τη μεγάλη ύφεση) να αποτελεί μόλις το 3,2% του ΑΕΠ, με

Διαχρονική εξέλιξη των τεχνικών εταιρειών

Αριθμός εγγεγραμμένων εταιρειών στις τάξεις 3η έως και 7η



βάση τα στοιχεία για το 2011, με το συνολικό ποσό να διαμορφώνεται σε 7,55 δισ. ευρώ. Σημειώτέον μάλιστα ότι δεν αποκλείεται φέτος το τελικό ποσό να είναι κατά πολύ χαμηλότερο, αν κρίνει κανείς από την ιδιαίτερα μικρή απορροφητικότητα του ΕΣΠΑ. Η αντιστροφή της αυξητικής πορείας του ΠΔΕ ξεκίνησε μετά το 2008, όταν το πρόγραμμα είχε ανέλθει στο υψηλότερο σημείο της τελευταίας δεκαετίας, αγγίζοντας τα 9,6 δισ. ευρώ. Για

το 2012, το ΠΔΕ έχει οριστεί σε 7,7 δισ. ευρώ, ελαφρώς υψηλότερο από φέτος.

Οι κατασκευαστές αναμένεται να διατυπώσουν τα αιτήματά τους στην κυβέρνηση τις επόμενες ημέρες, τονίζοντας ιδιαίτερα τις αδιαφανείς διαδικασίες που παρατηρούνται σε πολλούς διαγωνισμούς, την καθυστερημένη διανομή των τευχών δημοπρατήσεων και για φαινόμενα απαντών ενστάσεων που απειλούν πολλά έργα.

▶▶ ΑΠΟ ΤΟ 2004

Μειώθηκαν 22% οι εργοληπτικές εταιρίες

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ από 150 εργοληπτικές εταιρίες 7ης έως 3ης τάξης έβαλαν λουκέτο από το 2004 έως σήμερα εξαιτίας της κρίσης, σύμφωνα με στοιχεία του Πανελληνίου Συνδέσμου Ανωνύμων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ). Από τις 712 εταιρίες που υπήρχαν πριν από επτά χρόνια, σήμερα έχουν απομείνει 554 (μείωση κατά 22,2%). Μάλιστα, οι μεγαλύτερες εταιρείες με πτυχίο 7ης τάξης περιορίστηκαν από 14 σε 9 (μείωση κατά 35,7%).

Με συνοπτικές διαδικασίες έβαλαν λουκέτο 158 κατασκευαστικές

Της ΚΑΤΙΑΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ

Στη δίνη της οικονομικής κρίσης βρίσκεται τα τελευταία χρόνια ο κλάδος των κατασκευών, με τις εργοληπτικές εταιρείες να βάζουν λουκέτο ή μία μετά την άλλη, με συνοπτικές διαδικασίες. Κατά 22,2%, δηλαδή κατά 158 εταιρείες, μειώθηκε ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη (σ.σ. στην 7η τάξη βρίσκονται οι μεγάλες εταιρείες που κατέχουν το ανώτατο κατασκευαστικό πτυχίο με βάση την κατηγορία και την τάξη εγγραφής στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων), ενώ ειδικά οι μεγαλύτερες εταιρείες είδαν να μειώνονται από 14 σε 9, μείωση κατά 35,7%.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωνύμων Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ) που δόθηκαν στη δημοσιότητα, φαίνεται ότι και οι «επιζώσες» εταιρείες δεν έχουν επωφεληθεί από το κλείσιμο των ανταγωνιστριών. Όπως προκύπτει, μία στις τρεις εταιρείες 7ης τάξης δεν διαθέτει ενημερότητα πτυχίου (σ.σ. μέχρι και Παρασκευή 21 Οκτωβρίου), καθώς και από την 6η τάξη οι 11 στις 35. Συνολικά, από τις 554 εταιρείες σήμερα δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου οι 88.

Οι εργολήπτες επισημαίνουν ότι η αιτία του «κακού» εντοπίζεται στη μείωση του Προγράμματος Δημοσίων

Κατασκευαστικές εταιρείες στην κρίση (2004-2011)

| Τάξεις | Εγγεγραμμένες εταιρείες (μεταβολή) | Χωρίς ενημερότητα (έως 21 Οκτωβρίου) |
|-----------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 7ης τάξης | -35,70% | 33,30% |
| 6ης τάξης | -31,40% | 31,40% |
| 5ης τάξης | -10,80% | 15,50% |
| 4ης τάξης | -38,20% | 10,60% |
| 3ης τάξης | -35,20% | 16,10% |

Επενδύσεων (ΠΔΕ). Υποστηρίζουν μάλιστα πως, αν και η περικοπή του στοχεύει στη μείωση του δημόσιου ελλείμματος, οδηγεί τελικά σε μείωση του ελληνικού ΑΕΠ και πάγωμα της ανάπτυξης.

«Η περικοπή του ΠΔΕ, μέθοδος που

συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο, με τελικό αποτέλεσμα το αντί-

» Χάθηκαν χιλιάδες θέσεις εργασίας

θετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης», αναφέρεται χαρακτηριστικά σε σχετική ανακοίνωση.

Το πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες, οι οποίες έχουν απολέσει χιλιάδες θέσεις εργασίας λόγω της κρίσης, γίνεται ξεκάθαρο κατά την εξέταση του κύκλου εργασιών τους: η μέση τιμή του κύκλου εργασιών πέφτει σταδιακά τα τελευταία τρία χρόνια σε όλες τις κατηγορίες, ωστόσο η έντονη καθίζηση διαφαίνεται κυρίως στις εταιρείες 3ης-5ης τάξης, που σημειώνουν τις μεγαλύτερες ετήσιες ποσοστιαίες μεταβολές στον κύκλο εργασιών τους.

■ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

«Λουκέτα» λόγω κρίσης

Μειωμένος κατά 22,2% εμφανίζεται από το 2004 έως σήμερα ο τομέας των κατασκευαστικών εταιρειών, καθώς η κρίση έχει οδηγήσει σε κατάρρευση το χώρο της οικοδομής και των κατασκευών. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωνύμων, Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ), ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη μειώθηκε από 712 σε 554 - δηλαδή κατά 158 εταιρείες. Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρείες (7ης τάξης), από 14 μειώθηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%), ενώ, όπως σημείωσε ο ΣΑΤΕ, ακόμα και η μείωση του ανταγωνισμού δεν επέφερε βελτίωση στην κατάσταση, καθώς, όπως υπογραμμίστηκε, 88 από τις 554 εταιρείες δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου.

Παράλληλα, ο σύνδεσμος επισήμανε ότι η περικοπή του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) για τη μείωση του ελλείμματος, «μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο, με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από το στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας καταναλώσης». Τόνισε, δε, ότι οι διαδοχικές μειώσεις ως αποτέλεσμα της δημοσιονομικής κρίσης στη χώρα έχουν οδηγήσει το μέγεθος του ΠΔΕ στα χαμηλότερα επίπεδα της περιόδου, 7,55 δισ. ευρώ το 2011 και 7,7 δισ. ευρώ το 2012, αναφέρει ο ΣΑΤΕ.

Σε αδιέξοδο ο κατασκευαστικός κλάδος

Έκλησαν 158 εταιρείες την τελευταία δετία (-22,2%) - SOS εκπέμπει ο ΣΑΤΕ

Σήμα SOS εκπέμπει ο κατασκευαστικός κλάδος, με τις εργοληπτικές επιχειρήσεις να θέτουν πλέον θέμα βιωσιμότητας.

Μάλιστα ο κλάδος έχει συρρικνωθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια, με αρκετές επιχειρήσεις σε κάθε τάξη πτυχίου να έχουνβάλει λουκέτο, ενώ και από αυτές που συνεχίζουν να λειτουργούν πολλές δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους.

Η κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει ο κλάδος αποτυπώνεται στα στοιχεία που παρουσιάστηκαν στην έκτακτη γενική συνέλευση των μελών του ΣΑΤΕ, στη διάρκεια της οποίας τέθηκαν προς συζήτηση τα οξυμένα προβλήματα των τεχνικών εταιρειών.

Σύμφωνα με τα στοιχεία αυτά, από το 2004 έως σήμερα, ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη πτυχίου, μειώθηκε κατά 22,2%, από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρείες). Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρείες (7ης τάξης), αυτές από 14 περιορίστηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%).

Ωστόσο, η μείωση του αριθμού δεν σήμανε και καλύτερες συνθήκες για όσες απόμειναν. Είναι ενδεικτικό ότι ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρείες, όπως παρουσιάζεται στον σχετικό πίνακα.

Σε αρνητικούς ρυθμούς κινείται και ο κύκλος εργασιών, ο οποίος έχει συρρικνωθεί σημαντικά την τριετία 2008-2010 (βλέπε σχετικό πίνακα). Ειδικότερα, η μέση τιμή κύκλου εργασιών μειώθηκε για τις επιχειρήσεις της 3ης τάξης κατά 3,7% το 2009 έναντι του 2008 και κατά 32,1% το 2010 έναντι του 2009. Για τις επιχειρήσεις 4ης τάξης η μείωση ήταν 31,6%

| Τάξεις | Πλήθος Εταιρειών | Χωρίς Ενημερότητα | Ποσοστό |
|---------------|------------------|-------------------|--------------|
| 7η | 9 | 3 | 33,3% |
| 6η | 35 | 11 | 31,4% |
| 5η | 58 | 9 | 15,5% |
| 4η | 141 | 15 | 10,6% |
| 3η | 311 | 50 | 16,1% |
| ΣΥΝΟΛΟ | 554 | 88 | 15,9% |

| Τάξεις | Δεκ. 2004 | Δεκ. 2005 | Δεκ. 2006 | Δεκ. 2007 | Δεκ. 2008 | Δεκ. 2009 | Δεκ. 2010 | Οκτ. 2011 | % Μεταβολή 2004-2011 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------------------|
| 7η | 14 | 14 | 13 | 11 | 11 | 11 | 9 | 9 | -35,7% |
| 6η | 51 | 48 | 46 | 45 | 41 | 37 | 38 | 35 | -31,4% |
| 5η | 65 | 61 | 57 | 60 | 59 | 59 | 57 | 58 | -10,8% |
| 4η | 102 | 102 | 113 | 116 | 130 | 148 | 148 | 141 | 38,2% |
| 3η | 480 | 456 | 443 | 437 | 411 | 339 | 321 | 311 | -35,2% |
| ΣΥΝΟΛΟ | 712 | 681 | 672 | 669 | 652 | 594 | 573 | 554 | -22,2% |

και 15,3% αντίστοιχα, για της 5ης τάξης 10,5% και 23,4% αντίστοιχα, για της 6ης τάξης 21% και 3,9% και για τις επιχειρήσεις της 7ης τάξης ήταν 9% το 2009 έναντι του 2008 και 16,7% το 2010 έναντι του 2009. Συνολικά σε όλες τις τάξεις, σημειώθηκε κάμψη 11,3% το 2009 έναντι του 2008 και 15,3% το 2010 έναντι του 2009.

Την ίδια ώρα, μειώνεται το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ως ποσοστό επί του ΑΕΠ και από 5,4% το 2000, φέτος διαμορφώθηκε στο 3,2% το 2011, ενώ για το 2012 προβλέπεται να διαμορφωθεί στο 3,6%.

Όπως επισημαίνεται σε ανακοίνωση του ΣΑΤΕ, η περικοπή του ΠΔΕ για την μείωση του ελλείμματος, μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο, με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης.

Από τη διαχρονική εξέταση του απόλυτου μεγέθους του ΠΔΕ αξίζει να σημειωθεί:

- η σημαντική μείωσή του κατά 21% το 2005/2004, από 9,5 δισ. ευρώ σε 7,5 δισ. ευρώ, καθώς και

- η αντιστροφή της αυξητικής πορείας του ΠΔΕ μετά το 2008, οπότε και σε απόλυτη τιμή σημειώνει το μέγιστο της περιόδου 9,6 δισ. ευρώ. Οι διαδοχικές μειώσεις ως αποτέλεσμα της δημοσιονομικής κρίσης στη χώρα έχουν οδηγήσει το μέγεθος κοντά στα χαμηλότερα επίπεδα της περιόδου, 7,55 δισ. ευρώ το 2011 και 7,7 δισ. ευρώ το 2012.

Όπως σημειώνεται, η επιλογή της υστέρησης του ρόλου των δαπανών για έργα υποδομών του ΠΔΕ συνεπάγεται και μειωμένη απορροφητικότητα πόρων από την Ε.Ε., αλλά και καθυστέρηση στη δημιουργία, βελτίωση και συντήρηση υποδομών, η οποία με τη σειρά της μεταφράζε-

ται σε σημαντική επιβράδυνση της παραγωγικότητας της εργασίας και των ρυθμών ανάπτυξης της οικονομίας.

Ως εκ τούτου, οι εργολήπτες-μέλη του ΣΑΤΕ, αποφάσισαν κατά τη διάρκεια της γενικής συνέλευσης να διατυπώσουν, κατά τρόπο τεκμηριωμένο, τα αιτήματά τους στην κυβέρνηση τις επόμενες ημέρες.

ΣΑΤΕ: Δωρεάν και από το διαδίκτυο τα τεύχη δημοπράτησης

Την ανάρτηση όλων των τευχών δημοπράτησης δωρεάν στο διαδίκτυο ζητά με επιστολή του ο ΣΑΤΕ, από όλες τις δημοπρατούσες αρχές, τονίζοντας ότι η ανάγκη αυτή καταδείχθηκε και κατά τη διάρκεια των αλληπάλληλων απεργιακών κινητοποιήσεων και καταλήψεων σε εγκαταστάσεις υπηρεσιών που δημοπρατούν έργα.

| | 2008 | 2009 | 2010 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 3ης τάξης | 3.014.856 | 2.904.162 | 1.971.316 |
| 4ης τάξης | 8.692.375 | 5.943.615 | 5.036.533 |
| 5ης τάξης | 14.490.078 | 12.974.147 | 9.939.371 |
| 6ης τάξης | 46.119.481 | 36.413.284 | 34.983.509 |
| 7ης τάξης | 269.313.072 | 245.178.937 | 204.304.092 |
| Σύνολο τάξεων 3ης - 7ης | 13.369.488 | 11.863.647 | 10.047.866 |

| | 2009/2008 | 2010/2009 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| 3ης τάξης | -3,7% | -32,1% |
| 4ης τάξης | -31,6% | -15,3% |
| 5ης τάξης | -10,5% | -23,4% |
| 6ης τάξης | -21,0% | -3,9% |
| 7ης τάξης | -9,0% | -16,7% |
| Σύνολο τάξεων 3ης - 7ης | -11,3% | -15,3% |

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΟΥ ΣΑΤΕ

Σε δραματική κατάσταση ο κλάδος των κατασκευών

Σε δραματικές συνθήκες έχει περιέλθει ο κλάδος των κατασκευών, σύμφωνα με ανακοίνωση του Συνδέσμου Ανωνύμων, Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ).

Μάλιστα, η κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει ο κλάδος αποτυπώνεται κατά τον πλέον ξεκάθαρο τρόπο στα στοιχεία που παρουσιάστηκαν στη διάρκεια Γενικής Συνέλευσης του Συνδέσμου.

Σύμφωνα μ' αυτά, από το 2004 έως σήμερα ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη, μειώθηκε κατά 22,2%, από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρείες). Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρείες (7ης τάξης) αυτές από 14 περιορίστηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%).

Ωστόσο, η μείωση του αριθμού δεν σήμανε και καλύτερες συνθήκες



για όσες απόμειναν. Είναι ενδεικτικό ότι ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρείες και συγκεκριμένα:

Η περικοπή του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) για την μείωση του ελλείμματος, μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση

του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης, αναφέρει ο Σύνδεσμος

Από την διαχρονική εξέταση του απόλυτου μεγέθους του ΠΔΕ αξίζει να σημειωθεί η σημαντική μείωσή του κατά 21% το 2005/2004, από 9,5 δισ. ευρώ σε 7,5 δισ. ευρώ καθώς και η αντιστροφή της αυξητικής πορείας του ΠΔΕ μετά το 2008 οπότε και σε απόλυτη τιμή σημειώνει το μέγιστο της περιόδου 9,6 δισ. ευρώ.

Οι διαδοχικές μειώσεις ως αποτέλεσμα της δημοσιονομικής κρίσης στην χώρα έχουν οδηγήσει το μέγεθος κοντά στα χαμηλότερα επίπεδα της περιόδου, 7,55 δισ. ευρώ το 2011 και 7,7 δισ. ευρώ το 2012, αναφέρει ο ΣΑΤΕ.

Διαδόσεις

- ▶▶ «Στον αέρα» τα ταμεία τραπεζοϋπαλλήλων. Εισηγήσεις προς την Ολομέλεια του Αρείου Πάγου ζητούν να ανατραπεί η μέχρι τώρα δικαστική δικαίωση των ασφαλισμένων υπαλλήλων της Εμπορικής Τράπεζας και να κριθεί συνταγματικός ο ν. 3455/06.
- ▶▶ ΟΤΕ και Hellas OnLine ανοίγουν μέτωπο εναντίον της Νονα και διεκδικούν μερίδιο από την «πίτα» των 200 εκατ. της συνδρομητικής τηλεόρασης.
- ▶▶ Morgan Stanley: «Μην αγοράσετε ούτε μία ευρωπαϊκή μετοχή». Στα 2,11 δισ. δολάρια η έκθεση της αμερικανικής επενδυτικής τράπεζας σε ευρωπαϊκά ομόλογα.
- ▶▶ Ταξίδι-αστραπή στη Ρωσία πραγματοποίησε ο Κοπελούζος και οι φήμες κάνουν λόγο για έντονο «φλερτ» της Gazprom στη ΔΕΠΑ.
- ▶▶ Λουκέτο έβαλαν 160 κατασκευαστικές. Στοιχεία του ΣΑΤΕ δείχνουν πως σχεδόν μία στις 4 τεχνικές εταιρίες του 2004 έχει κλείσει, ενώ μία στις 5 βρίσκεται προ της κατάρρευσης.
- ▶▶ Στρατηγικό επενδυτή στην Τουρκία ψάχνει ο Βακάκης της Jumbo.
- ▶▶ Αγροτική Τράπεζα: Στις 15 Νοεμβρίου η έκτακτη Γ.Σ. - Επί τάπητος ακύρωση προνομιούχων μετοχών και ΑΜΚ 290 εκατ.
- ▶▶ Τρισέ: «Ο,τι καλύτερο για την Ελλάδα τα μέτρα που ψήφισε την Πέμπτη».
- ▶▶ CEO Commerzbank: «Η Ελλάδα πρέπει να κηρύξει χρεοκοπία».

▲ Ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρίες

ΣΑΤΕ: 1 στις 4 τεχνικές εταιρίες του 2004 έχει κλείσει, ενώ 1 στις 5 είναι υπό κατάρρευση

ΕΚΑΤΟΝ εξήντα τεχνικές εταιρίες έχουν κλείσει από το 2004, δηλαδή μετά το τέλος των Ολυμπιακών Αγώνων, μέχρι σήμερα, σύμφωνα με τα στοιχεία του ΣΑΤΕ, του συνδέσμου που εκπροσωπεί τις μεγαλύτερες κατασκευαστικές επιχειρήσεις. Αλλά και από τις 554 τεχνικές εταιρίες, από την 3η έως την 7η τάξη, που παραμένουν στο μητρώο (ΜΕΕΠ) του Υπουργείου Υποδομών, οι 88 πνέουν τα λούστια και δεν έχουν ενημερότητα πτυχίου. Τα στοιχεία του ΣΑΤΕ δείχνουν πως σχεδόν 1 στις 4 τεχνικές εταιρίες του 2004 έχει κλείσει, ενώ 1 στις 5 βρίσκεται προ της κατάρρευσης.

Η κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει ο κλάδος αποτυπώνεται κατά τον πλέον ξεκάθαρο τρόπο στα στοιχεία που παρουσιάστηκαν κατά τη γενική συνέλευση.

Σύμφωνα μ' αυτά, από το 2004 έως σήμερα ο αριθμός των εργοληπτικών εταιριών από 7η έως και 3η τάξη μειώθηκε κατά 22,2%, από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρίες). Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρίες (7ης τάξης) αυτές από 14 περιορίστηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%).

Ωστόσο, η μείωση του αριθμού δεν σήμανε και

καλύτερες συνθήκες για όσες απέμειναν. Είναι ενδεικτικό ότι ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρίες.

Με βάση τα ίδια στοιχεία, ο συνολικός κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιριών υπέστη καθίζηση άνω του 25% την περίοδο 2008 - 2010, ενώ τέραση είναι η βουτιά τον τελευταίο χρόνο. Η κάμψη προκύπτει και από τον μέσο κύκλο εργασιών των τεχνικών εταιριών, που το 2008 ανερχόταν στα 13,36 εκατ. ευρώ και περιορίστηκε στα 10 εκατ. ευρώ το 2010. Η πολυδιάσπαση εξακολουθεί να χαρακτηρίζει τον κλάδο καθώς οι εταιρίες της ανώτατης τάξης το 2010 είχαν μέσο έσοδο 204,3 εκατ. ευρώ

και οι εργολάβοι της αμέσως χαμηλότερης (6η τάξη) μόλις 35 εκατ. ευρώ.

Χαρακτηριστικό των δυσκολιών είναι το γεγονός πως το 70% των εννέα εργολάβων που έχουν απομείνει στην ανώτατη τάξη κινδυνεύει με απώλεια εργοληπτικού πτυχίου στην επικείμενη επανάκριση από το Υπουργείο Υποδομών. Την ίδια τύχη θα έχει και μία στις δύο εργοληπτικές επιχειρήσεις της 6ης τάξης.

Στη χθεσινή έκτακτη γενική συνέλευση του ΣΑΤΕ οι εργολήπτες, σε υψηλούς τόνους, μίλησαν για αδιαφανείς διαδικασίες σε πολλούς διαγωνισμούς, για προβλήματα στη λειτουργία του "Διαύγεια", για καθυστερημένη διανομή των τευχών δημοπράτησης και για φαινόμενα απανωτών ενστάσεων που απειλούν πολλά έργα.

Παράλληλα συζητήσαν τις δραματικές συνθήκες στις οποίες έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος, μέσα στις οποίες καλούνται να επιζήσουν οι εργοληπτικές επιχειρήσεις, να προσφέρουν εργασία στο προσωπικό τους και στις χιλιάδες συνδεδεμένες με τον κλάδο εταιρίες (παραγωγή-εμπορία δομικών υλικών, υπεργολάβοι, εργατοτεχνίτες, τεχνικό και διοικητικό προσωπικό κ.λπ.).

Σε σχετική ανακοίνωση επισημαίνεται ότι έχει γίνει αντιληπτό πλέον και από όλους ότι η περικοπή του ΠΔΕ για τη μείωση του ελλείμματος, μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο, με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημοσίας κατανάλωσης.



Η περικοπή του ΠΔΕ είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή

Διαχρονική εξέλιξη των εγγεγραμμένων εταιρειών στις τάξεις 3η έως και 7η του ΜΕΕΠ

| Τάξεις | Δεκ. 2004 | Δεκ. 2005 | Δεκ. 2006 | Δεκ. 2007 | Δεκ. 2008 | Δεκ. 2009 | Δεκ. 2010 | Οκτ. 2011 | % Μεταβολή 2004-2011 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------------------|
| 7η | 14 | 14 | 13 | 11 | 11 | 11 | 9 | 9 | -35,7% |
| 6η | 51 | 48 | 46 | 45 | 41 | 37 | 38 | 35 | -31,4% |
| 5η | 65 | 61 | 57 | 60 | 59 | 59 | 57 | 58 | -10,8% |
| 4η | 102 | 102 | 113 | 116 | 130 | 148 | 148 | 141 | 38,2% |
| 3η | 480 | 456 | 443 | 437 | 411 | 339 | 321 | 311 | -35,2% |
| ΣΥΝΟΛΟ | 712 | 681 | 672 | 669 | 652 | 594 | 573 | 554 | -22,2% |

Μέση τιμή κύκλου εργασιών (σε ευρώ)

| | 2008 | 2009 | 2010 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 3ης τάξης | 3.014.856 | 2.904.162 | 1.971.316 |
| 4ης τάξης | 8.692.375 | 5.943.615 | 5.036.533 |
| 5ης τάξης | 14.490.078 | 12.974.147 | 9.939.371 |
| 6ης τάξης | 46.119.481 | 36.413.284 | 34.983.509 |
| 7ης τάξης | 269.313.072 | 245.178.937 | 204.304.092 |
| Σύνολο τάξεων 3ης-7ης | 13.369.488 | 11.863.647 | 10.047.866 |

ΛΟΥΚΕΤΟ ΕΧΟΥΝ ΒΑΛΕΙ 158 ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ - ΚΑΛΠΑΖΕΙ Η ΑΝΕΡΓΙΑ

Υπό κατάρρευση ο κατασκευαστικός κλάδος

► ΡΕΠΟΡΤΑΖ | ΒΙΚΥ ΣΑΝΤΟΡΙΝΑΙΟΥ
vksan@kerdos.gr

Σε δεινή θέση έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος, με 158 εργοληπτικές εταιρείες να έχουν βάλει λουκέτο, την ανεργία συνεχώς να αυξάνεται, καθώς δεν δημοπρατούνται έργα και το ΕΣΠΑ να μένει ανεκμετάλλευτο.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν στη χθεσινή έκτακτη γενική συνέλευση του Πανελληνίου

Συνδέσιμου Ανωνύμων, Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών, από το 2004 μέχρι σήμερα, ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η έως και 3η τάξη μειώθηκε κατά 22,2% και συγκεκριμένα από 712 σε 554, δηλαδή 158 εταιρείες έβαλαν λουκέτο. Ειδικά για τις μεγαλύτερες εταιρείες της 7ης τάξης, από 14 περιορίστηκαν σε 9 δηλαδή ποσοστό μείωσης 35,7%.

Μάλιστα, ο κύκλος εργασιών των κατασκευαστικών εταιρειών έχει σημειώσει σημαντική μείωση της τάξης του 11,3% το έτος 2008/2009 και

το 15,3% το έτος 2009/2010.

Όπως αναφέρθηκε, παράγοντας του περιορισμένου κύκλου εργασιών των εργοληπτικών εταιρειών είναι η συνεχής περικοπή του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων, από 5,4% του ΑΕΠ το 2000 σε 3,2% το 2011, η οποία αποφασίστηκε για τη μείωση του ελλείμματός. Η μέθοδος, που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και

μάλιστα για μακρά περίοδο, ενώ έχει τελικό αποτέλεσμα αντίθετο από τον στόχο.

Όσον αφορά το απόλυτο μέγεθος του ΠΔΕ, η μείωσή του ήταν σημαντική το 2005/2004 και έφτασε το 21%, δηλαδή από 9,5 δισ. ευρώ σε 7,5 δισ. ευρώ. Καίρια ήταν και η αντιστροφή της αυξητικής πορείας μετά το 2008, οπότε και σε απόλυτη τιμή σημειώνει το μέγιστο της περιόδου 9,6 δισ. ευρώ. Σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, οι διαδοχικές μειώσεις ως αποτέλεσμα της δημοσιονομικής κρίσης στη χώρα έχουν οδηγήσει το

μέγεθος κοντά στα χαμηλότερα επίπεδα της περιόδου, δηλαδή 7,5 δισ. ευρώ το 2011 και 7,7 δισ. ευρώ το 2012.

Η επιλογή της υστέρησης του ρόλου των δαπανών για έργα υποδομών του ΠΔΕ συνεπάγεται και μειωμένη απορροφητικότητα πόρων από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά και καθυστέρηση στη δημιουργία, βελτίωση και συντήρηση υποδομών, η οποία με την σειρά της μεταφράζεται σε σημαντική επιβράδυνση της παραγωγικότητας της εργασίας και των ρυθμών ανάπτυξης της οικονομίας.

ΣΙΓΑ, ΜΗΝ ΣΥΝΩΣΤΙΖΕΣΤΕ

Την ανάρτηση των τευχών δημοπράτησης των δημοσίων έργων δωρεάν στο Διαδίκτυο ζητεί ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Ανωνύμων, Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιρειών, προκειμένου να αντιμετωπισθούν τα προβλήματα που δημιουργούνται από τις αλληπάλληλες απεργιακές κινητοποιήσεις και καταλήψεις σε εγκαταστάσεις υπηρεσιών που δημοπρατούν έργα. Κι αυτό γιατί, όπως υποστηρίζουν οι εργολήπτες, δεν μπορούν να παραλάβουν τα τεύχη δημοπράτησης των διαγωνισμών που τους ενδιαφέρουν. Και δεν είναι καιρός να χάνονται ευκαιρίες...

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΑΤΕ

«Λουκέτο» για 1 στις 4 τεχνικές εταιρείες

Εικόνα πλήρους καταστροφής εμφανίζει ο κλάδος των κατασκευών με μία στις τέσσερις εταιρείες να έχουν κλείσει, σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου Ανωτύμων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ). Από το τέλος των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 έως σήμερα έχουν βάλει «λουκέτο» 160 τεχνικές εταιρείες ενώ η εικόνα για τις 554 εταιρείες από την 3η έως την 7η τάξη που παραμένουν, είναι σχεδόν δραματική. Από αυτές οι 88 βρίσκονται ένα βήμα πριν από το κλείσιμο και δεν έχουν ενημερότητα πτυχίου.

Σύμφωνα με το ΣΑΤΕ, ο συνολικός κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιρειών εμφανίζει μείωση άνω του 25% την περίοδο 2008 - 2010, ενώ ο μέσος κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιρειών που ανέρχονταν σε 13,36 εκατ. ευρώ το 2008 περιορίστηκε σε 10 εκατ. ευρώ το 2010. Οι εταιρείες της ανώτατης τάξης είχαν το 2010 μέσο όρο εσόδων 204,3 εκατ. ευρώ και οι εταιρείες της 6ης τάξης μόλις 35 εκατ. ευρώ.

Επίσης, το 70% των εννέα εταιρειών που έχουν απομείνει στην ανώτατη 7η τάξη κινδυνεύει με απώλεια εργοληπτικού πτυχίου στην επικείμενη επανάκριση από το υπουργείο Υποδομών. Την ίδια τύχη θα έχει και μία στις δύο εργοληπτικές επιχειρήσεις της 6ης τάξης.

«Οι δραματικές συνθήκες στις οποίες έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος συζητήθηκαν χθες στην έκτακτη γενική συνέλευση του ΣΑΤΕ.

«Οι μεγαλύτερες αυξήσεις τιμών το Σεπτέμβριο καταγράφονται στους σωλήνες χαλκού 13,8% και των χάλκινων αγωγών κατά 12,2%.

[κρίση] Σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου, από το 2004 έως το 2011 ο αριθμός τους μειώθηκε κατά 22,2%, στις 554 από 712

«Λουκέτο» έβαλε η μία στις τέσσερις τεχνικές εταιρείες στην Ειπαετία

Του Τέτης Ηγουμενίδη
tigoum@naftemporiki.com

Κατά 22,2%, από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρείες), μειώθηκε ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από την 7η έως και την 3η τάξη από το 2004 έως σήμερα, σύμφωνα με τα στοιχεία του Πανελληνίου Συνδέσμου Ανωτάτων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ).

Ειδικά οι μεγαλύτερες εταιρείες με πτυχίο 7ης τάξης, από 14 περιορίστηκαν σε 9 (μείωση κατά 35,7%). Η μείωση του αριθμού δεν σημαίνει βεβαίως και καλύτερες συνθήκες για όσες απέμειναν. Είναι ενδεικτικό ότι ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρείες. Αναλυτικότερα, από τις 9 κατασκευαστικές 7ης τάξης οι 3 δεν έχουν ενημερότητα - ποσοστό 33,3% (άλλωστε οι δύο έχουν προσφύγει στο άρθρο 99) και από την 6η τάξη ενημερότητα πτυχίου δεν έχουν από τις 35 εταιρείες οι 11 (31,4%).

Σύμφωνα επίσης με στοιχεία του ΣΑΤΕ, η ποσοστιαία μεταβολή της μέσης τιμής του κύκλου εργασιών όλων των εται-

ρειών-μελών του Συνδέσμου μεταξύ 2008 και 2009 ήταν -11,3% και μεταξύ 2009 και 2010 -15,3%.

Κριτήρια βιωσιμότητας

Την ίδια στιγμή το ποσοστό των εταιρειών που δεν πληροί τα κριτήρια βιωσιμότητας που τίθενται στο νέο νομοσχέδιο (βρίσκονται σε διαβούλευση) για την επανάκριση των πτυχίων, ανέρχεται σε 28,3% (κριτήριο, ίδια κεφάλαια προς σύνολο υποχρεώσεων).

Όλα τα παραπάνω σχετίζονται με τη μείωση που παρατηρείται στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) στο 3,9% του ΑΕΠ το 2009 (9,3 δισ. ευρώ), στο 3,6% το 2010 (8,4 δισ. ευρώ), στο 3,2% το 2011 (7,5 δισ. ευρώ) και στο 3,6% το 2012 (7,7 δισ. ευρώ).

Οι δραματικές συνθήκες στις οποίες έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος συζητήθηκαν χθες στην έκτακτη γενική συνέλευση του ΣΑΤΕ, μαζί με μια σειρά από θεσμικά ζητήματα που απασχολούν τον κλάδο.

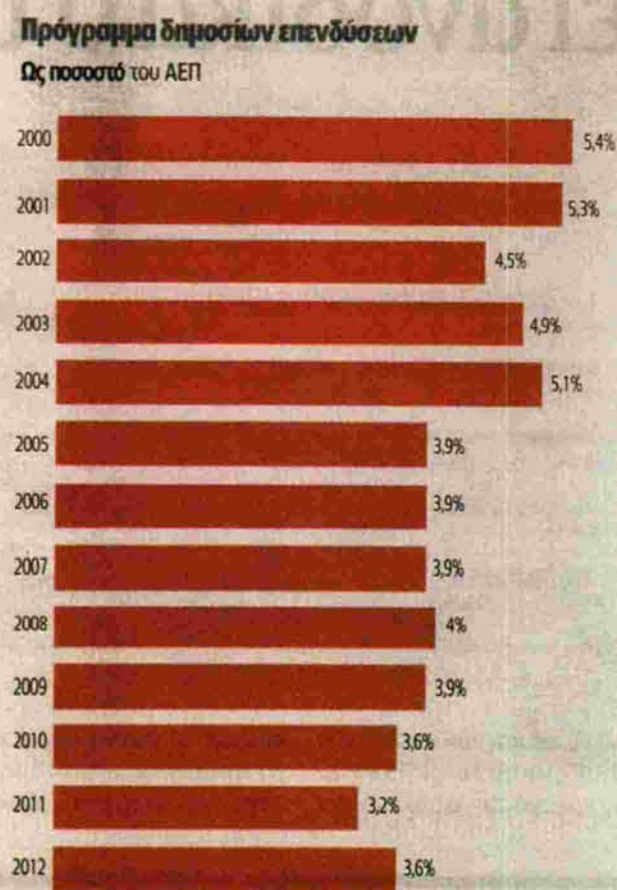
Όπως επισημάνθηκε «η περικοπή του ΠΔΕ για τη μείωση

του ελλείμματος, μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από το στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης».

Συζήτηση προβλημάτων

Εκοντας όλα τα παραπάνω υπόψη τους οι εργολήπτες - μέλη του ΣΑΤΕ, αποφάσισαν να συζητήσουν κατά τρόπο συστηματικό και ανοικτό τα επιμέρους προβλήματα και να διατυπώσουν κατά τρόπο τεκμηριωμένο τα αιτήματά τους στην κυβέρνηση τις επόμενες ημέρες.

Σε ανακοίνωσή του στο μεταξύ ο ΣΑΤΕ ζητεί την ανάρτηση όλων των τευχών δημοπρασίας δωρεάν στο διαδίκτυο, επικαλούμενος τις αλληπάλληλες απεργιακές κινητοποιήσεις και καταλήψεις σε εγκαταστάσεις υπηρεσιών που δημοπρατούν έργα. [SID:5542041]



Μέση τιμή κύκλου εργασιών (σε ευρώ)

| | 2008 | 2009 | 2010 |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| 3ης τάξης | 3.014.856 | 2.904.162 | 1.971.316 |
| 4ης τάξης | 8.692.375 | 5.943.615 | 5.036.533 |
| 5ης τάξης | 14.490.078 | 12.974.147 | 9.939.371 |
| 6ης τάξης | 46.119.481 | 36.413.284 | 34.983.509 |
| 7ης τάξης | 269.313.072 | 245.178.937 | 204.304.092 |
| Σύνολο τάξεων 3ης - 7ης | 13.369.488 | 11.863.647 | 10.047.866 |

Μεταβολές μέσης τιμής κύκλου εργασιών

| | 2009/2008 | 2010/2009 |
|-------------------------|-----------|-----------|
| 3ης τάξης | -3,7% | -32,1% |
| 4ης τάξης | -31,6% | -15,3% |
| 5ης τάξης | -10,5% | -23,4% |
| 6ης τάξης | -21,0% | -3,9% |
| 7ης τάξης | -9,0% | -16,7% |
| Σύνολο τάξεων 3ης - 7ης | -11,3% | -15,3% |

Επιπτώσεις από την υποχώρηση της οικοδομής

▼ Μείωση κατά 0,2% παρουσίασε ο δείκτης κατηγοριών έργων κατασκευής νέων κτιρίων, το τρίτο τρίμηνο του 2011 σε σύγκριση με το ίδιο τρίμηνο του 2010, έναντι αύξησης 0,4% που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του έτους 2010 προς το 2009, λόγω της σημαντικής υποχώρησης της οικοδομικής δραστηριότητας.

Στην τριμηνιαία σύγκριση, δηλαδή το τρίτο τρίμηνο του 2011, σε σύγκριση με το δείκτη ο οποίος εκφράζει τη μεταβολή στο κόστος κατασκευής κάθε επιμέρους τμήματος της οικοδομής και για το δεύτερο τρίμηνο του 2011, ο δείκτης παρέμεινε αμετάβλητος, ενώ, κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2010, καταγράφηκε αύξηση 0,1%.

Σε μέση δωδεκάμηνη βάση, ο δείκτης του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2010 - Σεπτεμβρίου 2011, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2009 - Σεπτεμβρίου 2010 δεν σημείωσε μεταβολή, έναντι μηδενικής μεταβολής, που σημειώθηκε κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

Ο Γενικός Δείκτης Τιμών Κτιρίων Κατοικιών, ο οποίος εκφράζει το κόστος των υλικών και της οικοδόμησης κτιρίων για τον κατασκευαστή το τρίτο τρίμηνο του 2011, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του ίδιου διαστήματος του 2010, σημείωσε αύξηση 0,9%, έναντι αύξησης 1,9%, που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του έτους 2010 προς το 2009. Η αύξηση αυτή διαμορφώθηκε από την αύξηση κατά 3,3% το ίδιο διάστημα του δείκτη τιμών υλικών οικοδομής και τη μηδενική μεταβολή του δείκτη τιμών εργασίας, ως αποτέλεσμα της μεγάλης υποχώρησης της οικοδομικής δραστηριότητας. Ο δείκτης κατά το γ' τρίμηνο 2011, σε σύγκριση με το δείκτη του 2ου τριμήνου 2011, σημείωσε αύξηση 0,1%, έναντι αύξησης 0,2%, που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2010.

[SID:5541219]

Ανοδο σημείωσαν οι τιμές στα υλικά κατασκευής

▼ Οι τιμές του πετρελαίου και των βασικών μετάλλων ευθύνονται κυρίως για την αύξηση του γενικού δείκτη τιμών υλικών κατασκευής το Σεπτέμβριο κατά 2,1% σε σχέση με τον περυσινό Σεπτέμβριο, έναντι αύξησης 3,1% που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του έτους 2010 προς το 2009.

Οι μεγαλύτερες αυξήσεις καταγράφονται στις τιμές των σωλήνων χαλκού κατά 13,8% των χάλκινων αγωγών κατά 12,2% του πετρελαίου κίνησης κατά 12,1% και τον σιδηρο οπλισμού



κατά 5,3% οι πλαστικοί σωλήνες με αύξηση 5,1% τα τούβλα με αύξηση 4,8% οι πλαστικοί σωλήνες 4,5% οι διακόπτες με αύξηση τιμών 3,5% την ξυλεία οικοδομών με αύξηση 3% και την ηλεκτρική ενέργεια με αύξηση 2,8%.

Ο Γενικός Δείκτης κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2011, σε σύγκριση με το δείκτη του Αυγούστου 2011, δε σημείωσε καμία μεταβολή, έναντι αύξησης 0,1%, που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2010. Στη μηνιαία σύγκριση οι με-

γαλύτερες αυξήσεις καταγράφονται και πάλι στο πετρέλαιο κίνησης κατά 2,9%, τα τούβλα η τιμή των οποίων καταγράφει μηνιαία αύξηση 2% και τα κεραμίδια με αύξηση 1,7%. Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2010 - Σεπτεμβρίου 2011, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου Οκτωβρίου 2009 - Σεπτεμβρίου 2010, παρουσίασε αύξηση 3,0%, έναντι αύξησης 2,2%, που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων προηγούμενων δωδεκαμήνων. [SID:5541456]

Με φωτογραφικούς διαγωνισμούς τα (ελάχιστα) έργα που γίνονται

«**ΤΑ ΕΡΓΑ** βρίσκονται στο μηδέν, η αδιαφάνεια στο κόκκινο» ήταν η μόνιμη επωδός των εργοληπτών που συμμετείχαν στη χθεσινή έκτακτη Γ.Σ. του ΣΑΤΕ, του συνδέσμου που εκπροσωπεί εταιρίες του κλάδου. Σε κλίμα έντασης, οι εκπρόσωποι των τεχνικών εταιριών υποστήριξαν ότι την ίδια στιγμή που τα δημοπρατούμενα έργα έχουν μειωθεί σημαντικά και το Δημόσιο έχει προχωρήσει σε στάση πληρωμών, αυξάνονται τα κρούσματα αδιαφάνειας.

Σε σημαντικούς διαγωνισμούς, που προωθούνται στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και όχι μόνο, οι αρμόδιοι αξιοποιούν τη νομοθεσία για να «φωτογραφίζουν» τους αναδόχους. Δημοτικοί άρχοντες και άλλες υπηρεσίες αξιοποιούν το σύστημα μελέτη/κατασκευή, προσκαλούν περιορισμένο αριθμό εργοληπτών, βάζουν ειδικούς όρους ή προχωρούν ακόμα και σε απευθείας αναθέσεις. Εσχάτως, οι επιτηδευοί καταφέρνουν να υπερκεράσουν ακόμα και την περίφημη «Διαύγεια» στην οποία υποχρεώνονται να δημοσιεύουν αποφάσεις για τα έργα οι δημόσιοι φο-

ρείς: καθυστερούν τη δημοσίευση ώστε ο ενδιαφερόμενος να μην έχει το χρονικό περιθώριο που δίνει ο νόμος ώστε να παρέμβει! Η διοίκηση του ΣΑΤΕ ανέφερε παραδείγματα, όπως δύο διαγωνισμούς (άνω των 7.000.000 ευρώ συνολικά) του Δήμου Αμαρουσίου, έργο 5.500.000 στην Αράχοβα και τις περισσότερες από τις 45 απευθείας αναθέσεις που είχαν γίνει στην Εγνατία Οδό, που ακυρώθηκαν ύστερα από παρέμβασή της. Οι εργολήπτες διαμαρτύρονται για τον συνεχή περιορισμό του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), ενώ εμφύλιος έχει ξεσπάσει για το νέο θεσμικό πλαίσιο αναθέσεων έργων και μελετών που προωθεί το υπουργείο Υποδομών. Τα στοιχεία του ΣΑΤΕ δείχνουν ότι σχεδόν μία στις τέσσερις τεχνικές εταιρίες του 2004 έχει κλείσει, ενώ μία στις πέντε βρίσκεται προ της κατάρρευσης. Ο συνολικός κύκλος εργασιών των τεχνικών εταιριών υπέστη καθίζηση άνω του 25% την περίοδο 2008-2010, ενώ τεράστια είναι η βουτιά τον τελευταίο χρόνο.

ΦΩΤΗΣ ΚΟΛΛΙΑΣ

Σε 160 ανέρχεται ο αριθμός των κατασκευαστικών εταιρειών που έχουν κλείσει από το τέλος των Ολυμπιακών Αγώνων, το 2004, μέχρι σήμερα, σύμφωνα με στοιχεία του Συνδέσμου Ανώνυμων Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ) που παρουσιάστηκαν στη χθεσινή έκτακτη γενική συνέλευση του κλάδου. Τα στοιχεία του ΣΑΤΕ δείχνουν πως σχεδόν 1 στις 4 τεχνικές εταιρείες του 2004 έχει κλείσει.

Σε δραματικές συνθήκες έχει περιέλθει ο κλάδος των κατασκευών

Τις δραματικές συνθήκες στις οποίες έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος, μέσα στις οποίες καλούνται να επιζήσουν οι εργοληπτικές επιχειρήσεις, να προσφέρουν εργασία στο προσωπικό τους και στις χιλιάδες συνδεδεμένες με τον κλάδο εταιρείες (παραγωγή-εμπορία δομικών υλικών, υπεργολάβοι, εργατοτεχνίτες, τεχνικό και διοικητικό προσωπικό, κλπ.) συζητήσαν τα μέλη του Πανελληνίου Συνδέσμου Ανωνύμων, Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Τεχνικών Εταιριών (ΣΑΤΕ) σε έκτακτη Γενική Συνέλευση που πραγματοποίησαν χθες. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν στη συνέλευση, από το 2004 (έτος των Ολυμπιακών Αγώνων) έως σήμερα ο αριθμός των εργοληπτικών εταιριών από 7η έως και 3η τάξη, μειώθηκε κατά 22,2%, από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρείες). Ειδικά σε ότι αφορά τις μεγαλύτερες εταιρείες (7ης τάξης) αυτές από 14 περιορίστηκαν σε εννέα.

Ωστόσο, σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, η μείωση του αριθμού δεν σήμανε και

καλύτερες συνθήκες για όσες απόμειναν. Είναι ενδεικτικό ότι ενημερότητα πτυχίου δεν διαθέτουν σήμερα 88 από τις 554 εταιρείες. Σε ότι αφορά τους τζίρους, ο ΣΑΤΕ τονίζει ότι «κάθε πέρσι και καλύτερα».

Όπως τονίζει ο Σύνδεσμος, η περικοπή του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) για την μείωση του ελλείμματος, «μέθοδος που συστηματικά ακολουθείται τα τελευταία χρόνια, είναι μία ιδιαίτερα επιβλαβής για την ανάπτυξη της οικονομίας επιλογή, αφού η μείωση του ΑΕΠ που τελικώς επιφέρει είναι και μεγάλη και μόνιμη και μάλιστα για μακρά περίοδο με τελικό αποτέλεσμα το αντίθετο από τον στόχο, αντί να δοθεί βάρος στην περιστολή των δαπανών της δημόσιας κατανάλωσης».

Οι εργολήπτες-μέλη του ΣΑΤΕ, αποφάσισαν να διατυπώσουν κατά τρόπο τεκμηριωμένο τα αιτήματά τους στην κυβέρνηση τις επόμενες ημέρες. Εξάλλου, ο ΣΑΤΕ ζητά, με επιστολή του, να δίνονται δωρεάν και από το διαδίκτυο τα τεύχη δημοπράτησης.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΚΛΑΔΟΣ

Κάθε πέρσι και καλύτερα

Η δραματική κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει ο κατασκευαστικός κλάδος, με συνέπεια την αύξηση της ανεργίας, αποτυπώνεται και στα στοιχεία που παρατέθηκαν κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης του ΣΑΤΕ, μιας από τις οργανώσεις των εργολάβων δημοσίων έργων. Σύμφωνα μ' αυτά, από το 2004 έως σήμερα ο αριθμός των εργοληπτικών εταιρειών από 7η (τη μεγαλύτερη) έως και 3η τάξη πτυχίου μειώθηκε κατά 22,2% και συγκεκριμένα από 712 σε 554 (δηλαδή κατά 158 εταιρείες).

Ωστόσο, η μείωση του αριθμού δε σήμανε και καλύτερες συνθήκες για όσες απόμειναν, αφού:

- Ενημερότητα πτυχίου (στοιχείο απαραίτητο για να πάρει μια εταιρεία μέρος σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων) δε διαθέτουν σήμερα οι 88 από τις 554 εταιρείες, δηλαδή ένα ποσοστό 15,9%.

- Διαρκώς μειώνονται οι τζίροι στο σύνολο των εταιρειών και συγκεκριμένα κατά 11,3% το 2009 σε σχέση με το 2008 και κατά 15,3% το 2010 σε σχέση με το 2009.

Σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, κύρια αιτία για την κατάσταση αυτή είναι η συνεχής περικοπή του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), με στόχο τη μείωση των ελλειμμάτων, που ενώ το 2000 αποτελούσε το 5,4% του ΑΕΠ το 2011 έπεσε στο 3,2%.